

様式第1号（第5条関係）

年 月 日

（届出先）上田市長

住 所  
事業主 氏 名 ⑩  
電話番号  
（法人にあたっては、主たる事務所の所在地  
及び名称並びに代表者の氏名）

### 開 発 行 為 事 前 協 議 書

上田市太陽光発電設備の設置に関する指導要綱第5条第1項の規定により届け出ます。

開発行為名（予定） \_\_\_\_\_

施行場所（予定） \_\_\_\_\_

#### 添付書類

	縮 尺 等
① 案内図	1/
② 開発区域選定チェックリスト（様式第2号）	
③ 公図の写し	1/
④ 土地利用計画図（案）	1/
⑤ 雨水排水処理計画図（案）	1/
⑥ 計画縦横断面図（案）	1/
⑦ 各種構造図（案）	1/
⑧ 雨水排水処理検討書（案）	
⑨ 現況写真	3枚
⑩ その他市長が必要と認めたもの	

開発区域選定チェックリスト

年 月 日

（届け先）上田市長

住 所  
 事業主 氏 名 ⑩  
 電話番号  
 （法人にあたっては、主たる事務所の所在地  
 及び名称並びに代表者の氏名）

開発行為名

施行場所

チェック内容	該当は○
1. 土砂災害特別警戒区域内、または土砂災害特別警戒区域の上流地域か。	
2. 土砂災害警戒区域内、または土砂災害警戒区域の上流地域か。	
3. 土石流危険渓流の上流部か、または隣接した地域か。	
4. 急傾斜地法第 3 条第 1 項による指定区域内、または隣接した地域か。	
5. 地すべり防止法第 3 条第 1 項による指定区域内、または隣接した地域か。	
6. 地すべり危険箇所（危険地区）、または隣接した地域か。	
7. 山腹崩壊危険地区内、または隣接した地域か。	
8. 崩壊土砂流出危険地区内、または隣接した地域か。	
9. 土砂崩壊危険箇所内、または隣接した地域か。	
10. 急傾斜地崩壊危険箇所内、または隣接した地域か。	
11. 開発区域界から 30m 以内に居住用の建築物が存在するか。	
12. 過去に自然災害が発生した場所か。	
13. 自然公園法の区域内か。	
14. 開発区域内に文化財が存在するか。	
15. 開発区域内の傾斜角度は何度か。 最大： 度 最小： 度 平均： 度 （具体的な対応方針を記入）	

〇〇都 〇〇〇号  
年 月 日

(事業主)

様

上田市長

事 前 協 議 済 通 知 書

1 開発行為名

2 施行場所

3 開発行為の規模 開発区域面積  $\text{m}^2$  発電出力  $\text{kW}$

上記事業の事前協議が終了したので、上田市太陽光発電設備の設置に関する指導要綱第 5 条第 2 項の規定により通知します。

(特記事項)

※上田市太陽光発電設備の設置に関する指導要綱第 8 条第 1 項に基づく届出の際は、本通知書の写しを添付してください。

様式第 4 号 (第 6 条関係)

太陽光発電設備設置計画のお知らせ		
開発行為名		(土地利用計画図)
着工予定日	年 月 日	
完了予定日	年 月 日	
施行場所		
開発区域面積	㎡	
発電出力	kW	
事業主	住所 氏名又は名称                      電話	この標識は、上田市太陽光発電設備の設置に関する 指導要綱の規定により設置したものです。 年 月 日設置
設計者	住所 氏名又は名称                      電話	
工事施工者	住所 氏名又は名称                      電話	

  

90 cm 以上

90 cm 以上

90 cm 以上

様式第 5 号 (第 6 条関係)

標 識 設 置 届 出 書

年 月 日

(届出先) 上田市長

住 所  
事業主 氏 名 ㊞  
電話番号

(法人にあたっては、主たる事務所の所在地  
及び名称並びに代表者の氏名)

上田市太陽光発電設備の設置に関する指導要綱第 6 条第 2 項の規定により届け出ます。

1 開発行為名	
2 設計者	住所 氏名 (電話 )
3 施工者	住所 氏名 (電話 )
4 施行場所	
5 規 模	事業面積 m <sup>2</sup> 発電出力 kW
6 予定工事期間	着手予定 年 月 日 完了予定 年 月 日

