## 上田都市計画基礎調査報告書 2012

平成24年3月 長野県 上田市

#### 基礎調查報告書概要

#### 1.人口

本市の人口は、平成 12 年以降減少に転じ、平成 2 年からの 20 年間では 662 人、 0.4%の減少となっており、調査年ごとの増減率は、それぞれ 2.5%、1.4%、 1.8%、 2.5%となっている。平成 17 年から平成 22 年にかけての人口増減率は、長野県内の平均増減率 2.0%、各市における平均増減率 0.3%、を上回っている。

平成 22 年における区域別の人口構成をみると、都市計画区域の人口は 145,196 人 (全人口の 91.0%)で、用途地域指定区域の人口は 51,650 人(全人口の 32.4%) 用途地域指定外区域の人口は 93,546 人(全人口の 58.6%)である。これを平成 17 年と比較すると、都市計画区域では 2.0%の減少、用途地域指定区域では 2.8%の減少、用途地域指定外区域では 1.6%の減少となっている。

平成 22 年の年齢別人口の構成比は年少人口が 13.8%、生産年齢人口が 60.0%、 老年人口が 26.1%となっており、老年人口比は各市における平均(25.7%)より高 いが、県平均(26.5%)や郡部平均(29.7%) 上小地域平均(26.5%)と比べると 低い割合となっている。

平成 22 年の就業者数は 76,026 人で、総人口に対する就業率は 47.6%である。産業別就業人口の構成比は、第 1 次産業 6.2%、第 2 次産業 33.4%、第 3 次産業 59.0% となっており、第 3 次産業の就業者数の割合がもっとも高くなっている。 業種別ではサービス業( $L \sim R$ )32.4%、製造業 26.8%などとなっており、この 2 業種で約 6 割を占めている。

#### 2. 産業

平成 18 年の事業所数は 8,472 事業所であり、そのうち最も多い産業は卸売・小売業で 2,091 事業所、次いでサービス業 (1,506 事業所) 飲食店・宿泊業 (1,234 事業所) の順となっている。従業者数は 77,843 人であり、製造業が最も多く 21,707人、次いで卸売・小売業 (15,590人) サービス業 (10,393人) 医療・福祉 (7,249人) の順となっている。従業者規模別では従業者数 1~4人以下の事業所が 5,174 事業所で 61.1%を占めており、従業者数 30人以上の事業所は 385 事業所 (4.5%)となっている。

昭和 60 年から平成 22 年の工業出荷額 (実質(デフレータ補正値))の推移は、昭和 60 年から平成 3 年までは年々増加していたが、平成 3 年以降 2・3 年周期で増減をしており、平成 12 年より減少傾向にある。平成 21 年には前年比マイナス 1,456 億円 (28.9%)の大幅な減少となっている。

平成 19 年の商業販売額 (実質(デフレータ補正値))は 4,617 億円で、前回調査の平成 16 年に比べ 406 億円増加している。卸売業・小売業ともに平成 3 年から平成 16 年 にかけて減少していたが、平成 19 年には平成 14 年レベルに回復している。

#### 3. 住宅

平成 22 年における世帯数(合計)を住宅所有関係別にみると、持ち家 41,982 世帯 (70.3%) 公営借家 2,713 世帯 (4.5%) 民営借家 13,486 世帯 (22.6%) 給与住宅 999 世帯 (1.7%) 間借り 547 世帯 (0.9%)であり、平成 17 年と比較して 787 世帯、1.3%の増加となっている。

#### 4. 土地利用及び土地利用条件

都市計画区域における土地利用の状況は、区域面積 23,294ha の 77.4%が自然的土地利用で、残りの 22.6%が都市的土地利用となっている。自然的土地利用の内訳は山林 51.9%、農地 19.4%などとなっており、山林の占める割合が多くなっている。

用途地域指定区域においては、面積 1,602.5ha のうち自然的土地利用は 16.0%、都市的土地利用は 84.0%であり、そのうち住宅用地が 38.7%で最も多く、商業用地の 8.6%、工業用地の 6.0%を併せた宅地全体では 53.3%を占めている。また、可住地面積は区域面積の 70.0%にあたる 1,122.4ha である。

都市計画区域における農地転用状況は平成 18 年から平成 22 年までの 5 年間で住宅用地 1,024 件、面積 532,176.066 ㎡であり、そのうち用途地域指定区域が 252 件、面積が 136,188.61 ㎡、用途地域指定外区域が 772 件、面積が 395,987.45 ㎡となっている。

#### 5.建物

平成 18 年度から平成 22 年度にかけての都市計画区域における新築件数は 3,072 件で、敷地面積が 1,581,855.83 ㎡、建築面積が 435,115.51 ㎡、延べ床面積が 713,910.52 ㎡である。用途別の件数の比率は住宅が 85.3%、商業が 4.2%、工業が 1.4%、その他が 9.1% となっている。

用途地域指定区域に係る地区における全建物の棟数は 52,147 棟であり、全体の約6割が30年以上の建物で、平均ネット建ペい率は29.4%、平均ネット容積率は45.6%、全建物延べ床面積は5,878,048.71 ㎡であり、建物の用途別では、住宅が全体の64.6%を占めており、次いで専用工場・倉庫が15.0%、専用店舗・事務所が15.0%などとなっている。

#### 6.都市の歴史と景観

本市の文化財の指定状況は国指定で31件、県指定で27件、市指定で232件、合計290件の文化財が指定を受けている。

#### 7.都市の緑とオープンスペース

本市の気候は昼夜、冬夏の寒暑の差が大きく、年間降水量が少ない典型的な内陸

性気候となっている。過去 10 年間の平均気温は 12.0 、気温の極値は最高気温で 37.9 、最低気温で-12.9 となっている。

都市計画区域における植生量は、都市計画区域面積 23,294ha の 69.5%にあたる 16,195.8ha で、そのうち山林が全植生面積の 67.3%(植林地 37.5%、二次林 29.8%)を占めている。緑地の状況はその大半が山林・農地(約 92.3%)である。また、野外レクリエーション施設については、自然を活かした公園、日常的なスポーツ活動に対応した運動場などが整備されている。

#### 8. 地価

本市の平成 22 年における調査地点別地価価格は、商業系地域が  $42,300 \sim 131,000$  円/㎡、準住居地域が  $40,100 \sim 55,900$  円/㎡、準工業地域が 63,000 円/㎡、住宅系地域が  $27,800 \sim 71,000$  円/㎡、用途地域指定外地域で  $24,900 \sim 45,400$  円/㎡、都市計画区域外で  $10,700 \sim 24,000$  円/㎡となっている。

過去 5 年間における地価変動の推移は、平成 22 年の調査では全ての地点において 土地価格が下落している。

#### 9.都市施設

都市機能を維持する都市施設として、本市で都市計画決定されているものは都市 計画街路、下水道、公園及び処理施設等がある。

都市計画街路は現在 41 路線 119.88km(改良率 31.8%)、公園は緑地が 2 箇所、総合公園が 3 箇所、運動公園が 1 箇所、近隣公園が 1 箇所、地区公園が 4 箇所、街区公園が 22 箇所で併せて 33 箇所、総面積 108.15ha が都市計画決定されている。その他下水道、汚物処理場、ごみ焼却場などが、都市計画決定されている。

#### 10.交通

平成 17 年におけるゾーン間自動車交通量は、本市(現上田市域に換算)のみの交通量は 455,636 台/日で、本市への出入りを含めた全体交通量(他県含む)574,587 台/日の 79.3%を占めている。他市町村との関係では東御市が32,420台/日で最も多く、次いで坂城町が14,763 台/日、長野市が10,818 台/日となっている。

平成 22 年における 12 時間交通量の多い路線は、上信越自動車道を除くと、国道 143号の下之条壱丁田の 19,001 台/12h が最も多く、次いで国道 144号の住吉 288-10の 17,074 台/12h、主要地方道上田丸子線の神畑の 16,430 台/12h となっている。

平成 13 年以降の各駅の一日当たりの乗降人員の推移をみると、長野新幹線及びしなの鉄道信濃国分寺駅については、約 2,700 人/日と約 1,000 人/日でほぼ横ばいで推移しているが、その他の駅については減少傾向にあり、特にしなの鉄道上田駅の減少が大きい。

#### はじめに

#### 1.都市計画基礎調査の目的

都市計画基礎調査は、都市計画法第6条第1項の規定により都市計画区域において、都市計画 に関連する事項の現況及び将来の見通しを調査し、都市化の動態を定量的に把握することを目的 としたものであり、基礎調査の結果を分析・評価し、土地利用、都市施設、市街地開発事業等に 関する計画に際して最も基礎となる調査として、概ね5年ごとに実施している調査です。

#### ..... 都市計画法第6条

都道府県は、都市計画区域について、おおむね5年ごとに、都市計画に関する基礎調査として、国土交通省令で定めるところにより、人口規模、産業分類別の就業人口の規模、市街地の面積、土地利用、交通量その他国土 交通省令で定める事項に関する現況及び将来の見通しについての調査を行うものとする。

#### 2. 地勢

上田市は、長野県の東部に位置し、東京からは 190km (新幹線で最短 72 分) 県庁所在地の 長野市からは約 40km の距離にあり、市の中央を千曲川 (新潟県から信濃川)が東西に流れています。上田市の北側に位置する菅平高原一帯は、上信越高原国立公園に指定され、四阿 (あずまや)山や烏帽子 (えぼし) 岳がそびえています。南側は八ヶ岳中信高原国定公園に指定され、美ヶ原高原をはじめ 2,000m 級の山々に囲まれ、豊かな自然環境を形成しています。

上田市は平成18年3月6日、旧上田市、旧丸子町、旧真田町、旧武石村が合併し、東西約30km、南北約40km、面積552kmを有し、人口は15.9万人となっています。

#### 3. 都市計画の沿革

上田都市計画区域、丸子都市計画区域ともに指定を受けて以来、その後の周辺町村との合併や 都市化の動向等を勘案するなかで数度の区域拡大等を経て現在に至っています。

上田都市計画は、昭和2年4月に都市計画区域として指定を受けて以来、5度の区域拡大を経て、昭和50年3月に旧上田市全域17,673haが指定されています。また、地域地区として、昭和26年2月に上田駅周辺を中心に927.3haを用途地域指定区域に指定し、その後10度の区域拡大・変更を経て、都市計画法及び建築基準法の一部を改正する法律(平成4年法律第82号)に基づく用途地域制度の改正に伴い、平成7年7月に新用途地域が設定された後、上田駅お城口地区と天神三丁目の用途変更を行い現在、住居系828.9ha(65.7%)、商業系178ha(14.0%)、工業系257ha(20.3%)となっています。その他としては、昭和47年9月に特別業務地区、平成9年7月に高度利用地区、平成19年12月に天神三丁目地区計画、平成22年3月に大規模集客施設制限地区が都市計画決定され、昭和34年12月に防火地域、昭和27年1月に準防火地域が当初指定されています。

丸子都市計画は、昭和25年6月に都市計画区域として指定を受けて以来4度の変更を行い、主に東内及び西内地区の山林を除く5,621haを都市計画区域としています。また、地域地区として、平成14年5月に市街地を中心として333.5haを用途地域指定区域に指定し、住居系217.4ha(65.2%)商業系19.0ha(5.7%)工業系97.1ha(29.1%)となっており、平成22年3月には大規模集客施設制限地区が都市計画決定されています。

今後、さらなる都市機能の充実と快適な環境を備えた一体的な都市づくりに向けて、新たな都 市計画マスタープランを策定し都市計画区域の見直しなどを行っていく必要があります。

# 上田都市計画基礎調査 2012

### 1.人口

#### 1-1-1 人口総数及び増加数

本市の人口は、平成12年以降減少に転じ、平成2年からの20年間では662人、0.4%の減少となっており、各5年毎の増減率は、それぞれ2.5%、1.4%、1.8%、2.5%となっている。平成17年から平成22年にかけての人口増減率は、長野県内の平均増減率2.0%、各市における平均増減率0.3%、を上回っている。(6頁参照)

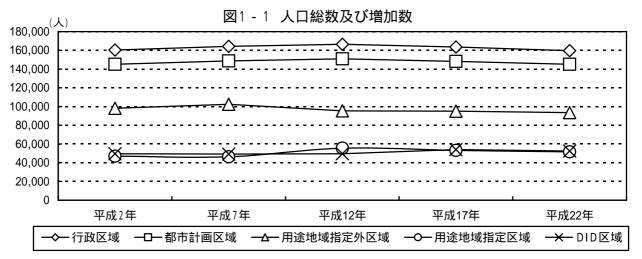
平成22年における区域別の人口構成をみると、都市計画区域の人口は145,196人(全人口の91.0%)で、用途地域指定区域の人口は51,650人(全人口の32.4%)、用途地域指定外区域の人口は93,546人(全人口の58.6%)である。これを平成17年と比較すると、都市計画区域では2.0%、用途地域指定区域では2.8%、用途地域指定外区域では1.6%の減少となっている。

表1-1 人口総数及び増加数

	平 成	2年~	7年	平 成	7年~	12 年	平 成	12年~	11	平 成	17年~		平 成
	2 年	の増	減	7 年	の増	減	12 年	の増	1 減	17 年	の増	減	22 年
	人口	人口	率	人口	人口	率	人口	人口	率	人口	人口	率	人口
	人	人	%	人	人	%	人	人	%	人	人	%	人
行 政 区 域	160,259	3,948	2.5	164,207	2,361	1.4	166,568	2,917	1.8	163,651	4,054	2.5	159,597
都市計画区域	145,187	3,447	2.4	148,634	2,287	1.5	150,921	2,700	1.8	148,221	3,025	2.0	145,196
用途地域指定区域 (上田地域)	47,050	762	1.6	46,288	308	0.7	45,980	2,025	4.4	43,955	1,346	3.1	42,609
うち DID 区域	38,011	8	0.0	38,019	181	0.5	38,200	2,928	7.7	41,128	4,442	10.8	36,686
用途地域指定区域 (丸子地域)	-	-			-	-	9,584	397	4.1	9,187	146	1.6	9,041
うちDID区域	-	-	-	-	-	-	6,031	293	4.9	5,738	559	9.7	5,179
用途地域指定区域	47,050	762	1.6	46,288	9,276	20.0	55,564	2,422	4.4	53,142	1,492	2.8	51,650
うちDID区域	38,011	8	0.0	38,019	6,212	16.3	44,231	2,635	6.0	46,866	5,001	10.7	41,865
用途地域指定外区域 (上田地域)	72,385	4,611	6.4	76,996	2,392	3.1	79,388	337	0.4	79,725	692	0.9	79,033
うちDID区域	2,387	2,403	100.7	4,790	277	5.8	5,067	1,953	38.5	7,020	3,457	49.2	10,477
用途地域指定外区域 (丸子地域)	25,752	402	1.6	25,350	9,381	37.0	15,969	615	3.9	15,354	841	5.5	14,513
うちDID区域	9,120	2,625	28.8	6,495	6,230	95.9	265	110	41.5	155	16	10.3	139
用途地域指定外区域	98,137	4,209	4.3	102,346	6,989	6.8	95,357	278	0.3	95,079	1,533	1.6	93,546
うちDID区域	11,507	222	1.9	11,285	5,953	52.8	5,332	1,843	34.6	7,175	3,441	48.0	10,616

注: 丸子地域は平成14年に用途地域指定区域を設定

資料:国勢調査



#### 1-1-2 人口増減の内訳

本市の平成2年から平成22年までの人口増減の推移をみると、自然増は平成13年までは出生数が死亡者数を上回っていたが、平成14年以降は、平成16年を除き死亡者数が出生数を上回っており、近年の自然増は減少傾向を示している。

社会増は平成4年から平成12年までは、転入者数が転出者数を上回っていたが、平成13年以降、平成17年 を除き転出者が転入者を上回る傾向が見られる。

近年の人口減少の要因として自然増の停滞に加え、転出者数の増加による社会増の減少による影響が大きい。

表	1 - 2 人	口増	減の内	勺訳																	(単位	::人)
	年	H2年	H3年	H4年	H5年	H6年	H7年	H8年	H9年	H10年	H11年	H12年	H13年	H14年	H15年	H16年	H17年	H18年	H19年	H20年	H21年	H22年
行	出生数	1,601	1,606	1,667	1,582	1,675	1,627	1,645	1,554	1,600	1,607	1,606	1,574	1,453	1,402	1,477	1,467	1,474	1,438	1,417	1,263	1,348
	死亡者数	1,243	1,172	1,254	1,251	1,325	1,329	1,302	1,314	1,365	1,458	1,377	1,375	1,505	1,430	1,324	1,553	1,550	1,604	1,722	1,659	1,756
政	自然増	358	434	413	331	350	298	343	240	235	149	229	199	52	28	153	86	76	166	305	396	408
	転入者数	6,019	6,305	6,740	7,288	7,348	7,674	7,650	8,282	8,034	8,044	8,791	7,941	7,787	7,621	7,349	7,880	6,266	5,610	5,208	5,335	4,810
	転出者数	6,029	6,345	6,458	7,197	6,954	7,249	7,642	7,802	8,013	7,472	8,337	8,334	8,076	8,111	7,485	7,553	6,776	6,708	5,691	6,265	5,270
X	社会増	10	40	282	91	394	425	8	480	21	572	454	393	289	490	136	327	510	1098	483	930	460
	その他の異動	195	210	211	48	86	101	58	95	119	122	61	106	98	125	127	90	9	63	80	110	136
域	人口増加数	543	604	906	470	830	824	409	815	375	843	744	88	243	393	144	331	595	1327	868	1436	1004
	累計		1,147	2,053	2,523	3,353	4,177	4,586	5,401	5,776	6,619	7,363	7,275	7,032	6,639	6,783	7,114	6,519	5,192	4,324	2,888	1,884
	年	H2年	H3年	H4年	H5年	H6年	H7年	H8年	H9年	H10年	H11年	H12年	H13年	H14年	H15年	H16年	H17年	H18年	H19年	H20年	H21年	H22年
都	出生数	1,456	1,486	1,528	1,468	1,528	1,510	1,524	1,425	1,470	1,501	1,495	1,470	1,351	1,288	1,447	1,361	1,335	1,302	1,283	1,144	1,221
市	死亡者数	1,107	1,051	1,108	1,135	1,152	1,186	1,172	1,154	1,208	1,312	1,220	1,223	1,305	1,265	1,276	1,388	1,404	1,453	1,560	1,503	1,590
	自然増	349	435	420	333	376	324	352	271	262	189	275	247	46	23	171	27	69	150	276	359	370
計	転入者数	5,483	5,751	6,111	6,650	6,661	7,079	6,964	7,536	7,355	7,474	8,156	7,269	7,193	7,006	7,188	7,380	5,675	5,081	4,717	4,832	4,356
画	転出者数	5,603	5,804	5,992	6,670	6,429	6,735	7,018	7,244	7,407	6,888	7,748	7,788	7,504	7,484	7,354	6,970	6,137	6,076	5,154	5,674	4,773
	社会増	120	53	119	20	232	344	54	292	52	586	408	519	311	478	166	410	462	994	437	842	417
X	その他の異動	229	382	539	313	608	668	298	563	210	775	683	272	265	455	5	383	531	1,145	714	1,201	786
域	人口増加数	458	764	1,078	626	1,216	1,336	596	1,126	420	1,550	1,366	544	530	910	10	766	1061	2290	1427	2402	1572
	累計		1,222	2,300	2,926	4,142	5,478	6,074	7,200	7,620	9,170	10,536	9,992	9,462	8,552	8,562	9,328	8,267	5,977	4,549	2,147	575
	年	H2年	H3年	H4年	H5年	H6年	H7年	H8年	H9年	H10年	H11年	H12年	H13年	H14年	H15年	H16年	H17年	H18年	H19年	H20年	H21年	H22年
用	出生数	475	490	507	480	519	472	487	452	462	473	551	541	497	474	533	488	492	467	473	410	450
途	死亡者数	348	318	344	350	362	360	339	331	350	395	449	450	481	466	470	498	517	521	574	539	586
地	自然増	127	172	163	130	157	112	148	121	112	78	102	91	16	8	63	10	25	54	101	129	136
域 指	転入者数	1,805	1,878	1,971	2,195	2,201	2,225	2,202	2,241	2,307	2,349	3,003	2,677	2,649	2,580	2,647	2,646	2,090	1,822	1,737	1,732	1,604
定	転出者数	1,827	1,875	1,957	2,164	2,086	2,083	2,190	2,170	2,344	2,164	2,853	2,868	2,763	2,756	2,708	2,499	2,260	2,178	1,898	2,035	1,758
× ×	社会増	22	3	14	31	115	142	12	71	37	185	150	191	114	176	61	147	170	356	161	303	154
域	人口増加数	105	175	177	161	272	254	160	192	75	263	252	100	98	168	2	137	195	410	262	432	290
	累計		280	457	618	890	1,144	1,304	1,496	1,571	1,834	2,086	1,986	1,888	1,720	1,722	1,859	1,664	1,254	992	560	270

資料:毎月人口異動調査

図1-2 人口増減の累計

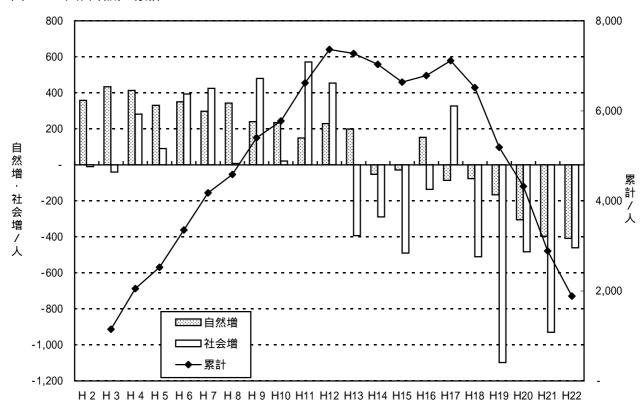
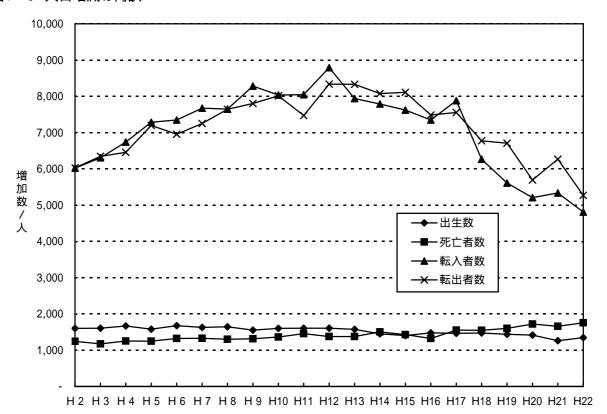


図1-3 人口増減の内訳



#### 1-1-3 人口の将来見通し

最小二乗法による平成42年の推計人口は、行政区域で161,728人から161,958人、都市計画区域で147,395人から147,516人、用途地域指定区域で26,693人から42,406人と推計される。また、コーホート変化率法による行政区域の推計人口は125,891人と推計され、人口は減少する結果となった。

