令和５年

上田市の都市計画

資 料 版

上 田 市

目　次

1　都市計画の概要　P1

都市計画とは ／ 都市計画区域 ／ 市街地面積・人口 ／都市計画区域マスタープラン ／ 市町村都市計画マスタープラン ／ 立地適正化計画 ／ 都市計画の内容 ／ 都市計画の決定者／ 都市計画決定の状況

2　土地利用　P8

用途地域 ／ 特別用途地区 ／ 高度利用地区 ／ 防火地域及び準防火地域 ／ 地区計画

3　都市施設　P11

道路 ／ 公園・緑地 ／ 下水道 ／ 汚物処理場 ／ ごみ焼却場 ／ 市場 ／ 火葬場

4　市街地開発事業　P20

土地区画整理事業 ／ 市街地再開発事業

5　都市計画の変遷　P21

都市計画区域 ／ 用途地域 ／　防火地域及び準防火地域 ／ 道路 ／ 下水道 ／ と畜場 ／ 都市計画審議会

※　本文のデータは、記載の無いものを除き、令和５年４月１日現在です。

1　都市計画の概要

都市計画とは

都市計画とは、良好な都市づくり、まちづくりのための計画です。

人々の生活、経済活動を支える器（うつわ）として都市の環境を保全し、その機能を増進するために、長期的な見通しにたって、都市の範囲を決め、必要な道路、公園、下水道等の都市施設の位置や規模、配置を決めるとともに、土地利用を規制・誘導し、地域の経済活動、社会活動、文化活動などを踏まえて都市機能の仕組みを方向付けるものです。

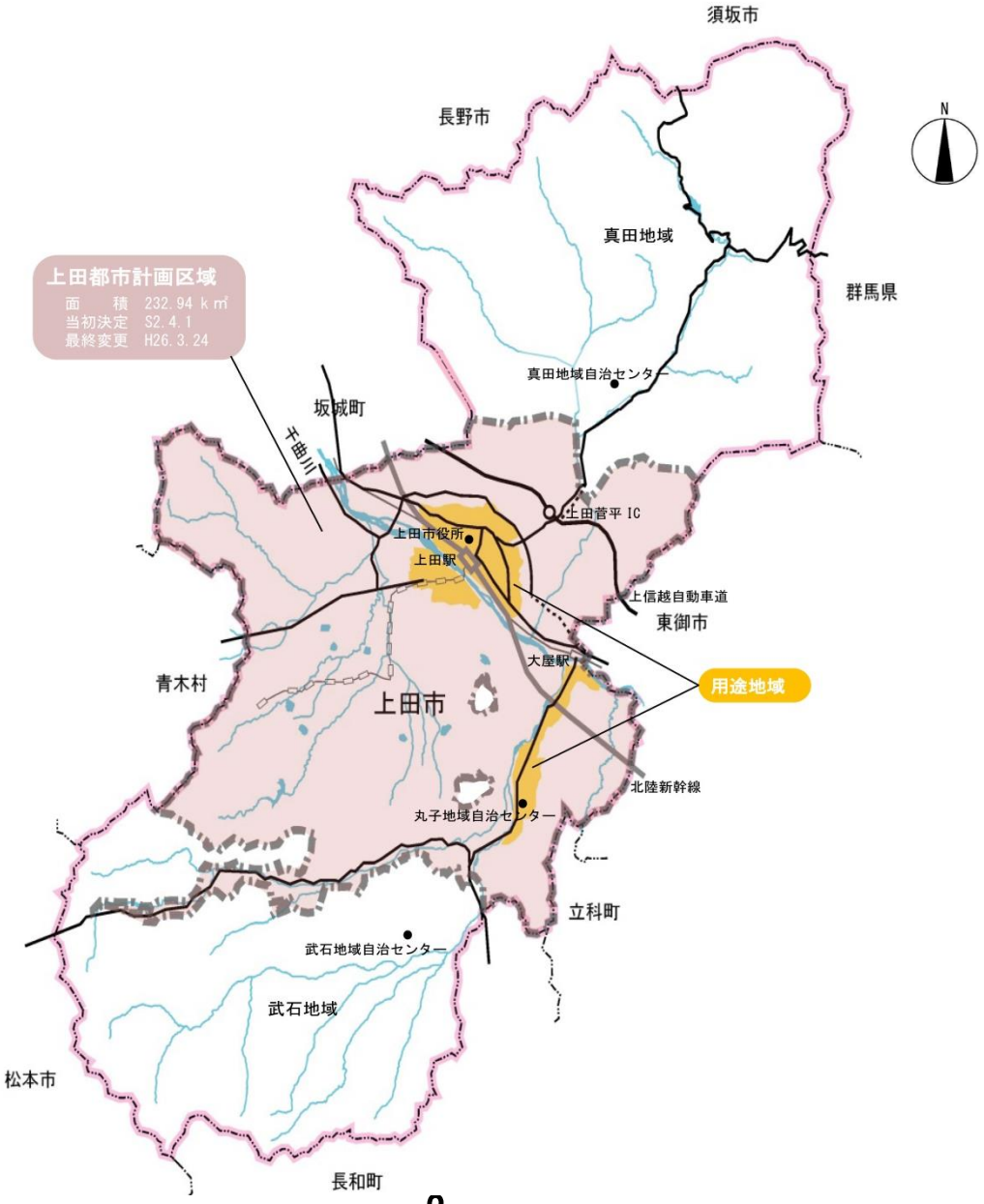
都市計画区域

都市計画区域は、自然的・社会的条件や人口、土地利用、交通量などの現状や推移を勘案して、一体の都市として総合的に整備、開発及び保全する必要がある区域として、県が国土交通大臣の同意を得て指定します。

上田市は、平成 18 年３月の市町村合併（上田市、丸子町、真田町、武石村）により、上田都市計画区域と丸子都市計画区域が併存していましたが、平成 26 年３月に２つの都市計画区域が統合され、新たな１つの「上田都市計画区域」になりました。上田都市計画区域は、市街化区域と市街化調整区域の区域区分がない非線引きの都市計画区域です。

	都市計画区域		行政区域		都市計画決定年月日	
	面積	人口	面積	人口	当初決定	最終変更
上田都市計画区域	23,294 ha	141,557 人	55,204 ha	154,055 人	S2.4.1	H26.3.24
うち　上田地域	17,673 ha	120,466 人	17,673 ha	120,466 人	S2.4.1	－
丸子地域	5,621 ha	21,091 人	10,570 ha	21,091 人	S25.6.23	－

人口：令和2年10月1日国勢調査



市街地面積・人口

	用途地域		用途地域外		ＤＩＤ地区内	
	面積	人口	面積	人口	面積	人口
上田都市計画区域	約　1,602 ha	50,925 人	21,692 ha	90,632 人	1,253 ha	46,284 人
うち　上田地域	1,268.9 ha	42,692 人	16,404.1 ha	77,774 人	1,253 ha	46,284 人
丸子地域	333.5 ha	8,233 人	5,287.5 ha	12,858 人	― ha	― 人

人口：令和2年10月1日国勢調査

都市計画区域マスタープラン

都市計画区域マスタープランは、都市計画法第６条の２に基づく「都市計画区域の整備、開発及び保全の方針」のことであり、一体の都市として、整備、開発及び保全すべき区域である都市計画区域全域を対象として、県が一市町村を超える広域的見地から、都市計画の基本的な方針を定めるものです。都市の発展の動向、人口や産業の見通し等を勘案し、中長期的に都市づくりをどのように進めていくかの羅針盤の役割を果たすものです。

名称	策定年月日	
	当初決定	改正（変更）
上田都市計画区域 マスタープラン	H16.3.8　長野県第110号（旧上田） H16.3.8　長野県第111号（旧丸子）	H26.3.24　長野県第165号

市町村都市計画マスタープラン

市町村都市計画マスタープランは、都市計画法第 18 条の２に基づく「市町村の都市計画に関する基本的方針」のことであり、一般的に市町村の全域を対象として、住民に身近な市町村が創意工夫のもとに、地域に密着した見地から、市民の意見を反映して都市の将来のあるべき姿や都市づくりの方向性を定めるものです。

上田市都市計画マスタープランは、平成 18 年３月の市町村合併後は未策定でしたが、長野県において、平成 26 年３月「上田都市計画区域マスタープランの改正」「上田都市計画区域の統合」が行われたことを踏まえ、上田市においても上田市都市計画マスタープランを策定しました。

名称	策定年月日	
	策定（旧市町）	策定（H18合併後）
上田市都市計画 マスタープラン	H11.12　（旧上田） H12.3　（旧丸子）	H27.3.23

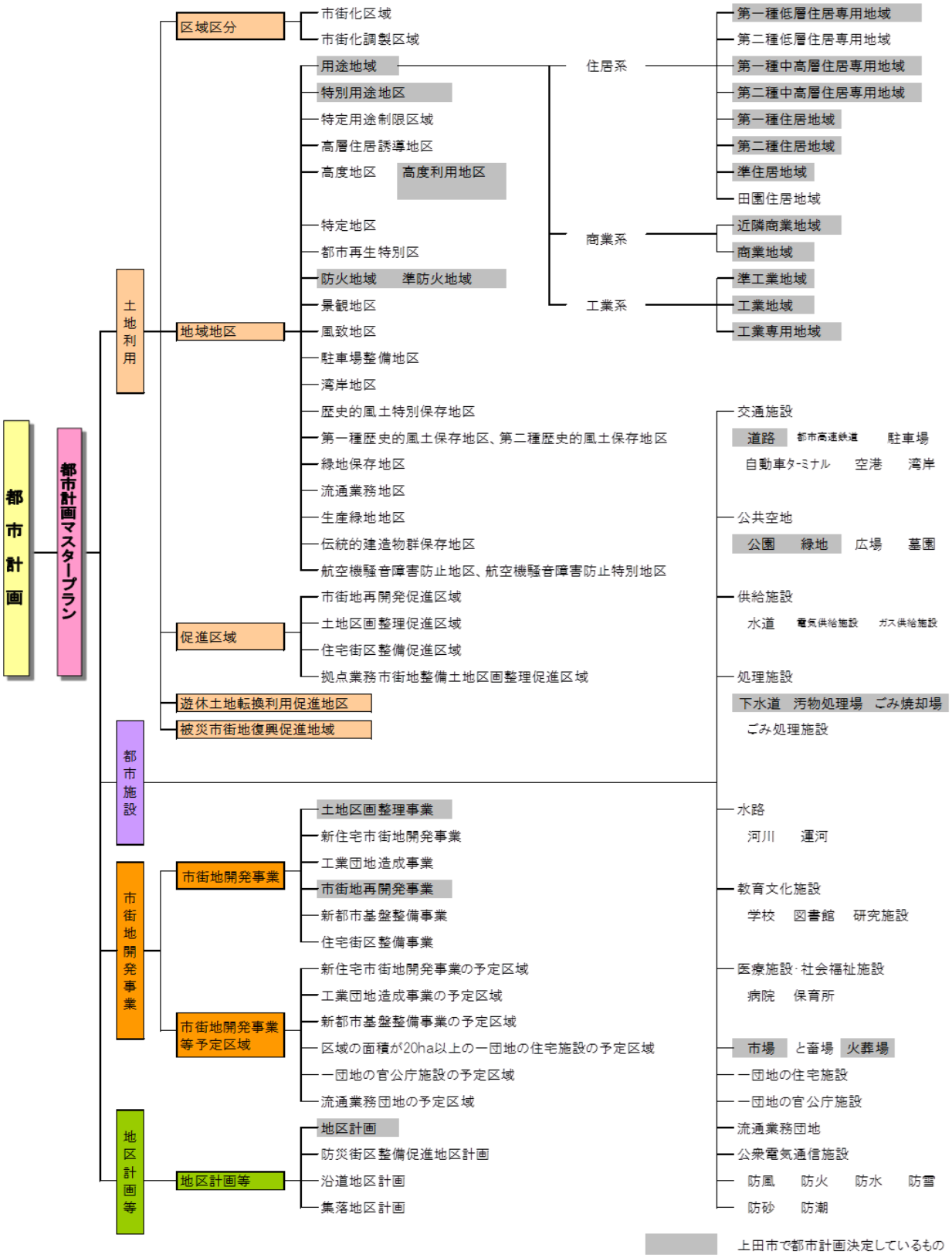
立地適正化計画

立地適正化計画は、平成 26 年 8 月に都市再生特別措置法等の一部を改正する法律が施行され、行政と住民、民間事業者が一体となって公共交通ネットワークと連携したコンパクトなまちづくりに取り組み、人口密度の維持、生活サービス機能の計画的配置及び公共交通の充実を図るため、市町村は立地適正化計画を策定できることとなりました。