添付書類

- 1 位置図
- 2 標識の設置を証する写真 (標識の内容 1 枚 標識の設置状況 1 枚)

様式第6号（第7条関係）

説明会等経過報告書

年 月 日

（報告先）上田市長

住 所  
事業主 氏 名 ⑩  
電話番号

（法人にあたっては、主たる事務所の所在地  
及び名称並びに代表者の氏名）

上田市太陽光発電設備の設置に関する指導要綱第7条第3項の規定により報告します。

1 開発行為名	
2 説明会開催日時	年 月 日 時 分～ 時 分
3 開催した場所	
4 事業主側の出席者の 氏名、所属等	
5 近隣関係者の 参加者数	名
6 説明した内容	
7 近隣参加者からの主 な意見と対応方針	

添付書類

- ①説明会に配布した資料 ②説明会の状況写真1～2枚 ③当日の出席者名簿の写し  
④近隣関係者範囲図(公図の写しに開発行為の範囲、土地所有者が分かるように記載したもの)

開 発 行 為 届 出 書

年 月 日

（届出先）上田市長

住 所  
事業主 氏 名 ⑩  
電話番号  
（法人にあたっては、主たる事務所の所在地  
及び名称並びに代表者の氏名）

上田市開発事業の規制に関する条例第 4 条第 1 項

の規定により届け出ます。

上田市太陽光発電設備の設置に関する指導要綱第 8 条第 1 項

開発行為名

添付書類

1 開発行為計画書（当初）

2 設計図等

- ① 案内図（1/10,000～1/25,000）
- ② 公図の写し（1/500～1/600）
- ③ 登記事項要約書の写し（届出の日から 3 か月以内の日付のもの）
- ④ 求積図（1/10,000～1/25,000）
- ⑤ 現況平面図（1/250～1/500）
- ⑥ 現況横断面図（1/100～1/200）
- ⑦ 土地利用計画平面図（1/250～1/500）
- ⑧ 土地利用計画縦横断面図（1/100～1/200）
- ⑨ 各書構造図（1/20～1/100）
- ⑩ 土量計算書
- ⑪ 残土処理計画書
- ⑫ 木竹伐採処理計画書
- ⑬ 雨水排水処理計画図（1/250～1/500）
- ⑭ 雨水排水処理施設等構造図（1/20～1/100）
- ⑮ 雨水排水処理検討書

3 現況写真

4 事前協議済通知書（写し）

5 工事工程表

6 雨水排水放流先施設管理者の同意書（写し）

開 発 行 為 計 画 書（当初・変更）

事業主	住所		電話	
	氏名			
設計者	住所		電話	
	氏名			
工事施工者	住所		電話	
	氏名			
開発行為名				
利用目的	太陽光発電設備の設置			
施行場所	上田市			
事業主代理人	住所		電話	
	氏名			
工事の期間 (予定)	着工	年 月 日		
	完了	年 月 日		
1 地目別概要	総面積	謄本 m <sup>2</sup>	実測 m <sup>2</sup>	
	宅 地	謄本 m <sup>2</sup>	実測 m <sup>2</sup>	
	田	謄本 m <sup>2</sup>	実測 m <sup>2</sup>	
	畑	謄本 m <sup>2</sup>	実測 m <sup>2</sup>	
	山 林	謄本 m <sup>2</sup>	実測 m <sup>2</sup>	
	その他( )	謄本 m <sup>2</sup>	実測 m <sup>2</sup>	
2 設備計画	用地面積	m <sup>2</sup>		
	発電出力	k W		
	基礎構造	コンクリート基礎	本	
		直接基礎	本	
		その他	本	
	パワーコンディショナーの設置台数		k W	台
		k W	台	
3 接道計画 (主たる道路)	東側 西側	国道	号 に m 接道	
		県道	線 に m 接道	
	南側 北側	市道	線 に m 接道	
		農道	線 に m 接道	
			その他道路	に m 接道
	4 安全施設	防犯灯		灯
防護柵		高さ m	m	
その他 ( )		m		