表1-3 人口の将来見通し

72		. , ,,		3 * 1 * 2									
行					平成2年	平成7年	平成 12年	平成 17年	平成 22年 (基準年次)	平成 27年	平成32年 (10年後)	平成37年	平成42年 (20年後)
11		実 績	ŧ í	直	人 160,259	人 164,207	人 166,568	人 163,651	人 159,597	<u></u>	人	人	
政	1	上田市	総合	計画						161,348	-	-	-
	2	コーホー	卜变化	淬法						152,139	144,254	135,259	125,891
X	3	直	線	ĵ.						162,292	162,104	161,916	161,728
	4	対	数	Ţ						162,302	162,118	161,935	161,752
域	5	指	数	Į						162,497	162,319	162,139	161,958
	6	□ 汐′;	スティ	ック						162,471	162,291	162,110	161,928
都					平成2年	平成7年	平成 12年	平成 17年	平成 22年 (基準年次)	平成 27年	平成32年 (10年後)	平成37年	平成427年 (20年後)
市		実 績	ŧ í	直	人 145,187	人 148,634	人 150,921	人 148,221	人 145,196	7	7	\ \	7
計	1	コーホー	卜変化	(率法						138,595	131,501	123,667	115,882
画	2	直	線	Į						147,513	147,474	147,434	147,395
X	3	対	数	Ţ						147,520	147,483	147,447	147,410
域	4	指	数	Į						147,641	147,600	147,558	147,516
现	5	ロシ : 2	スティ	ック						147,625	147,584	147,542	147,501
用途					平成2年	平成7年	平成 12年	平成 17年	平成 22年 (基準年次)	平成 27年	平成32年 (10年後)	平成37年	平成427年 (20年後)
地域		実 績	ŧ ſi	直	人 47,050 (59,620)	人 46,288 (60,019)	人 55,564	人 53,142	人 51,650	\	/	/	$\prec$
指	1	直	線	Į						49,154	46,872	44,591	42,309
定	2	対	数	Į						49,174	46,913	44,657	42,406
X	3	指	数	Į						46,769	41,593	35,026	26,693
域	4	□ ジ;	スティ	ック						47,519	43,589	39,293	34,764

#### 注:・上田市総合計画は住民基本台帳人口を基に推計

- ・コーホート変化率法による推計値は、平成17、22年の年齢階層別人口のデータを基に算出。
- ・( )内は、丸子地域において想定された用途地域指定区域人口を加算した数値。推計には( )内の数値を用いて算出

#### 【人口推計参考資料】

最小二乗法による推計にあたり、

X:年

Y:X年における推計人口

とする。

平成2年から平成22年までの国勢調査データから導かれる回帰式は以下の通りである。

#### (1) 行政区域

 1.直線
 y = -37.6\*X + 238056.4
 決定係数 0.0105

 2.対数
 y = -74135.1609239069\*logx + 726350.063655393
 決定係数 0.0102

 3.指数
 y = 183224.8-(656.832952215329)\*1.00171451247424^)X
 決定係数 0.0089

 4.ロシスティック
 y = 183224.8/(1 + (0.00252911508728154)\*exp^--0.00194645343082954\*X)
 決定係数 0.0091

#### (2) 都市計画区域

 1.直線
 y = -7.9\*X + 163431.8
 決定係数 0.0006

 2.対数
 y = -14903.2227291104\*logx + 260909.649150667
 決定係数 0.0006

 3.指数
 y = 166013.1-7382.90019425434)\*1.00045253670038\*X
 決定係数 0.0007

 4.ロシスティック
 y = 166013.1/(1 + (0.0449688306031282)\*exp ^--0.000505604953288108\*X)
 決定係数 0.0007

#### (3) 用途地域

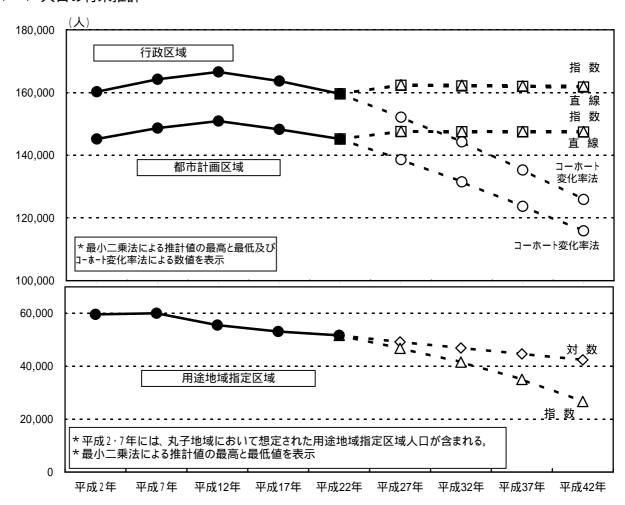
 1.直線
 y = -456.34\*X + 968679
 決定係数 0.9208

 2.対数
 y = -912583.510025254\*logx + 6992451.54218096
 決定係数 0.9207

 3.指数
 y = 66020.9-4.08530478779938E-38)\*1.04877304619539\*X
 決定係数 0.8864

 4.口テスティック
 y = 66020.9/(1 + (5.80847199953169E-50)\*exp^--0.0557948612374313\*X)
 決定係数 0.8933

#### 図1-4 人口の将来推計



#### 図1-5 年齢別人口の将来推計

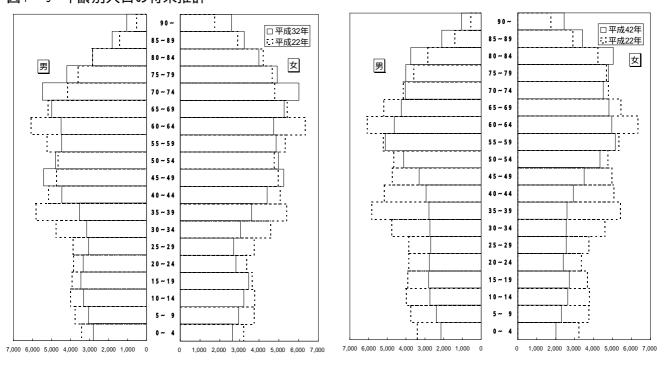


表1-4 世帯数と人口

年 次	世帯数	人口総数	男性	女 性	1 世 帯 当 人 員
	戸	人	人	人	人/世帯
平 成 2 年	50,478	160,259	80,475	83,732	3.2
平成7年	55,706	164,207	81,811	84,757	2.9
平成 12 年	59,519	166,568	79,770	83,881	2.8
平成 17 年	59,858	163,651	77,589	82,008	2.7
平成 22 年	60,660	159,597	77,589	82,008	2.6

資料:国勢調査

表1-5 人口総数の他都市との比較

	7 77 71	T	V7 LU+X				
		平 成	17 年	人口	増 減	平 成	22 年
X	分	世帯数	人口総数	増 減数	増 減 率	世帯数	人口総数
		(世帯)	(人)	(人)	(%)	(世帯)	(人)
県	計	780,245	2,196,114	43,665	2.0	794,461	2,152,449
市	計	618,743	1,713,084	5,772	0.3	639,103	1,707,312
郡	計	161,502	483,030	37,893	7.8	155,358	445,137
上小	地 域	74,146	207,000	5,318	2.6	75,492	201,682
上日	日市	59,858	163,651	4,054	2.5	60,660	159,597
東ű	卸市	10,212	31,271	575	1.8	10,801	30,696
小	具 郡	4,076	12,078	689	5.7	4,031	11,389
長和	知 町	2,507	7,304	524	7.2	2,468	6,780
青 7	木 村	1,569	4,774	165	3.5	1,563	4,609

(注)平成22年現在の市町村の境域に基づいて組み替えたもの。

資料:国勢調査

#### 1-2-1 市街地区分別人口

表1-6 市街地区分別人口

		既成市街地	進行市街地	新市街地	用 途 地 域 指定区域合計	用途地域指定 外区域合計	都市計画区域合計
		ha	ha	ha			ha
		1,340.0	223.0	10	1,269.0	22,025.0	23,294.0
	平成2年	人 49,518	人 8,416	人 623	人 47,050	人 98,137	人 145,187
		人/ha 37.0	人/ha 37.7	人/ha 62.3	人/ha 37.1	人/ha 4.5	人/ha 6.2
年 次 別		ha	ha	ha	ha	ha	ha
		1,310.0	365.0	10	1,269.0	22,025.0	23,294.0
	平成7年	J	人	人	人	人	人
	平成/牛	49,304	6,548	1,721	46,288	102,346	148,634
地区面積		人/ha	人/ha	人/ha	人/ha	人/ha	人/ha
(上段)		37.6	17.9	172.1	36.5	4.6	6.4
		ha	ha	ha	ha	ha	ha
		1,347.0	465.0	10	1,602.5	21,691.5	23,294.0
人口	平成12年	人	人	人	人	人	人
(中段)	T 10% 1 2 4	49,563	10,737	1,460	55,564	95,357	150,921
		人/ha	人/ha	人/ha	人/ha	人/ha	人/ha
		36.8	23.1	146.0	34.7	4.4	6.5
及び		ha	ha	ha	ha	ha	ha
		1,488.0	334.0	-	1,602.5	21,691.5	23,294.0
	平成17年	人	人	人	人	人	人
人口密度	1 122 1 7 —	54,041	4,811	-	53,142	95,079	148,221
(下段)		人/ha	人/ha	人/ha	人/ha	人/ha	人/ha
		36.3	14.4	-	33.2	4.4	6.4
		ha	ha	ha	ha	ha	ha
		1,463.0	404.5	-	1,602.5	21,691.5	23,294.0
	平成22年	人	人	人	人	人	人
	1 7% 2 2 7	41,865	9,785	-	51,650	93,546	145,196
		人/ha	人/ha	人/ha	人/ha	人/ha	人/ha
		28.6	24.2	-	32.2	4.3	6.2

既成市街地 = DID区域(人口集中地区)

進行市街地 = 既成市街地及び新市街地を除く用途地域指定区域

新市街地 = DID区域以外で計画的面整備を行った区域

#### 資料:国勢調査

#### 1 - 2 - 2 地区別人口

平成22年における用途地域指定区域の地区別人口は、中之条が最も多く4,930人、続いて諏訪形の3,252人、御所の2,627人、上丸子の2,573人の順となっている。用途地域指定外区域では上田原(6,034人)、古里(5,930人)、住吉(4,554人)で人口が4,000人を超えている。

平成7年から平成22年にかけて用途地域指定区域で最も人口が増加した地区は、中之条の552人であり、逆に最も減少したのが上田原の629人、次いで上田の456人である。用途地域指定外区域(旧上田市域)で最も人口が増加した地区は、上田原の799人、次いで古里の774人で、逆に最も減少したのが別所温泉の349人となっている。

用途地域指定区域の人口密度は中央3丁目の113.8人/haが最も高く、続いて中央4丁目の92.2 人/ha、緑が丘1丁目の89.3人/haの順となっており、最も低い地区は天神3丁目の17.7人/haである。用途地域指定区域の平均は46.0人/haとなっている。

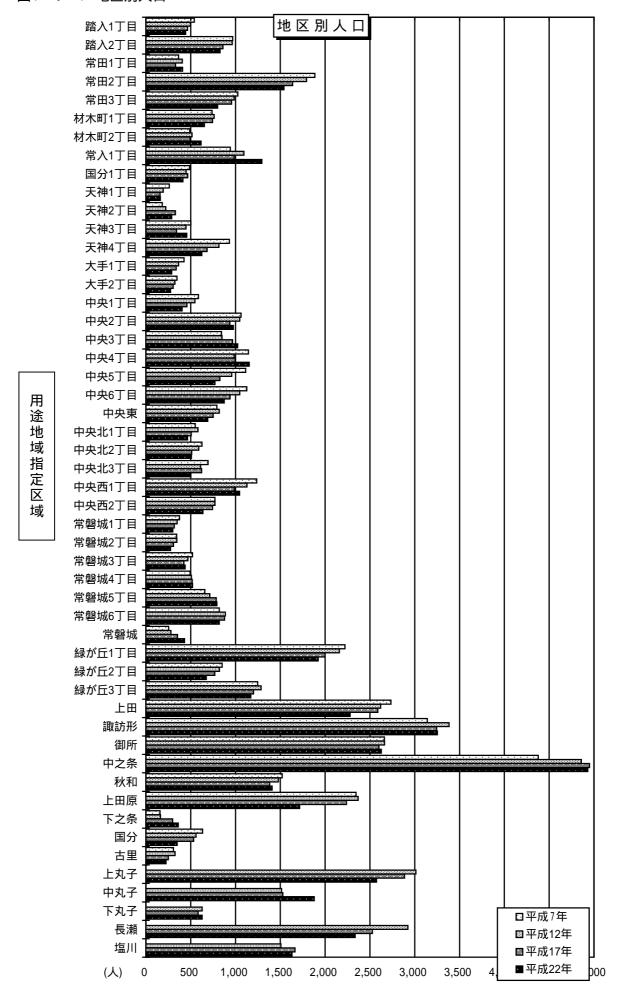


図1-6-2 地区別人口密度

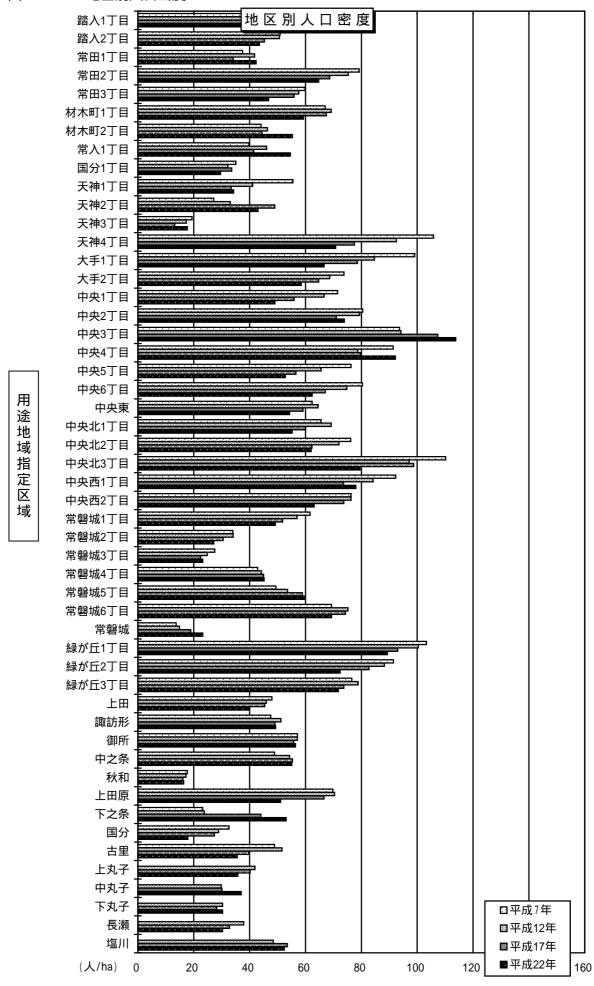


表1-7 地区別人口 用途地域指定区域

用述地或指定			— »			ь		_
地 区 名	地区	面積	平 成	7 年	平	成	12	年
	全面積	可住地	人口	人口密度	人口	人口密度	増 減 率	密度増減
	ha	ha	人	人/ha	人	人/ha	%	人/ha
踏入1丁目	14.3	7.3	540	74.0	499	68.4	7.6	5.6
踏入2丁目	23.8	19.0	968	50.9	963	50.7	0.5	0.2
常田1丁目	15.4	9.7	364	37.5	405	41.8	11.3	4.3
常田2丁目	32.3	23.8	1,885	79.2	1,792	75.3	4.9	3.9
常田3丁目	38.8	17.1	1,025	59.9	985	57.6	3.9	2.3
材木町1丁目	19.7	11.0	738	67.1	761	69.2	3.1	2.1
材木町2丁目	16.3	11.1	489	44.1	515	46.4	5.3	2.3
常入1丁目	26.9	23.7	941	39.7	1,093	46.1	16.2	6.4
国分1丁目	18.6	13.9	488	35.1	448	32.2	8.2	2.9
天神1丁目	12.2	4.7	261	55.5	193	41.1	26.1	14.4
天神2丁目	14.0	6.7	182	27.2	222	33.1	22.0	5.9
						17.3		2.1
	34.7	25.8	501	19.4	446		11.0	
天神4丁目	13.5	8.8	931	105.8	814	92.5	12.6	13.3
大手1丁目	13.2	4.3	426	99.1	364	84.7	14.6	14.4
大手2丁目	9.6	4.7	347	73.8	323	68.7	6.9	5.1
中央1丁目	10.9	8.2	586	71.5	547	66.7	6.7	4.8
中央2丁目	19.3	13.2	1,062	80.5	1,048	79.4	1.3	1.1
中央3丁目	12.9	9.0	843	93.7	848	94.2	0.6	0.5
中央4丁目	16.0	12.5	1,143	91.4	984	78.7	13.9	12.7
中央5丁目	19.7	14.6	1,114	76.3	958	65.6	14.0	10.7
中央6丁目	20.0	14.0	1,125	80.4	1,047	74.8	6.9	5.6
中 央 東	18.8	12.7	792	62.4	819	64.5	3.4	2.1
中央北1丁目	11.4	8.4	551	65.6	581	69.2	5.4	3.6
中央北2丁目	12.8	8.2	625	76.2	590	72.0	5.6	4.2
中央北3丁目	17.0	6.3	694	110.2	612	97.1	11.8	13.1
中央西1丁目	17.9	13.4	1,237	92.3	1,128	84.2	8.8	8.1
中央西2丁目	15.1	10.1	771	76.3	771	76.3	0.0	0.0
二の丸	15.9	0.1	3	30.0	1	10.0	66.7	20.0
常磐城1丁目	12.3	6.1	376	61.6	348	57.0	7.4	4.6
常磐城2丁目	14.2	10.1	343	34.0	344	34.1	0.3	0.1
常磐城3丁目	29.4	18.9	520	27.5	469	24.8	9.8	2.7
ᆇᇸᆛ	13.8	11.5	493	42.9	508	44.2	3.0	1.3
常磐城5丁目	19.4	13.3	657	49.4	713	53.6	8.5	4.2
常磐城6丁目	14.9	11.8	818	69.3	887	75.2	8.4	5.9
	35.2						9.4	1.2
常 磐 城 緑が丘1丁目		18.6 21.5	254	13.7	278	14.9	2.9	2.9
	30.0 11.2		2,222	103.3	2,158	100.4		
		9.3	851	91.5	820	88.2	3.6	3.3
10, 13 H 0 1 H	19.7	16.3	1,248	76.6	1,285	78.8	3.0	2.2
上田	84.3	57.0	2,734	48.0	2,620	46.0	4.2	2.0
諏 訪 形	85.2	66.0	3,139	47.6	3,382	51.2	7.7	3.6
御所	58.6	46.6	2,660	57.1	2,662	57.1	0.1	0.0
中之条	120.0	89.5	4,378	48.9	4,858	54.3	11.0	5.4
秋 和	116.7	86.0	1,520	17.7	1,477	17.2	2.8	0.5
上 田原	43.3	33.6	2,345	69.8	2,367	70.4	0.9	0.6
下 之 条	7.9	6.8	158	23.2	162	23.8	2.5	0.6
国 分	29.2	19.4	632	32.6	560	28.9	11.4	3.7
古 里	13.1	6.3	308	48.9	325	51.6	5.5	2.7
上田地域計	1,269.0	870.9	46,288	53.1	45,980	52.8	0.7	0.3
上 丸 子	100.1	71.8	-	-	3,012	41.9	-	-
中 丸 子	72.4	50.8	-	-	1,514	29.8	-	-
下 丸 子	24.9	20.7	_	-	627	30.3	-	-
長瀬	96.0	77.1	-	-	2,924	37.9	-	-
塩川	40.1	31.1	-	_	1,507	48.5	-	_
丸子地域計	333.5	251.5	_	-	9,584	38.1	-	-
用途地域指定区域			46 200 -	// 1	55,564	49.5	20.0	0.0
用巫地以拍走区以	0.∠∪0, ו	1,122.4	46,288	41.2	ეე,ეტ4	49.5	20.0	8.3

		<u> </u>	47	<b>7</b>	च	-+-		料:国勢調査
	平	成	17	年	平	成	22	年
人		人口密度	増 減 率	密度増減	人口	人口密度	増 減 率	密度増減
	人	人/ha	%	人/ha	人	人/ha	%	人/ha
	465	63.7	6.8	4.7	443	60.7	4.7	3.0
	860	45.3	10.7	5.4	827	43.5	3.8	1.8
	331	34.1	18.3	7.7	410	42.3	23.9	8.2
	1,636	68.7	8.7	6.6	1,540	64.7	5.9	4.0
	956	55.9	2.9	1.7	800	46.8	16.3	9.1
	743	67.5	2.4	1.7	652	59.3	12.2	8.2
	493	44.4	4.3	2.0	614	55.3	24.5	10.9
	984	41.5	10.0	4.6	1,294	54.6	31.5	13.1
	467	33.6	4.2	1.4	412	29.6	11.8	4.0
	157	33.4	18.7	7.7	161	34.3	2.5	0.9
	328	49.0	47.7	15.9	288	43.0	12.2	6.0
	341	13.2	23.5	4.1	456	17.7	33.7	4.5
	682	77.5	16.2	15.0	623	70.8	8.7	6.7
	338	78.6	7.1	6.1	287	66.7	15.1	11.9
	304	64.7	5.9	4.0	275	58.5	9.5	6.2
	458	55.9	16.3	10.8	403	49.1	12.0	6.8
	937	71.0	10.6	8.4	975	73.9	4.1	2.9
	967	107.4	14.0	13.2	1,024	113.8	5.9	6.4
	997	79.8	1.3	1.1	1,153	92.2	15.6	12.4
	826	56.6	13.8	9.0	771	52.8	6.7	3.8
	939	67.1	10.3	7.7	874	62.4	6.9	4.7
	750	59.1	8.4	5.4	689	54.3	8.1	4.8
	505	60.1	13.1	9.1	464	55.2	8.1	4.9
	511	62.3	13.4	9.7	508	62.0	0.6	0.3
	622	98.7	1.6	1.6	501	79.5	19.5	19.2
	986	73.6	12.6	10.6	1,045	78.0	6.0	4.4
	744	73.7	3.5	2.6	637	63.1	14.4	10.6
	1	10.0	0.0	0.0	0	0.0	100.0	10.0
	316	51.8	9.2	5.2	300	49.2	5.1	2.6
	308	30.5	10.5	3.6	275	27.2	10.7	3.3
	423	22.4	9.8	2.4	438	23.2	3.5	0.8
	517	45.0	1.8	0.8	520	45.2	0.6	0.2
	784	58.9	10.0	5.3	792	59.5	1.0	0.6
	877	74.3	1.1	0.9	818	69.3	6.7	5.0
	352	18.9	26.6	4.0	431	23.2	22.4	4.3
	1,999	93.0	7.4	7.4	1,921	89.3	3.9	3.7
	769	82.7	6.2	5.5	673	72.4	12.5	10.3
	1,201	73.7	6.5	5.1	1,170	71.8	2.6	1.9
	2,587	45.4	1.3	0.6	2,278	40.0	11.9	5.4
	3,243	49.1	4.1	2.1	3,252	49.3	0.3	0.2
	2,600	55.8	2.3	1.3	2,627	56.4	1.0	0.6
	4,950	55.3	1.9	1.0	4,930	55.1	0.4	0.2
	1,382	16.1	6.4	1.1	1,409	16.4	2.0	0.3
	2,237	66.6	5.5	3.8	1,716		23.3	15.5
	299	44.0	84.6	20.2	361	53.1	20.7	9.1
	532	27.4	5.0	1.5	348	17.9	34.6	9.5
	251	39.8	22.8	11.8	224	35.6	10.8	4.2
4	43,955	50.5	4.4	2.3	42,609	48.9	3.1	1.6
	2,886	40.2	4.2	1.7	2,573	35.8	10.8	4.4
	1,527	30.1	0.9	0.3	1,878	37.0	23.0	6.9
	583	28.2	7.0	2.1	627	30.3	7.5	2.1
	2,527	32.8	13.6	5.1	2,333	30.3	7.7	2.5
	1,664	53.5	10.4	5.0	1,630	52.4	2.0	1.1
	9,187	36.5	4.1	1.6	9,041	35.9	1.6	0.6
ı	53,142	47.3	4.4	2.2	51,650	46.0	2.8	1.3
	JJ, 14Z	41.3	4.4	۷.۷	01,000	40.0	∠.0	1.0