上田市立地適正化計画は、中心市街地、郊外地域、田園地域、観光地域等、それぞれの地域の特色を活かしながら互いに依存しあう良好な関係を保ちつつ、将来の人口減少社会に対応した「住みやすい上田市」を実現するため、「上田市都市計画マスタープラン」に基づき持続可能な「拠点集約型都市構造」の実現を目的とし、同マスタープランの高度化版として策定しました。

名称	策定年月日		都市機能誘導区域	居住誘導区域
	策定	改訂（変更）	面積	面積
上田市立地適正化計画	H31.3.25		4.13 ㎢	10.98 ㎢
うち　上田地域			3.22 ㎢	9.42 ㎢
丸子地域			0.91 ㎢	1.56 ㎢

都市計画の内容


都市計画
都市計画マスタープラン
土地利用
区域区分
市街化区域
市街化調製区域
地域地区
用途地域
住居系
第一種低層住居専用地域
第二種低層住居専用地域
第一種中高層住居専用地域
第二種中高層住居専用地域
第一種住居地域
第二種住居地域
準住居地域
田園住居地域
商業系
近隣商業地域
商業地域
工業系
準工業地域
工業地域
工業専用地域
特別用途地区
特定用途制限区域
高層住居誘導地区
高度地区
高度利用地区
特定地区
都市再生特別区
防火地域
準防火地域
景観地区
風致地区
駐車場整備地区
湾岸地区
歴史的風土特別保存地区
第一種歴史的風土保存地区、第二種歴史的風土保存地区
緑地保存地区
流通業務地区
生産緑地地区
伝統的建造物群保存地区
航空機騒音障害防止地区、航空機騒音障害防止特別地区
促進区域
市街地再開発促進区域
土地区画整理促進区域
住宅街区整備促進区域
拠点業務市街地整備土地区画整理促進区域
遊休土地転換利用促進地区
被災市街地復興促進地域
都市施設
交通施設
道路
都市高速鉄道
駐車場
自動車ﾀｰﾐﾅﾙ
空港
湾岸
公共空地
公園
緑地
広場
墓園
供給施設
水道
電気供給施設
ガス供給施設
処理施設
下水道
汚物処理場
ごみ焼却場
ごみ処理施設
水路
河川
運河
教育文化施設
学校
図書館
研究施設
医療施設･社会福祉施設
病院
保育所
市場
と畜場
火葬場
一団地の住宅施設
一団地の官公庁施設
流通業務団地
公衆電気通信施設
防風
防火
防水
防雪
防砂
防潮
市街地開発事業
市街地開発事業
土地区画整理事業
新住宅市街地開発事業
工業団地造成事業
市街地再開発事業
新都市基盤整備事業
住宅街区整備事業
市街地開発事業等予定区域
新住宅市街地開発事業の予定区域
工業団地造成事業の予定区域
新都市基盤整備事業の予定区域
区域の面積が20ha以上の一団地の住宅施設の予定区域
一団地の官公庁施設の予定区域
流通業務団地の予定区域
地区計画等
地区計画等
地区計画
防災街区整備促進地区計画
沿道地区計画
集落地区計画
上田市で都市計画決定しているもの

都市計画の決定者

都市計画の種類				決定者 市町村	決定者 県
都市計画区域の整備、開発及び保全の方針					●
都市再開発方針等	都市再開発の方針				○
	住宅市街地の開発整備の方針				○
	拠点業務市街地の開発整備の方針				○
	防災街区整備の方針				○
土地利用	区域区分				●
	地域地区	用途地域		○	
		特別用途地区		○	
		特定用途制限地域		○	
		特例容積率適用地区		○	
		高層住居誘導地区		○	
		高度地区、高度利用地区		○	
		特定街区		○	
		都市再生特別地区			●
		防火地域、準防火地域		○	
		特定防災街区整備地区		○	
		景観地区		○	
		風致地区	面積１０ｈａ以上	○	○*1
			その他		
		駐車場整備地区		○	
		臨港地区	国際戦略港湾・国際拠点港湾		●
			重要港湾		○
			地方港湾	○	
		歴史的風土特別保存地区			●
		第一種・第二種歴史的風土保存地区			●
		緑地保全地域		○	○*1
		特別緑地保全地区	近郊緑地特別保存地区		●
			面積１０ｈａ以上	○	○*1
			その他	○	
		緑化地域		○	
		流通業務地区			○
		生産緑地地区		○	
		伝統的建造物群保存地区		○	
		航空機騒音障害防止地区・航空機騒音障害特別防止地区			○
	促進地区	市街地再開発促進区域		○	
		土地区画整理促進区域		○	
		住宅地区整備促進区域		○	
		拠点業務市街地整備土地区画整理促進区域		○	
	遊休土地転換利用促進地区			○	
	被災市街地復興推進地域			○	
都市施設	道路	一般国道			●
		都道府県道	４車線以上		○
			４車線未満		○
		その他の道路		○	
		自動車専用道路	高速自動車国道　＊2		●
			その他		○
	都市高速鉄道				●
	駐車場			○	
	自動車ターミナル			○	
	空港		国際空港		●
			地方管理空港等　＊3		○
			その他	○	
	その他の交通施設			○	
	公園　緑地		国が設置するもの		●
			面積が10ha以上で県が設置するもの		○
			その他	○	
	広場　墓園		面積が１０ｈａ以上で国又は県が設置するもの		○
			その他	○	

都市計画の種類				決定者 市町村	決定者 県
都市施設	その他の公共空地			○	
	水道	水道用水供給事業			○
		その他		○	
	電気　ガス供給施設	その他の供給施設		○	
	下水道	公共下水道	排水区域が二以上の市町村の区域		○
			その他	○	
		流域下水道			◎
		その他		○	
	汚物処理場　ごみ焼却場			○	
	産業廃棄物処理施設				○
	その他の処理施設			○	
	河川	一級河川			●
		二級河川			○
		準用河川		○	
	運河				○
	その他の水路			○	
	学校			○	
	図書館　研究施設　その他の教育文化施設			○	
	病院　保育所　その他の医療施設又は社会福祉施設			○	
	と畜場　市場　火葬場			○	
	一団地の住宅施設	50戸以上		○	
	一団地の官公庁施設				●
	流通業務団地				○
	電気通信事業の用に供する施設			○	
	防風　防火　防水　防雪　防砂施設			○	
	防潮施設			○	
市街地開発事業	土地区画整理事業	面積５０ｈａ超		○	○*4
		その他		○	
	新住宅市街地開発事業				○
	工業団地造成事業				○
	市街地再開発事業	面積３ｈａ超		○	○*4
		その他		○	
	新都市基盤整備事業				○
	住宅街区整備事業	面積２０ｈａ超		○	○*4
		その他		○	
	防災街区整備事業	面積３ｈａ超		○	○*4
		その他		○	
	新住宅市街地開発予定区域				○
	工業団地造成事業予定区域				○
	新都市基盤整備事業予定区域				○
	区域の面積２０ｈａ以上の一団地の住宅施設予			○	
	一団地の官公庁施設予定区域				●
	流通業務団地予定区域				○
地区計画等	地区計画			○	
	防災街区整備地区計画			○	
	歴史的風致維持向上地区計画			○	
	沿道地区計画			○	
	集落地区計画			○	

上田市で都市計画決定しているもの

● 国土交通大臣同意必要
*1 二以上の市町村の区域にわたるものに限る。
*2 高速自動車国道、首都高速道路、阪神高速道路
*3 空港法第4条第1項第5号及び地方管理空港
*4 国の機関又は都道府県が施行すると見込まれるものに限る。

都市計画決定の状況

種　　別	決定事項				
	都市計画区域	（内訳）			
		上田地域	備考	丸子地域	備考
都市計画区域	23,294 ha	17,673 ha		5,621 ha	
用途地域	約 1,602 ha	1,268.9 ha		333.5 ha	
第一種低層住居専用地域	350 ha	320 ha		30 ha	
第二種低層住居専用地域	－ ha	－ ha		－ ha	
第一種中高層住居専用地域	112 ha	107 ha		5.4 ha	
第二種中高層住居専用地域	52 ha	16 ha		36 ha	
第一種住居地域	431 ha	332 ha		99 ha	
第二種住居地域	24 ha	3.9 ha		20 ha	
準住居地域	82 ha	55 ha		27 ha	
田園住居地域	－ ha	－ ha		－ ha	
近隣商業地域	126 ha	107 ha		19 ha	
商業地域	71 ha	71 ha		－ ha	
準工業地域	226 ha	136 ha		90 ha	
工業地域	110 ha	103 ha		7.1 ha	
工業専用地域	18 ha	18 ha		－ ha	
特別用途地区	246.4 ha	156.4 ha	特別業務地区 大規模集客施設制限地区	90 ha	大規模集客施設制限地区
高度利用地区	2.3 ha	2.3 ha	上田駅お城口地区	－ ha	
防火地域	5.9 ha	5.9 ha		－ ha	
準防火地域	333 ha	333 ha		－ ha	
地区計画	20.5 ha	20.5 ha	天神三丁目地区計画	－ ha	
都市計画道路	99,047 m	83,560 m	23路線	15,487 m	16路線
都市計画公園	108.5 ha	97.67 ha	27か所	10.83 ha	5か所
都市計画緑地	12.2 ha	12.2 ha	2か所	－ ha	
公共下水道	3,580 ha	2,740 ha	汚水3処理区	840 ha	汚水2処理区
都市下水路	0 ha	0 ha	S42.S55 公共下水道に移管	0 ha	H27 公共下水道に移管
汚物処理場	1.89 ha	1.89 ha	2か所	－ ha	
ごみ焼却場	1.35 ha	0.80 ha	1か所	0.55 ha	1か所
市場	5.3 ha	5.3 ha	2か所	－ ha	
と畜場	0 ha	0 ha	H13.6.4廃止0.8ha （上田市第62号）	－ ha	
火葬場	1.2 ha	0.6 ha	1か所	0.6 ha	1か所
土地区画整理事業	40.2 ha	40.2 ha	2か所	－ ha	
市街地再開発事業	2.3 ha	2.3 ha	1か所	－ ha	

2 土地利用

用途地域

用途地域は、住宅地、商業地、工業地等の具体的かつ適正な土地利用と建築物等の誘導を図るために定められています。建築基準法により、各用途地域ごとに建築できる建築物の種類や大きさなどの制限が定められています。