5 雨水処理計画	集排水路	(使用資材・延長)
	調整池	(構造・貯留量)
	浸透施設	(構造・貯留量)
6 緑化計画	空地の緑化方法： 法面の緑化方法：	で で $m^2$ $m^2$
7 木竹伐採計画	樹種：	を $m^3$ 伐採
	樹種：	を $m^3$ 伐採
	樹種：	を $m^3$ 伐採
	樹種：	を $m^3$ 伐採
	伐採届出	年 月 日付 届出済
	除根	有り 無し
	伐採木竹 処分方法	場外搬出処分： その他 ( )： $m^3$ $m^3$
8 造成計画	切土量： 残土処理量(場外搬出)： 法面整形の面積	盛土量 $m^3$ $m^3$ 切土法面： 盛土法面 $m^2$
9 固定価格買取 期間終了後の 計画	固定価格 買取期間	開始予定日 年 月 日 終了予定日 年 月 日
	固定価格買取 期間終了後の 事業予定	<input type="checkbox"/> 太陽光発電事業の継続 <input type="checkbox"/> 宅地への変更 <input type="checkbox"/> 農地への変更 <input type="checkbox"/> その他 (具体的に記載してください)
10 農地関係	農業振興地域 除外関係	・除外済 除外時期 年 月
		・除外予定 予定時期 年 月
		・該当無し
	農地転用関係	・転用済 ・転用申請中 転用予定 年 月

## 開 発 行 為 に 関 す る 協 定 書

上田市太陽光発電設備の設置に関する指導要綱(平成\_\_\_\_年告示第\_\_\_\_号。以下「要綱」という。)に基づき、上田市(以下「甲」という。)と、事業主\_\_\_\_\_ (以下「乙」という。)との間において、乙が施行する\_\_\_\_\_ (以下「当該開発行為」という。)の実施にあたり、次のとおり協定を締結する。

第1条 乙が施行する当該開発行為の施行場所及び規模は次のとおりとする。

- (1) 施行場所 上田市\_\_\_\_\_
- (2) 規 模 面積\_\_\_\_\_㎡ 発電出力\_\_\_\_\_kW
- (3) 目 的 太陽光発電設備の設置

第2条 乙が行う当該開発行為の設計及び施行については、要綱の基準によるものとする。

第3条 乙は、当該開発行為の実施にあたり、上田市開発事業の規制に関する条例(平成18年条例第148号)、同条例施行規則(平成18年規則第108号)、及び上田市景観条例(平成24年条例第40号)、同条例施行規則(平成24年上田市規則第34号)の内容を遵守するものとする。

第4条 乙は、\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日付で甲に提出した確約書の内容を遵守するものとする。

第5条 乙は、当該開発区域内からの排水については、下流域に汚濁や災害等を及ぼすことのないよう適正な維持管理に努めるものとする。

第6条 乙が当該開発区域内及び既存道路等関連する区域で、工事完了後乙の工事施行が原因で当該開発行為による工作物及び公共施設の破損、災害等が発生した場合は、乙の責任とし、速やかに甲に報告するものとする。

第7条 前条の破損、災害等の復旧に要する経費は乙の負担とし、甲の技術指導を受け、発生後速やかに復旧するものとする。

第8条 乙の当該開発行為に関連する区域での工事中及び工事完了後において、周辺住民の良好な環境や安全を阻害することのないように、乙の責任と負担において、必要な措置を講ずるものとする。

第9条 乙の都合により、当該開発行為に伴い築造された太陽光発電設備、及びその他の附帯施設等の所有者、又は土地の所有者が変更になる場合は、乙は変更後の所有者に本協定書の内容を十分に説明し、承継するものとする。

第10条 乙は固定価格買取期間終了後においても、引き続き適正な維持管理を行うものとする。

第 11 条 この協定の解釈に疑義が生じた場合又はこの協定に定めのない事項については、その都度甲乙両者で協議するものとする。

この協定の締結を証するため、本協定書を 2 通作成し、甲乙両者記名押印のうえ、各自 1 通を保有するものとする。

年 月 日

甲 上田市大手一丁目 1 1 番 1 6 号  
上田市  
上記代表者 上田市長 ⑩

乙 (住所)  
(氏名) ⑩

※確約書写し添付

様式第 10 号 (第 10 条関係)