	用途地域指定								
地	区名	地区	面積	平成	7 年	平	成	12	年
- 0		全面積	可住地	人口	人口密度	人口	人口密度	増 減 率	密度増減
П-P	\	ha	ha	人	人/ha	人	人/ha	%	人/ha
踏常	入 1 丁 目 田 1 丁 目	16.1	0.0	0	-	0	-	-	-
材	木町2丁目	9.1 8.1	0.0 4.0	0 225	56.3	0 313	78.3	39.1	22.0
常	入 1 丁 目	14.6	7.5	545	72.7	428	57.1	21.5	15.6
吴	神3丁目	6.7	0.0	0	12.1	0	- 37.1	21.0	10.0
웆	神4丁目	6.4	0.0	0	_	0	_	_	_
常	磐城3丁目	2.7	0.0	0	-	0	-	-	-
常	磐城	186.8	7.2	36	5.0	43	6.0	19.4	1.0
上	田	528.1	128.3	3,059	23.8	3,508	27.3	14.7	3.5
小	牧	268.6	64.1	663	10.3	666	10.4	0.5	0.1
諏	訪 形	246.1	41.6	1,086	26.1	954	22.9	12.2	3.2
御	所	30.3	4.1	209	51.0	185	45.1	11.5	5.9
中	之 条	43.1	0.6	34	56.7	46	76.7	35.3	20.0
秋	和	211.4	17.8	91	5.1	112	6.3	23.1	1.2
丰	塩 尻	269.6	81.0	1,448	17.9	1,461	18.0	0.9	0.1
下上	<u>塩</u> 尻 田 原	178.6	60.9 133.1	1,098	18.0 39.3	1,182	19.4	7.7 5.1	1.4
上下	田 之 条	209.6 145.9	67.6	5,235 1,628	24.1	5,502 1,709	41.3 25.3	5.1	2.0 1.2
神	畑	158.0	86.1	1,626	19.7	1,709	20.3	2.9	0.6
築	地	118.6	69.2	1,336	19.7	1,740	19.7	0.0	0.4
大	屋	91.9	57.1	1,946	34.1	2,009	35.2	3.2	1.1
大岩		54.3	30.9	780	25.2	736	23.8	5.6	1.4
蒼	久 保	146.8	118.5	4,092	34.5	4,320	36.5	0.0	2.0
国	分	144.8	92.2	2,204	23.9	2,290	24.8	3.9	0.9
福吉	田	62.1	51.3	982	19.1	955	18.6	2.7	0.5
吉	田	81.1	61.0	1,539	25.2	1,626	26.7	0.0	1.5
小	泉	871.8	244.6	2,288	9.4	2,340	9.6	0.0	0.2
上	野	393.9	164.7	3,719	22.6	3,652	22.2	1.8	0.4
<u>古</u> 住	里吉	318.6	261.6	5,156	19.7	5,613	21.5	8.9	1.8
世	田田	696.6 547.4	194.8 301.8	4,495 3,547	23.1 11.8	4,556 3,669	23.4 12.2	1.4 3.4	0.3
林	之郷	57.2	46.8	508	10.9	524	11.2	3.4	0.4
殿	城	997.3	250.7	1,721	6.9	1,630	6.5	5.3	
漆	戸	29.0	23.1	123	5.3	108	4.7	12.2	0.6
富	<u> </u>	911.6	395.4	1,719	4.3	1,887	4.8	9.8	
古下	安曽	968.6	266.4	1,909	7.2	1,949	7.3	2.1	0.1
下	之  郷	575.4	195.2	1,942	9.9	2,031	10.4	4.6	0.5
<u>本</u> 五	郷	130.2	103.6	1,501	14.5	1,487	14.4	0.9	0.1
五	加	138.1	111.2	2,596	23.3	2,737	24.6	5.4	1.3
中	野	96.4	74.6	2,102	28.2	2,293	30.7	9.1	2.5
小	島	89.3	69.5	696	10.0	711	10.2	2.2	0.2
保 舞	<u>野</u>	159.1 125.8	119.3 65.3	1,416 499	11.9 7.6	1,456 540	12.2 8.3	2.8 8.2	0.3
八	木 沢	143.1	84.3	861	10.2	968	11.5	12.4	1.3
+	人	50.1	42.2	286	6.8	333	7.9	16.4	1.1
<del>-</del> 新	町	60.3	55.2	481	8.7	426	7.7	11.4	1.0
前	山	883.1	141.5	1,112	7.9	1,187	8.4	0.0	0.5
手	塚	226.1	121.2	885	7.3	825	6.8	6.8	0.5
Щ	田	144.5	54.7	275	5.0	272	5.0	1.1	0.0
野	倉	902.5	17.4	109	6.3	94	5.4	13.8	
別	所 温 泉	704.2	76.7	1,735	22.6	1,568	20.4	9.6	
仁	古田	214.6	108.6	924	8.5	1,019	9.4	10.3	
5-44 	岡	191.4	88.3	957	10.8	901	10.2	5.9	
浦城	野	196.3	71.9	1,092	15.2	1,042	14.5	4.6	
<u>越</u> 下	<u>戸</u> 室 賀	244.4	58.6	404	6.9	444	7.6	9.9	
上	<u>室</u> 賀 室 賀	583.1 1,515.0	93.1 104.4	1,272 734	13.7 7.0	1,283 689	13.8 6.6	0.9 6.1	0.1 0.4
士	田地域計	16,404.0	5,190.8	76,996		79,388	15.3	3.1	
ᆣ	ᅟᅟᆸ	10,404.0	J, 13U.O	10,550	14.0	1 3,300	10.0	ا ، ن	0.5

0         -         -         -         0         -	1							料:国勢調査
A	平	成		年	平	成	22	
0	人口	人口密度	増 減 率	密度増減	人口	人口密度	増 減 率	密度増減
Color	人	人/ha	%	人/ha	人	人/ha	%	人/ha
275         68.8         12.1         9.5         143         35.8         48.0         33.0           574         76.5         34.1         19.4         230         30.7         59.9         45.8           0         -         -         -         0         - <td>0</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>0</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td>	0	-	-	-	0	-	-	-
574         76.5         34.1         19.4         230         30.7         59.9         45.8           0         -         -         -         0         -	0	-	-	-	0	-	-	-
574         76.5         34.1         19.4         230         30.7         59.9         45.8           0         -         -         -         0         -	275	68.8	12.1	9.5	143	35.8	48.0	33.0
0								
0						-	-	- 10.0
0			_				_	
7			-			_	-	<u> </u>
3,472         27.1         1.0         0.2         3,780         29.5         8.9         2.4           642         10.0         3.6         0.4         633         9.9         1.4         0.1           1,036         24.9         8.6         2.0         954         22.9         7.9         2.0           203         49.5         9.7         4.4         144         35.1         29.1         14.4           58         96.7         26.1         20.0         31         51.7         46.6         45.0           196         11.0         75.0         4.7         120         6.7         38.8         4.3           1,527         18.9         4.5         0.9         1.615         19.9         5.8         1.0           1,129         18.5         4.5         0.9         11.615         19.9         5.8         1.0           1,129         18.5         4.5         0.9         11.615         19.9         5.8         1.0           1,129         18.5         3.4         1.5         6.034         45.3         6.0         2.5           1,676         19.1         2.0         1.4         46.3		-	- 00.7			- 0.4	- 444.0	-
642	·							
1,036								
203								
58         96.7         26.1         20.0         31         51.7         46.6         45.0           196         11.0         75.0         4.7         120         6.7         38.8         4.3           1,527         18.9         4.5         0.9         1,615         19.9         5.8         1.0           1,129         18.5         4.5         0.9         912         15.0         19.2         3.5           5,691         42.8         3.4         1.5         6,034         45.3         6.0         2.5           1,686         24.9         1.3         0.4         1,800         26.6         6.8         1.7           1,678         19.5         3.9         0.8         1,670         19.4         0.5         0.1           1,390         20.1         0.0         0.4         1,463         21.1         5.3         1.0           1,895         33.2         5.7         2.0         1,744         30.5         8.0         2.7           715         23.1         2.9         0.7         602         22.4         3.2         0.7           715         23.1         2.9         0.7         602         <	1,036	24.9	8.6	2.0	954	22.9	7.9	2.0
196	203	49.5	9.7	4.4	144	35.1	29.1	14.4
1,527	58	96.7	26.1	20.0	31	51.7	46.6	45.0
1,129	196	11.0	75.0	4.7	120	6.7	38.8	4.3
1,129	1,527			0.9	1,615	19.9		1.0
5,691         42.8         3.4         1.5         6,034         45.3         6.0         2.5           1,686         24.9         1.3         0.4         1,800         26.6         6.8         1.7           1,678         19.5         3.9         0.8         1,670         19.4         0.5         0.1           1,390         20.1         0.0         0.4         1,463         21.1         5.3         1.0           1,895         33.2         5.7         2.0         1,744         30.5         8.0         2.7           715         23.1         2.9         0.7         692         22.4         3.2         0.0         1.2           4,065         34.3         0.0         2.2         3.924         33.1         0.0         1.2           2,299         24.9         0.4         0.1         2,437         26.4         6.0         1.5           929         18.1         2.7         0.5         849         16.5         8.6         1.6           1,726         28.3         0.0         1.6         1.830         30.0         0.0         1.7           2,337         9.6         0.0         0.0								3.5
1,686         24.9         1.3         0.4         1,800         26.6         6.8         1.7           1,678         19.5         3.9         0.8         1,670         19.4         0.5         0.1           1,390         20.1         0.0         0.4         1,463         21.1         5.3         1.0           1,895         33.2         5.7         2.0         1,744         30.5         8.0         2.7           715         23.1         2.9         0.7         692         22.4         3.2         0.7           4,065         34.3         0.0         1.2         3,924         33.1         0.0         1.5           929         18.1         2.7         0.5         849         16.5         8.6         1.6           1,726         28.3         0.0         1.6         1,830         30.0         0.0         1.7           2,337         9.6         0.0         0.0         2,378         9.7         0.0         0.1         3.5           5,806         22.2         3.4         0.7         5,930         22.7         2.1         0.5           4,555         23.4         0.0         0.4								
1,678         19.5         3.9         0.8         1,670         19.4         0.5         0.1           1,390         20.1         0.0         0.4         1,463         21.1         5.3         1.0           1,895         33.2         5.7         2.0         1,744         30.5         8.0         2.7           715         23.1         2.9         0.7         692         22.4         3.2         0.7           4,065         34.3         0.0         2.2         3,924         33.1         0.0         1.2           2,299         24.9         0.4         0.1         2,437         26.4         6.0         1.5           929         18.1         2.7         0.5         849         16.5         8.6         1.6           1,726         28.3         0.0         1.6         1,830         30.0         0.0         1.7           2,337         9.6         0.0         0.0         2,378         9.7         0.0         0.1           3,566         22.2         3.4         0.7         5,930         22.7         2.1         0.5           4,555         23.4         0.0         0.0         4,554								
1,390         20.1         0.0         0.4         1,463         21.1         5.3         1.0           1,895         33.2         5.7         2.0         1,744         30.5         8.0         2.7           715         23.1         2.9         0.7         692         22.4         3.2         0.7           4,065         34.3         0.0         2.2         3,924         33.1         0.0         1.2           2,299         24.9         0.4         0.1         2,437         26.4         6.0         1.5           929         18.1         2.7         0.5         849         16.5         8.6         1.6           1,726         28.3         0.0         1.6         1,830         30.0         0.0         1.7           2,337         9.6         0.0         0.0         2,378         9.7         0.0         0.1           3,564         21.6         2.4         0.6         3,615         21.9         1.4         0.3           5,806         22.2         3.4         0.7         5,930         22.7         2.1         0.5           4,555         23.4         0.0         0.0         4,554								
1,895         33.2         5.7         2.0         1,744         30.5         8.0         2.7           715         23.1         2.9         0.7         692         22.4         3.2         0.7           4,065         34.3         0.0         2.2         3,924         33.1         0.0         1.2           2,299         24.9         0.4         0.1         2,437         26.4         6.0         1.5           929         18.1         2.7         0.5         849         16.5         8.6         1.6           1,726         28.3         0.0         1.6         1,830         30.0         0.0         1.7           2,337         9.6         0.0         0.0         2,378         9.7         0.0         0.1           3,564         21.6         2.4         0.6         3,615         21.9         1.4         0.3           5,806         22.2         3.4         0.7         5,930         22.7         2.1         0.5           4,555         23.4         0.0         0.0         4,554         23.4         0.0         0.0           3,656         12.1         0.4         0.1         3,608								
715         23.1         2.9         0.7         692         22.4         3.2         0.7           4,065         34.3         0.0         2.2         3,924         33.1         0.0         1.2           2,299         24.9         0.4         0.1         2,437         26.4         6.0         1.5           929         18.1         2.7         0.5         849         16.5         8.6         1.6           1,726         28.3         0.0         1.6         1,830         30.0         0.0         1.7           2,337         9.6         0.0         0.0         2,378         9.7         0.0         0.1           3,564         21.6         2.4         0.6         3,615         21.9         1.4         0.3           5,806         22.2         3.4         0.7         5,930         22.7         2.1         0.5           4,555         23.4         0.0         0.0         4,554         23.4         0.0         0.0           3,656         12.1         0.4         0.1         3,608         12.0         1.3         0.1           515         11.0         1.7         0.2         504         <								
4,065         34.3         0.0         2.2         3,924         33.1         0.0         1.2           2,299         24.9         0.4         0.1         2,437         26.4         6.0         1.5           929         18.1         2.7         0.5         849         16.5         8.6         1.6           1,726         28.3         0.0         1.6         1.830         30.0         0.0         1.7           2,337         9.6         0.0         0.0         2,378         9.7         0.0         0.1           3,564         21.6         2.4         0.6         3,615         21.9         1.4         0.3           5,806         22.2         3.4         0.7         5,930         22.7         2.1         0.5           4,555         23.4         0.0         0.0         4,554         23.4         0.0         0.0           3,656         12.1         0.4         0.1         3,608         12.0         1.3         0.1           1,653         6.6         1.4         0.1         1,578         6.3         4.5         0.3           1,653         6.6         1.4         0.1         1,578								
2,299         24.9         0.4         0.1         2,437         26.4         6.0         1.5           929         18.1         2.7         0.5         849         16.5         8.6         1.6           1,726         28.3         0.0         1.6         1,830         30.0         0.0         1.7           2,337         9.6         0.0         0.0         2,378         9.7         0.0         0.1           3,564         21.6         2.4         0.6         3,615         21.9         1.4         0.3           5,806         22.2         3.4         0.7         5,930         22.7         2.1         0.5           4,555         23.4         0.0         0.0         4,554         23.4         0.0         0.0           3,666         12.1         0.4         0.1         3,608         12.0         1.3         0.1           1,653         6.6         1.4         0.1         1,578         6.3         4.5         0.3           1,663         6.6         1.4         0.1         1,578         6.3         4.5         0.3           1,663         4.9         2.6         0.1         1,838								
929         18.1         2.7         0.5         849         16.5         8.6         1.6           1,726         28.3         0.0         1.6         1,830         30.0         0.0         1.7           2,337         9.6         0.0         0.0         2,378         9.7         0.0         0.1           3,564         21.6         2.4         0.6         3,615         21.9         1.4         0.3           5,806         22.2         3.4         0.7         5,930         22.7         2.1         0.5           4,555         23.4         0.0         0.0         4,554         23.4         0.0         0.0           3,656         12.1         0.4         0.1         3,608         12.0         1.3         0.1           515         11.0         1.7         0.2         504         10.8         2.1         0.2           1,653         6.6         1.4         0.1         1,578         6.3         4.5         0.3           1,165         5.0         7.4         0.3         100         4.3         13.8         0.7           1,936         4.9         2.6         0.1         1,838 <td< td=""><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></td<>								
1,726         28.3         0.0         1.6         1,830         30.0         0.0         1.7           2,337         9.6         0.0         0.0         2,378         9.7         0.0         0.1           3,564         21.6         2.4         0.6         3,615         21.9         1.4         0.3           5,806         22.2         3.4         0.7         5,930         22.7         2.1         0.5           4,555         23.4         0.0         0.0         4,554         23.4         0.0         0.0           3,656         12.1         0.4         0.1         3,608         12.0         1.3         0.1           515         11.0         1.7         0.2         504         10.8         2.1         0.2           1,653         6.6         1.4         0.1         1,578         6.3         4.5         0.3           116         5.0         7.4         0.3         100         4.3         13.8         0.7           1,936         4.9         2.6         0.1         1,838         4.6         5.1         0.3           1,969         7.4         1.0         0.1         1,958 <td< td=""><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></td<>								
2,337         9.6         0.0         0.0         2,378         9.7         0.0         0.1           3,564         21.6         2.4         0.6         3,615         21.9         1.4         0.3           5,806         22.2         3.4         0.7         5,930         22.7         2.1         0.5           4,555         23.4         0.0         0.0         4,554         23.4         0.0         0.0           3,656         12.1         0.4         0.1         3,608         12.0         1.3         0.1           515         11.0         1.7         0.2         504         10.8         2.1         0.2           1,653         6.6         1.4         0.1         1,578         6.3         4.5         0.3           1,653         6.6         1.4         0.1         1,578         6.3         4.5         0.3           1,653         6.6         1.4         0.1         1,578         6.3         4.5         0.3           1,969         7.4         1.0         0.1         1,958         7.3         0.6         0.1           2,016         10.3         0.7         0.1         1,913         <								
3,564         21.6         2.4         0.6         3,615         21.9         1.4         0.3           5,806         22.2         3.4         0.7         5,930         22.7         2.1         0.5           4,555         23.4         0.0         0.0         4,554         23.4         0.0         0.0           3,656         12.1         0.4         0.1         3,608         12.0         1.3         0.1           515         11.0         1.7         0.2         504         10.8         2.1         0.2           1,653         6.6         1.4         0.1         1,578         6.3         4.5         0.3           1,165         5.0         7.4         0.3         100         4.3         13.8         0.7           1,936         4.9         2.6         0.1         1,838         4.6         5.1         0.3           1,969         7.4         1.0         0.1         1,958         7.3         0.6         0.1           2,016         10.3         0.7         0.1         1,913         9.8         5.1         0.5           1,515         14.6         1.9         0.2         1,464         <								
5,806         22.2         3.4         0.7         5,930         22.7         2.1         0.5           4,555         23.4         0.0         0.0         4,554         23.4         0.0         0.0           3,656         12.1         0.4         0.1         3,608         12.0         1.3         0.1           515         11.0         1.7         0.2         504         10.8         2.1         0.2           1,653         6.6         1.4         0.1         1,578         6.3         4.5         0.3           116         5.0         7.4         0.3         100         4.3         13.8         0.7           1,936         4.9         2.6         0.1         1,838         4.6         5.1         0.3           1,969         7.4         1.0         0.1         1,958         7.3         0.6         0.1           2,016         10.3         0.7         0.1         1,913         9.8         5.1         0.5           2,790         25.1         1.9         0.5         2,737         24.6         1.9         0.5           2,429         32.6         5.9         1.9         2,453 <td< td=""><td></td><td></td><td></td><td></td><td>· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·</td><td>9.7</td><td></td><td></td></td<>					· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	9.7		
4,555         23.4         0.0         0.0         4,554         23.4         0.0         0.0           3,656         12.1         0.4         0.1         3,608         12.0         1.3         0.1           515         11.0         1.7         0.2         504         10.8         2.1         0.2           1,653         6.6         1.4         0.1         1,578         6.3         4.5         0.3           116         5.0         7.4         0.3         100         4.3         13.8         0.7           1,936         4.9         2.6         0.1         1,838         4.6         5.1         0.3           1,969         7.4         1.0         0.1         1,958         7.3         0.6         0.1           2,016         10.3         0.7         0.1         1,913         9.8         5.1         0.5           1,515         14.6         1.9         0.2         1,464         14.1         3.4         0.5           2,790         25.1         1.9         0.5         2,737         24.6         1.9         0.5           2,429         32.6         5.9         1.9         2,453 <td< td=""><td>3,564</td><td>21.6</td><td>2.4</td><td>0.6</td><td>3,615</td><td>21.9</td><td>1.4</td><td>0.3</td></td<>	3,564	21.6	2.4	0.6	3,615	21.9	1.4	0.3
3,656         12.1         0.4         0.1         3,608         12.0         1.3         0.1           515         11.0         1.7         0.2         504         10.8         2.1         0.2           1,653         6.6         1.4         0.1         1,578         6.3         4.5         0.3           116         5.0         7.4         0.3         100         4.3         13.8         0.7           1,936         4.9         2.6         0.1         1,838         4.6         5.1         0.3           1,969         7.4         1.0         0.1         1,958         7.3         0.6         0.1           1,969         7.4         1.0         0.1         1,958         7.3         0.6         0.1           1,969         7.4         1.0         0.1         1,958         7.3         0.6         0.1           2,016         10.3         0.7         0.1         1,913         9.8         5.1         0.5           2,790         25.1         1.9         0.5         2,737         24.6         1.9         0.5           2,429         32.6         5.9         1.9         2,453         32.	5,806	22.2	3.4	0.7	5,930	22.7	2.1	0.5
515         11.0         1.7         0.2         504         10.8         2.1         0.2           1,653         6.6         1.4         0.1         1,578         6.3         4.5         0.3           116         5.0         7.4         0.3         100         4.3         13.8         0.7           1,936         4.9         2.6         0.1         1,838         4.6         5.1         0.3           1,969         7.4         1.0         0.1         1,958         7.3         0.6         0.1           2,016         10.3         0.7         0.1         1,913         9.8         5.1         0.5           2,016         10.3         0.7         0.1         1,913         9.8         5.1         0.5           2,790         25.1         1.9         0.5         2,737         24.6         1.9         0.5           2,429         32.6         5.9         1.9         2,453         32.9         1.0         0.3           750         10.8         5.5         0.6         760         10.9         1.3         0.1           1,589         13.3         9.1         1.1         1,663         13.9	4,555	23.4	0.0	0.0	4,554	23.4	0.0	0.0
1,653         6.6         1.4         0.1         1,578         6.3         4.5         0.3           116         5.0         7.4         0.3         100         4.3         13.8         0.7           1,936         4.9         2.6         0.1         1,838         4.6         5.1         0.3           1,969         7.4         1.0         0.1         1,958         7.3         0.6         0.1           2,016         10.3         0.7         0.1         1,913         9.8         5.1         0.5           1,515         14.6         1.9         0.2         1,464         14.1         3.4         0.5           2,790         25.1         1.9         0.5         2,737         24.6         1.9         0.5           2,429         32.6         5.9         1.9         2,453         32.9         1.0         0.3           750         10.8         5.5         0.6         760         10.9         1.3         0.1           1,589         13.3         9.1         1.1         1,663         13.9         4.7         0.6           590         9.0         9.3         0.7         604         9.2<	3,656	12.1	0.4	0.1	3,608	12.0	1.3	0.1
1,653         6.6         1.4         0.1         1,578         6.3         4.5         0.3           116         5.0         7.4         0.3         100         4.3         13.8         0.7           1,936         4.9         2.6         0.1         1,838         4.6         5.1         0.3           1,969         7.4         1.0         0.1         1,958         7.3         0.6         0.1           2,016         10.3         0.7         0.1         1,913         9.8         5.1         0.5           1,515         14.6         1.9         0.2         1,464         14.1         3.4         0.5           2,790         25.1         1.9         0.5         2,737         24.6         1.9         0.5           2,429         32.6         5.9         1.9         2,453         32.9         1.0         0.3           750         10.8         5.5         0.6         760         10.9         1.3         0.1           1,589         13.3         9.1         1.1         1,663         13.9         4.7         0.6           590         9.0         9.3         0.7         604         9.2<	515	11.0	1.7	0.2	504	10.8	2.1	0.2
116         5.0         7.4         0.3         100         4.3         13.8         0.7           1,936         4.9         2.6         0.1         1,838         4.6         5.1         0.3           1,969         7.4         1.0         0.1         1,958         7.3         0.6         0.1           2,016         10.3         0.7         0.1         1,913         9.8         5.1         0.5           1,515         14.6         1.9         0.2         1,464         14.1         3.4         0.5           2,790         25.1         1.9         0.5         2,737         24.6         1.9         0.5           2,429         32.6         5.9         1.9         2,453         32.9         1.0         0.3           750         10.8         5.5         0.6         760         10.9         1.3         0.1           1,589         13.3         9.1         1.1         1,663         13.9         4.7         0.6           590         9.0         9.3         0.7         604         9.2         2.4         0.2           1,003         11.9         3.6         0.4         1,100         13.	1.653	6.6	1.4	0.1		6.3	4.5	0.3
1,936         4.9         2.6         0.1         1,838         4.6         5.1         0.3           1,969         7.4         1.0         0.1         1,958         7.3         0.6         0.1           2,016         10.3         0.7         0.1         1,913         9.8         5.1         0.5           1,515         14.6         1.9         0.2         1,464         14.1         3.4         0.5           2,790         25.1         1.9         0.5         2,737         24.6         1.9         0.5           2,429         32.6         5.9         1.9         2,453         32.9         1.0         0.3           750         10.8         5.5         0.6         760         10.9         1.3         0.1           1,589         13.3         9.1         1.1         1,663         13.9         4.7         0.6           590         9.0         9.3         0.7         604         9.2         2.4         0.2           1,003         11.9         3.6         0.4         1,100         13.0         9.7         1.1           308         7.3         7.5         0.6         318         7.5					100		13.8	
1,969         7.4         1.0         0.1         1,958         7.3         0.6         0.1           2,016         10.3         0.7         0.1         1,913         9.8         5.1         0.5           1,515         14.6         1.9         0.2         1,464         14.1         3.4         0.5           2,790         25.1         1.9         0.5         2,737         24.6         1.9         0.5           2,429         32.6         5.9         1.9         2,453         32.9         1.0         0.3           750         10.8         5.5         0.6         760         10.9         1.3         0.1           1,589         13.3         9.1         1.1         1,663         13.9         4.7         0.6           590         9.0         9.3         0.7         604         9.2         2.4         0.2           1,003         11.9         3.6         0.4         1,100         13.0         9.7         1.1           308         7.3         7.5         0.6         318         7.5         3.2         0.2           405         7.3         4.9         0.4         380         6.9 <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td>								
2,016         10.3         0.7         0.1         1,913         9.8         5.1         0.5           1,515         14.6         1.9         0.2         1,464         14.1         3.4         0.5           2,790         25.1         1.9         0.5         2,737         24.6         1.9         0.5           2,429         32.6         5.9         1.9         2,453         32.9         1.0         0.3           750         10.8         5.5         0.6         760         10.9         1.3         0.1           1,589         13.3         9.1         1.1         1,663         13.9         4.7         0.6           590         9.0         9.3         0.7         604         9.2         2.4         0.2           1,003         11.9         3.6         0.4         1,100         13.0         9.7         1.1           308         7.3         7.5         0.6         318         7.5         3.2         0.2           405         7.3         4.9         0.4         380         6.9         6.2         0.4           1,170         8.3         0.0         0.1         1,101         7.8 <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td>								
1,515         14.6         1.9         0.2         1,464         14.1         3.4         0.5           2,790         25.1         1.9         0.5         2,737         24.6         1.9         0.5           2,429         32.6         5.9         1.9         2,453         32.9         1.0         0.3           750         10.8         5.5         0.6         760         10.9         1.3         0.1           1,589         13.3         9.1         1.1         1,663         13.9         4.7         0.6           590         9.0         9.3         0.7         604         9.2         2.4         0.2           1,003         11.9         3.6         0.4         1,100         13.0         9.7         1.1           308         7.3         7.5         0.6         318         7.5         3.2         0.2           405         7.3         4.9         0.4         380         6.9         6.2         0.4           1,170         8.3         0.0         0.1         1,101         7.8         0.0         0.5           792         6.5         4.0         0.3         764         6.3								
2,790         25.1         1.9         0.5         2,737         24.6         1.9         0.5           2,429         32.6         5.9         1.9         2,453         32.9         1.0         0.3           750         10.8         5.5         0.6         760         10.9         1.3         0.1           1,589         13.3         9.1         1.1         1,663         13.9         4.7         0.6           590         9.0         9.3         0.7         604         9.2         2.4         0.2           1,003         11.9         3.6         0.4         1,100         13.0         9.7         1.1           308         7.3         7.5         0.6         318         7.5         3.2         0.2           405         7.3         4.9         0.4         380         6.9         6.2         0.4           1,170         8.3         0.0         0.1         1,101         7.8         0.0         0.5           792         6.5         4.0         0.3         764         6.3         3.5         0.2           241         4.4         11.4         0.6         234         4.3								
2,429         32.6         5.9         1.9         2,453         32.9         1.0         0.3           750         10.8         5.5         0.6         760         10.9         1.3         0.1           1,589         13.3         9.1         1.1         1,663         13.9         4.7         0.6           590         9.0         9.3         0.7         604         9.2         2.4         0.2           1,003         11.9         3.6         0.4         1,100         13.0         9.7         1.1           308         7.3         7.5         0.6         318         7.5         3.2         0.2           405         7.3         4.9         0.4         380         6.9         6.2         0.4           1,170         8.3         0.0         0.1         1,101         7.8         0.0         0.5           792         6.5         4.0         0.3         764         6.3         3.5         0.2           241         4.4         11.4         0.6         234         4.3         2.9         0.1           87         5.0         7.4         0.4         83         4.8         4.6<								
750         10.8         5.5         0.6         760         10.9         1.3         0.1           1,589         13.3         9.1         1.1         1,663         13.9         4.7         0.6           590         9.0         9.3         0.7         604         9.2         2.4         0.2           1,003         11.9         3.6         0.4         1,100         13.0         9.7         1.1           308         7.3         7.5         0.6         318         7.5         3.2         0.2           405         7.3         4.9         0.4         380         6.9         6.2         0.4           1,170         8.3         0.0         0.1         1,101         7.8         0.0         0.5           792         6.5         4.0         0.3         764         6.3         3.5         0.2           241         4.4         11.4         0.6         234         4.3         2.9         0.1           87         5.0         7.4         0.4         83         4.8         4.6         0.2           1,486         19.4         5.2         1.0         1,386         18.1         6.7<								
1,589         13.3         9.1         1.1         1,663         13.9         4.7         0.6           590         9.0         9.3         0.7         604         9.2         2.4         0.2           1,003         11.9         3.6         0.4         1,100         13.0         9.7         1.1           308         7.3         7.5         0.6         318         7.5         3.2         0.2           405         7.3         4.9         0.4         380         6.9         6.2         0.4           1,170         8.3         0.0         0.1         1,101         7.8         0.0         0.5           792         6.5         4.0         0.3         764         6.3         3.5         0.2           241         4.4         11.4         0.6         234         4.3         2.9         0.1           87         5.0         7.4         0.4         83         4.8         4.6         0.2           1,486         19.4         5.2         1.0         1,386         18.1         6.7         1.3           1,032         9.5         1.3         0.1         992         9.1         3.9<								
590         9.0         9.3         0.7         604         9.2         2.4         0.2           1,003         11.9         3.6         0.4         1,100         13.0         9.7         1.1           308         7.3         7.5         0.6         318         7.5         3.2         0.2           405         7.3         4.9         0.4         380         6.9         6.2         0.4           1,170         8.3         0.0         0.1         1,101         7.8         0.0         0.5           792         6.5         4.0         0.3         764         6.3         3.5         0.2           241         4.4         11.4         0.6         234         4.3         2.9         0.1           87         5.0         7.4         0.4         83         4.8         4.6         0.2           1,486         19.4         5.2         1.0         1,386         18.1         6.7         1.3           1,032         9.5         1.3         0.1         992         9.1         3.9         0.4           882         10.0         2.1         0.2         834         9.4         5.4								
1,003       11.9       3.6       0.4       1,100       13.0       9.7       1.1         308       7.3       7.5       0.6       318       7.5       3.2       0.2         405       7.3       4.9       0.4       380       6.9       6.2       0.4         1,170       8.3       0.0       0.1       1,101       7.8       0.0       0.5         792       6.5       4.0       0.3       764       6.3       3.5       0.2         241       4.4       11.4       0.6       234       4.3       2.9       0.1         87       5.0       7.4       0.4       83       4.8       4.6       0.2         1,486       19.4       5.2       1.0       1,386       18.1       6.7       1.3         1,032       9.5       1.3       0.1       992       9.1       3.9       0.4         882       10.0       2.1       0.2       834       9.4       5.4       0.6         1,001       13.9       3.9       0.6       917       12.8       8.4       1.1         508       8.7       14.4       1.1       523       8.9       <								
308         7.3         7.5         0.6         318         7.5         3.2         0.2           405         7.3         4.9         0.4         380         6.9         6.2         0.4           1,170         8.3         0.0         0.1         1,101         7.8         0.0         0.5           792         6.5         4.0         0.3         764         6.3         3.5         0.2           241         4.4         11.4         0.6         234         4.3         2.9         0.1           87         5.0         7.4         0.4         83         4.8         4.6         0.2           1,486         19.4         5.2         1.0         1,386         18.1         6.7         1.3           1,032         9.5         1.3         0.1         992         9.1         3.9         0.4           882         10.0         2.1         0.2         834         9.4         5.4         0.6           1,001         13.9         3.9         0.6         917         12.8         8.4         1.1           508         8.7         14.4         1.1         523         8.9         3.0								
405         7.3         4.9         0.4         380         6.9         6.2         0.4           1,170         8.3         0.0         0.1         1,101         7.8         0.0         0.5           792         6.5         4.0         0.3         764         6.3         3.5         0.2           241         4.4         11.4         0.6         234         4.3         2.9         0.1           87         5.0         7.4         0.4         83         4.8         4.6         0.2           1,486         19.4         5.2         1.0         1,386         18.1         6.7         1.3           1,032         9.5         1.3         0.1         992         9.1         3.9         0.4           882         10.0         2.1         0.2         834         9.4         5.4         0.6           1,001         13.9         3.9         0.6         917         12.8         8.4         1.1           508         8.7         14.4         1.1         523         8.9         3.0         0.2           1,167         12.5         9.0         1.3         1,092         11.7         6.4<								1.1
1,170         8.3         0.0         0.1         1,101         7.8         0.0         0.5           792         6.5         4.0         0.3         764         6.3         3.5         0.2           241         4.4         11.4         0.6         234         4.3         2.9         0.1           87         5.0         7.4         0.4         83         4.8         4.6         0.2           1,486         19.4         5.2         1.0         1,386         18.1         6.7         1.3           1,032         9.5         1.3         0.1         992         9.1         3.9         0.4           882         10.0         2.1         0.2         834         9.4         5.4         0.6           1,001         13.9         3.9         0.6         917         12.8         8.4         1.1           508         8.7         14.4         1.1         523         8.9         3.0         0.2           1,167         12.5         9.0         1.3         1,092         11.7         6.4         0.8           664         6.4         3.6         0.2         632         6.1         4.8<								0.2
792         6.5         4.0         0.3         764         6.3         3.5         0.2           241         4.4         11.4         0.6         234         4.3         2.9         0.1           87         5.0         7.4         0.4         83         4.8         4.6         0.2           1,486         19.4         5.2         1.0         1,386         18.1         6.7         1.3           1,032         9.5         1.3         0.1         992         9.1         3.9         0.4           882         10.0         2.1         0.2         834         9.4         5.4         0.6           1,001         13.9         3.9         0.6         917         12.8         8.4         1.1           508         8.7         14.4         1.1         523         8.9         3.0         0.2           1,167         12.5         9.0         1.3         1,092         11.7         6.4         0.8           664         6.4         3.6         0.2         632         6.1         4.8         0.3			4.9	0.4	380			0.4
241         4.4         11.4         0.6         234         4.3         2.9         0.1           87         5.0         7.4         0.4         83         4.8         4.6         0.2           1,486         19.4         5.2         1.0         1,386         18.1         6.7         1.3           1,032         9.5         1.3         0.1         992         9.1         3.9         0.4           882         10.0         2.1         0.2         834         9.4         5.4         0.6           1,001         13.9         3.9         0.6         917         12.8         8.4         1.1           508         8.7         14.4         1.1         523         8.9         3.0         0.2           1,167         12.5         9.0         1.3         1,092         11.7         6.4         0.8           664         6.4         3.6         0.2         632         6.1         4.8         0.3	1,170		0.0	0.1	1,101	7.8	0.0	0.5
241         4.4         11.4         0.6         234         4.3         2.9         0.1           87         5.0         7.4         0.4         83         4.8         4.6         0.2           1,486         19.4         5.2         1.0         1,386         18.1         6.7         1.3           1,032         9.5         1.3         0.1         992         9.1         3.9         0.4           882         10.0         2.1         0.2         834         9.4         5.4         0.6           1,001         13.9         3.9         0.6         917         12.8         8.4         1.1           508         8.7         14.4         1.1         523         8.9         3.0         0.2           1,167         12.5         9.0         1.3         1,092         11.7         6.4         0.8           664         6.4         3.6         0.2         632         6.1         4.8         0.3	792	6.5	4.0	0.3	764	6.3	3.5	0.2
87         5.0         7.4         0.4         83         4.8         4.6         0.2           1,486         19.4         5.2         1.0         1,386         18.1         6.7         1.3           1,032         9.5         1.3         0.1         992         9.1         3.9         0.4           882         10.0         2.1         0.2         834         9.4         5.4         0.6           1,001         13.9         3.9         0.6         917         12.8         8.4         1.1           508         8.7         14.4         1.1         523         8.9         3.0         0.2           1,167         12.5         9.0         1.3         1,092         11.7         6.4         0.8           664         6.4         3.6         0.2         632         6.1         4.8         0.3				0.6				0.1
1,486         19.4         5.2         1.0         1,386         18.1         6.7         1.3           1,032         9.5         1.3         0.1         992         9.1         3.9         0.4           882         10.0         2.1         0.2         834         9.4         5.4         0.6           1,001         13.9         3.9         0.6         917         12.8         8.4         1.1           508         8.7         14.4         1.1         523         8.9         3.0         0.2           1,167         12.5         9.0         1.3         1,092         11.7         6.4         0.8           664         6.4         3.6         0.2         632         6.1         4.8         0.3								0.2
1,032     9.5     1.3     0.1     992     9.1     3.9     0.4       882     10.0     2.1     0.2     834     9.4     5.4     0.6       1,001     13.9     3.9     0.6     917     12.8     8.4     1.1       508     8.7     14.4     1.1     523     8.9     3.0     0.2       1,167     12.5     9.0     1.3     1,092     11.7     6.4     0.8       664     6.4     3.6     0.2     632     6.1     4.8     0.3								
882         10.0         2.1         0.2         834         9.4         5.4         0.6           1,001         13.9         3.9         0.6         917         12.8         8.4         1.1           508         8.7         14.4         1.1         523         8.9         3.0         0.2           1,167         12.5         9.0         1.3         1,092         11.7         6.4         0.8           664         6.4         3.6         0.2         632         6.1         4.8         0.3								
1,001     13.9     3.9     0.6     917     12.8     8.4     1.1       508     8.7     14.4     1.1     523     8.9     3.0     0.2       1,167     12.5     9.0     1.3     1,092     11.7     6.4     0.8       664     6.4     3.6     0.2     632     6.1     4.8     0.3								
508         8.7         14.4         1.1         523         8.9         3.0         0.2           1,167         12.5         9.0         1.3         1,092         11.7         6.4         0.8           664         6.4         3.6         0.2         632         6.1         4.8         0.3								
1,167     12.5     9.0     1.3     1,092     11.7     6.4     0.8       664     6.4     3.6     0.2     632     6.1     4.8     0.3								
664 6.4 3.6 0.2 632 6.1 4.8 0.3								
/9,/25  15.4  0.4  0.1  79,033  15.2  0.9  0.2								
	79,725	15.4	0.4	0.1	79,033	15.2	0.9	0.2