種類	区域	面積			容積率/建ぺい率			容積率/建ぺい率		
第一種低層住居専用地域	上田	320 ha	(25.2 %)		57 ha	60/40		263 ha	80/50	
	丸子	30 ha	(9.0 %)		11 ha	100/60		19 ha	80/50	
	区域計	350 ha	(21.8 %)		68 ha	（右記以外）		282 ha	80/50	
第二種低層住居専用地域	上田	0 ha	(0.0 %)		ha	/		ha	/	
	丸子	0 ha	(0.0 %)		ha	/		ha	/	
	区域計	0 ha	(0.0 %)		ha	/		ha	/	
第一種中高層住居専用地域	上田	107 ha	(8.4 %)		107 ha	200/60		ha	/	
	丸子	5.4 ha	(1.6 %)		ha	/		5.4 ha	150/50	
	区域計	112 ha	(7.0 %)		107 ha	/		5.4 ha	/	
第二種中高層住居専用地域	上田	16 ha	(1.3 %)		16 ha	200/60		ha	/	
	丸子	36 ha	(10.8 %)		36 ha	200/60		ha	/	
	区域計	52 ha	(3.2 %)		52 ha	/		ha	/	
第一種住居地域	上田	332 ha	(26.2 %)		332 ha	200/60		ha	/	
	丸子	99 ha	(29.7 %)		99 ha	200/60		ha	/	
	区域計	431 ha	(26.9 %)		431 ha	/		ha	/	
第二種住居地域	上田	3.9 ha	(0.3 %)		3.9 ha	200/60		ha	/	
	丸子	20 ha	(6.0 %)		20 ha	200/60		ha	/	
	区域計	24 ha	(1.5 %)		24 ha	/		ha	/	
準住居地域	上田	55 ha	(4.3 %)		55 ha	200/60		ha	/	
	丸子	27 ha	(8.1 %)		27 ha	200/60		ha	/	
	区域計	82 ha	(5.1 %)		82 ha	/		ha	/	
田園住居地域	上田	0 ha	(0.0 %)		ha	/		ha	/	
	丸子	0 ha	(0.0 %)		ha	/		ha	/	
	区域計	0 ha	(0.0 %)		ha	/		ha	/	
近隣商業地域	上田	107 ha	(8.4 %)		63 ha	400/80		8.3 ha	500/80	
	丸子	19 ha	(5.7 %)		ha	/		ha	/	
	区域計	126 ha	(7.9 %)		63 ha	/		8.3 ha	/	
商業地域	上田	71 ha	(5.6 %)		63 ha	400/80		8.3 ha	500/80	
	丸子	0 ha	(0.0 %)		ha	/		ha	/	
	区域計	71 ha	(4.4 %)		63 ha	/		8.3 ha	/	
準工業地域	上田	136 ha	(10.7 %)		136 ha	200/60		ha	/	
	丸子	90 ha	(27.0 %)		90 ha	200/60		ha	/	
	区域計	226 ha	(14.1 %)		226 ha	/		ha	/	
工業地域	上田	103 ha	(8.1 %)		103 ha	200/60		ha	/	
	丸子	7.1 ha	(2.1 %)		7.1 ha	200/60		ha	/	
	区域計	110 ha	(6.9 %)		110 ha	/		ha	/	
工業専用地域	上田	18 ha	(1.4 %)		18 ha	200/60		ha	/	
	丸子	0 ha	(0.0 %)		ha	/		ha	/	
	区域計	18 ha	(1.1 %)		18 ha	/		ha	/	
合計	上田	1,268.9 ha	(100.0 %)							
	丸子	333.5 ha	(100.0 %)							
	区域計	1,602 ha	(100.0 %)							

■当初決定 S26.2.12 建設省第69号(旧上田都市計画)
H14.5.2 丸子町第43号(旧丸子都市計画)
■最終変更 H26.3.24 長野県第164号
R2.2.20 上田市第56号

特別用途地区

特別用途地区は、用途地域内において、地区特性にふさわしい土地利用の増進、環境の保護等の特別の目的のために定める地区です。用途地域を補完して建築物の用途を制限（緩和）します。

種類	面積	当初決定 最終決定	備考
特別業務地区	20.4 ha	S47.9.18　上田市第48号 —	上田卸団地内

種類	面積	当初決定 最終決定	備考
大規模集客施設制限地区	226.0 ha	旧上田都市計画 H22.3.5　上田市第58号 旧丸子都市計画 H22.3.5　上田市第59号 H26.3.24　上田市第63号	準工業地域全域 上田地域　136.0ha 丸子地域　90.0ha

高度利用地区

高度利用地区は、用途地域内の市街地における土地の合理的で健全な高度利用と都市機能の更新を図るため、建築物の容積率の最高限度及び最低限度、建ぺい率の最高限度を定めます。

種類	面積	当初決定 最終決定	備考
高度利用地区	2.3 ha	H9.7.10　上田市第66号 —	上田駅お城口

防火地域及び準防火地域

防火地域・準防火地域は、市街地における火災の危険を防除するために定めています。防火地域は原則として建築物を耐火建築物にするなどの制限が加わります。

種類	面積	当初決定 最終決定	備考
防火地域	5.9 ha	S34.12.17　建設省第2515号 H9.7.10　上田市第65号	上田駅お城口～ 松尾町・原町・海野町商店街付近

種類	面積	当初決定 最終決定	備考
準防火地域	333.0 ha	S27.1.28　建設省第36号 H20.6.5　上田市第106号	上田中心市街地 概ね 国道18号 ⇔ 千曲川一帯

地区計画

地区計画は、主として当該地区内の住民等にとって良好な市街地環境の形成又は維持を図るため、地区の特性に応じたきめ細かなまちづくりを行うための制度です。

種類	面積	当初決定 最終決定	備考
地区計画	20.5 ha	H19.12.28　上田市第200号 ―	天神三丁目地区 （日本たばこ産業工場跡地一帯）

※「上田地区計画の区域内における建築物の制限に関する条例」（H20.4.1）

3　都市施設

道路

（１）都市計画道路規格別表

区分	規模	地域	計画			改良済		概成済	
			路線数	延長	構成比	延長	構成比	延長	構成比
3 幹線街路	3（22m～29m）	上田	4	32,120 m	38.44%	6,320 m	20.62%	310 m	1.82%
		丸子		m		m		m	
		市内計	4	32,120 m	32.43%	6,320 m	15.56%	310 m	1.75%
	4（16m～21m）	上田	10	30,930 m	37.02%	15,270 m	49.82%	12,320 m	72.26%
		丸子		m		m		m	
		市内計	10	30,930 m	31.23%	15,270 m	37.58%	12,320 m	69.64%
	5（12m～15m）	上田	5	15,840 m	18.96%	5,510 m	17.98%	3,560 m	20.88%
		丸子	3	7,707 m	49.76%	2,750 m	27.56%	640 m	100.00%
		市内計	8	23,547 m	23.77%	8,260 m	20.33%	4,200 m	23.74%
	6（8m～11m）	上田	2	3,900 m	4.67%	2,780 m	9.07%	860 m	5.04%
		丸子	6	7,780 m	50.24%	7,230 m	72.44%	m	
		市内計	8	11,680 m	11.79%	10,010 m	24.64%	860 m	4.86%
7 区画街路	5（12m～15m）	上田		m		m		m	
		丸子	0	0 m	0.00%	m		m	
		市内計	0	0 m	0.00%	m		m	
	6（8m～11m）	上田		m		m		m	
		丸子	0	0 m	0.00%	m		0 m	0.00%
		市内計	0	0 m	0.00%	m		0 m	0.00%
8 特殊街路	7（7m以下）	上田	2	770 m	0.92%	770 m	2.51%	m	
		丸子		m		m		m	
		市内計	2	770 m	0.78%	770 m	1.90%	m	
合計		上田	23	83,560 m	100.00%	30,650 m	100.00%	17,050 m	100.00%
		丸子	9	15,487 m	100.00%	9,980 m	100.00%	640 m	100.00%
		市内計	32	99,047 m	100.00%	40,630 m	100.00%	17,690 m	100.00%
整備率						上　田	36.68%	上　田	20.40%
						丸　子	64.47%	丸　子	4.13%
						市内	41.02%	市内	17.86%

（２）都市計画道路路線別表

【上田地域】

区　　分	起　　点	計画幅員	計画延長	当初決定年月日・告示番号
			改良済延長	
	終　　点	車線数	概成済延長	最終決定年月日・告示番号
3・3・1 上田篠ノ井線	和字西田（東御市）	25 m	15,880 m	S37.3.16　建設省第585号
			★ 0 m	
	小泉字下川原島	4 車線	0 m	R2.2.20　長野県第62号
3・3・2 下之条吉田線	下之条字横田	25 m	1,790 m	H3.3.22　長野県第251号
			1,790 m	
	吉田字三丁町	4 車線	0 m	R2.2.20　長野県第62号
3・3・3 吉田富士山線	吉田字三丁町	27 m	8,070 m	H8.12.5　長野県第855号
			1,140 m	
	富士山字二ツ木峠ノ二	4 車線	0 m	H26.3.24　長野県第164号
3・3・4 諏訪部伊勢山線	常磐城三丁目	25 m	6,380 m	S8.11.22　内務省第444号
			★ 3,390 m	
	上野字堀越	4 車線	310 m	H26.3.24　長野県第164号
3・4・5 上田駅大星線	天神一丁目	18 m	2,120 m	S8.11.22　内務省第444号
			1,780 m	
	上田字秋葉裏	2 車線	340 m	H26.3.24　長野県第164号
3・4・6 下塩尻大屋線	下塩尻字岩鼻	16 m	12,270 m	S8.11.22　内務省第444号
			770 m	
	和字丸山（東御市）	2 車線	11,500 m	R2.2.20　長野県第62号
3・4・7 上田駅川原柳線	常田一丁目	16 m	1,360 m	S8.11.22　内務省第444号
			420 m	
	中央五丁目	2 車線	0 m	R2.2.20　上田市第55号
3・4・8 秋和踏入線	秋和字姥石	16 m	4,080 m	S8.11.22　内務省第444号
			4,080 m	
	常田一丁目	2 車線	0 m	H26.3.24　長野県第164号
3・4・9 生塚新田線	常磐城四丁目	16 m	1,700 m	S8.11.22　内務省第444号
			470 m	
	中央北二丁目	2 車線	0 m	R2.2.20　上田市第55号
3・4・10 秋和神畑線	常磐城字柏木	16 m	5,570 m	S37.3.16　建設省第585号
			4,400 m	
	下之郷字中迎	2 車線	0 m	H26.3.24　長野県第164号
3・4・11 南天神町常田線	天神四丁目	16 m	870 m	H2.2.26　長野県第444号
			870 m	
	常田一丁目	2 車線	0 m	H26.3.24　上田市第57号
3・4・12 上田駅南駅前線	天神四丁目	20 m	50 m	H2.2.26　長野県第144号
			50 m	
	天神四丁目	2 車線	0 m	H26.3.24　上田市第57号
3・4・13 中常田小牧線	常田二丁目	16 m	1,070 m	H14.2.7　上田市第17号
			1,070 m	
	小牧字本麦田	2 車線	0 m	R2.2.20　上田市第55号
3・5・14 松尾町踏入線	中央一丁目	15 m	1,960 m	S8.11.22　内務省第444号
			1,610 m	
	踏入二丁目	2 車線	290 m	H26.3.24　長野県第164号
3・5・16 上堀大屋線	国分一丁目	12 m	4,100 m	S37.3.16　建設省第585号
			1,980 m	
	大屋字北遠河原	2 車線	200 m	R2.2.20　上田市第55号

