

交流・文化施設などの整備に関する市民意向調査

調査ご協力をお願い

市民の皆様におかれましては、ますますご清栄のこととお喜び申し上げます。

さて私達は、市長から依頼を受け、日本たばこ産業株式会社（JT）上田工場跡地（天神三丁目）への「交流・文化施設」及び「市民公園・広場」の整備に向けて検討を進めております。

今回お送りした調査票は、市民の皆様のご意見をうかがい、検討にあたっての基礎資料とするために実施するものです。この調査結果を踏まえながら、検討委員会において議論をしていく予定です。

この調査は18歳以上の市民の皆様の中から、3,000名の方を無作為に抽出し行なっています。調査結果を他の目的に使用することはありませんので、調査の趣旨をご理解いただき、ご協力をお願いいたします。なお、整備予定地（JT上田工場跡地）の概要と市の基本方針（交流・文化施設のイメージなど）を調査用紙の後に付けてありますので、ご参照のうえご記入ください。

平成20年9月1日

交流・文化施設等整備検討委員会

ご回答と回収にあたってのお願い

- ・回答は、あて名の方ご本人が記入してください。
- ・回答欄のあてはまる番号に 印を、また、自由意見欄はの中に具体的に記入してください。
- ・調査用紙（この用紙）を同封してある返信用の封筒に入れ、切手を貼らずに9月19日（金）までに投函して下さい。調査は無記名ですので、封筒には住所、氏名の記入は不要です。
- ・ご不明の点がございましたら、下記事務局までご連絡ください。

事務局：上田市役所 政策企画局 交流・文化施設建設準備室
電話：23-5219（直通） 平日8時30分から17時30分まで

【問1】 はじめに、あなた自身のことをお聞きします。あてはまる番号に 印をつけてください。

性別	1. 男性 2. 女性
年齢	1. 10歳代 3. 30歳代 5. 50歳代 7. 70歳代 2. 20歳代 4. 40歳代 6. 60歳代 8. 80歳以上
職業	1. 会社員、公務員 5. パート・アルバイト 2. 農林業 6. 学生 3. 自営業 7. 無職 4. 主婦（主夫） 8. その他〔 〕
お住まいの地域	1. 上田中央地域（東部・南部・中央・北部・神川地区） 2. 上田西部地域（西部・塩尻地区） 3. 上田城南地域（城下・川辺・泉田地区） 4. 神科・豊殿地域 7. 丸子地域 5. 塩田地域（塩田・別所地区） 8. 真田地域 6. 川西地域 9. 武石地域
JT上田工場跡地への交流・文化施設の整備について 知っていましたか。	1. 知っていた 2. 知らなかった

ホールについて

【問2】 交流・文化施設は現上田市民会館の移転を前提として考えており、新たに多目的なホールを整備する予定ですが、あなたはこのホールでとくにどのような催し、イベントが行われるとよいと思いますか。あてはまる番号に3つまで 印をつけてください。

1. クラシック音楽（交響楽、吹奏楽、合唱等）
2. ポピュラー音楽（ポップス、ロック、ジャズ等）
3. 演劇、ミュージカル
4. オペラ（歌劇）
5. バレエ、ダンス
6. 伝統芸能（日本舞踊、歌舞伎、能、演芸等）
7. コンベンション（大会、講演会等）
8. 展示会や博覧会
9. とくにない

ホールでの催しの内容や規模についてご意見やご要望があれば自由にご記入ください。

美術館について

【問3】 交流・文化施設として美術館を設置するとしたら、とくにどのような施設がよいと思われるか。あてはまる番号に3つまで 印をつけてください。

1. 上田市が所蔵する郷土の芸術家（山本鼎等）の作品の常設展示を中心とした施設
2. 有名な芸術家や美術館の作品の企画展示を中心とした施設
3. 県展規模の展示ができる施設
4. 市民の皆さんが自分の作品を自由に発表できるような施設
5. 市民が創作や体験実習活動を行える施設
6. 子どもが自由に創作や体験活動を行える施設
7. とくにない