## 用途地域指定外区域 - 2

	1	, ,,,,,,,,								
地	X	名	地 区	面積	平 成	7 年	平	成	12	年
地		П	全面積	可住地	人口	人口密度	人口	人口密度	増 減 率	密度増減
			ha	ha	人	人/ha	人	人/ha	%	人/ha
西		内	140.5	43.3	1,331	18.8	993	14.0	35.6	6.7
鹿	教 湯	温泉	171.8	27.4	1,331	10.0	812	8.3	33.0	0.7
平		井	443.6	70.7	754	10.7	685	9.7	9.2	1.0
東		内	966.2	187.8	1,938	10.3	1,785	9.5	7.9	0.8
腰		越	733.5	114.4	1,829	16.0	1,812	15.8	0.9	0.2
上	丸	子	272.8	37.0	3,975	107.4	841	22.7	78.8	84.7
中	丸	子	122.0	43.2	2,466	57.1	723	16.7	70.7	40.4
下	丸	子	119.2	38.2	887	23.2	280	7.3	68.4	15.9
御	岳	堂	354.4	135.7	1,348	9.9	1,332	9.8	1.2	0.1
生		田	774.5	266.5	2,991	11.2	3,231	12.1	8.0	0.9
長		瀬	263.1	115.2	3,499	30.4	801	7.0	77.1	23.4
塩		Ш	623.3	293.0	3,922	13.4	2,285	7.8	41.7	5.6
藤	原	田	302.8	146.4	410	2.8	389	2.7	5.1	0.1
丸	子 地	域 計	5,287.5	1,518.8	25,350	16.7	15,969	10.5	37.0	6.2
用道	金地域指定	<b>上外区域</b>	21,691.5	6,709.6	102,346	15.3	95,357	14.2	6.8	1.0
都	市計画	区 域	23,294.0	7,832.0	148,634	19.0	150,921	19.3	1.5	0.3

## 都市計画区域外

	都市計画	即区均	<b>7</b> 9									
地	X	名	地	X	面積	平成	Ì	7 年	平	成	12	年
맫		₽	全 面	積	可住地	人口		人口密度	人口	人口密度	増 減 率	密度増減
				ha	ha	,	人	人/ha	人	人/ha	%	人/ha
西		内	1,22	6.2	12.3		0	-	0	-	-	-
鹿	教 湯 湯	島 泉	1,91	7.9	0.5		0	-	0	-	-	-
平		井	1,13	2.8	0.8		0	-	0	-	-	-
東		内	50	9.5	1.6		0	-	0	-	-	-
御	岳	堂	9	3.9	0.0		0	-	0	-	-	-
生		田	6	8.6	0.3		0	-	0	•	-	-
丸	子 地 均	或計	4,94	9.0	15.5		0	-	0	•	-	-
真	田町	長	5,35	1.7	440.2	4,70	0	3.3	3,216	7.3	4.2	0.1
菅	平高	原	4,44	6.5	974.5	4,70	,0	5.5	1,286	1.3	4.2	0.1
真		旁 陽	7,64	9.5	430.6	2,99	3	7.0	2,803	6.5	6.3	0.5
真	田町 7	本 原	74	2.3	328.8	3,64	6	11.1	4,148	12.6	13.8	1.5
真	田地均	或計	18,19	0.0	2,174.1	11,33	39	5.2	11,453	5.3	1.0	0.1
武	石 鳥	屋	15	8.7	34.3	41	2	12.0	396	11.5	3.9	0.5
武	石	沖	9.	4.6	69.0	59	8	8.7	602	8.7	0.7	0.0
下	武	石	37	6.0	176.2	1,22	28	7.0	1,256	7.1	2.3	0.1
上	武	石	35	4.2	85.6	64	7	7.6	675	7.9	4.3	0.3
武	石小	尺根	1,36	2.9	66.5	28	88	4.3	263	4.0	8.7	0.3
武	石 余	里	1,22	8.4	54.8	21	5	3.9	194	3.5	9.8	0.4
武		本 入	1,18	2.7	62.1	28	86	4.6	267	4.3	6.6	0.3
武		人才	4,00	9.6	206.4	56	0	2.7	541	2.6	3.4	0.1
武		或計	8,76	7.0	754.9	4,23	34	5.6	4,194	5.6	0.9	0.0
都	市計画区	域外	31,90	6.0	2,944.5	15,57	'3	5.3	15,647	5.3	0.5	0.0
行	政 区	域	55,20	0.0	10,776.5	164,20	)7	15.2	166,568	15.5	1.4	0.2

資料:国勢調査

平	成	17	年	平	成	22	年
人口	人口密度	増 減 率	密度増減	人口	人口密度	増 減 率	密度増減
人	人/ha	%	人/ha	人	人/ha	%	人/ha
853	19.7	14.1	5.7	770	17.8	9.7	1.9
568	20.7	30.0	12.4	371	13.5	34.7	7.2
618	8.7	9.8	1.0	537	7.6	13.1	1.1
1,693	9.0	5.2	0.5	1,640	8.7	3.1	0.3
1,759	15.4	2.9	0.4	1,508	13.2	14.3	2.2
762	20.6	9.4	2.1	847	22.9	11.2	2.3
808	18.7	11.8	2.0	727	16.8	10.0	1.9
289	7.6	3.2	0.3	245	6.4	15.2	1.2
1,322	9.7	0.8	0.1	1,344	9.9	1.7	0.2
3,326	12.5	2.9	0.4	3,293	12.4	1.0	0.1
974	8.5	21.6	1.5	935	8.1	4.0	0.4
2,007	6.8	12.2	1.0	1,940	6.6	3.3	0.2
375	2.6	3.6	0.1	356	2.4	5.1	0.2
15,354	10.1	3.9	0.4	14,513	9.6	5.5	0.5
95,079	14.2	0.3	0.0	93,546	13.9	1.6	0.2
148,221	18.9	1.8	0.3	145,196	18.5	2.0	0.4