概成済延長：概ね計画幅員の2/3以上の幅員を有する区間
★：事業中路線
☆：事業認可により事業中路線

【上田地域】

区　分	起　　点 終　　点	計画幅員 車線数	計画延長 改良済延長 概成済延長	当初決定年月日・告示番号 最終決定年月日・告示番号
3・5・17 北天神町古吉町線	天神二丁目	12 m	4,950 m	S8.11.22　内務省第444号
	吉田字古池下	2 車線	☆ 1,920 m 3,070 m	R2.2.20　長野県第62号
3・5・18 小牧下之条線	小牧字本麦田	12 m	4,390 m	S37.3.16　建設省第585号
	下之条字一丁田	2 車線	0 m 0 m	R2.2.20　上田市第55号
3・5・19 秋和1号線	秋和字中之町	12 m	440 m	H9.3.12　上田市第14号
	秋和字石ノ町	2 車線	0 m 0 m	H26.3.24　上田市第57号
3・6・24 北天神町緑が丘線	天神一丁目	11 m	1,410 m	S8.11.22　内務省第444号
	緑が丘一丁目	2 車線	1,150 m 0 m	R2.2.20　上田市第55号
3・4・25 大手町材木町線	大手一丁目	16 m	1,840 m	S8.11.22　内務省第444号
	材木町一丁目	2 車線	1,360 m 480 m	R2.2.20　上田市第55号
3・6・26 中常田岩門線	常田二丁目	8 m	2,490 m	S8.11.22　内務省第444号
	古里字社宮司	2 車線	1,630 m 860 m	R2.2.20　長野県第62号
8・7・1 上田駅橋上線	天神一丁目	6 m	90 m	H2.3.5　上田市第19号
	天神一丁目		90 m 0 m	H6.3.7　上田市第20号
8・7・2 柳町紺屋町線	中央四丁目	6 m	680 m	H8.12.5　上田市第92号
	中央西一丁目		680 m 0 m	
合　　計			83,560 m	（改良+概成）/計画　57.08%
			30,650 m	改良/計画　36.68%
			17,050 m	概成/計画　20.40%

概成済延長：概ね計画幅員の2/3以上の幅員を有する区間
★：事業中路線
☆：事業認可により事業中路線

【丸子地域】

区　　分	起　　点 終　　点	計画幅員 車線数	計画延長 改良済延長 概成済延長	当初決定年月日・告示番号 最終決定年月日・告示番号	
3・5・21 腰越石井線	腰越字花ヶ石	15 m	6,530 m	S27.1.28	建設省第40号
	塩川字小金久保	2 車線	1,990 m 640 m	H29.7.6	上田市第124号
3・5・22 長瀬飯沼線	長瀬字棗田	12 m	270 m	S37.8.29	建設省第2173号
	長瀬字中屋敷	2 車線	0 m 0 m	H29.7.6	上田市第124号
3・5・23 芦田大屋停車場線	塩川字西村	12 m	907 m	S37.8.29	建設省第2173号
	塩川字西原	2 車線	760 m 0 m	H26.3.24	長野県第164号
3・6・28 長瀬腰越線	長瀬字八反田	11 m	4,560 m	S27.1.28	建設省第40号
	腰越字花ヶ石	2 車線	4,560 m 0 m	H29.7.6	長野県第372号
3・6・29 鹿教湯丸子線	上丸子字海戸	11 m	270 m	S27.1.28	建設省第40号
	上丸子字川原	2 車線	270 m 0 m	H26.3.24	長野県第164号
3・6・30 中之道川原線	上丸子字中の道	11 m	140 m	S27.1.28	建設省第40号
	上丸子字川原	2 車線	0 m 0 m	H29.7.6	上田市第124号
3・6・31 別所丸子線	中丸子字社口	11 m	450 m	S27.1.28	建設省第40号
	中丸子字河原	2 車線	450 m 0 m	H29.7.6	長野県第372号
3・6・32 芦田丸子線	上丸子字中の道	11 m	410 m	S27.1.28	建設省第40号
	上丸子字八日町	2 車線	0 m 0 m	H29.7.6	上田市第124号
3・6・33 大屋長瀬線	塩川字小金久保	9 m	1,950 m	S39.3.19	建設省第665号
	長瀬字中屋敷	2 車線	1,950 m 0 m	H29.7.6	長野県第372号
合　　計			15,487 m	（改良+概成）/計画	68.57%
			9,980 m	改良/計画	64.44%
			640 m	概成/計画	4.13%

概成済延長：概ね計画幅員の2/3以上の幅員を有する区間
★：事業中路線
☆：事業認可により事業中路線

【都市計画区域合計】

合　　計		99,047 m	（改良+概成）/計画	58.88%
		40,630 m	改良/計画	41.02%
		17,690 m	概成/計画	17.86%

公園・緑地

（1）都市計画公園・緑地総括表

種類		地域	都市計画決定		うち開設済		その他の公園		開設済都市公園計	
			箇所数	面積	箇所数	面積	箇所数	面積	箇所数	面積
住区基幹公園	街区公園	上田	19	4.27 ha	19	3.92 ha	8	1.98 ha	27	5.90 ha
		丸子	3	0.73 ha	3	0.73 ha	3	1.20 ha	6	1.93 ha
		市内計	22	5.00 ha	22	4.65 ha	11	3.18 ha	33	7.83 ha
	近隣公園	上田	1	1.30 ha	1	1.30 ha	5	9.30 ha	6	10.60 ha
		丸子		ha		ha	1	1.17 ha	1	1.17 ha
		市内計	1	1.30 ha	1	1.30 ha	6	10.47 ha	7	11.77 ha
	地区公園	上田	3	21.00 ha	3	21.00 ha	2	13.10 ha	5	34.10 ha
		丸子	1	4.10 ha	1	4.10 ha		ha	1	4.10 ha
		市内計	4	25.10 ha	4	25.10 ha	2	13.10 ha	6	38.20 ha
	小計	上田	23	26.57 ha	23	26.22 ha	15	24.38 ha	38	50.60 ha
		丸子	4	4.83 ha	4	4.83 ha	4	2.37 ha	8	7.20 ha
		市内計	27	31.40 ha	27	31.05 ha	19	26.75 ha	46	57.80 ha
都市基幹公園	総合公園	上田	2	38.50 ha	2	37.30 ha	(1)	39.50 ha	2	76.80 ha
		丸子	1	6.00 ha	1	5.10 ha		ha	1	5.10 ha
		市内計	3	44.50 ha	3	42.40 ha	(1)	39.50 ha	3	81.90 ha
	運動公園	上田	2	32.60 ha	2	29.80 ha		ha	2	29.80 ha
		丸子		ha		ha		ha	0	0.00 ha
		市内計	2	32.60 ha	2	29.80 ha	0	0.00 ha	2	29.80 ha
	小計	上田	4	71.10 ha	4	67.10 ha	(1)	39.50 ha	4	106.60 ha
		丸子	1	6.00 ha	1	5.10 ha		ha	1	5.10 ha
		市内計	5	77.10 ha	5	72.20 ha	(1)	39.50 ha	5	111.70 ha
特殊公園	風致公園	上田		ha		ha	1	2.10 ha	1	2.10 ha
		丸子		ha		ha		ha	0	0.00 ha
		市内計	0	0.00 ha	0	0.00 ha	1	2.10 ha	1	2.10 ha
	歴史公園	上田		ha		ha		ha	0	0.00 ha
		丸子		ha		ha	1	15.40 ha	1	15.40 ha
		市内計	0	0.00 ha	0	0.00 ha	1	15.40 ha	1	15.40 ha
緑地	緑地	上田	2	12.20 ha	2	12.20 ha	1	4.40 ha	3	16.60 ha
		丸子		ha		ha		ha	0	0.00 ha
		市内計	2	12.20 ha	2	12.20 ha	1	4.40 ha	3	16.60 ha
合計		上田	29	109.87 ha	29	105.52 ha	17	70.38 ha	46	175.90 ha
		丸子	5	10.83 ha	5	9.93 ha	5	17.77 ha	10	27.70 ha
		市内計	34	120.70 ha	34	115.45 ha	22	88.15 ha	56	203.60 ha

（　）内数字：「市民の森」と「市民の森公園」が統合したため。（内数字。都市計画決定は2箇所各々）

（２）都市計画公園個別表

【上田地域】

区分	公園名	位　置	計画面積 開設面積	供用率	計画決定年月日・告示番号 開設年月日
街区公園	2・2・1 北部公園	中央二丁目	0.17 ha 0.17 ha	100.0%	S27.11.5　建設省第1367号 S31.10.15
	2・2・2 東部公園	常田二丁目	0.17 ha 0.17 ha	100.0%	S27.11.5　建設省第1367号 S31.10.15
	2・2・3 川西公園	御所	0.17 ha 0.17 ha	100.0%	S27.11.5　建設省第1367号 S31.10.15
	2・2・4 染谷第１公園	材木町一丁目	0.19 ha 0.20 ha 0.20 ha	100.0%	S37.8.29　建設省第2181号 H28.3.24　上田市第38号 S38.3.30　（当初開設年月日）
	2・2・5 染谷第２公園	材木町一丁目	0.45 ha 0.45 ha	100.0%	S37.8.29　建設省第2181号 S37.8.29
	2・2・6 城下公園	御所	0.08 ha 0.08 ha	100.0%	R2.2.7　上田市第39号 S44.4.1
	2・2・7 神川公園	蒼久保	0.11 ha 0.11 ha	100.0%	S46.4.13　上田市第19号 S47.4.1
	2・2・8 常田公園	常田二丁目	0.10 ha 0.10 ha	100.0%	S49.3.23　上田市第6号 S50.4.1
	2・2・9 緑が丘西公園	常磐城	0.10 ha 0.10 ha	100.0%	S54.7.5　上田市第68号 S55.3.25
	2・2・10 中央公園	中央五丁目	0.08 ha 0.08 ha	100.0%	S54.10.2　上田市第107号 S55.10.1
	2・2・11 諏訪部公園	常磐城	0.66 ha 0.50 ha	75.8%	S55.2.29　上田市第8号 S58.3.25　（当初開設年月日）
	2・2・12 西部公園	常磐城四丁目	0.11 ha 0.11 ha	100.0%	S56.12.5　上田市第101号 S57.12.1
	2・2・13 黒坪公園	国分	0.25 ha 0.25 ha	100.0%	S57.7.22　上田市第65号 S58.3.25
	2・2・14 城南公園	中之条	0.25 ha 0.25 ha	100.0%	S58.11.28　上田市第103号 S59.6.22
	2・2・15 新田公園	中央北三丁目 及び上田	0.44 ha 0.25 ha	56.8%	H元.9.29　上田市第71号 H3.4.1
	2・2・16 御所公園	御所	0.10 ha 0.10 ha	100.0%	H3.7.10　上田市第73号 H5.4.1
	2・2・17 小井田公園	芳田	0.15 ha 0.15 ha	100.0%	H5.3.1　上田市第15号 H6.4.1
	2・2・18 千曲町公園	中之条	0.15 ha 0.15 ha	100.0%	H5.11.1　上田市第91号 H8.4.1
	2・2・19 川辺町公園	上田原	0.53 ha 0.53 ha	100.0%	H11.10.12　上田市第104号 H18.3.6
近隣公園	3・3・1 長池公園	上田原	1.30 ha 1.30 ha	100.0%	S58.11.24　長野県第685号 S60.3.30　（当初開設年月日）
地区公園	4・4・1 国分寺史跡公園	国分	5.50 ha 5.50 ha	100.0%	S43.9.16　建設省第2681号 S44.3.31
	4・5・2 別所公園	別所温泉	10.80 ha 10.80 ha	100.0%	S57.3.8　長野県第185号 S59.6.22　（当初開設年月日）
	4・4・3 玄蕃山公園	住吉	4.70 ha 4.70 ha	100.0%	H3.10.3　長野県第657号 H9.10.1　（当初開設年月日）

区分	公園名	位　置	計画面積 開設面積	供用率	計画決定年月日・告示番号 開設年月日
総合公園	5・5・1 上田城跡公園	二の丸	15.10 ha 18.00 ha 16.80 ha	93.3%	S40.11.24　建設省第3305号 H7.12.18　長野県第916号 S31.10.15　（当初開設年月日）
	5・5・2 市民の森公園　※	殿城及び芳田	20.50 ha 20.50 ha	100.0%	S58.3.7　長野県第109号 S45.8.6　（当初開設年月日）
		計画決定以外開設部分	39.50 ha		
		全体開設面積	60.00 ha		
公園 運動	6・5・1 塩田運動公園	下之郷	19.90 ha 19.90 ha	100.0%	S51.12.20　長野県第566号 S52.3.28　（当初開設年月日）
	6・5・2 上田古戦場公園	上田原、下之条及び築地	12.70 ha 9.90 ha	78.0%	R2.11.30　上田市第203号 R3.3.30　上田市第43号
緑地	1 千曲川市民緑地	常入及び国分	8.30 ha 9.80 ha 9.80 ha	100.0%	S48.10.1　長野県第566号 S51.12.20　長野県第657号 S46.8.1　（当初開設年月日）
	2 美穂ケ池市民緑地	大屋及び芳田	2.40 ha 2.40 ha	100.0%	H10.2.16　上田市第20号 H16.7.1　（当初開設年月日）
合　計			89.97 ha 85.62 ha	95.2%	（29箇所）　計画決定 （29箇所）　開設
		計画決定以外開設部分	39.50 ha		※　市民の森公園
		全体開設面積	125.12 ha		