美術館の設置についてご意見やご要望があれば自由にご記入ください。

交流施設について

【問4】 交流施設として、ホール・美術館の他にとくにどのような機能が必要とされますか。あてはまる番号に3つまで 印をつけてください。

- | | |
|---------------------|----------------|
| 1．練習室（音楽、演劇、舞踊等） | 5．レストラン・カフェ・売店 |
| 2．和室（茶道、華道、書道等） | 6．託児室 |
| 3．会議室 | 7．多目的フリースペース |
| 4．文化資料（蚕都上田の発信等）展示室 | 8．とくにない |

交流施設の設置についてご意見やご要望があれば自由にご記入ください。

市民公園・広場について

【問5】 市民公園・広場は、どのように整備されればよいと考えますか。あてはまる番号に2つまで 印をつけてください。

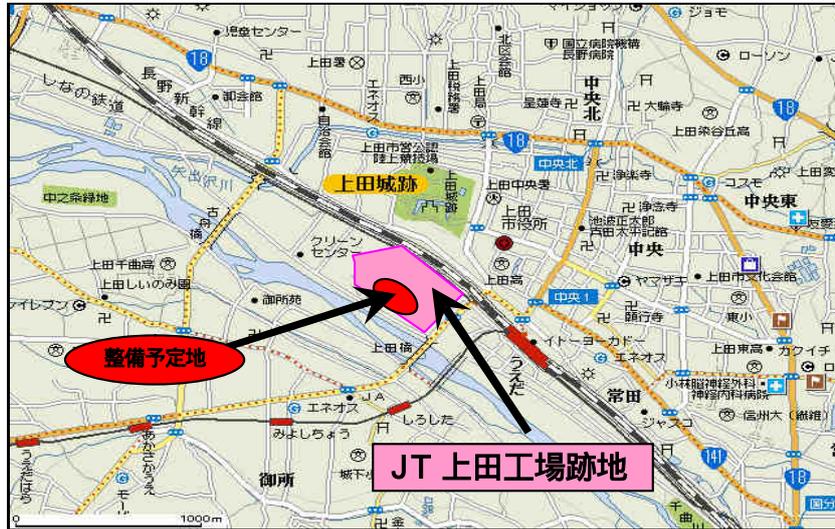
- 1．スペースが広く自由に過ごせるような公園・広場
- 2．水・花・緑が多く、自然環境が保全され、心が癒されるような公園・広場
- 3．ホール等と関連付けて催しができ、賑わいや活気に溢れている公園・広場
- 4．遊具等が多く、とくに子どもが楽しめるような公園・広場
- 5．とくにない

市民公園・広場の整備についてご意見やご要望があれば自由にご記入ください。

1 整備予定地 (JT 上田工場跡地) の概要

整備予定地

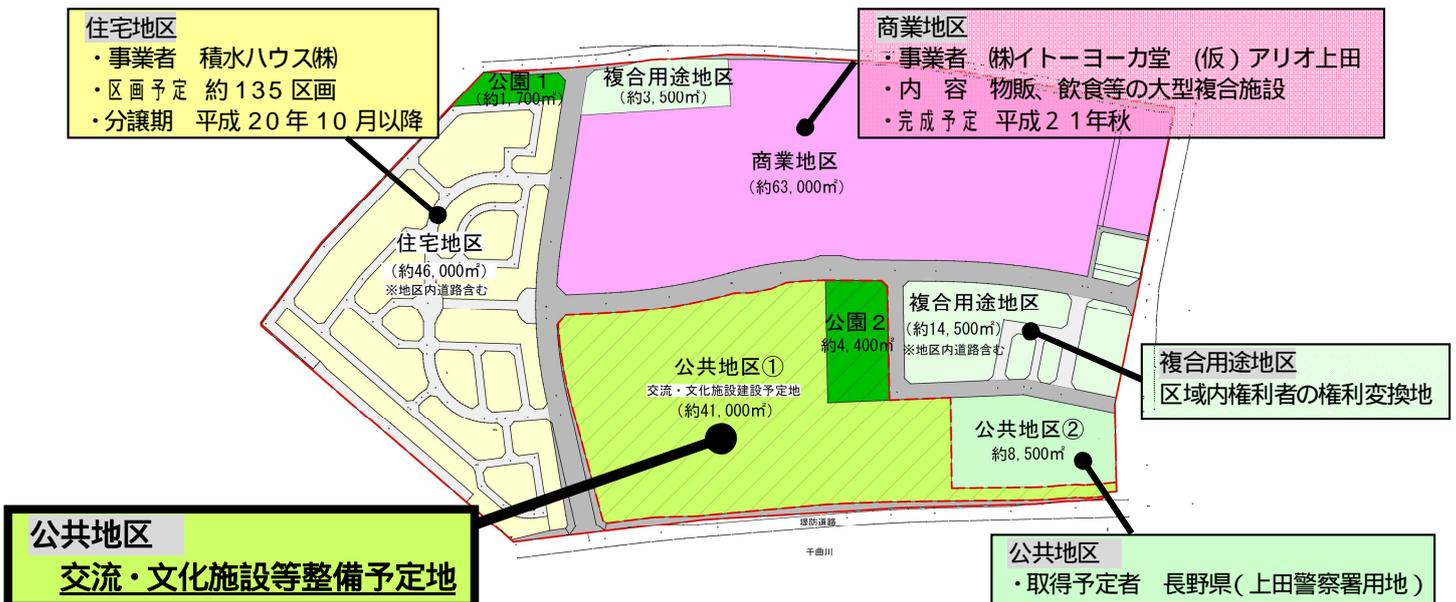
今回の施設整備を予定している JT 日本たばこ産業(株)上田工場跡地は、上田の中心市街地の一角、上田駅の西側約 500m ところに位置し、北側に上田城、南側に千曲川の間に挟まれた、立地条件に恵まれた土地です。