資料:国勢調査

							14. 国努酮且
平	成	17	年	平	成	22	年
人口	人口密度	増 減 率	密度増減	人口	人口密度	増 減 率	密度増減
人	人/ha	%	人/ha	人	人/ha	%	人/ha
0	-	-	-	0	-	-	1
0	-	-	-	0	-	=	
0	•	•	-	0	-	•	ı
0	•	•	-	0	-	•	ı
0	•	•	-	0	-	•	ı
0	-	-	-	0	-	-	1
0	•	•	•	0	-	-	1
3,057	6.9	4.9	0.4	2,836	6.4	7.2	0.5
1,302	1.3	1.2	0.0	1,131	1.2	13.1	0.1
2,678	6.2	4.5	0.3	2,446	5.7	8.7	0.5
4,273	13.0	3.0	0.4	4,202	12.8	1.7	0.2
11,310	5.2	1.2	0.1	10,615	4.9	6.1	0.3
391	11.4	1.3	0.1	355	10.3	9.2	1.1
577	8.4	4.2	0.3	521	7.6	9.7	0.8
1,293	7.3	2.9	0.2	1,135	6.4	12.2	0.9
656	7.7	2.8	0.2	681	8.0	3.8	0.3
262	3.9	0.4	0.1	258	3.9	1.5	0.0
184	3.4	5.2	0.1	159	2.9	13.6	0.5
246	4.0	7.9	0.3	187	3.0	24.0	1.0
511	2.5	5.5	0.1	490	2.4	4.1	0.1
4,120	5.5	1.8	0.1	3,786	5.0	8.1	0.5
15,430	5.2	1.4	0.1	14,401	4.9	6.7	0.3
163,651	15.2	1.8	0.3	159,597	14.8	2.5	0.4

#### 1 - 2 - 5 市街地人口·面積

表1-8 市街地人口·面積

	総人口	中心	市	街地		心 市 街 辺 集 落		集	落	地	人口	面積
市町村名	(人)	世 帯 (戸)	) У <sub>П</sub> У	B 面 積 (ha)	世帯	人 C	D 面積	世帯	人口	面積	A + C (人)	B + D (ha)
上田市	159,597	28,895	74,075	1,505.8	5,582	14,879	330.4	3,213	7,801	255.5	88,954	1,836.2

中心市街地、周辺集落地、周辺地の設定

資料:国勢調査

建築物の連担する集団的集落地(人口約500人以上)につき、1haの正方形区域に普通世帯が10戸以上含まれる範囲に外郭線を引き、これに囲まれた区域を<集落地区域>とする。

上記により設定された集落地区域に含まれる平成22年国調による人口を〈集落地人口〉とする。(上記区域と国調区域が異なる場合は人口按分)上記による集落地人口が2,500人を越える場合、その集落地の名称を〈中心市街地〉とよみかえる。(集落地人口が2,500人を越えていないが本市における人口が密集している地域なので中心市街地とした。)

中心市街地区域と集落地区域との距離が500m以内の場合、その集落地を<中心市街地周辺集落地>とよぶ。

#### 1 - 3 - 1 年齡·性別人口

平成22年の年齢別人口の構成比は年少人口が13.8%、生産年齢人口が60.0%、老年人口が26.1%となっており、老年人口比は各市における平均(25.7%)より高いが、県平均(26.5%)や郡部平均(29.7%)、上小地域平均(26.5%)と比べると低い割合となっている。

平成7年から平成22年にかけての年少人口、生産年齢人口の推移は減少傾向である。平成22年の年少人口は21,916人であり、生産年齢人口は95,202人で、平成7年と比べるとそれぞれ17.9%、11.5%の減少となっている。一方、老年人口は年々増加傾向である。老年人口は平成7年の29,905人に対して41,454人であり、15年間で38.6%の増加となっている。

年齢構成指数では、平成7年から平成22年までの15年間で年少人口指数は1.8%の減少、老年人口指数は15.7%の増加となっている。老年化指数については平成7年の112.0%に対し、平成22年には77.1%増加の189.1%と高い値を示しており、県平均(192.5%)下回っているものの、市部平均(183.3%)を上回っている。

表1 - 9 年	龄·性別。	人口(行	政区域)								(≌	単位:人)
ル 屋	平	成 7	年	平力	成 12	年	平)	式 17	年	平)	戏 22	年
階層	総計	男	女	総計	男	女	総計	男	女	総計	男	女
0 ~ 4	8,271	4,274	3,997	7,985	4,108	3,877	7,548	3,831	3,717	6,626	3,406	3,220
5 ~ 9	8,800	4,475	4,325	8,255	4,268	3,987	7,857	4,046	3,811	7,499	3,759	3,740
10~14	9,620	4,854	4,766	8,879	4,527	4,352	8,142	4,226	3,916	7,791	4,010	3,781
年少人口	26,691	13,603	13,088	25,119	12,903	12,216	23,547	12,103	11,444	21,916	11,175	10,741
15~19	10,691	5,408	5,283	9,219	4,691	4,528	8,499	4,298	4,201	7,569	3,921	3,648
20 ~ 24	11,633	6,281	5,352	10,333	5,529	4,804	8,508	4,461	4,047	7,206	3,845	3,361
25 ~ 29	10,501	5,398	5,103	11,946	6,294	5,652	9,714	5,052	4,662	7,602	3,870	3,732
30 ~ 34	10,018	5,023	4,995	10,798	5,642	5,156	11,500	6,004	5,496	9,351	4,763	4,588
35~39	9,727	5,011	4,716	10,166	5,089	5,077	10,512	5,347	5,165	11,215	5,825	5,390
40~44	11,022	5,593	5,429	9,870	5,038	4,832	9,907	4,910	4,997	10,219	5,154	5,065
45 ~ 49	12,915	6,494	6,421	11,063	5,586	5,477	9,628	4,846	4,782	9,691	4,743	4,948
50 ~ 54	11,104	5,585	5,519	12,713	6,348	6,365	10,713	5,345	5,368	9,403	4,662	4,741
55~59	9,834	4,813	5,021	11,039	5,495	5,544	12,452	6,183	6,269	10,544	5,231	5,313
60 ~ 64	10,141	4,839	5,302	9,786	4,717	5,069	10,880	5,369	5,511	12,402	6,088	6,314
生産年齢人口	107,586	54,445	53,141	106,933	54,429	52,504	102,313	51,815	50,498	95,202	48,102	47,100
65~69	9,910	4,630	5,280	9,772	4,575	5,197	9,384	4,464	4,920	10,600	5,185	5,415
70~74	7,929	3,377	4,552	9,278	4,209	5,069	9,131	4,156	4,975	8,916	4,153	4,763
75~79	5,540	2,136	3,404	7,131	2,912	4,219	8,332	3,605	4,727	8,271	3,604	4,667
80~84	3,906	1,461	2,445	4,464	1,567	2,897	5,944	2,230	3,714	7,063	2,849	4,214
85~90	1,853	607	1,246	2,647	866	1,781	3,169	948	2,221	4,311	1,412	2,899

資料:国勢調査

77,589 82,008

546

563

17,749

1,747

23,705

462

340

10

868

6

20,031

84,757

1,823

37,783 15,848

8

163,651

445

4

79,770

1,378

21,935

83,881

2,293

41,454

1,025

159,597

90~

老年人口

年齢不詳

計

総

767

25

29,905

164,207

195

21

12,406 17,499

80,475 83,732

572

1,208

34,500 14,469

16

166,568 81,811

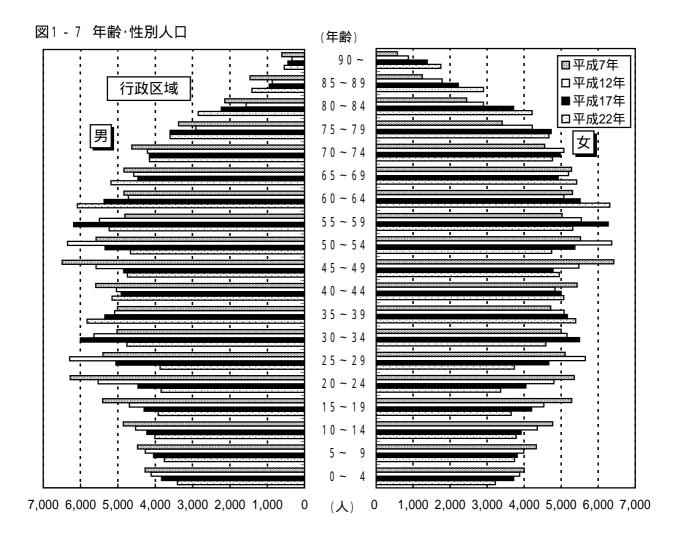


図1-8 年齢構成指数の推移

表1 - 10	年齡構成	指数の推り	3	(単位:%)
	年少人口 指数	老年人口 指数	従属人口 指数	老 年 化 指 数
平成7年	24.8	27.8	52.6	112.0
平成12年	23.5	32.3	55.8	137.3
平成17年	23.0	36.9	59.9	160.5
平成22年	23.0	43.5	66.6	189.1
	•	_	資料	:国勢調査

年少人口指数=年少人口/生産年齢人口×100 老年人口指数=老年人口/生産年齢人口×100 従属人口指数=(年少人口+老年人口)/生産年齢人口×100 60 老年化指数=老年人口/年少人口×100

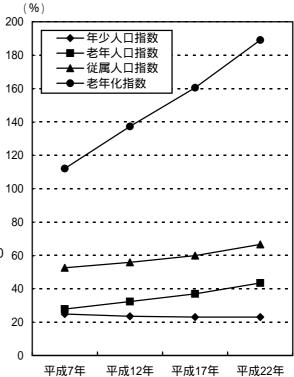


表1-11 他市町村における年齢別人口構成比(平成22年)

(単位:%)

			構 成 比	(注1)		指	数	(注2)
		年少人口	生産年齢人口	老年人口	年少人口	老年人口	従属人口	老年化
県	計	13.8	59.7	26.5	23.1	44.4	67.5	192.5
市	計	14.0	60.3	25.7	23.2	42.6	65.8	183.3
郡	計	12.9	57.4	29.7	22.4	51.7	74.1	230.7
上小	地域	13.7	59.8	26.5	23.0	44.3	67.3	192.8
上日	市日	13.8	60.0	26.1	23.0	43.5	66.6	189.1
東御	即市	14.2	60.4	25.5	23.5	42.2	65.6	179.9
小馬	息 郡	11.4	54.7	33.9	20.9	62.0	82.9	296.7
長禾		11.0	55.0	34.1	20.0	62.0	81.9	310.3
青オ	卜村	12.1	54.3	33.7	22.3	62.0	84.3	278.5

<sup>(</sup>注)平成22年現在の市町村の境域に基づいて組み替えたもの。

資料:国勢調査

(注2)年少人口指数 = 年少人口 / 生産年齢人口×100

老年人口指数 = 老年人口 / 生産年齢人口 x 100

従属人口指数 = (年少人口+老年人口) / 生産年齢人口×100

<sup>(</sup>注1)年少人口=0~14歳 生産年齢人口=15~64歳 老年人口=65歳以上

#### 1-3-2 産業大分類別人口

本市の平成22年の就業者数は76,026人で、総人口に対する就業率は47.6%である。産業別就業人口の構成比は、第1次産業6.2%、第2次産業33.4%、第3次産業59.0%となっており、第3次産業の就業者数の割合がもっとも高くなっている。業種別ではサービス業( $L \sim R$ )32.4%、製造業26.8%などとなっており、この2業種で約6割を占めている。

平成2年から平成22年にかけての産業別就業人口の推移を見ると、第1次産業は平成12年から平成17年かけて一時増加したがにその後減少に転じ、平成2年から平成22年までの20年間で3,534人、構成比で3.6%減少している。第2次産業は年々減少傾向であり、平成2年から平成22年にかけて11,074人、構成比で9.9%の減少となっている。それに対し、第3次産業は年々増加傾向にあり、平成2年から平成22年にかけて5,407人、構成比では12.2%の増加となっており、特にサービス業は20年間で8,958人、57.1%の増加となっている。

表1-12 産業大分類別人口

資料:国勢調査

	- 12 医美人分類別。	ΛЦ								貝11.	国勢調査
産	業 大 分 類	平 成	2 年	平 成	7 年	平 成	12 年	平 成	17 年	平 成	22 年
		就業者数	構成比	就業者数	構成比	就業者数	構成比	就業者数	構成比	就業者数	
		시	%	人	%	人	%	人	%	人	%
A	農業、林業	8,180	9.7	7,984	9.1	6,450	7.5	6,565	8.0	4,669	6.1
	うち 農 業	8,078	9.6	7,884	9.0	6,364	7.4	6,504	7.9	4,505	5.9
В.	漁業	31	0.04	28	0.03	20	0.02	14	0.02	8	0.01
第	1 次 産 業 合 計	8,211	9.7	8,012	9.1	6,470	7.5	6,579	8.0	4,677	6.2
C .	鉱業	43	0.1	59	0.1	43	0.0	31	0.0	16	0.0
D .	建設業	6,496	7.7	8,597	9.8	8,000	9.3	6,091	7.4	5,057	6.7
Ε.	製造業	29,956	35.5	26,819	30.5	26,568	30.7	23,756	28.9	20,348	26.8
	2 次 産 業 合 計	36,495	43.3	35,475	40.4	34,611	40.0	29,878	36.3	25,421	33.4
F.	電 気・ガス・熱 供 給   ・ 水 道 業	455	0.5	434	0.5	486	0.6	381	0.5	384	0.5
G.	情報通信業	3,170	3.8	3,275	3.7	3,188	3.7	1,138	1.4	1,033	1.4
Н.	運 輸 · 通 信 業	3,170	5.0	3,273	5.7	3,100	5.7	2,388	2.9	2,693	3.5
I.	卸売·小売業·飲食店	15,950	18.9	17,431	19.8	16,866	19.5	13,401	16.3	11,818	15.5
J. 1	金融 化保険業	1,959	2.3	2,041	2.3	1,852	2.1	1,560	1.9	1,544	2.0
K.		407	0.5	449	0.5	450	0.5	539	0.7	850	1.1
L.	学術研究 , 専門 · 技術 サーロービース 業								/	1,759	2.3
М.	宿泊業,飲食サービス業							4,346	5.3	4,830	6.4
N.	生活関連サービス業 , 娯 操 業									2,619	3.4
	教 育 ,学 習 支 援 業	15,696	18.6	18,584	21.2	20,100	23.2	3,199	3.9	3,100	4.1
Р.	医療 ,福祉							7,045	8.6	8,340	11.0
Q.	複 合 サ ー ビ ス 事 業							1,257	1.5	755	1.0
l K	サ ー ビ ス 業 (他に分類されないもの)							8,255	10.0	3,251	4.3
c	公務( (他に分類されないもの)	1,849	2.2	2,046	2.3	2,198	2.5	1,951	2.4	1,917	2.5
	3 次 産 業 合 計	39,486	46.9	44,260	50.4	45,140	52.2	45,460	55.2	44,893	59.0
Τ.	分 類 不 能	79	0.1	93	0.1	245	0.3	382	0.5	1,035	1.4
合	計	84,271	100.0	87,840	100.0	86,466	100.0	82,299	100.0	76,026	100.0

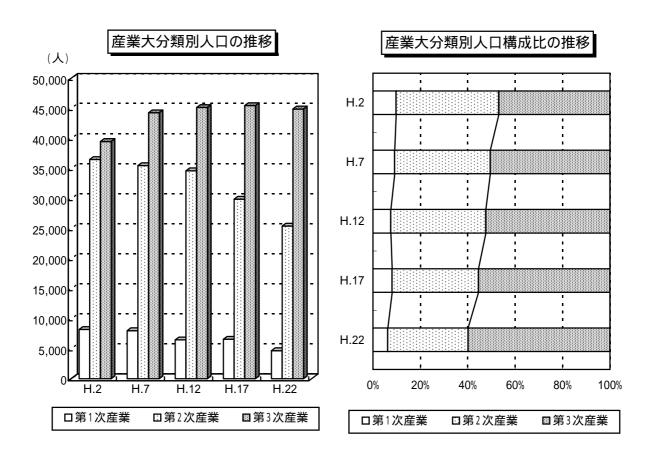
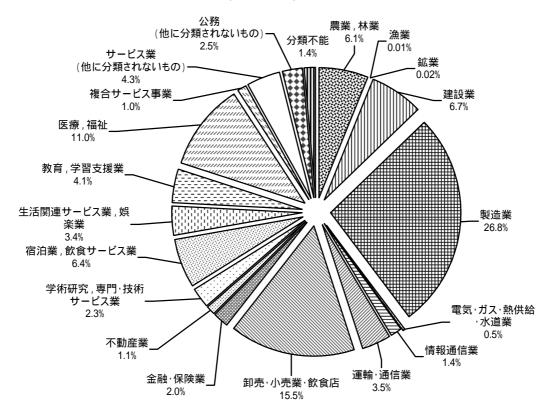


図1-10 産業大分類別人口構成比(平成22年)



#### 産業大分類別人口の将来推計

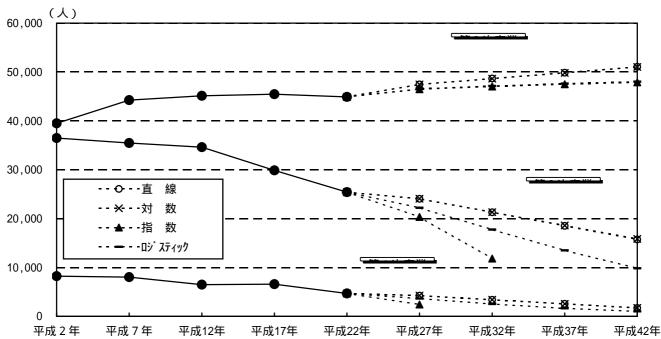
最小二乗法による平成17年を基準年とした産業大分類別人口の推計結果は、第1次産業は今後も減少傾向で推移し、平成42年には1,028人から1,726人になることが推計される。第2次産業も減少傾向で推移し、平成42年には9,818人から15,854人と推計され、それに対し第3次産業については、今後も増加が予測され平成42年には47,868人から51,056人と推計される。

表	1 - 13	産業大分	類別人口	将来推	詂			(単位:人

<u>1X</u>	<u> </u>	- 13	<u>):</u>	王未八	・ノノ犬只刀	<u> 沙人口</u>	<u> </u>	<u> </u>						(早	<u> 位:人)</u>
	推	計	名	H.2	H.7	H.12	H.17	H.22	H.27	H.32	H.37	H.42	備考		
第	実	数	値	8,211	8,012	6,470	6,579	4,677							
1	直		線						4,239	3,389	2,539	1,689	y = -170.02x + 346829.8	決定係数	0.8895
次	対		数						4,248	3,405	2,565	1,726	y = logx + 0.889065336543664	決定係数	0.8891
産	指		数						2,408	-	-	-	$y = -1199732.24025413 \times LOG(X) + 5395400.07086429$	決定係数	0.9192
業	<b>D</b> 3	ブスティ	ック						3,643	2,528	1,649	1,028	y = 2.10088202040654E+26 × X <sup>^</sup> - 11.1320544506218	決定係数	0.9214
第	実	数	値	36,495	35,475	34,611	29,878	25,421					備考		
2	直		線						24,053	21,278	18,504	15,729	y = -554.9x + 1142176	決定係数	0.8933
次	対		数						24,081	21,332	18,589	15,854	y = -1109252.55094345logx + 8463689.50981728	決定係数	0.8924
産	指		数						20,334	11,813	-	-	y = 40144.5-4.81382991258792E- 59*1.07417279328879 <sup>x</sup> x	決定係数	0.9569
業	<b>D</b> 3	ブスティ	゚ック						22,211	17,741	13,494	9,818	y = 40144.5/(1+4.26592966459548E-79exp ^0.0894489731726381x)	決定係数	0.9459
第	実	数	値	39,486	44,260	45,140	45,460	44,893					備考		
3	直		線						47,452	48,653	49,855	51,056	y = 240.28 x + -436712.2	決定係数	0.5878
次	対		数						47,446	48,638	49,828	51,014	y = 481117.944259383logx + -3613079.75883188	決定係数	0.5891
産	指		数						46,471	47,016	47,478	47,868	y = 50006- 8.00967908457365E+32*0.9670115878024 <sup>x</sup> x	決定係数	0.6111
業	<b>D</b> 3	ブスティ	゚ック						46,554	47,133	47,620	48,028	y = 50006/(1+1.53394619948538E+33exp ^- 0.0392132581025423x)	決定係数	0.6076

注:最小二乗法による推計値は、平成2年から平成22年の5年ごと20年間のデータを基に算出。 備考欄には各々の式を示した。

図1-11 産業大分類別人口将来推計



#### 1-3-3 職業大分類別人口

平成17年における職業大分類別人口の構成比は生産工程·労務作業者が34.7%と最も高くなっており、続いて事務従事者が16.4%、専門的·技術的職業従事者12.7%、販売従事者が12.2%、サービス職業従事者10.0%、農林漁業従事者が7.9%の順となっている。

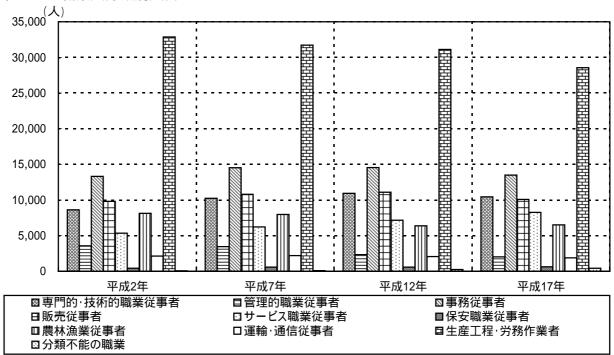
平成2年から平成17年までの推移を見ると、生産工程・労務作業者の減少が最も多く、就業者の減少数は4,301人で、構成比は4.3%の減少となっている。農林漁業従事者は、平成12年まで減少傾向にあったが、平成17年には増加に転じた。一方、就業者数が大きく増加している職業は、サービス職業従事者で2,919人、構成比では3.7%の増加となっている。専門的・技術的職業従事者は、平成12年まで増加傾向にあったが、平成17年には減少に転じた。

表1-14 職業大分類別人口

職業大分類	平 成	2 年	平 成	7 年	平 成	12 年	平 成	17 年
明 未 八 刀 <del>炽</del>	就業者数	構成比	就業者数	構成比	就業者数	構成比	就業者数	構成比
	人	%	人	%	人	%	人	%
A. 専門的·技術的職業従事者	8,631	10.2	10,236	11.7	10,940	12.7	10,434	12.7
B. 管理的職業従事者	3,565	4.2	3,454	3.9	2,337	2.7	2,024	2.5
C. 事 務 従 事 者	13,313	15.8	14,536	16.5	14,546	16.8	13,502	16.4
D. 販 売 従 事 者	9,810	11.6	10,807	12.3	11,084	12.8	10,069	12.2
E. サービス職業従事者	5,338	6.3	6,225	7.1	7,154	8.3	8,257	10.0
F. 保 安 職 業 従 事 者	430	0.5	578	0.7	594	0.7	635	0.8
G. 農 林 漁 業 従 事 者	8,121	9.6	7,976	9.1	6,381	7.4	6,500	7.9
H. 運 輸 · 通 信 従 事 者	2,123	2.5	2,209	2.5	2,063	2.4	1,896	2.3
I. 生産工程·労務作業者	32,862	39.0	31,727	36.1	31,121	36.0	28,561	34.7
」. 分類不能の職業	78	0.1	92	0.1	246	0.3	421	0.5
合 計	84,271	100.0	87,840	100.0	86,466	100.0	82,299	100.0

資料:国勢調査

図1-12 職業大分類別人口



#### 1 - 3 - 4 流出·流入別人口

就業者の流出・流入人口の推移(旧上田市域)は、平成2年から平成17年にかけて流出入ともに増加傾向であり、15年間で流出人口は4,589人、流出率で7.5%の増加、流入人口は1,935人、流入率で4.0%の増加となっている。