開 発 行 為 着 手 届 出 書

年 月 日

(届出先) 上田市長

住 所  
 事業主 氏 名 ⑩  
 電話番号  
 (法人にあたっては、主たる事務所の所在地  
 及び名称並びに代表者の氏名)

住 所  
 工事施工者 氏 名 ⑩  
 電話番号  
 (法人にあたっては、主たる事務所の所在地  
 及び名称並びに代表者の氏名)

上田市太陽光発電設備の設置に関する指導要綱第 10 第 1 項の規定により届け出ます。

協定締結年月日	年 月 日	
開発行為名		
施行場所	上田市	
予定工期	自 年 月 日	
	至 年 月 日	
現場責任者	住 所	
	氏 名	
	連絡先	

様式第 11 号 (第 11 条関係)

開 発 行 為 完 了 届 出 書

年 月 日

(届出先) 上田市長

住 所  
 事業主 氏 名 ⑩  
 電話番号  
 (法人にあたっては、主たる事務所の所在地  
 及び名称並びに代表者の氏名)

住 所  
 工事施工者 氏 名 ⑩  
 電話番号  
 (法人にあたっては、主たる事務所の所在地  
 及び名称並びに代表者の氏名)

上田市太陽光発電設備の設置に関する指導要綱第 11 条第 1 項の規定により届け出ます。

協定締結年月日	年 月 日	
開発行為名		
施行場所	上田市	
工 期	自 年 月 日	
	至 年 月 日	
現場責任者	住 所	
	氏 名	
	連 絡 先	



様式第 13 号 (第 12 条関係)

発 電 事 業 者 情 報	
発電事業者名	
代表者氏名	
住 所	
連 絡 先	

40 cm以上

30 cm以上

- ※ 発電事業者情報に記載される内容は、経済産業大臣から通知のあった「再生可能エネルギー発電設備を用いた発電の認定について（通知）」の発電事業者情報と同様の内容とすること。
- ※ 材質は耐候性を考慮したもの（FRP 製、SUS 製等）を使用するものとし、防護柵等に緊結すること。

開 発 行 為 変 更 届 出 書

年 月 日

（届出先）上田市長

住 所  
事業主 氏 名 ⑩  
電話番号  
（法人にあたっては、主たる事務所の所在地  
及び名称並びに代表者の氏名）

上田市開発事業の規制に関する条例第 4 条第 2 項

の規定により届け出ます。

上田市太陽光発電設備の設置に関する指導要綱第 13 条第 1 項

開発行為名

施行場所

1 添付書類

- (1) 変更内容の説明資料
- (2) 開発行為計画書（変更）  
（変更部分を赤字で記入すること。）
- (3) 変更設計図等

2 変更の概要

変更前

変更後

3 変更する理由



様式第 15 号 (第 13 条関係)

開発行為事業主等変更届出書

年 月 日

(届出先) 上田市長

住 所  
事業主 氏 名 ⑩  
電話番号

(法人にあたっては、主たる事務所の所在地  
及び名称並びに代表者の氏名)

上田市太陽光発電設備の設置に関する指導要綱第 13 条第 2 項の規定により届け出ます。

開発行為名

施行場所

1 変更の内容

(変更前の事業主)

住所

氏名

(変更後の事業主)

住所

氏名

2 変更する理由

3 添付書類

開発行為計画書 (変更)

(変更部分を赤字で記入すること。)

開 発 行 為 取 下 書

年 月 日

(届出先) 上田市長

住 所  
事業主 氏 名 ⑩  
電話番号  
(法人にあたっては、主たる事務所の所在地  
及び名称並びに代表者の氏名)

上田市開発事業の規制に関する条例第 4 条第 1 項

の規定により届出いたしましたし

上田市太陽光発電設備の設置に関する指導要綱第 8 条第 1 項

た開発行為を次のとおり取下げます。

1 届出年月日 年 月 日

2 開発行為名

3 施行場所

4 協定締結日 年 月 日

5 取下げの理由