天神三丁目土地区画整理事業 整備計画図

現在、JT 跡地及びその周辺の民有地を含めた全体約 21ha で、JT が主体となった土地区画整理事業による整備が進められています。

今回交流文化施設等の整備を予定しているのは、この区画整理区域の一部「公共地区」の部分になります。



2 これまでに示されている上田市の基本方針等

新上田市誕生後の平成18年度に、市ではJT跡地での公共利用の方向性について、研究会を組織し検討いただくとともに、市民広聴会やアンケート調査、各種懇談会等様々な形で市民の皆さんの御意見をお聞きしながら、検討をおこないました。そしてそれらを集約した結果として、平成19年1月に、市民の皆さんに市長から直接お知らせしたものが、以下の内容です。

JT跡地に対する市の基本認識

(JT跡地の特徴)

- ・市の中心部に位置(上田駅に近い)
- ・大規模な土地(面積21ha)
- ・民間所有地
- ・工場跡地(巨額の基盤整備費用が必要)



(市の考え方)

所有主体は民間においたまま、まちづくりや公共的役割も担っていただき、協働により活力ある市街地の一角を形成。

市民の皆さんにとって効率的でリスクの少ない開発を進める
跡地の一部を公共用地として取得し施設を整備する

施設整備についての市の基本方針

「交流・文化施設」及び「市民公園・広場」からなる新上田市のシンボルとしての施設整備

- ・「交流・文化施設」とは、現上田市民会館の移転を前提に、文化的機能を加えた施設
- ・「市民公園・広場」とは、芝生広場を中心に、既存林保全や親水空間にも配慮する

(基本方針を定めた主な理由)

立地特性 / 中心市街地

- ・上田駅至近にあり交通利便性が高く、市民誰もが利用する施設を整備する
- ・中心市街地の一角として、市街地全体の活性化につながる拠点施設を整備する

まちづくり / 交流・活力

- ・新たな交流・活力を生み出し、上田市のポテンシャルを高める施設を整備する
- ・新上田市の中心として住民交流の拠点となり、まちづくりのシンボルとなる施設を整備する

文化的施設 / オープンスペース

- ・現市民会館の老朽化を踏まえ、“文化の薫るまちづくり”に向け新たな拠点となる施設を整備する
- ・まちなかに市民誰もが気軽に訪れ、楽しみ、憩えるような空間を整備する

(市が予定する施設の整備イメージ)

位置 / 千曲川に面して整備を行う予定です。

面積 / 40,000 ~ 45,000 m²程度となる予定です。

全体整備費 / 用地費を含め、150億円を上限と見込んでいます。

(なお、返済を含む上田市の負担額はこの1/3程度となります。)