平成17年における流出先(合併町村は除く)は、東御市2,436人、長野市1,585人、坂城町1,474人の順となっている。流入先においては、東御市3,095人、坂城町1,455人、千曲市1,446人の順となっている。

表1-15 流出・流入別人口の推移(旧上田市域)

<u> 122 i i</u>	3 //LLL //L/ \//	<u> </u>		74 /			
年	常住地による就業者数	<u>流</u> 就業者数	出流出率	従業地による就業者数	<u>流</u> 就業者数	入 流入率	従/常 就業者比
	人	人	%	人	人	%	%
平成 2年	62,192	8,691	14.0	68,166	14,665	21.5	109.6
平成 7年	65,645	10,369	15.8	71,130	15,854	22.3	108.4
平成 12年	65,166	12,294	18.9	69,231	16,359	23.6	106.2
平成 17年	61,741	13,280	21.5	65,061	16,600	25.5	105.4

資料:国勢調査

表1-16 流出先・流入先別人口の推移(旧上田市域)

121 - 1	· //ILL	470 //	167 (70)	יח / רני	マンコエイン	\	H 13-2	J /							
						流	出		先						
年	第	1	位	第	2	位	第	3	位	第	4	位	第	5	位
-	市町村名	流出者数	流出率	市町村名	流出者数	流出率	市町村名	流出者数	流出率	市町村名	流出者数	流出率	市町村名	流出者数	流出率
		人	%		人	%		人	%		人	%		人	%
平成 2年	丸子町	1,622	2.6	東部町	1,591	2.6	長野市	1,235	2.0	坂城町	1,109	1.8	小諸市	615	1.0
平成 7年	丸子町	1,967	3.0	東部町	1,870	2.8	長野市	1,504	2.3	坂城町	1,140	1.7	小諸市	763	1.2
平成 12年	丸子町	2,831	4.3	東部町	2,074	3.2	長野市	1,649	2.5	坂城町	1,216	1.9	小諸市	750	1.2
平成 17年	丸子町	2,969	4.8	東御市	2,436	3.9	長野市	1,585	2.6	坂城町	1,474	2.4	小諸市	681	1.1
						流	入		先						
年	第	1	位	第	2	位	第	3	位	第	4	位	第	5	位
+	市町村名	流入者数	流入率	市町村名	流入者数	流入率	市町村名	流入者数	流入率	市町村名	流入者数	流入率	市町村名	流入者数	流入率
		人	%		人	%		人	%		人	%		人	%
平成 2年	丸子町	2,672	3.9	東部町	2,475	3.6	真田町	1,777	2.6	坂城町	1,337	2.0	長野市	1,090	1.6
平成 7年	東部町	2,718	3.8	丸子町	2,626	3.7	真田町	1,885	2.7	坂城町	1,427	2.0	長野市	1,225	1.7
平成 12年	丸子町	2,538	3.7	東部町	2,744	4.0	真田町	1,940	2.8	坂城町	1,530	2.2	長野市	1,301	1.9
平成 17年	東御市	3,095	4.8	丸子町	2,591	4.0	真田町	1,880	2.9	坂城町	1,455	2.2	千曲市	1,446	2.2

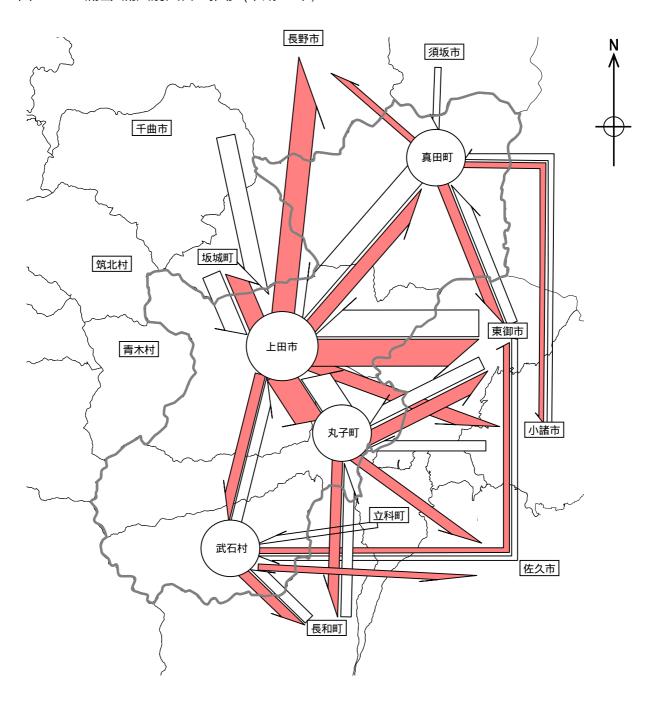
資料:国勢調査

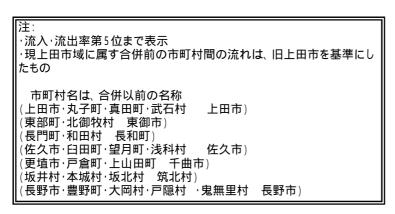
- 注1 常住地による就業者数とは、当該都市に常住する(夜間人口ベース)就業者をいう。 従業地による就業者数とは、当該都市に従業する(昼間人口ベース)就業者をいう。
- 注2 流出率 = 流出就業者数 / 常住地による就業者数 × 100 流入率 = 流入就業者数 / 従業地による就業者数 × 100
- 注3 (従/常)就業者比率=従業地による就業者数/常住地による就業者数×100

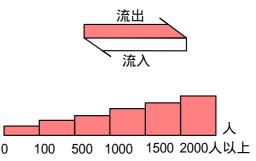
市町村名は、合併以前の名称

- (上田市·丸子町·真田町·武石村 上田市)
- (東部町·北御牧村 東御市)
- (長野市・豊野町・大岡村・戸隠村・鬼無里村 長野市)

図1-13 流出・流入別人口の推移(平成17年)







## 2. 産業

#### 2-1 産業大分類別事業所数及び従業者数

平成18年の事業所数は8,472事業所であり、そのうち最も多い産業は卸売・小売業で2,091事業所、次いでサービス業(1,506事業所)、飲食店・宿泊業(1,234事業所)の順となっている。従業者数は77,843人であり、製造業が最も多く21,707人、次いで卸売・小売業(15,590人)、サービス業(10,393人)、医療・福祉(7,249人)の順となっている。従業者規模別では従業者数1~4人以下の事業所が5,174事業所で61.1%を占めており、従業者数30人以上の事業所は385事業所(4.5%)となっている。

平成3年から平成18年の15年間の推移をみると、平成13年をピークに、事業所数、従業者数ともに減少傾向にあり、平成13年からの5年間では事業所数は586事業所、従業者数は2,520人の減少となっている。

産業別に事業所数をみると、サービス業、不動産業は増加しているが、その他の業種においては減少もしくは横這いで推移している。

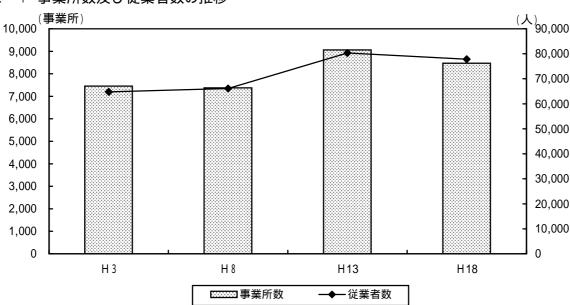


図2-1 事業所数及び従業者数の推移



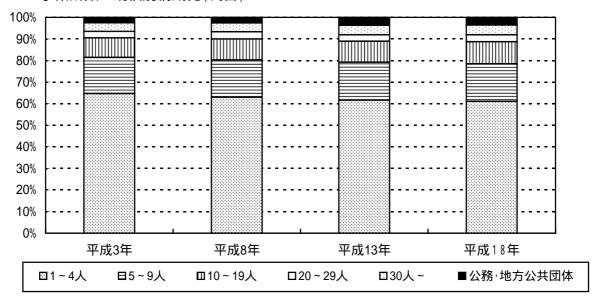


表2-1 産業大分類別事業所数及び従業者数

					平	成	3	年					平	成	8	年		
産業	産業大分類	事業	従業者	<b></b>	規模別事業所数(民				従業	事業	事業 従業者規模別事業所数(民営) 公務					従業		
			所数	1~4人	5~9人	10 ~ 19人	20 ~ 29人	30人~	地方公 共団体	者数	所数	1~4人	5~9人	10 ~ 19人	20 ~ 29人	30人~	地方公 共団体	
A . B .	C .																	
農	林水産	業	19	-	-	-	-	-	-	224	32	15	8	7	-	1	1	220
D .鉱		業	3	-	-	-	-	-	-	23	2	-	-	1	1	-	-	39
E .建	設	業	757	467	166	82	26	16	-	4,642	754	434	163	107	21	29	-	5,397
F.製	造	業	1,108	542	262	129	48	127	ı	22,948	967	480	227	114	44	102	-	20,554
G .電気	ቪ∙ガス・水道	業	7	-	ı	-	1	3	4	376	7	-	-	-	-	3	4	426
H 運	輸・通信	業	123	36	12	23	8	19	25	2,803	131	44	16	20	10	16	25	2,169
1. 卸	売・小売	業	3,162	2,211	532	279	74	64	2	17,552	3,078	2,083	542	282	93	76	2	18,867
」. 金	融・保険	業	115	33	20	31	17	14	ı	1,728	128	37	22	34	21	13	1	1,895
K .不	動産	業	359	346	9	1	•	1	2	695	397	372	19	3	-	1	2	809
L.サ	ービス	業	1,783	1,185	252	127	50	53	116	12,472	1,842	1,180	283	149	54	59	117	14,433
M 公		務	39	-	1	-	1	-	39	1,298	41	-	-	-	-	-	41	1,303
N .分类	質不能の産	業	1	-	1	-	1	-	ı	-	1	-	-	-	-	-	-	-
合		計	7,453	4,820	1,253	672	223	297	188	64,761	7,379	4,645	1,280	717	244	300	193	66,112

	1					40	<i></i>							<u> </u>	· /-			
			平 成 13 年					平 成 18 年										
産業	美大分類	事業	従業者	<b></b>		所数	(民営)	公務· 地方公			従業者	<b></b>	引事業	(所数)	(民営)	派遣·下 請従業	公務·地 方公共	従業
		所数	1~4人	5~9人	10 ~ 19人	20 ~ 29人	30人~	共団体	者数	所数	1~4人	5~9人	10 ~ 19人	20 ~ 29人	30人~	者のみ	団体	
A . B .																		
農	林水産業	27	12	9	9	4	-	2	152	27	7	11	4	1	1	-	3	282
D .鉱	業	3	1	-	1	1	-	-	44	4	2	1	1	-	-	-	-	19
E .建	設 業	1,019	608	243	113	31	24	-	6,273	884	579	196	73	24	12	-	-	4,516
F.製	造 業	1,181	591	245	151	56	138	-	23,341	1,058	522	218	138	53	127	-	-	21,707
G .· 熱	気 · ガ ス A供給·水道業	20	-	1	1	1	3	14	572	15			1		3	-	11	394
H 情	報 通 信 業	192	53	18	21	8	17	20	2,294	74	29	15	12	7	9	-	2	926
Ⅰ. 運	輸業	192	55	10	21	0	17	30	2,294	104	31	16	29	9	19	-	-	1,614
」. 卸	売・小売業	3,477	2,322	631	340	81	97	5	21,449	2,091	1,233	445	274	63	71	-	5	15,590
K .金	融·保険業	144	47	29	40	13	14	1	1,816	116	35	31	28	10	12	-	-	1,427
L.不	動 産 業	436	411	15	5	-	-	5	842	482	448	19	7	-	-	-	8	970
M 飲	食店·宿泊業									1,234	879	173	114	38	27	-	3	6,578
N .医	療・福 祉									462	160	116	42	17	43	-	84	7,249
〇.教育	育·学習支援業	2,502	1,520	393	200	69	105	213	21,746	268	119	30	16	8	11	1	83	3,361
	合サービス業	•								93	34	29	21	5	4	-	-	1,099
Q . #-	-ビス業(他に分 されないもの)									1,506	1,096	177	107	33	46	-	47	10,393
R . 公	務	57	-	-	-	-	-	57	1,834	54	-	-	-	-	-	-	54	1,718
分类	類不能の産業	-	-	-			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
合	計	9,058	5,565	1,584	881	264	398	335	80,363	8,472	5,174	1,477	867	268	385	1	300	77,843

注)平成3年か6平成13年までの数値は、旧上田市、旧丸子町、旧真田町、旧武石村の合算した数値である。 資料:事業所・企業統計調査

#### 2-2 産業中分類別工業出荷額

本市の昭和60年から平成22年の工業出荷額(実質(デフレータ補正値))の推移は、昭和60年から平成3年までは年々増加していたが、平成3年以降2・3年周期で増減をしており、平成12年より減少傾向にある。平成21年には前年比マイナス1,456億円(28.9%)の大幅な減少となっている。

平成21年の工業出荷額の上位の業種は、輸送用機械器具、食料品、電気機械器具、非鉄金属の4項目で、全体の67.4%を占め、市の主要産業となっている。

(百万円) 800,000 700,000 600,000 400,000 200,000 平成22年実質工業出荷額 386,479百万円(速報値) ー・・デルータ補正値

図2-3 工業出荷額の推移

S60 S61 S62 S63 H1 H2 H3 H4 H5 H6 H7 H8 H9 H10 H11 H12 H13 H14 H15 H16 H17 H18 H19 H20 H21 H22 注:・平成14年以降は従業者4人以上の事業所

表2-2 工業出荷額(平成21年) 単位:百万円

項目	出荷額	%
食料品	60,356	16.8
飲料・たばこ・飼料	640	0.2
繊維	998	0.3
木材・木製品(家具を除く)	812	0.2
家具·装備品	632	0.2
パルプ・紙・紙加工品	287	0.1
印刷·同関連	2,944	0.8
化学	2,694	0.8
石油製品·石炭製品		
プラスチック製品(別掲を除く)	9,497	2.6
ゴム製品	227	0.1
なめし革・同製品・毛皮		
窯業·土石製品	4,007	1.1
鉄鋼	1,670	0.5
非鉄金属	40,244	11.2
金属製品	6,612	1.8
はん用機械器具	621	0.2
生産用機械器具	23,132	6.5
業務用機械器具	12,500	3.5
電子部品・デバイス・電子回路	19,439	5.4
電気機械器具	55,182	15.4
情報通信機械器具	18,192	5.1
輸送用機械器具	86,118	24.0
その他	10,434	2.9
合計	358,494	100.0

資料:工業統計調査

表2-3 工業出荷額の推移

(単位:万円)

122 - 3				エルユー		-	_	11L 1 <del>-1</del>	± m	11L 1 <del>-1</del>	=1: 7	11L 1 <del>-1</del>	l , ,	( <u></u> 甲位:万円)
				地域				地域		地域		地域		田市
	出	荷	額	デフレータ補正値	出	荷	額	デフレータ補正値	出荷額	デフレータ補正値	出 荷額	デフレータ補正値	出荷額	デフレータ補正値
昭和60年	37,5	521,5	32	32,152,127	8,8	855,	597	7,588,344	722,565	619,165	1,053,639	902,861	48,153,333	41,262,496
昭和61年	37,8	380,8	66	34,065,527	8,4	439,	686	7,589,646	1,196,507	1,075,996	1,049,648	943,928	48,566,707	43,675,096
昭和62年	37,4	488,2	62	34,808,043	8,	778,	800	8,150,425	1,154,038	1,071,530	1,157,118	1,074,390	48,577,426	45,104,388
昭和63年	40,8	357,7 <sub>°</sub>	44	38,113,567	9,4	404,	582	8,772,931	1,289,453	1,202,848	1,009,107	941,331	52,560,886	49,030,677
平成元年	44,4	416,7	46	40,674,676	10,	153,	443	9,298,025	1,398,790	1,280,943	1,267,239	1,160,475	57,236,218	52,414,119
平成2年	51,5	529,4	73	46,506,745	11,	491,	070	10,371,002	1,410,361	1,272,889	1,016,077	917,037	65,446,981	59,067,672
平成3年	55,5	577,2	72	49,622,564	11,	377,	296	10,158,300	1,439,594	1,285,352	1,067,753	953,351	69,461,915	62,019,567
平成4年	52,8	316,7	16	47,625,533	10,	760,	448	9,702,839	1,177,588	1,061,847	686,419	618,953	65,441,171	59,009,171
平成5年	49,3	314,3	95	45,159,702	10,	524,	988	9,638,267	1,090,261	998,408	695,423	636,834	61,625,067	56,433,212
平成6年	50,1	146,1	64	46,691,028	10,	655,	920	9,921,713	1,033,971	962,729	729,693	679,416	62,565,748	58,254,886
平成7年	52,9	963,6	11	49,731,090	11,	134,	309	10,454,750	1,107,881	1,040,264	896,174	841,478	66,101,975	62,067,582
平成8年	55,8	393,7	39	53,333,720	11,	329,	724	10,810,805	1,082,403	1,032,827	874,489	834,436	69,180,355	66,011,789
平成9年	54,0	001,5	00	51,234,820	12,	538,	269	11,895,891	1,115,071	1,057,942	916,179	869,240	68,571,019	65,057,893
平成10年	49,0	025,8	74	47,185,634	14,	279,	793	13,743,785	1,069,440	1,029,297	780,756	751,449	65,155,863	62,710,167
平成11年	44,8	319,4	76	43,811,804	14,	460,	060	14,134,956	973,171	951,291	719,077	702,910	60,971,784	59,600,962
平成12年	47,4	127,0	89	46,315,517	16,	676,	535	16,285,679	1,063,032	1,038,117	799,225	780,493	65,965,881	64,419,806
平成13年	44,8	347,9	34	44,847,934	16,	449,	261	16,449,261	884,856	884,856	519,348	519,348	62,701,399	62,701,399
平成14年	38,7	728,2	27	39,518,599	17,	887,	079	18,252,121	701,992	716,318	445,771	454,868	57,763,069	58,941,907
平成15年	37,9	967,9	94	39,101,951	17,	752,	490	18,282,688	814,916	839,254	390,586	402,251	56,925,986	58,626,144
平成16年	38,5	554,8	33	39,181,741	19,	421,	478	19,737,274	844,494	858,226	429,096	436,073	59,249,901	60,213,314
平成17年	37,2	292,5	78	37,292,578	18,	774,	216	18,774,216	1,012,457	1,012,457	477,017	477,017	57,556,268	57,556,268
平成18年													59,191,230	57,917,055
平成19年					_	/							58,068,838	55,835,421
平成20年					_	/							54,797,618	50,411,792
平成21年			1		_	/							36,924,894	35,849,412
平成22年					_	/							39,730,087	38,647,945
	$\overline{}$				/			/	/	/	<u> </u>	<u> </u>		I

注:デフレータ補正値は、平成17年を100とした国内卸売物価指数で補正した数値。 平成22年数値は速報値 資料:工業統計調査

#### 工業出荷額の将来推計

平成14年から平成20年までの工業出荷額を基に行った将来推計の結果は、平成22年の工業出荷額 3,864億円が平成42年には1,177億円から2,678億円の幅で推計され、そのうち決定係数の一番高い式 によると2,659億円と推測される。

表2-4 工業出荷額将来推計

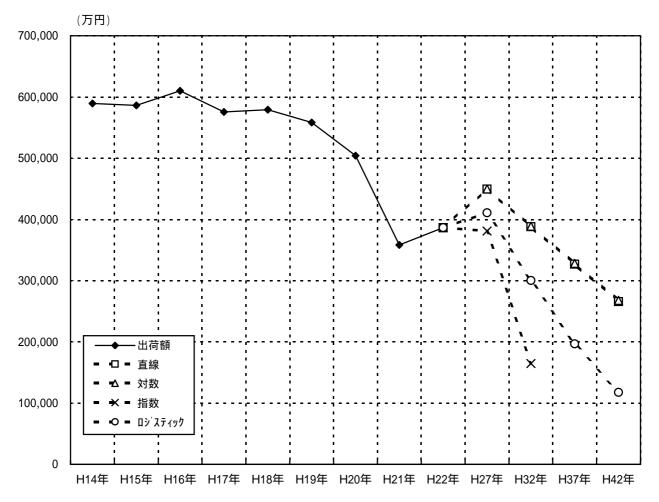
(単位:百万円)

推計	方 法	平成 22 年	平成 27年	平成32年	平成 37年	平成 42 年
直	線	(実質値)	449,461	388,257	327,054	265,850
対	数	386,479	449,789	388,982	328,326	267,819
指	数	360,479	381,149	164,653	-	-
ロシ、ス	ティック		410,870	300,208	196,817	117,735

推計	方 法	推計	式
直	線	y = -12240.75x + 25114572.4642857	決定係数= 0.6148
対	数	y = -24535495.419689logx + 187125026.18191	決定係数= 0.6145
指	数	y = 671214.5-7.61772608183754E-93*1.11796223153159^x	決定係数= 0.5998
ロシ、ス	ティック	y = 671214.5/(1+7.6620014553229E-118exp ^0.13360421515191x)	決定係数= 0.6049

注: 平成14年~平成20年のデータにより推計 平成22年数値は速報値

#### 図2-4 工業出荷額将来推計(実質出荷額)



### 2-3 産業中分類別商業販売額

平成19年の商業販売額(実質(デフレータ補正値))は4,617億円で、前回調査の平成16年に比べ406億円増加した。卸売業・小売業ともに平成3年から平成16年にかけて減少していたが、平成19年には平成14年レベルに回復している。

図2-5 業種別販売額の推移(実質)

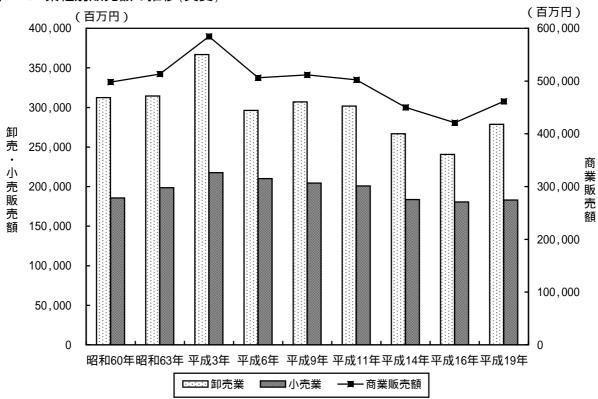


表2-5 商業販売額(平成19年)

単位:百万円

項目	販売額	%
各種商品卸売業		
繊 維・衣 服 等 卸 売 業	1,067	0.2
飲食料品卸売業	65,587	14.2
建築材料等卸売業	81,066	17.6
機械器具卸売業	86,219	18.7
その他の卸売業	43,574	9.4
卸 売 業 合計	1,234	0.3
卸 売 業 計	278,747	60.4
各種商品小売業	12,367	2.7
繊維・衣服・身の回品小売り業	11,900	2.6
飲食料品小売業	52,680	11.4
自動車·自転車小売業	28,564	6.2
家具・じゅう器等小売業	12,794	2.8
その他の小売業	64,689	14.0
小 売 業 計	182,993	39.6
合 計	461,740	100.0

資料:商業統計調査

表2-6-1 商業販売額の推移(卸売+小売)

(単位:万円)