※　市民の森公園は、公園整備開設面積 60.00ha のうち、都市計画決定部分は 20.50ha

【丸子地域】

区分	公園名	位　置	計画面積 開設面積	供用率	計画決定年月日・告示番号 変更決定年月日・告示番号 開設年月日
街区公園	2・2・20 長瀬西組公園 （旧長瀬西組児童公園）	長瀬	0.29 ha 0.29 ha	100.0%	S54.4.2　丸子町第17号 H26.3.24　上田市第58号 S56.7.1
	2・2・21 腰越公園	腰越	0.16 ha 0.22 ha 0.22 ha	100.0%	S54.11.17　丸子町第28号 H29.3.23　上田市第60号 H29.4.11
	2・2・22 塩川公園	塩川	0.22 ha 0.22 ha	100.0%	S62.1.12　丸子町第1号 H26.3.24　上田市第58号 S63.2.25
地区公園	4・4・4 丸子公園	上丸子及び東内	4.10 ha 4.10 ha	100.0%	S52.6.30　長野県第349号 H26.3.24　上田市第58号 S57.3.25
総合公園	5・4・3 信州国際音楽村公園 （旧信州国際音楽村周辺公園）	生田	6.00 ha 5.10 ha	85.0%	H15.12.15　丸子町第84号 H26.3.24　上田市第58号 H23.10.6
合　計			10.83 ha 9.93 ha	91.7%	（5箇所）　計画決定 （5箇所）　開設

（３）都市公園個別表

【上田地域】

区分	公園名	位置	開設面積	開設年月日	備考
街区公園	北天神町公園	天神四丁目	0.04 ha	S34.5.5	（当初開設年月日）
	岩清水公園	殿城	0.10 ha	S38.8.1	
	大屋公園	大屋	0.19 ha	S31.10.15	
	上田東公園	常入一丁目	0.58 ha	S31.10.15	
	矢沢第2公園	殿城	0.12 ha	S56.7.15	
	赤坂公園	殿城	0.32 ha	S58.3.25	
	たけのはな公園	下室賀	0.09 ha	S63.3.30	
	神畑公園	神畑	0.54 ha	H22.7.1	
近隣公園	矢沢公園	殿城	1.00 ha	S31.10.15	
	半過公園	小泉	4.30 ha	S51.6.1	（当初開設年月日）
	諏訪形公園	諏訪形	1.90 ha	S53.3.25	
	下塩尻公園	下塩尻	1.00 ha	S55.3.25	
	いにしえの丘公園	下之郷	1.10 ha	H18.3.6	
地区	須川公園	諏訪形	9.80 ha	S31.10.15	
	山王山公園	古安曽	3.30 ha	H20.3.31	
風致	千曲公園	小泉	2.10 ha	S31.10.15	（当初開設年月日）
緑地	中之条緑地	中之条	4.40 ha	S52.3.28	（当初開設年月日）
合　計			30.88 ha	（17箇所）	開設

【丸子地域】

区分	公園名	位置	開設面積	開設年月日	備考
街区	四季の里児童公園	上丸子	0.35 ha	H5.4.30	
	箱畳公園	藤原田	0.40 ha	H18.3.6	
	塩川ポケットパーク	塩川	0.45 ha	H18.3.6	
近隣	丸子ベルパーク	中丸子	1.17 ha	H18.3.6	（当初開設年月日）
歴史	彩りの森公園		15.40 ha	H3.3.30	（当初開設年月日）
合　計			17.77 ha	（5箇所）	開設

下水道

排水区域

種類	面積	当初決定 最終決定	備考
上田市公共下水道	汚水　約　3,580 ha 雨水　約　2,799 ha	旧上田都市計画 S42.9.10　建設省第3022号 旧丸子都市計画 S60.10.16 H27.3.10　上下水道局第1号	〔汚水〕 上田処理区　約　1,825 ha 南部処理区　約　847 ha 別所温泉処理区　約　68 ha 丸子処理区　約　754 ha 西内処理区　約　86 ha 〔雨水〕 上田処理区　約　1,810 ha 南部処理区　約　865 ha 丸子処理区　約　44 ha 西内処理区　約　80 ha

汚物処理場

名称		位置	面積	当初決定	備考
番号	汚物処理場名			最終決定	
1	上小衛生施設組合 清浄園	上田市常磐城字川原 及び字蟹町、秋和字 川原田及び字宿在家	15,500 ㎡	S57.10.23　上田市第82号	処理能力 250kl/日
				S62.3.14　上田市第11号	
2	上田市家庭用雑排水 処理場	上田市常磐城字川原 及び字蟹町	3,400 ㎡	S62.3.14　上田市第11号	処理能力 80kl/日
				―	

ごみ焼却場

名称		位置	面積	当初決定	備考
番号	ごみ焼却場名			最終決定	
1	上田ごみ焼却場	上田市御所字向河原 及び城下河原	8,000 ㎡	S45.11.10　上田市第60号	上田クリーンセ ンター
				―	
2	丸子クリーン センター	上田市腰越字上川原	5,500 ㎡	H2.3.1　丸子町第 4号	
				H26.3.24　上田市第60号	上田都市計画へ 統合

市場

名称		位置	面積	当初決定	備考
番号	市場名			最終決定	
1	上田第１次卸売市場	上田市常磐城三丁目 及び常磐城四丁目 並びに秋和字町町裏	4.3 ha	S40.3.19　建設省第605号	総合卸売市場 5.1ha
				S40.11.24　建設省第3307号	総合卸売市場 6.1ha
				S47.8.12　上田市第43号	総合卸売市場を 第一次卸売市場
2	上田第２次卸売市場	上田市秋和字吉田 及び森下	1.0 ha	S47.8.12　上田市第43号	
				―	

火葬場

名称		位置	面積	当初決定	備考
番号	火葬場名			最終決定	
1	大星斎場	上田市上田字秋葉裏	6,000 ㎡	S45.11.10 上田市第61号	
				―	
2	依田窪斎場	上田市上丸子字道林	6,300 ㎡	H7.3.3 丸子町第4号	
				H26.3.24 上田市第61号	上田都市計画へ統合

4 市街地開発事業

土地区画整理事業

地区名	都市計画決定		認可当初事業計画	施行年度	備考
施行者	告示/年月日	面積/目的	認可最終（変更）事業計画	施行面積	
東部第一	建設省第2514号	21.3ha	S35.6.3	S35～S38	
上田市	S31.12.17	新市街地造成	S38.3.29	218,907 ㎡	
天　神			S13.9.28	S13～S24	
組合		新市街地造成		106,562 ㎡	
常　入			S15.2.23	S14～S21	
組合		新市街地造成		253,016 ㎡	
国　分			S60.3.4	S59～S61	
個人		新市街地造成	S61.1.28	17,995 ㎡	
柿ノ木			H5.8.2	H5～H10	
組合		新市街地造成	H10.9.10	58,926 ㎡	
秋和常磐城	上田市第15号	18.9ha	H10.1.16	H9～H18	
組合	H9.3.12	新市街地造成	H18.2.24（解散）	189,642 ㎡	組合解散
天神三丁目			H20.2.8	H20～H23	
個人		JT工場跡地再開発地区	H23.9.22	205,290 ㎡	

市街地再開発事業

都市計画の名称	位置	面積	都市計画決定
上田駅お城口地区 第二種市街地再開発事業	上田市天神一丁目及び 中央一丁目の各一部	約2.3ha	H9.7.10　長野県第449号

5　都市計画の変遷

都市計画区域の変遷

（１）上田都市計画

	告示番号	決定年月日	面　　積	備　　考
当　初	勅令第35号	Ｓ2.4.1	2,073　ha	行政区域を都市計画区域に設定
第１回変更		Ｓ29.4.1	3,516　ha	川辺村、塩尻村、編入合併に伴う区域拡大
第２回変更	建設省 第1795号	Ｓ32.12.28	6,427　ha	神川村、泉田村、神科村、編入合併に伴う区域拡大
第３回変更	建設省 第2044号	Ｓ33.11.24	8,047　ha	豊殿村、編入合併に伴う区域拡大
第４回変更	長野県公告	Ｓ50.3.27	17,648　ha	塩田町、川西村、編入合併に伴う区域拡大
―	―	（Ｈ2.11.10）	17,673　ha	国土地理院による面積測定基準変更による
―	―	（Ｈ18.3.6）	17,673　ha	上田市、丸子町、真田町、武石村の 市町村合併による行政区域の拡大
第５回変更	長野県公告	H26.3.24	23,294　ha	丸子都市計画区域との統合に伴う区域拡大

（２）丸子都市計画　　※H26.3.24 上田都市計画へ統合

	告示番号	決定年月日	面　　積	備　　考
当　初	建設省 第600号	Ｓ25.6.23	1,487　ha	行政区域を都市計画区域に設定
第１回変更	建設省 第1793号	Ｓ32.12.28	10,559　ha	平井、東内、御嶽堂、生田、長瀬、塩川、 藤原田、編入合併により区域拡大
第２回変更	建設省 第2191号	Ｓ44.5.20	1,385　ha	東部町遠川原地積を編入合併により区域拡大 山間部を除外した
第３回変更	長野県	Ｓ63.11.17	5,621　ha	生田、御嶽堂、東内、西内の一部山林を 除いて区域拡大
第４回変更	長野県	Ｈ14.10.31	5,621　ha	東御市との行政界変更による区域変更

用途地域の変遷

（１）上田都市計画

告示番号	建設省第69号	建設省第35号	建設省第370号	建設省第605号
決定年月日	S26.2.12	S27.1.28	S28.3.30	S37.3.16
用途地域	927.277 ha	1,074.385 ha	1,074.385 ha	1,142.7 ha
第1種住居専用地域				
第2種住居専用地域				
住居地域	704.797 ha	704.797 ha	809.2575 ha	717.5 ha
近隣商業地域				
商業地域	68.43 ha	68.430 ha	81.0390 ha	110.3 ha
準工業地域		147.108 ha	41.3225 ha	197.2 ha
工業地域	154.05 ha	154.05 ha	142.766 ha	117.7 ha
工業専用地域				
備考	S25.11.20決定 S26.2.21施行 未指定147.108ha	S27.2.17施行		S37.4.5施行

告示番号	建設省第608号	長野県第388号	長野県第158号	上田市第1号
決定年月日	S40.3.19	S48.7.5	S63.3.3	H6.1.1
用途地域	1,142.7 ha	1,268.9 ha	1,269 ha	1,269 ha
第1種住居専用地域		307.9 ha	297 ha	297 ha
第2種住居専用地域		96.9 ha	101 ha	101 ha
住居地域	688.1 ha	429.6 ha	433 ha	429 ha
近隣商業地域		77.3 ha	87 ha	89 ha
商業地域	114.8 ha	64.9 ha	67 ha	71 ha
準工業地域	222.1 ha	144.3 ha	147 ha	147 ha
工業地域	117.7 ha	115.6 ha	105 ha	103 ha
工業専用地域		32.4 ha	32 ha	32 ha
備考	S40.4.8施行	S48.7.5施行		