	上田地域		丸子地域		真 田 地 域		武石地域		上田市	
	販 売 額	デフレータ補正値	販 売 額	デフレータ補正値	販 売 額	デフレータ補正値	販 売 額	デフレータ補正値	販 売 額	デフレータ補正値
昭和60年	40,735,845	46,238,190	2,288,067	2,597,125	635,897	721,790	215,622	244,747	43,875,431	49,801,851
昭和63年	42,559,228	47,658,710	2,403,687	2,691,699	647,824	725,447	213,296	238,853	45,824,035	51,314,709
平成3年	52,336,051	53,788,336	2,745,680	2,821,871	909,954	935,205	872,680	896,896	56,864,365	58,442,307
平成6年	46,715,862	46,345,101	2,766,761	2,744,803	810,840	804,405	734,152	728,325	51,027,615	50,622,634
平成9年	48,226,111	46,958,239	2,944,778	2,867,359	850,370	828,014	518,203	504,579	52,539,462	51,158,191
平成11年	47,658,584	46,270,470	2,769,590	2,688,922	843,807	819,230	481,553	467,527	51,753,534	50,246,150
平成14年	41,986,012	41,735,598	2,080,648	2,068,239	669,689	665,695	556,028	552,712	45,292,377	45,022,244
平成16年	38,820,032	38,703,920	2,341,245	2,334,242	657,055	655,090	422,071	420,809	42,240,403	42,114,061
平成19年									46,312,524	46,174,002

# 表2-6-2 商業販売額の推移(卸売)

(単位:万円)

	上田地域		丸子地域		真 田 地 域		武石地域		上田市	
	販 売 額	デフレータ補正値	販 売 額	デフレータ補正値	販 売 額	デフレータ補正値	販 売 額	デフレータ補正値	販売額	デフレータ補正値
昭和60年	26,957,777	30,599,066	506,092	574,452	44,056	50,007	12,410	14,086	27,520,335	31,237,611
昭和63年	27,469,921	30,761,390	559,359	626,382	44,700	50,056	13,000	14,558	28,086,980	31,452,385
平成3年	34,285,328	35,236,719	696,367	715,691	106,187	109,134	598,460	615,067	35,686,342	36,676,610
平成6年	28,977,678	28,747,696	380,520	377,500	108,584	107,722	386,313	383,247	29,853,095	29,616,166
平成9年	30,359,548	29,561,390	923,888	899,599	98,082	95,503	154,196	150,142	31,535,714	30,706,635
平成11年	30,299,921	29,417,399	524,339	509,067	192,378	186,775	56,517	54,871	31,073,155	30,168,112
平成14年	26,046,273	25,890,927	406,293	403,870	124,969	124,224	248,300	246,819	26,825,835	26,665,840
平成16年	23,363,452	23,293,571	523,640	522,074	160,524	160,044	86,401	86,143	24,134,017	24,061,832
平成19年									27,958,322	27,874,698

# 表2-6-3 商業販売額の推移(小売)

(単位:万円)

	上田	地 域	丸子	地 域	真 田	地域	武石	地域	上日	日市
	販 売 額	デフレータ補正値	販 売 額	デフレータ補正値	販 売 額	デフレータ補正値	販 売 額	デフレータ補正値	販 売 額	デフレータ補正値
昭和60年	13,778,068	15,639,124	1,781,975	2,022,673	591,841	671,783	203,212	230,661	16,355,096	18,564,241
昭和63年	15,089,307	16,897,320	1,844,328	2,065,317	603,124	675,391	200,296	224,296	17,737,055	19,862,324
平成3年	18,050,723	18,551,617	2,049,313	2,106,180	803,767	826,071	274,220	281,829	21,178,023	21,765,697
平成6年	17,738,184	17,597,405	2,386,241	2,367,303	702,256	696,683	347,839	345,078	21,174,520	21,006,468
平成9年	17,866,563	17,396,848	2,020,890	1,967,760	752,288	732,510	364,007	354,437	21,003,748	20,451,556
平成11年	17,358,663	16,853,071	2,245,251	2,179,855	651,429	632,455	425,036	412,656	20,680,379	20,078,038
平成14年	15,939,739	15,844,671	1,674,355	1,664,369	544,720	541,471	307,728	305,893	18,466,542	18,356,404
平成16年	15,456,580	15,410,349	1,817,605	1,812,168	496,531	495,046	335,670	334,666	18,106,386	18,052,229
平成19年									18,354,202	18,299,304

資料:商業統計調査

#### 商業販売額の将来推計

平成9、11、14、16、19年までの商業販売額を基に行った将来推計の結果は、卸売業は、平成19年の商業販売額2,787億円が平成42年には694億円から1,511億円の幅で推計され、そのうち決定係数の高い式によると694億円と推測される。

小売業は、平成19年の商業販売額1,830億円が平成42年には645億円から1,198億円の幅で推計され、そのうち決定係数の高い式によると645億円と推測される。

表2-7 商業販売額将来推計(卸売業)

(単位:百万円)

 1-32147/0/20	<u> </u>	1 7 0 7 1 7				<u> </u>
推計方法	平成 19年	平成 22 年	平成27年	平成32年	平成37年	平成 42 年
直線	(実質値)	241,552	218,745	195,939	173,132	150,326
対 数	278,747	241,588	218,887	196,242	173,653	151,120
指 数	270,747	225,238	161,343	61,171	-	-
ロシ、スティック		230,945	189,075	144,526	103,190	69,428

推計方法	推計式	
直線	y = -4561.27388535032x + 9409712.06369427	決定係数= 0.4463
対 数	y = -9137141.48848239logx + 69737680.6238638	決定係数= 0.4468
指数	$y = 337772.6 - 3.52343203447553E - 74 + 1.0940996419396^{x}$	決定係数= 0.5584
ロシ、スティック	y = 337772.6/(1+1.01469274164027E-93exp ^0.106146700889946x)	決定係数= 0.5364

表2-8 商業販売額将来推計(小売業)

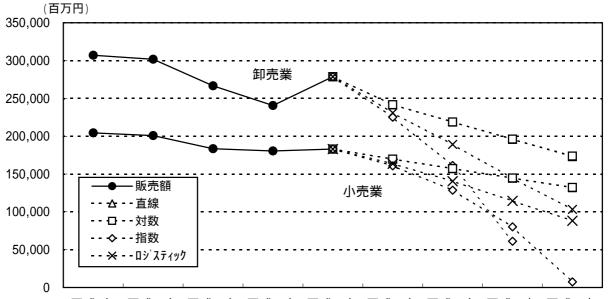
(単位:百万円)

	HALL OF LIGHT ALL A	3				
推計方法	平成 19 年	平成 22 年	平成 27年	平成32年	平成37年	平成 42 年
直線	(実質値)	169,787	157,173	144,559	131,945	119,330
対 数	182,993	169,814	157,262	144,741	132,251	119,791
指 数	102,993	160,899	128,672	80,235	7,434	ī
ロシ、スティック		163,609	140,444	114,441	88,228	64,513

推計方法	推計式	
直線	y = -2522.86624203822 x + 5240748.6433121	決定係数= 0.7897
対 数	$y = -5052235.34627943\log x + 38596560.1196177$	決定係数= 0.7902
指 数	y = 224967.6-4.66618461131044E-67*1.08490543207333^x	決定係数= 0.7970
ロシ、スティック	y = 224967.6/(1+9.99304173041611E-84exp ^0.0945942825167728x)	決定係数= 0.7961

注: 平成9・11・14・16・19年のデータにより推計

### 図2-6 商業販売額将来推計(実質販売額)



平成9年 平成11年 平成14年 平成16年 平成19年 平成22年 平成27年 平成32年 平成37年

#### 3. 住 宅

# 3-1 住宅の所有関係別世帯数

平成22年における世帯数(合計)を住宅所有関係別にみると、持ち家41,982世帯(70.3%)、公営借 家2,713世帯(4.5%)、民営借家13,486世帯(22.6%)、給与住宅999世帯(1.7%)、間借り547世帯 (0.9%)であり、平成17年と比較して 787世帯、1.3%の増加となっている。

都市計画区域においては、公営借家と民営借家が減少しているが、平成17年と比較すると824世帯、 1.5%の増加となっている。都市計画区域外においては37世帯、0.8%の減少となっている。

表3-1 住宅の所有関係別世帯数

(単位:世帯、%)

区域区分		区分		平成17年	構成比	増	減	平成22年	構成比
区分		<u>ь</u> л		世帯数	世帯数 帰がに		増 減 率	世帯数	1#3 /7% 1/6
<b>≱</b> 17	持	ち	家	36,348	67.1	1276	3.5	37,624	68.4
都市	公	営 借	家	2,891	5.3	247	8.5	2,644	4.8
計	民	営 借	家	13,727	25.3	483	3.5	13,244	24.1
画区域	給	与 住	宅	882	1.6	80	9.1	962	1.7
区	間	借	IJ	314	0.6	198	63.1	512	0.9
1-36	普	通世帯合	計	54,162	100.0	824	1.5	54,986	100.0
都市	持	ち	家	4,359	91.2	1	0.0	4,358	91.9
	公	営 借	家	86	1.8	17	19.8	69	1.5
計画	民	営 借	家	224	4.7	18	8.0	242	5.1
計画区域	給	与 住	宅	73	1.5	36	49.3	37	0.8
域	間	借	IJ	36	0.8	1	2.8	35	0.7
外	普	通世帯合	計	4,778	100.0	37	0.8	4,741	100.0
	持	ち	家	40,707	69.1	1275	3.1	41,982	70.3
合	公	営 借	家	2,977	5.1	264	8.9	2,713	4.5
	民	営 借	家	13,951	23.7	465	3.3	13,486	22.6
計	給	与 住	宅	955	1.6	44	4.6	999	1.7
āΤ	間	借	IJ	350	0.6	197	56.3	547	0.9
	普	通世帯合	計	58,940	100.0	787	1.3	59,727	100.0

注:構成比は、小数点第1位で四捨五入したため、合計と内容の計が一致しない場合もある。

資料:国勢調査

給与住宅 1.7%

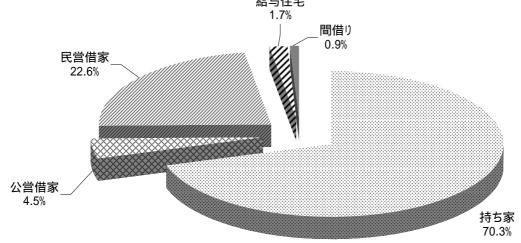


図3-1 住宅の所有関係別世帯数(平成22年)

# 4 . 土地利用及び土地利用条件

### 4-2-2 土地利用別面積

土地利用の状況を土地利用区分別にみると、行政区域面積55,200haのうち山林72.1%、農地11.9% などとなっており、水面等を含めた自然的土地利用は87.5%である。残りの12.5%は宅地等の都市的土地利用である。

都市計画区域における土地利用の状況は、区域面積23,294haの77.4%が自然的土地利用で、残りの22.6%が都市的土地利用となっている。自然的土地利用の内訳は山林51.9%、農地19.4%などとなっており、行政区域と同じく山林の占める割合が多くなっている。

用途地域指定区域においては、面積1,602.5haのうち自然的土地利用は16.0%、都市的土地利用は84.0%であり、そのうち住宅用地が38.7%で最も多く、商業用地の8.6%、工業用地の6.0%を併せた宅地全体では53.3%を占めている。また、可住地面積は区域面積の70.0%にあたる1,122.4haである。

表4-1-1 土地利用別面積

(単位:ha)

X	分	用途地域指定区域	用 途 地 域指 定外区域	都市計画区域	都市計画区域外	行 政 区 域
自	田	96.60	2,436.50	2,533.10	650.50	3,183.60
然	畑	108.50	1,863.60	1,972.10	1,390.50	3,362.60
的	農地計	205.10	4,300.10	4,505.20	2,041.00	6,546.20
土	山林	10.90	12,081.90	12,092.80	27,683.20	39,776.00
地	水面	12.50	397.05	409.55	93.60	503.15
利	その他自然地	28.70	1,002.65	1,031.35	420.80	1,452.15
用	計	257.20	17,781.70	18,038.90	30,238.60	48,277.50
±17	住 宅 用 地	620.20	1,654.40	2,274.60	457.60	2,732.20
都	商 業 用 地	137.20	178.50	315.70	87.10	402.80
市	工 業 用 地	96.70	403.60	500.30	50.40	550.70
的	宅 地 計	854.10	2,236.50	3,090.60	595.10	3,685.70
土	公共·公益用地	192.80	518.25	711.05	320.10	1,031.15
	道路用地	218.00	964.75	1,182.75	443.80	1,626.55
地	交通施設用地	17.20	17.30	34.50	0.00	34.50
利	その他公的用地	-	-	-	-	-
用用	その他の空地	63.20	173.00	236.20	308.40	544.60
	計	1,345.30	3,909.80	5,255.10	1,667.40	6,922.50
合	計	1,602.50	21,691.50	23,294.00	31,906.00	55,200.00
可	住 地	1,122.40	6,709.60	7,832.00	2,944.50	10,776.50
非	可 住 地	480.10	14,981.90	15,462.00	28,961.50	44,423.50

注1.「公共・公益用地」は土地利用現況図の「公共施設用地」と「公共空地」の合計。

資料:都市計画図計測値

注2. 非可住地は以下の通りとする。

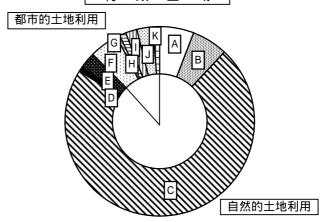
<sup>「</sup>山林」、「水面」、「その他の自然地」、「公共・公益用地」、「道路用地」、「交通施設用地」、「その他の公的施設用地」

表 4 - 1 - 2 土地利用別面積(行政区域)

利 用 区 分	行政区域	構成比
A - 田	3,183.60	5.8
B - 畑	3,362.60	6.1
C - 山林	39,776.00	72.1
D - 水面	503.15	0.9
E - その他自然地	1,452.15	2.6
F - 住宅用地	2,732.20	4.9
G - 商業用地	402.80	0.7
H - 工業用地	550.70	1.0
I - 公共・公益用地	1,031.15	1.9
J - 道路用地	1,626.55	2.9
K - その他都市的土地利用	579.10	1.0
合 計	55,200.00	100.0
	2 337 1A	

図4-1-1 土地利用別面積

1	行	政	X	
---	---	---	---	--



(単位:ha、%)

表 4 - 1 - 3 土地利用別面積(都市計画区域)

10 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1		<u> </u>
利 用 区 分	都市計画区域	構成比
A - 田	2,533.10	10.9
B - 畑	1,972.10	8.5
C - 山林	12,092.80	51.9
D - 水面	409.55	1.8
E - その他自然地	1,031.35	4.4
F - 住宅用地	2,274.60	9.8
G - 商業用地	315.70	1.4
H - 工業用地	500.30	2.1
I - 公共・公益用地	711.05	3.1
J - 道路用地	1,182.75	5.1
K - その他都市的土地利用	270.70	1.2
合 計	23,294.00	100.0

(単位:ha、%)

図4-1-2 土地利用別面積

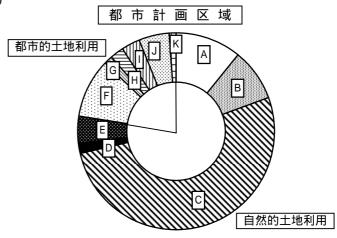
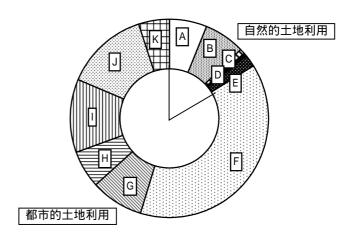


表4-1-4 土地利用別面積(用途地域指定区域)

12.4 - 1 - 4 上地州月	17加州很(州巡	心划日化区
利 用 区 分	用途地域指定区域	構成比
A - 田	96.60	6.0
B - 畑	108.50	6.8
C - 山林	10.90	0.7
D - 水面	12.50	0.8
E - その他自然地	28.70	1.8
F - 住宅用地	620.20	38.7
G - 商業用地	137.20	8.6
H - 工業用地	96.70	6.0
I - 公共・公益用地	192.80	12.0
J - 道路用地	218.00	13.6
K - その他都市的土地利用	80.40	5.0
合 計	1,602.50	100.0

(単位:ha、%)

図4-1-3 土地利用別面積 ) 用途地域指定区域



注:構成比は、小数点第2位で四捨五入したため、合計と内容の計が一致しない場合もある。

7.30 8.92 4.71 8.86 6.13 8.48 8.72 5.23 3.23 4.72 2.70 3.48 5.10 21.67 10.71 15.81 (注5) 쀼 生 払 一 12.70 11.00 23.70 13.90 4.70 6.70 25.80 8.80 4.30 4.70 8.20 13.20 9.00 12.50 14.60 14.00 8.40 8.20 6.30 生 払 一 ha 14.32 13.16 15.06 23.75 32.28 19.72 16.33 18.62 12.23 14.00 34.72 9.64 19.33 12.93 15.98 19.70 19.99 18.84 11.36 17.86 15.35 38.77 26.93 10.90 13.51 15.91 17.01 空 22.55 15.05 38.07 13.83 22.13 16.42 12.23 13.50 34.32 12.96 19.23 12.73 15.58 19.69 10.66 12.45 14.66 15.91 19.32 13.51 9.64 10.60 18.60 16.24 16.01 17.06 小計 田 ha 0.90 1.10 1.10 0.00 1.50 1.20 0.50 0.70 1.00 1.20 1.90 7.30 1.30 0.30 0.90 1.00 1.70 1.00 0.80 1.40 1.10 0.80 0.80 0.60 0.20 0.30 1.00 他の空 払 6 ha 0.00 の他の公的施設用地  $\mathbb{R}$ ha 2.40 2.20 0.00 0.00 0.00 0.00 06.0 4.00 1.60 0.40 0.00 0.00 0.00 0.00 0.00 0.00 0.00 0.00 0.00 0.00 0.00 0.00 0.00 0.00 0.00 0.00 交通施 設 用 払 払 ha .82 5.72 2.16 2.19 2.46 3.55 5.68 3.02 2.73 2.62 3.43 2.80 1.80 3.63 2.68 2.25 2.36 0.41 1.44 2.94 1.66 4.01 2.31 払 絽 田 剽 ha 2.10 0.40 0.50 1.90 5.40 0.30 0.10 0.30 0.10 2.50 3.20 0.30 6.50 3.50 0.70 2.40 0.40 1.50 3.60 2.20 8.30 1.40 2.40 15.40 H17.60 1.60 2.30 公共·公益用地 烘 22.10 10.40 10.10 11.40 4.70 18.10 7.10 11.70 9.00 0.10 16.50 8.50 15.50 18.30 3.60 7.50 4.00 3.80 11.50 8.00 13.00 12.80 10.50 7.70 6.90 12.50 铝 ha 0.90 0.10 0.00 3.90 1.20 0.20 1.60 1.40 0.10 0.30 3.60 0.70 0.00 0.40 0.00 0.00 0.80 06.0 1.20 2.50 09.0 0.30 0.00 1.90 2.20 0.00 払 牃 Щ 払 Н 七 ha 0.20 1.20 0.00 4.60 0.70 5.30 5.20 2.50 3.00 5.90 2.90 2.40 1.80 7.50 0.80 0.50 0.30 2.30 4.30 2.90 1.20 2.30 2.50 1.20 0.80 09.0 0.00 1.00 囮 牃 田 払 143 恕 0.10 3.90 15.60 8.40 7.70 5.50 11.00 6.30 1.10 2.60 7.00 00.9 3.40 3.50 4.40 7.20 5.10 9.70 9.80 9.10 6.80 6.30 11.20 7.80 8.20 6.30 生 143 田 割 ha 1.40 1.10 0.10 0.20 1.10 0.00 0.70 0.40 2.50 4.80 2.20 0.00 0.50 0.00 0.00 0.00 0.30 0.30 0.70 0.30 1.00 0.80 0.40 0.30 1.20 小計 田 ha 0.20 0.20 0.00 0.00 0.20 0.10 0.00 0.20 0.70 0.00 0.00 0.00 0.00 0.10 0.00 0.00 0.00 0.00 0.00 0.30 0.00 0.40 0.10 0.00 0.20 0.00 0.00 その他の自然地  $\mathbb{R}$ 0.00 0.40 0.00 0.10 0.00 0.10 0.40 0.50 0.20 0.50 0.00 0.20 0.20 0.10 0.00 0.00 0.20 0.30 0.00 0.00 0.20 椢 쏬 払 0.80 0.00 0.10 0.00 0.00 0.00 0.00 0.00 0.00 0.20 0.00 0.00 0.10 0.00 0.00 0.00 0.00 0.00 0.00 0.30 0.00 0.00 0.00 0.00 ≭  $\exists$ H0.10 0.10 0.10 0.10 0.10 0.20 0.40 0.30 4.40 1.30 0.40 0.00 0.00 0.00 0.00 0.00 1.60 0.50 0.30 0.30 0.00 0.40 06.0 小計 铝 払 地区別土地利用別面積 0.10 0.10 0.30 0.10 0.40 0.00 0.00 0.00 0.10 0.30 0.00 0.30 0.20 1.20 0.00 1.20 0.30 1.60 0.90 燚 思 畖 ha 0.00 Ш 0.00 0.00 0.00 0.20 0.00 0.00 2.80 0.10 0.00 0.00 0.00 0.00 0.00 0.00 0.00 0.00 0.00 0.00 0.00 0.40 0.00 0.00 0.00 0.00 0.00 田 九 المالمالمالما 東回回回 回回 尔  $\bowtie$ 払 出 9 6 阳 囯 表4 - 2 닡 닡 疶 田田 分|神|神|神|手|史|史|史|史 田 K K 出 出 出 出 出 문 蹈蹈 细细  $\mathbb{K} \mathbb{K} \mathbb{K}$ <del>II</del> <del>II</del> <del>II</del> # <del>II</del> <del>II</del> <del>II</del> 材 ₹ 驰 国天 <del>II</del> <del>II</del> <del>II</del> <del>II</del> 驰