告示番号	上田市第79号	上田市第64号	上田市第199号	上田市第62号
決定年月日	H7.7.17	H9.7.10	H19.12.28	H26.3.24
用途地域	1,269 ha	1,269 ha	1,269 ha	1,602 ha
第一種低層住居専用地域	320 ha	320 ha	320 ha	350 ha
第二種低層住居専用地域				
第一種中高層住居専用地域	107 ha	107 ha	107 ha	112 ha
第二種中高層住居専用地域	16 ha	16 ha	16 ha	52 ha
第一種住居地域	327 ha	327 ha	332 ha	431 ha
第二種住居地域	3.9 ha	3.9 ha	3.9 ha	24 ha
準住居地域	55 ha	55 ha	55 ha	82 ha
田園住居地域				
近隣商業地域	91 ha	91 ha	107 ha	126 ha
商業地域	71 ha	71 ha	71 ha	71 ha
準工業地域	143 ha	143 ha	136 ha	226 ha
工業地域	103 ha	103 ha	103 ha	110 ha
工業専用地域	32 ha	32 ha	18 ha	18 ha
備考	都市計画法の改正に伴い、用途地域が8→12に細分化されたことによる変更	駅前広場→近隣商業地域（0.4ha）を商業地域に変更。（面積が10ha以上の場合、小数点以下を四捨五入するため、表での変化はなし）	JT工場跡地の土地区画整理事業に伴う変更	丸子都市計画との統合に伴う変更

告示番号	上田市第56号
決定年月日	R2.2.20
用途地域	1,602 ha
第一種低層住居専用地域	350 ha
第二種低層住居専用地域	
第一種中高層住居専用地域	112 ha
第二種中高層住居専用地域	52 ha
第一種住居地域	431 ha
第二種住居地域	24 ha
準住居地域	82 ha
田園住居地域	
近隣商業地域	126 ha
商業地域	71 ha
準工業地域	226 ha
工業地域	110 ha
工業専用地域	18 ha
備考	一部都市計画道路の廃止に伴う変更（上川原柳町地区・染屋地区）

（２）丸子都市計画　　※H26.3.24 上田都市計画へ統合

告示番号	丸子町第43号
決定年月日	H14.5.2
用途地域	333.5 ha
第一種低層住居専用地域	30 ha
第二種低層住居専用地域	
第一種中高層住居専用地域	5.4 ha
第二種中高層住居専用地域	36 ha
第一種住居地域	99 ha
第二種住居地域	20 ha
準住居地域	27 ha
近隣商業地域	19 ha
商業地域	
準工業地域	90 ha
工業地域	7.1 ha
工業専用地域	
備考	

防火地域及び準防火地域の変遷

告示番号	建設省第36号	建設省第2515号	建設省第2405号	上田市第2号
決定年月日	S27.1.28	S34.12.17	S36.10.27	H6.1.1
防火地域	ha	2.4495 ha	3.94 ha	ha
準防火地域	307.83 ha	305.3805 ha	303.89 ha	318.5 ha
備考			S36.11.16施行	

告示番号	上田市第65号	上田市第106号
決定年月日	H9.7.10	H20.6.5
防火地域	5.9 ha	ha
準防火地域	317 ha	333 ha
備考		

道路の変遷

（１）上田都市計画

告示番号	決定年月日	内容	種別			
			決定	追加	変更	廃止
内務省第444号	S8.11.22	2・1・1 上田駅原町線　2・1・2 海野町諏訪部線 2・2・1 松尾町踏入線　2・2・2 北天神町豊原線 2・2・3 北天神町中之条線　2・2・2 国道10号線 2・3・1 上田駅新田線　2・3・2 海野町上常田線 2・3・3 北天神町踏入線　2・3・4 松尾町新参町線 2・3・5 新田上田神社線　2・3・6 中常田上常田線 2・3・7 新参町上紺屋町線　2・3・8 新参町柳原線 2・3・9 新町上川原柳線　2・3・10 生塚上川原柳線 2・3・11 新田踏入線　2・3・12 諏訪形中之条線 2・3・13 中之条新田線　2・3・14 中之条小牧線 1・小・1 北天神町諏訪部線　1・小・2 厩裏線 1·小・3 新田山口線　1・小・4 房山線 1・小・5 横町上常田線	◎			
内務省第663号	S16.12.5	2・2・1 松尾町踏入線　2・3・15 国道10号線			△	
内務省第108号	S21.7.31	2・3・16原町馬場町線		○		
		2・1・1 上田駅原町線			△	
建設省第365号	S26.3.31	2・1・1 上田駅原町線			△	
建設省第374号	S28.3.30	2・1・1 上田駅原町線　2・3・1 上田駅新田線			△	
建設省第34号	S31.1.14	2・3・11新田踏入線			△	
建設省第585号	S37.3.16	2・2・6 秋和神畑線　2・3・3 秋和国分線 2・3・4 上堀大屋線　2・3・6 下堀山口線 1・小・3 下塩尻福田線		○		
		2・1・1 上田駅大星線　2・2・1 下塩尻大屋線 2・2・2 上田駅川原柳線　2・2・3 松尾町踏入線 2・2・4 秋和上堀線　2・2・5 生塚新田線 2・3・1 北天神町豊原線　2・3・2 諏訪部川原柳線 2・3・5 北天神町古吉町線　1・小・1 新参町下郷線 1・小・2 中常田新町線			△	
		2・3・2 海野町上常田線　2・3・3 北天神町踏入線 2・3・4 松尾町新参町線　2・3・5 新田上田神社線 2・3・7 新参町上紺屋町線　2・3・8 新参町柳原線 2・3・12 諏訪形中之条線　2・3・13 中之条新田線 2・3・14 中之条小牧線　2・3・15 国道10号線 2・3・16 原町馬場町線　1・小・2 厩裏線 1・小・3 新田山口線　1・小・4 房山線 1・小・5 横町上常田線				×
建設省第1939号	S39.7.31	2・2・6 秋和神畑線　2・3・3 秋和国分線			△	
建設省第2598号	S41.8.8	2・2・6 秋和神畑線			△	

告示番号	決定年月日	内容	種別			
			決定	追加	変更	廃止
建設省第3021号	S42.9.20	2・2・2　上田駅川原柳線　　2・2・5　生塚伊勢山線			△	
長野県第549号	S46.10.4	1・3・1　和塩尻線　　2・1・1　上田駅大星線			△	
		2・2・1　下塩尻大屋線　　2・2・5　生塚新田線				
		2・2・6　秋和神畑線　　2・3・2　諏訪部伊勢山線				
		1・小・2 中常田新町線				
上田市第52号	S46.10.4	2・2・2　上田駅川原柳線　　2・3・1　北天神町豊原線			△	
		1・小・1 新参町下郷線				
長野県第113号	S52.2.28	2・2・4　秋和上堀線　　及び全路線の路線番号変更			△	
長野県第733号	S55.11.27	3・4・6　秋和神畑線			△	
上田市第94号	S55.12.1	3・6・1　北天神町豊原線			△	
長野県第681号	S56.9.24	3・6・2　大手町下郷線			△	
上田市第92号	S56.11.5	3・6・1　北天神町緑が丘線			△	
長野県第144号	H2.2.26	3・4・7　南天神町常田線　　3・4・8　上田駅南駅前線		○		
上田市第19号	H2.3.5	8・7・1　上田駅橋上線		○		
長野県第251号	H3.3.22	3・3・2　下之条吉田線		○		
		3・3・1　上田篠ノ井線　　3・5・5　下堀山口線			△	
長野県第75号	H4.2.6	3・4・7　南天神町常田線　　3・5・2　諏訪部伊勢山線			△	
		3・6・3　中常田新町線				
長野県第178号	H5.3.1	3・5・3　上堀大屋線　　3・5・5　下堀山口線			△	
長野県第207号	H6.3.7	3・4・1　上田駅大星線			△	
上田市第20号	H6.3.7	8・7・1　上田駅橋上線			△	
長野県第730号	H6.10.3	3・4・7　南天神町常田線			△	
長野県第203号	H8.3.7	3・4・1　上田駅大星線　　3・4・3　上田駅川原柳線			△	
		3・4・4　秋和上堀線　　3・4・6　秋和神畑線				
長野県855号	H8.12.5	3・3・3　吉田富士山線		○		
		3・4・3　上田駅川原柳線			△	
上田市第92号	H8.12.5	8・7・2　柳町紺屋町線		○		
上田市第14号	H9.3.12	3・5・6　秋和１号線		○		
長野県第101号	H12.2.24	3・3・4　諏訪部伊勢山線　　3・3・1　上田篠ノ井線			△	
		3・3・2　下之条吉田線　　3・4・1　上田駅大星線				
		3・4・2　下塩尻大屋線　　3・5・1　松尾町踏入線				
		3・5・3　上堀大屋線　　3・5・4　北天神町古吉町線				
長野県第670号	H12.12.11	3・3・1　上田篠ノ井線　　3・5・2　下塩尻半過線			△	
		3・6・4　山口福田線				
上田市第17号	H14.2.7	3・4・9　中常田小牧線		○		
長野県第112号	H14.2.25	3・4・4　秋和踏入線			△	
長野県第119号	H15.3.3	3・5・3　上堀大屋線			△	
長野県第167号	H26.3.24	※丸子都市計画との統合に伴う変更 8・7・1、8・7・2を除く全39路線の変更（番号変更）			△	
上田市第57号					△	

告示番号	決定年月日	内容	種別			
			決定	追加	変更	廃止
長野県第372号	H29.7.6	3・6・28 長瀬腰越線　3・6・31 別所丸子線			△	
		3・6・33 大屋長瀬線				
上田市第124号	H29.7.6	3・5・21 腰越石井線　3・5・22 長瀬飯沼線			△	
		3・6・30 中之道川原線　3・6・32 芦田丸子線				
		3・5・20 丸子停車場線　7・5・1　東白欠線				×
		7・6・2　せうぶ沢宮前線　7・6・3　沢田和子線				
		7・6・4　沢田山岸線　7・6・5　大塚塚田線				
		7・6・6　川原線				
長野県第62号	R2.2.20	3・3・1　上田篠ノ井線　3・3・2　下之条吉田線			△	
		3・4・6　下塩尻大屋線　3・5・17 北天神町古吉町線				
		3・6・26 中常田岩門線				
上田市第55号	R2.2.20	3・4・7　上田駅川原柳線　3・4・9　生塚新田線			△	
		3・4・13 中常田小牧線　3・5・16 上堀大屋線				
		3・5・18 小牧下之条線　3・6・24 北天神町緑が丘線				
		3・4・25 大手町材木町線				
		3・6・27 山口福田線　3・5・15 下塩尻半過線				×

（２）丸子都市計画　　※H26.3.24 上田都市計画へ統合

告示番号	決定年月日	内容	種別			
			決定	追加	変更	廃止
建設省第40号	S27.1.28	3・5・1 丸子停車場線　3・5・2 腰越石井線 3・6・5 長瀬腰越線　3・6・6 鹿教湯丸子線 3・6・7 中之道川原線　3・6・8 別所丸子線 3・6・9 芦田丸子線　7・7・2 せうぶ沢宮前線 7・7・3 沢田和子線　7・7・4 沢田山岸線 7・7・5 大塚塚田線　7・7・6 川原線	◎			
建設省第43号	S33.1.13	3・6・6 鹿教湯丸子線			△	
建設省第2021号	S33.11.24	7・7・4 沢田山岸線			△	
建設省第2173号	S37.8.29	3・5・2 腰越石井線　3・6・5 長瀬腰越線			△	
		3・5・3 長瀬飯沼線　3・5・4 芦田大屋停車場線 7・5・1 東白欠線		○		
建設省第665号	S39.3.19	3・5・4 芦田大屋停車場線　3・6・5 長瀬腰越線 7・5・1 東白欠線			△	
		3・7・10 大屋長瀬線		○		
建設省第3320号	S42.10.5	3・5・2 腰越石井線			△	
長野県第738号	S54.12.10	3・5・1 丸子停車場線　3・5・3 長瀬飯沼線 3・5・4 芦田大屋停車場線　3・6・5 長瀬腰越線 3・6・6 鹿教湯丸子線　3・6・8 別所丸子線 3・7・10 大屋長瀬線			△	
丸子町第53号	S54.12.14	3・5・2 腰越石井線　3・6・7 中之道川原線 3・6・9 芦田丸子線　7・5・1 東白欠線 7・7・2 せうぶ沢宮前線　7・7・3 沢田和子線 7・7・4 沢田山岸線　7・7・5 大塚塚田線 7・7・6 川原線			△	
長野県第114号	S58.3.7	3・5・4 芦田大屋停車場線			△	

下水道の変遷

（１）上田都市計画

【都市計画下水道】

告示番号 決定年月日	面積 計画人口	日最大汚水量	備　　考
建設省第3022号 S42.9.20	487.4 ha 35,800 人	42,560 m^3/日	・公共下水道の決定（上田処理区）
上田市第23号 S46.5.29	487.4 ha 35,800 人	42,560 m^3/日	・吐口の位置の変更
上田市第1号 S51.1.7	550.0 ha 27,600 人	46,110 m^3/日	・公共下水道の変更（上田処理区の区域拡大）
上田市第9号 S56.3.13	1,155.0 ha 58,000 人	75,769 m^3/日	・公共下水道の変更（上田処理区の区域拡大）
上田市第1号 S62.1.5	1,155.0 ha 58,000 人	75,800 m^3/日	・処理場用地の拡大 ・幹線管渠のルート変更
上田市第16号 S63.3.17	1,155.0 ha 58,000 人	75,800 m^3/日	・上塩尻ポンプ場の位置変更 ・幹線管渠のルート変更
上田市第22号 H2.3.5	1,155.0 ha 58,000 人	75,800 m^3/日	・処理場用地の減少　　・幹線管渠の一部変更 ・下塩尻ポンプ場の位置変更及び面積の増
上田市第97号 H3.10.7	1,223.0 ha 68,000 人	78,210 m^3/日	・特定環境保全公共下水道の決定 （別所温泉処理区）
上田市第60号 H5.7.14	2,728.0 ha 116,500 人	96,810 m^3/日	・公共下水道の変更 （上田処理区の区域拡大、南部処理区の追加）
上田市第80号 H11.7.16	2,798.0 ha 98,100 人	92,010 m^3/日	・公共下水道の変更（上田処理区の区域拡大）
上田市第110号 H12.11.17	2,798.0 ha 98,100 人	92,010 m^3/日	・北部汚水中継ポンプ場の廃止
上田市第63号 H13.6.6	2,813.0 ha 98,100 人	92,010 m^3/日	・公共下水道の変更（南部処理区の区域拡大）
上田市第147号 H15.11.28	2,813.0 ha 98,100 人	92,010 m^3/日	・公共下水道の変更 （国分汚水ポンプ場の敷地面積縮小）
上田市第59号 H26.3.24	3,649.0 ha 116,400 人	86,700 m^3/日	・丸子都市計画との統合に伴う変更
上下水道局第1号 H27.3.23	3,580.0 ha 109,740 人	65,840 m^3/日	・現在の土地利用に伴う変更 ・都市下水路の公共下水道への移管に伴う変更

【都市下水路】

告示番号	決定年月日	名称	下水区域	延長	幅員	移管年度
建設省第2403号	S35.11.10	中央排水路	41 ha	2,350 m	3.0－1.3 m	S42
建設省第2582号	S41.8.8	新屋都市下水路	44 ha	1,375 m	1.0－1.5 m	S55

（公共下水道雨水に移管）

（２）丸子都市計画　　※H26.3.24 上田都市計画へ統合

【都市計画下水道】

告示番号 決定年月日	面積 計画人口	日最大汚水量	備　　考
丸子町第26号 S60.10.16	65.0 ha 5,250 人	3,300 m³/日	・公共下水道の決定（西内処理区）
H3	80.0 ha 5,470 人	3,400 m³/日	・公共下水道の変更（西内処理区の区域拡大）
H5.3.2	800.0 ha 27,470 人	19,790 m³/日	・公共下水道の変更（丸子処理区の追加）
丸子町第6号 H7.3.3	800.0 ha 27,470 人	19,790 m³/日	・丸子処理区幹線の位置変更
H9.3.10	818.0 ha 27,900 人	18,100 m³/日	・公共下水道の変更（丸子処理区の区域拡大）
H14.4.15	841.0 ha 24,300 人	16,300 m³/日	・公共下水道の変更（丸子処理区の区域拡大）
H16.11.29	836.0 ha 24,300 人	16,300 m³/日	・特定環境保全公共下水道の変更（西内処理区の区域見直し）

【都市下水路】

告示番号	決定年月日	名称	下水区域	延長	幅員	移管年度
丸子町第10号	S45.8.21	都市下水路	44 ha	1,298 m	m	H27
上田市第59号	H26.3.24					

（公共下水道雨水に移管）

と畜場の変遷

告示番号	決定年月日	面積	備考
建設省第2682号	S43.9.16	0.8 ha	
上田市第62号	H13.6.4	廃止	施設廃止による都市計画決定の廃止

都市計画審議会の変遷

（１）上田市都市計画審議会（旧上田市、～平成 18 年 3 月 5 日）

回数	開催年月日	議事内容	長野県都市計画審議会	
1	H5.1.12	1 上田都市計画道路の変更（県知事決定） 3・5・3　上堀大屋線の変更 3・5・5　下堀山口線の変更 ・北陸新幹線建設に伴う上堀大屋線の線形の変更及び線形変更に伴う下堀山口線の終点の変更 2 上田都市計画公園の変更（上田市決定） 2・2・17小井田公園の追加　・面積0.15ha 3 上田都市計画区域のうち、建築基準法の規定に基づくその他の処理施設（産業廃棄物及び一般廃棄物処理施設）の用途に供する建築物の敷地の位置について ・株式会社　和田　（申請者）	第101回	H5.2.18
2	H5.5.12	1 上田都市計画下水道の変更（上田市決定） ・上田処理区の区域の拡大 ・南部処理区の追加	第103回	H5.7.9
3	H5.8.20	1 上田都市計画用途地域の変更（上田市決定） ・天神地区の用途地域の変更 2 上田都市計画準防火地域の変更（上田市決定） ・天神地区の準防火地域の追加 3 上田都市計画公園の変更（上田市決定） 2・2・18千曲川公園の追加　・面積　約0.15ha	第106回	H5.10.19
4	H6.1.12	1 上田都市計画道路の変更（県知事決定） 3・4・1上田駅大星線駅前広場の変更 ・北陸新幹線に伴う広場の形状変更 2 上田都市計画道路の変更（上田市決定） 8・7・1上田駅橋上線の変更 ・広場の形状変更に伴う延長の増	第108回	H6.2.18
5	H6.8.10	1 上田市都市計画道路の変更（県知事決定） 3・4・7南天神町常田線の変更 ・上田交通別所線踏切の立体交差	第110回	H6.9.13
6	H7.5.19	1 上田都市計画用途地域の変更（上田市決定） ・都市計画法及び建築基準法の一部を改正する法律に基づく用途地域制度の改正に伴う用途地域の変更	第113回	H7.6.13
7	H7.10.12	1 上田都市計画公園の変更（県知事決定） 5・5・1上田城跡公園の区域拡大	第115回	H7.11.30
8	H8.1.12	1 上田都市計画道路の変更（県知事決定） 3・4・1上田駅大星線 3・4・3上田駅川原柳線 3・4・4秋和上堀線 ・駅前広場の拡張に伴う区域の変更 3・4・6秋和神畑線の幅員変更	第116回	H8.2.16

回数	開催年月日	議事内容	長野県都市計画審議会	
9	H8.10.21	1 上田市都市計画道路の変更（県知事決定） 3・3・3吉田富士山線の追加 ・上田市都市環状道路の追加 3・4・3上田駅川原柳線の変更 ・起点の変更 2 上田市都市計画道路の変更（上田市決定） 8・7・2柳町紺屋町線の追加	第119回	H8.11.18
10	H9.1.14	1 上田都市計画土地区画整理事業の決定（上田市決定） ・秋和常磐城土地区画整理事業　A=約18.9ha 2 上田都市計画道路の変更（上田市決定） 3・5・6秋和1号線の追加 ・土地区画整理事業地内の道路 3 上田都市計画第二種市街地再開発事業の決定 （県知事決定） ・上田駅お城口地区第二種市街地再開発事業の決定 A＝約2.3ha 4 上田都市計画高度利用地区の決定（上田市決定） ・市街地再開発区域内　約2.3ha 5 上田都市計画用途地域の変更（上田市決定） ・市街地再開発事業の決定に伴う変更 6 上田都市計画防火地域及び準防火地域の変更 （上田市決定） ・市街地再開発事業の決定に伴う変更	第120回	H9.2.21
11	H9.12.18	1 上田都市計画緑地の変更（上田市決定） 2美穂ケ池市民緑地の追加　面積約2.4ha	第124回	H10.1.28
12	H11.5.26	1 上田都市計画下水道の変更（上田市決定） ・上田処理区の区域の拡大 ・南部汚水1号線の変更 ・南部汚水7号線ほか1幹線、1管渠の追加 ・北部汚水2号幹線ほか12路線の廃止	第129回	H11.6.17
13	H11.9.6	1 上田市都市計画公園の変更（上田市決定） 2・2・9川辺町公園の追加　面積約0.53ha	第130回	H11.9.17
14	H11.11.22	1 上田都市計画マスタープランについて 2 上田市緑の基本計画について		
15	H12.1.27	1 上田都市計画道路の変更（県知事決定） 3・3・4諏訪部伊勢山線の変更 ・名称、ルート、幅員の変更 ・車線数の追加 3・3・1上田篠ノ井線、3・3・2下之条吉田線、 3・4・1上田駅大屋線、3・4・2下塩尻大屋線、 3・5・1松尾町踏入線、3・5・3上堀大屋線、 3・5・4北天神町古吉町線の変更 ・都市計画法改正及び政省令改正に伴う車線数の 追加（変更）	第132回	H12.2.1

回数	開催年月日	議事内容	長野県都市計画審議会	
23	H18.1.23	1 上田都市計画区域のうち用途地域の指定のない区域内における建築物の容積率、建ぺい率及び建築物の各部分の高さの制限を定める区域及び数値の変更について（上田市決定） ・白地地域内の住居系用途と同じ一般基準と温泉保養地等区域（別所温泉地区）の基準を定め、適正な土地利用を誘導する。		

（２）丸子町都市計画審議会（旧丸子町、～平成 18 年 3 月 5 日）

回数	開催年月日	議事内容	長野県都市計画審議会	
S45-1	S45.6.27	1 都市計画の状況について 2 丸子都市計画下水道の決定（丸子町決定） ・都市下水路（面積約44ha、下水管渠延長1,290m）		
S45-2	S45.10.5	1 昭和45年度事業計画について ・街路事業計画 ・下水路事業計画 2 代替地（宅地造成）計画について		
S45-3	S45.12.22	1 街路事業の進捗状況について ・工事状況について ・用地先行（認可分）について ・代替地（宅地造成）について ・下水路事業について 2 街路用地取得先行について		
S46-1	S46.7.13	1 昭和46年度都市計画事業施行について		
S46-2	S46.7.17	1 都市計画事業の推進について		
S47-1	S47.7.14	1 昭和47年度都市計画街路事業について 2 昭和47年度都市下水路事業について 3 用途地域について		
S48-1	S48.6.2	1 昭和47年度事業報告について 2 昭和48年度事業計画について 3 用途地域指定について		
S48-2	S48.7.17	1 道路改良について		
S48-3	S48.7.20	1 役場庁舎移転後の道路改良について		
S48-4	S48.7.28	1 都市計画道路について		
S48-5	S48.8.28	1 都市計画道路について		
S48-6	S48.10.5	1 用途地域指定について 2 中丸子地区街路樹について 3 街路灯について 4 今後の街路計画について		

回数	開催年月日	議事内容	長野県都市計画審議会	
S48-7	S48.12.26	1 昭和48年度都市計画事業進捗状況について		
S49-1	S49.5.17	1 昭和48年度事業報告について 2 昭和49年度事業計画について		
S49-2	S49.7.19	1 街路事業について		
S49-3	S49.11.29	1 昭和49年度都市計画事業進捗状況について 2 街路事業第二次計画について		
S50-1	S50.9.13	1 昭和50年度都市計画事業について 2 街路事業第二次計画について 3 建築確認区域の拡大について		
S50-2	S51.1.27	1 昭和50年度事業経過報告 2 街路事業第二次計画について		
S50-3	S51.3.2	1 街路事業第二次計画について		
S51-1	S51.9.11	1 街路事業第二次計画について		
S51-2	S51.12.23	1 街路事業第二次計画について		
S52-1	S52.7.29	1 街路事業第二次計画について		
S52-2	S52.8.20	1 都市計画事業反対陳情に対する事情聴取		
S52-3	S52.9.10	1 街路事業第二次計画について		
S52-4	S52.12.24	1 街路事業第二次計画について		
S53-1	S53.7.7	1 都市計画街路事業第二次計画について		
S54-1	S54.9.6	1 昭和54年度都市計画事業について		
S57-1	S57.12.10	1 丸子都市計画道路の変更（長野県知事決定） 3・5・4芦田大屋停車場線の変更 ・計画幅員の一部変更		
S58-1	S58.7.16	1 昭和58年度都市計画事業について		
S58-2	S58.10.17	1 街路樹の選定について 2 丸子町都市計画公共下水道の決定（丸子町決定） 丸子町西内地区特定環境保全公共下水道 ・西内処理区、排水区域面積　65ha		
S58-3	S58.2.27	1 都市計画街路事業の許可変更について 2 特環公共下水道の現況について		

回数	開催年月日	議事内容	長野県都市計画審議会	
S59-1	S59.7.31	1 丸子都市計画公園の変更について（丸子町決定） 2・2・2腰越公園の追加		
S60-1	S60.7.24	1 丸子都市計画下水道の決定（丸子町決定） 丸子町西内地区特定環境保全公共下水道 ・西内処理区、排水区域面積　汚水65ha、雨水65ha 2 現在の都市計画事業の概要について		
S61-1	S61.11.22	1 丸子都市計画公園の変更について（丸子町決定） 2・2・3塩川公園の追加 2 都市計画区域の変更及び都市施設等の見直しについて 3 都市計画事業について		
S62-1	S63.2.4	1 都市計画区域の変更（長野県決定） ・区域面積　5,621haに拡大 2 現在の都市計画事業の概要について		
H1-1	H112.6	1 ごみ焼却場の都市計画決定について 2 平成元年度の都市計画事業について 3 公共下水道事業について		
H3-1	H3.12.18	1 丸子都市計画下水道の変更（丸子町決定） ・西内処理区の区域拡大、排水区域面積80ha		
H4-1	H5.1.19	1 丸子都市計画下水道の変更（丸子町決定） ・丸子処理区の追加、排水区域面積800ha		
H5-1	H5.11.1	1 丸子都市計画下水道について 2 丸子四季の里文化公園整備事業について		
H6-1	H7.1.11	1 丸子都市計画火葬場の決定（丸子町決定） 依田窪広域行政事務組合火葬場 2 丸子都市計画下水道の変更（丸子町決定） ・下水管渠の位置の変更	第112回	H7.2.13
H8-1	H8.12.20	1 丸子都市計画下水道の変更 ・排水区域の拡大、面積818ha 2 丸子町都市計画マスタープランについて	第120回	H9.2.21
H10-1	H11.2.2	1 丸子町都市計画マスタープラン策定状況について 2 上田都市環状道路計画について 3 丸子都市計画下水道について		
H11-1	H11.11.22	1 都市計画マスタープラン原案について 2 緑の基本計画について		
H11-2	H12.3.3	1 丸子町都市計画マスタープラン（案）について 2 彩りの森公園面積変更について 3 都市計画審議会条例について		
H12-1	H12.9.1	1 都市計画の推進体制について 2 用途地域指定方針（案）について 3 用途地域設定フローについて		

回数	開催年月日	議事内容	長野県都市計画審議会	
H13-1	H13.4.27	1 用途地域の指定及び都市計画道路網の見直しの進捗状況について 2 丸子都市計画区域のうち、建築基準法に基づくその他の処理施設（産業廃棄物処理）建築物の位置について ・小柳産業株式会社、東内1465-1		
H13-2	H13.7.2	1 用途地域指定（案）について 2 都市計画道路網の見直し（案）について		
H13-3	H13.10.18	1 用途地域指定等の経過 2 用途地域指定（案）地元説明会及び既存不適格建築物等所有者説明報告 3 用途地域指定（案）の変更について		
H13-4	H14.2.20	1 用途地域指定の経過について 2 丸子都市計画区域の変更（長野県決定） ・東御市との行政界変更に伴う区域の変更 3 用途地域指定の経過及び今後の予定に関する広報について		
H14-1	H14.4.15	1 丸子都市計画用途地域の決定（丸子町決定） ・用途地域、面積333.5haの指定 2 丸子都市計画下水道の変更（丸子町決定） ・排水区域の拡大、面積830ha		
H14-2	H14.12.2	1 建築基準法の一部を改正する法律に伴う対応について 2 信州国際音楽村周辺公園の建設計画の進め方について		
H15-1	H15.8.25	1 信州国際音楽村周辺公園都市計画決定について		
H15-2	H15.11.28	1 丸子都市計画公園の変更（丸子町決定） ・信州国際音楽村周辺公園の追加 2 長野県都市計画区域マスタープランについて		
H16-1	H16.11.29	1 丸子都市計画下水道の変更（丸子町決定） ・排水区域の変更、面積836ha		
H17-1	H18.1.24	1 都市計画事業について		

（３）上田市都市計画審議会（平成 18 年 3 月 6 日～）

回数	開催年月日	議事内容	長野県都市計画審議会	
1	H19.2.22	1 新上田市の都市計画について		
2	H19.10.12	1 丸子都市計画区域のうち、建築基準法の規定に基づくその他の処理施設（一般廃棄物処理施設）の用途に供する敷地の位置について 有限会社　篠原商店（申請者）		

回数	開催年月日	議事内容	長野県都市計画審議会	
3	H19.12.19	1 上田都市計画用途地域の変更（上田市決定） ・天神三丁目（JT上田工場跡地及び周辺地域）地区の用途地域の変更 2 上田都市計画地区計画の決定（上田市決定） ・天神三丁目（JT上田工場跡地及び周辺地域）地区の地区計画の決定		
4	H20.5.12	1 上田都市計画防火地域及び準防火地域の変更（上田市決定） ・天神三丁目地区の準防火地域追加 2 上田都市計画区域のうち、建築基準法の規定に基づくその他の処理施設（一般廃棄物処理施設）の用途に供する敷地の設置について ・宝資源開発株式会社（申請者）		
5	H20.10.24	1 まちづくり交付金事後評価の審議について ・鹿教湯地区 ・染屋台地区 2 上田市都市計画マスタープランについて（経過報告）		
6	H21.5.25	1 上田都市計画区域のうち、建築基準法の規定に基づくその他の処理施設（一般廃棄物処理施設）の用途に供する敷地の位置について（上田市決定） ・㈱ワールド重機開発 （越戸、面積5,286.41㎡、紙くず・廃プラスチック類中間処理施設） 2 上田都市計画区域のうち、建築基準法の規定に基づくその他の処理施設（産業廃棄物処理施設）の用途に供する建築物の敷地の位置について ・㈱ワールド重機開発	第162回	H21.6.11
7	H21.10.28	1 まちづくり交付金事後評価について ①上田城下町地区 ②中丸子・上丸子地区		
8	H22.1.22	1 上田都市計画特別用途地区の決定（上田市決定） ・準工業地域に大規模集客施設制限地区の指定 2 丸子都市計画特別用途地区の決定（上田市決定） ・準工業地域に大規模集客施設制限地区の指定		
9	H23.6.30	1 上田都市計画区域のうち、建築基準法の規定に基づくその他の処理施設（産業廃棄物処理施設）の用途に供する敷地の位置について（意見聴取） ・㈱塩沢産業　上田市下之条		
10	H24.10.23	1 都市再生整備計画事後評価原案について ・千曲川リバーサイド地区 2 上田市景観計画（案）について		

回数	開催年月日	議事内容	長野県都市計画審議会	
11	H25.11.20	1 上田都市計画区域及び丸子都市計画区域の変更（案）について（長野県決定） 2 上田都市計画都市計画区域の整備、開発及び保全の方針の変更（案）について 3 上田都市計画道路の変更（案）について（長野県決定）	第180回	H26.2.6
12	H26.3.7	1 上田都市計画道路の変更について（上田市決定） 2 上田都市計画公園の変更について（上田市決定） 3 上田都市計画下水道の変更について（上田市決定） 4 上田都市計画ごみ焼却場の変更について（上田市決定） 5 上田都市計画火葬場の変更について（上田市決定） 6 上田都市計画用途地域の変更について（上田市決定） 7 上田都市計画特別用途地区の変更について（上田市決定）		
13	H26.8.27	1 上田市都市計画マスタープランの策定について 2 上田都市計画道路の見直しについて		
14	H26.11.13	1 都市再生整備計画事業事後評価について ・上田城下町地区 ・信濃国分寺地区		
15	H27.2.18	1 上田都市計画下水道の変更について（上田市決定） 2 上田市都市計画マスタープランについて 3 上田都市計画道路の見直し計画について		
16	H28.3.18	1 上田都市計画公園の変更について（上田市決定） 2 上田都市計画道路の見直し計画について		
17	H28.11.16	1 社会資本総合整備計画事後評価について ・丸子地域の歩行空間整備及び防災機能の向上による、市民が安全・安心に暮らせる市街地の形成		
18	H29.3.17	1 上田都市計画公園の変更について（上田市決定） 2 上田都市計画道路の変更について（上田市決定） 3 上田都市計画道路の変更について（長野県決定） 4 立地適正化計画について 5 緑の基本計画について	第193回	H29.6.8
19	H30.2.27	1 上田市立地適正化計画について 2 上田市緑の基本計画について		
20	H31.2.13	1 社会資本総合整備計画事後評価について ・千曲川リバーサイド地区（第Ⅱ期） 2 上田市立地適正化計画について 3 上田市緑の基本計画について		
21	R2.1.22	1 上田都市計画公園の変更について（上田市決定） 2 上田都市計画道路の変更について（上田市決定） 3 上田都市計画道路の変更について（長野県決定） 4 上田都市計画区域における用途地域の変更に伴う用途地域の指定のない区域内の容積率、建ぺい率及び建築物の各部分の高さの制限を定める区域及び数値の決定について	第203回	R2.1.30

回数	開催年月日	議事内容	長野県都市計画審議会	
22	R2.11.12	1 上田都市計画公園の決定について（上田市決定）		
23	R3.3.17	1 社会資本総合整備計画（上田市都市公園の利便性・安全性の向上）の事後評価について 2 社会資本総合整備計画（賑わいのある中心市街地の再生と歴史を感じるまちづくり）の事後評価について 3 街なみ環境整備事業（柳町紺屋町地区）の事後評価について		
24	R5.1.26	1 資源循環型施設の建設計画に係る中間報告について 2 有機物リサイクル施設の建設計画に係る中間報告について 3 上田市歴史的風致維持向上計画の策定について		
25	R5.3.22	1 上小圏域 都市計画区域の整備、 開発及び保全の方針の変更について 2 上田市都市計画マスタープラン及び上田市立地適正化計画の改定について 3 宅地耐震化推進事業の事後評価について	第215回	R5.3.27