33.60 251.50 10.10 11.50 13.30 11.80 18.60 21.50 9.30 16.30 57.00 00.99 46.60 89.50 86.00 6.80 19.40 6.30 870.90 71.80 50.80 20.70 77.10 1,122.40 生 払 一 ha 12.25 13.75 19.35 35.18 29.98 11.16 85.18 119.98 116.70 43.28 7.85 29.20 100.06 96.04 40.12 333.50 1,602.50 29.39 14.88 269.00 14.22 58.61 13.11 72.37 24.91 19.67 84.31 温 ha 11.55 20.59 17.85 12.48 19.98 29.68 10.56 65.48 84.48 36.18 5.32 1,345.30 11.92 17.67 62.31 45.91 89.70 24.70 9.71 .074.90 88.36 55.37 17.51 75.14 34.02 270.40 小計 田 ha 0.50 63.20 11.00 0.40 1.80 0.20 1.00 0.00 0.90 3.70 0.40 0.10 06.0 0.30 09.0 0.50 4.80 0.20 0.00 2.10 4.40 1.00 52.20 4.40 0.60 0.60 他の空 扣 6 ha 0.00 の他の公的施設用地 0.00 0.20 0.00 17.20 0.00 0.00 0.00 1.40 0.00 0.00 0.00 0.20 0.00 1.80 0.00 16.50 0.00 0.00 0.00 交通施 訟 田 払 払 ha 1.25 218.00 1.85 2.45 13.68 0.85 10.36 6.42 1.42 4.09 2.68 6.38 4.58 1.56 8.88 17.30 89.9 3.30 178.00 40.00 2.97 8.37 0.41 6.81 払 絽 田 剽 ha 4.40 3.70 0.20 3.60 0.30 2.90 3.80 0.30 0.30 8.80 2.80 11.90 6.50 0.00 5.70 16.70 0.30 34.80 192.80 H1.00 8.10 1.10 4.60 158.00 11.50 4.20 公益用地 公共・ 烘 ha 5.40 8.40 28.10 31.10 13.40 183.90 854.10 8.60 10.90 9.50 10.80 9.50 17.60 8.30 14.30 58.40 59.30 12.90 4.60 56.90 58.00 24.50 40.20 47.30 35.50 4.50 670.20 铝 ha 0.50 96.70 1.20 0.40 0.00 3.20 0.10 0.40 0.40 0.70 0.70 0.80 13.90 0.30 0.00 4.20 0.00 12.40 38.20 58.50 4.00 払 Щ 払 Н 牃 七 ha 0.50 137.20 26.00 2.00 1.50 1.10 0.30 0.00 0.20 4.80 1.40 1.60 4.40 24.00 1.40 0.00 0.10 111.20 9.30 6.20 1.30 0.80 1.40 1.70 囮 牃 田 払 彤 帮 620.20 5.40 7.70 7.30 9.00 9.40 4.10 17.20 8.20 13.70 35.00 45.20 33.20 53.20 21.40 4.50 7.00 4.50 500.50 35.20 20.90 9.20 17.80 119.70 26.40 36.60 払 生 侀 田 19.70 3.40 194.10 6.10 63.10 257.20 2.30 2.00 1.50 2.40 15.20 0.30 09.0 2.00 22.00 12.70 35.50 27.00 7.10 2.50 4.50 11.70 17.00 7.40 20.90 8.80 十二十 田 ha 0.20 28.70 0.10 0.00 0.10 4.50 0.00 0.00 0.00 3.60 1.10 1.40 4.20 4.20 0.60 0.10 0.00 0.00 25.30 0.80 0.30 0.90 0.40 3.40 1.80 1.00 その他の自然地  $\mathbb{R}$ 0.40 0.70 0.20 12.50 0.90 0.00 0.10 09.0 0.20 09.0 0.20 0.10 0.00 0.30 0.40 0.30 0.00 0.00 10.10 1.30 国 쏬 払 ha 0.00 0.00 0.00 0.50 0.00 0.00 0.00 1.90 0.00 0.40 0.10 0.20 1.00 0.00 0.10 1.60 10.20 10.90 0.00 0.30 0.00 ≭  $\exists$ Hha 0.20 205.10 1.80 2.30 9.30 0.20 1.90 15.90 18.40 30.60 21.90 5.30 2.30 4.40 148.50 6.70 56.60 6.20 1.50 09.0 10.50 1.60 10.50 15.30 18.50 5.60 小計 铝 払 ha 0.20 108.50 4.40 0.70 0.40 6.30 0.20 09.0 1.00 14.70 7.30 4.70 14.80 7.10 2.00 0.10 1.60 1.30 78.00 09.9 6.40 3.00 10.30 4.20 30.50 09.0 1.10 燚 思 畖 ha 0.00 Ш 26.10 96.60 0.00 1.80 1.20 0.80 1.90 3.00 0.00 0.00 06.0 1.20 11.10 5.80 15.80 14.80 3.30 2.20 2.80 0.30 70.50 3.90 8.90 3.70 8.20 1.40 田 途地域指定区域 訨 祖目回城 目目 田 形 所 条 和 原条 Ш 分里  $\mathbb{H}$   $\mathbb{H}$   $\mathbb{H}$ 盂 尔 漟 対  $\bowtie$ 払 龗 訪 田之 払 丸丸丸 払 城 斑斑斑 対 田 田田 洋 疶  $\blacksquare$ 覹 覹 覹 覹 覹 腳 Ĭ ¥ 七 驰驰驰驰 舥 驰 綠 绿 绿 競 色 田 <del>II</del> 驰 秋 囲 山 岖 丸

19.18

30.48

30.70

12.01

398.10 28.26

9.80

6.81

1.05

480.10

18.94 9.02 82.00

10.49

(注5)

表4-2 地区別土地利用別面積

쀼

一

生

払

16.58 8.48 1.86

3.37 27.31

- 38 -

ha 0.00 64.10 133.10 164.70 4.00 7.50 0.00 0.00 0.00 7.20 128.30 41.60 4.10 09.0 17.80 81.00 06.09 09.79 86.10 69.20 57.10 30.90 118.50 92.20 51.30 61.00 244.60 生 払 一 ha 16.10 528.09 393.88 90.6 14.55 2.68 186.82 246.14 43.05 269.55 157.96 118.56 54.29 8.07 178.60 145.86 144.84 62.14 6.37 268.57 30.27 209.57 91.87 6.71 211.41 146.81 81.11 温 95.28 7.65 0.28 4.32 79.09 36.47 6.35 70.65 60.26 99.69 126.69 4.47 1.11 0.37 38.94 5.37 13.61 52.60 122.47 44.26 65.57 25.49 80.61 71.34 25.84 43.51 小計 田 ha 0.00 2.20 1.50 0.20 0.10 0.00 0.00 0.00 1.50 0.20 0.00 0.00 0.00 1.10 0.40 1.70 0.40 0.00 0.00 0.20 0.30 2.40 0.40 0.20 0.40 0.30 他の空 割 6 ha 0.00 の他の公的施設用地  $\mathbb{R}$ 0.00 0.00 0.00 0.00 0.00 0.00 0.00 0.00 0.00 0.20 0.00 0.00 09.0 3.00 3.00 0.60 0.00 0.00 0.00 2.20 0.00 0.00 0.00 0.00 1.40 交通施 説 田 払 払 ha 0.90 26.78 1.85 0.28 17.79 15.65 7.00 14.56 14.06 11.66 6.39 31.89 8.14 2.07 5.54 10.37 14.44 0.37 13.77 3.31 17.37 12.81 払 絽 田 剽 ha 4.80 0.10 0.10 0.00 3.60 4.20 10.20 0.70 4.20 6.40 15.20 3.30 18.80 10.30 H0.00 0.00 0.00 0.30 09.9 8.30 14.10 2.40 2.70 2.60 14.80 06.0 3.30 公益用地 ◇ 其 · 烘 ha 0.00 18.10 30.10 73.80 56.70 0.00 3.00 5.60 0.00 0.00 0.00 1.90 56.20 20.40 2.60 0.40 3.30 44.30 33.90 31.50 29.90 47.30 14.60 65.00 88.20 52.20 40.00 铝 ha 0.00 2.70 0.20 0.00 0.00 0.00 0.80 3.20 4.90 0.50 0.00 0.30 11.20 13.40 8.10 6.20 6.80 14.50 0.80 9.40 06.0 15.20 1.40 0.00 3.60 1.30 払 払 牃 町 Н 七 ha 0.00 3.50 1.60 0.00 0.00 0.50 0.00 0.00 0.00 0.20 7.50 2.00 0.30 0.00 0.40 4.50 2.50 8.10 5.00 2.50 4.30 1.20 1.40 1.70 囮 牃 田 払 彤 恕 ha 0.00 2.90 4.90 0.00 0.00 13.50 13.50 1.80 0.40 2.60 28.60 18.00 72.00 23.60 27.30 27.80 27.10 55.10 52.40 0.00 0.00 0.90 47.30 22.60 11.30 51.30 30.70 16.60 生 侀 田 割 10.40 2.40 232.10 207.20 36.70 87.10 745.10 5.60 00.9 182.50 449.00 24.90 197.80 198.90 126.00 85.60 88.30 74.30 26.30 28.80 66.20 36.30 37.60 3.60 6.90 73.50 09 小計 298. 田 ha 8.10 21.30 8.00 0.00 0.50 2.40 5.10 1.30 10.10 22.10 13.30 11.30 24.70 32.10 22.60 4.00 26.80 11.10 11.30 8.20 7.40 5.00 10.20 2.30 59.90 1.60 7.70 1.20 その他の自然地  $\mathbb{R}$ ha 2.30 27.80 4.00 2.20 1.00 11.70 5.30 11.80 4.40 6.80 9.60 5.70 5.20 3.20 0.90 0.80 14.30 2.10 11.00 3.20 4.30 2.90 椢 쏬 払 ha 0.00 2.40 0.00 152.50 158.60 6.80 0.00 171.20 124.40 41.80 4.10 0.30 488.80 166.80 0.00 0.00 0.00 175.80 367.30 67.20 37.80 11.80 20.30 5.00 0.30 6.80 0.50 ≭  $\exists$ Hha 0.00 21.00 168.60 106.50 0.00 0.80 1.80 0.00 0.00 0.00 5.30 70.60 45.80 1.50 0.20 14.50 35.60 26.60 43.20 36.00 32.20 39.00 7.40 15.90 53.30 30.50 31.90 小計 铝 払 ha 0.00 1.10 0.00 12.70 18.20 5.10 17.20 10.60 55.20 67.90 0.00 0.80 0.00 0.00 5.30 68.10 35.10 1.50 0.20 10.60 9.20 22.40 13.90 9.60 6.50 13.80 6.60 9.20 燚 思 畖 ha 0.00 皿 13.40 38.60 0.00 0.00 0.70 0.00 0.00 0.00 0.00 2.50 10.70 11.80 0.00 0.00 3.90 22.90 17.40 20.80 22.10 14.00 29.40 2.30 9.40 36.10 38.00 25.30 19.90 田 朱 Ш 分 田田県野 尔  $\bowtie$ 払 檙 訪 N 塩塩田之 ス 챛 表4 - 2 ᇤ 疶 世  $\blacksquare$ 世 K 覹 七 龆 村 驰  $\mathbb{K}$ 驰 題 色 田 神築大岩蒼国 福吉小 驴 驴

229.18

627.19

20.11

52.64 10.84

28.31

16.10

(注5)

地区別土地利用別面積

쀼

一

生

払

2.68 179.62 399.79

6.71 6.37 42.45

193.61

26.17

204.54

204.47

188.55

78.26

76.47

49.36

34.77

- 39 -

516.18 702.19 58.76 89.78 501.82 26.62 26.93 19.82 39.80 60.54 741.62 885.09 746.57 104.91 (注5) 쀼 生 払 一 93.10 23.10 301.80 250.70 395.40 266.40 195.20 103.60 111.20 74.60 69.50 119.30 65.30 84.30 42.20 55.20 141.50 54.70 09.80 58.60 生 払 一 ha 318.57 704.19 244.35 583.14 57.15 138.13 159.10 125.84 143.06 50.10 60.26 883.12 144.48 911.58 968.59 130.22 89.32 196.33 547.44 997.27 29.00 96.37 226.11 23.25 145.58 61.03 39.26 14.56 20.59 25.25 143.87 7.90 95.29 158.92 47.92 52.77 30.22 62.70 26.84 12.00 79.52 21.98 78.69 46.90 37.21 小計 田 ha 2.90 0.30 1.80 0.50 0.20 2.30 1.00 6.80 0.00 0.30 3.20 0.90 1.00 0.30 14.80 0.40 2.50 0.20 0.00 0.00 0.30 0.20 0.00 1.50 他の空 割 6 0.00 0.00 0.00 0.00 0.00 0.00 0.00 0.00 0.00 0.00 0.00 0.00 0.00 0.00 0.00 0.00 0.00 0.00 の他の公的施設用地 0.00 1.60 0.80 0.40 0.00 0.00 0.00 0.00 0.00 0.00 0.00 0.30 0.40 0.00 0.00 交通施 范 田 払 払 ha .47 12.94 27.59 9.42 9.83 9.82 7.80 6.44 8.46 2.60 3.66 21.02 11.59 41.04 3.40 30.42 9.07 10.01 払 絽 田 剽 ha 7.60 58.10 30.10 09.9 65.20 8.50 6.30 2.70 1.70 0.30 14.20 3.70 22.90 5.60 H10.30 0.80 09.0 9.50 5.10 2.80 1.60 09.0 4.80 1.30 3.40 5.90 1.60 公益用地 ◇ 其 · 烘 75.40 46.60 18.70 15.20 26.50 93.10 16.90 02.99 3.90 06.00 57.90 58.50 32.50 34.50 33.80 17.00 26.20 8.90 10.30 21.30 12.00 7.40 36.80 29.70 19.50 22.80 43.30 铝 ha 9.50 2.50 4.00 7.50 26.90 0.30 50.10 24.10 0.80 1.50 5.50 2.60 1.80 0.50 0.20 5.60 0.40 3.00 0.00 0.80 1.90 1.40 払 牃 町 払 Н 七 ha. 09.0 6.80 0.20 1.80 0.30 2.50 1.60 3.50 0.40 1.90 2.40 0.30 0.70 0.40 1.00 0.80 0.30 0.00 00.9 0.00 06.0 0.00 1.30 1.40 囮 牃 田 払 143 2 鹨 48.70 32.80 28.20 44.80 31.10 25.90 14.10 36.70 20.10 13.30 23.40 68.80 64.60 9.20 38.00 3.30 50.70 15.70 23.70 8.30 9.70 7.40 30.00 17.80 20.20 生 侀 田 割 ha .10 77.10 59.10 38.10 803.60 158.70 537.80 544.20 372.40 33.90 853.40 766.00 416.50 82.30 43.60 96.40 99.00 103.80 45.70 188.90 122.50 625.50 167.70 158.20 873.30 881.90 161. 田 ha 6.10 9.90 22.10 13.60 1.10 35.40 0.40 21.00 15.30 11.90 5.60 4.40 1.10 2.10 2.30 3.10 3.70 0.10 10.90 11.80 13.90 22.10 25.70 6.80 8.30 1.20 その他の自然地  $\mathbb{R}$ 1.50 3.40 3.60 5.60 3.90 16.90 12.10 2.40 5.70 5.80 00.9 3.80 0.50 7.30 3.20 11.80 3.80 3.85 0.90 1.50 11.30 5.50 椢 쏬 払 ha 8.60 636.90 435.90 259.00 1.00 2.00 0.30 09.0 0.00 0.20 692.10 62.70 79.40 166.00 458.00 127.30 2.40 638.50 17.60 43.30 38.50 71.00 838.30 557.60 101.90 420.70 1.40 ≭  $\exists$ H70.70 33.10 66.30 99.90 225.90 177.20 292.20 133.50 70.20 63.60 39.80 50.70 47.90 55.60 44.90 97.20 98.80 42.70 38.40 19.20 208.20 铝 ha\_ 50 94.30 180.40 84.00 14.00 29.30 23.50 16.90 22.10 71.90 8.60 92.30 6.90 20.40 20.60 20.20 9.30 18.00 12.40 11.90 7.00 17.90 9.50 16.60 25.20 6.80 燚 思 畖 ha 5 皿 44.20 28.00 131.60 84.90 12.30 111.80 00.10 13.10 49.60 43.40 30.50 38.60 52.70 35.50 43.70 26.30 37.90 13.20 80.90 28.70 0.20 21.80 53.50 39.20 25.60 26.40 田 9 里 祖 田 殿 娥 匠 |山 曹 郷 郷 加 野 島 野 田 沢 山塚田倉泉田 留口 智 町 尔  $\bowtie$ 赒 払 主変す K 田田 邸 Ŋ 所 疶 문 **無製** 古住芳林殿漆富古 本五中 小保 黚 新 洞川 汩

- 40 -

地区別土地利用別面積

4 - 2

97.16 372.88 218.68 507.96 330.29 144.38 778.38 78.76 81.04 156.42 93.94 1.410.59 619.07 1,213.86 507.94 235.77 147.91 3,768,70 14.981.90 1.132.04 68.30 4,933.50 4,911.49 7.218.87 (注5) 쀼 生 払 一 974.50 430.60 27.40 12.30 40 43.30 70.70 187.80 114.40 37.00 38.20 135.70 266.50 293.00 146.40 1.518.80 0.50 0.80 1.60 0.00 0.30 15.50 440.20 43.20 115.20 7,832.00 6,709.60 5.190.80 104 生 払 一 1.514.99 171.78 966.18 354.38 774.46 623.29 509.54 93.94 140.46 443.58 302.82 1,226.16 68.60 4,446.50 733.47 1,132.84 5,351.69 7,649.47 16.404.00 121.96 119.24 263.11 5.287.50 21,691.50 23,294.00 1,917.92 4,949.00 温 3.26 211.69 47.09 26.16 28.88 35.38 138.36 162.49 99.82 871.00 5,255.10 11.52 0.24 25.20 87.28 87.77 22.86 24.94 76.48 47.81 3,909.80 7.54 1.50 188.97 3.038.80 32.77 小計 田 ha 0.20 1.70 0.30 58.50 1.20 3.60 1.40 0.40 1.50 41.60 114.50 173.00 0.50 0.20 2.50 0.20 0.30 0.90 0.20 60.50 236.20 0.00 0.50 0.00 0.00 0.00 0.00 292.10 **{**H 割 6 割 6 0.00 の他の公的施設用地  $\mathbb{R}$ 0.00 0.40 0.00 0.00 0.00 0.00 0.00 0.00 0.00 0.00 0.00 0.00 0.00 0.30 0.00 0.00 17.30 34.50 0.00 0.00 0.00 16.90 0.00 0.00 0.0 交通 絽 搃 田 払 払 ha 20.19 41.76 37.09 89.60 6.88 12.58 32.38 182.75 9.52 0.24 21.80 74.99 76.37 99.9 6.34 19.28 12.72 243.50 2.56 1.04 721.25 11.67 964.75 32.27 16.71 1.30 払 絽 田 펦 ha 4.20 10.70 1.70 10.90 518.25 711.05 0.00 33.70 197.90 19.00 3.40 8.80 4.70 6.50 7.30 7.20 1.30 0.50 19.40 4.10 86.50 0.10 1.50 0.10 0.40 0.00 H431.75 公益用地 烘 75.40 132.10 93.30 22.50 14.90 9.60 17.90 47.00 45.70 13.50 29.10 72.90 22.50 0.00 0.00 0.00 0.00 0.20 0.80 101.30 14.20 17.80 45.60 0.60 426.10 3,090.60 .810.40 2,236,50 小計 铝 5.30 1.10 0.20 0.90 0.80 1.60 12.80 15.30 10.00 12.70 34.60 12.30 119.90 500.30 0.10 0.00 0.00 0.00 0.20 16.20 1.50 6.60 1.00 403.60 0.00 283.70 0.30 払 牃 町 払 Н 七 56.60 4.30 0.40 153.50 4.00 3.90 2.60 2.70 3.60 0.50 0.50 0.40 3.00 09.0 1.50 0.10 25.00 178.50 315.70 0.00 0.00 0.00 0.00 0.00 0.00 0.00 7.20 1.60 囮 牃 田 払 彤 鹨 ha 21.00 37.70 4.60 28.70 62.40 15.80 36.80 10.10 281.20 0.50 0.00 0.00 0.00 0.00 0.00 74.00 83.70 10.70 4.80 14.50 31.00 12.00 12.10 1.654.40 2,274.60 0.50 77.90 373.20 生 侀 田 割 636.10 93.70 67.10 114.30 240.00 99.10 94.30 460.80 203.00 502.00 142.90 408.20 878.90 277.90 3,734.80 7,460.50 1,467,90 4,416.50 17,781,70 18,038.90 1,222.90 1,906.40 1,131.70 5,140.00 645.70 215.30 4,923.80 13,365,20 小計 田 12.80 .031.35 27.50 86.10 36.00 7.80 5.70 12.40 38.20 50.10 14.00 7.10 7.70 37.90 65.50 36.30 61.60 25.00 369.30 9.60 2.50 0.40 2.90 0.00 0.10 12.50 633.35 .002.65 その他の自然地  $\mathbb{R}$ ha 4.30 409.55 15.70 1.40 3.10 11.40 0.80 11.10 16.40 103.60 6.80 5.10 6.30 7.50 4.40 1.60 30.40 5.20 4.00 2.20 0.30 0.10 0.00 0.00 9.40 293.45 397.05 椢 쏬 払 ha 1,369.10 116.70 518.00 139.70 87.90 110.60 93.70 340.10 693.80 198.50 61.60 65.70 350.60 204.30 12,081.90 .897.10 497.40 7,071.80 77.90 2.965.40 12,092.80 1,202.40 ,130.20 66.90 4,887.70 3,093.30 9.116.50 4,744.20 ≭  $\exists$ H11.70 337.00 23.10 63.40 978.20 0.00 0.80 0.00 0.10 27.20 14.20 52.60 20.10 189.60 85.90 178.50 4,505.20 1.60 14.20 81.70 139.40 66.20 28.80 89.20 4,300.10 337.20 550.30 3,321.90 铝 払 ha 35.00 550.10 236.10 地区別土地利用別面積 9.40 91.70 60.90 23.90 414.10 0.50 0.00 0.10 5.20 13.70 23.20 53.40 33.30 15.40 7.10 22.50 3.70 0.00 0.90 20.80 38.80 .863.60 972.10 201.70 449.50 燚 思 畖 ha 46.70 皿 100.90 13.50 4.80 29.40 86.00 32.90 2.30 13.40 13.00 50.40 97.90 63.40 117.60 39.50 564.10 8.00 0.00 0.30 0.70 0.00 0.00 9.00 35.50 0.20 .872.40 2,436.50 2,533.10 田 丰 用途地域指定外区域計 醟 泉井 区域計 買 尺 内越子  $\mathbb{H}$ 選田 服 田 丰 尺 岷 # 内室田 長原 ㅠ 尔 対 対 赒 赒 対 业  $\bowtie$ 硘 宣 払 [1] 払 赈 丸丸丸岳 迺 芸. 都市計画 账 桕 芸 늡 4 - 2  $\blacksquare$ 爿 疶  $\blacksquare$ 教  $\blacksquare$ 数 七 田田 生養 嚻 岷 繼 具置 車 团 # 御 大. 禹 毎

表4-2 地区別土地利用別面積

(注2)	#	÷ la	世	ha	413.54	16,015.90	124.38	25.64	199.79	268.55	1,296.42	1,173.59	1,120.56	3,803.17	8,012.10	28,961.50	44,423.50	医干河间
		巨 毋	丑	ha	328.80	2,174.10	34.30	00.69	176.20	85.60	09.99	54.80	62.10	206.40	754.90	2,944.50	10,776.50	真朴:邻中計画因計測值
			<b>↓</b> i		742.34	18,190.00	158.68	94.64	375.99	354.15	1,362.92	1,228.39	1,182.66	4,009.57	8,767.00	31,906.00	55,200.00	三月
			<b>†</b> ≡//	ha	153.14	1,265.50	14.78	30.84	85.19	38.15	41.72	21.89	26.56	117.57	376.70	1,667.40	6,922.50	
田田田田田田田田田田田田田田田田田田田田田田田田田田田田田田田田田田田田田田田	4	6 € €	発売の	ha	1.80	295.90	00.00	0.40	1.10	09'0	0.20	00.00	3.10	09'9	12.00	308.40	544.60	
平	₩ E	5 色 の 公 名	2.施設用地	ha	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
-E1	巜	通施品	敗用地	ha	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	00'0	0.00	0.00	0.00	00'0	0.00	0.00	34.50	
丑	迴	絽	田 對	ha	44.84	285.80	4.38	8.24	21.69	10.75	21.22	11.69	9.16	49.07	136.20	443.80	1,626.55	
H	(注1)	☆共・:	公益用地	ha	12.00	262.60	0.70	1.10	17.20	7.30	2.20	09'0	08.0	25.50	55.40	320.10	1,031.15	
宏			/\ <u>=</u> //	eų Pa	94.50	421.20	02'6	21.10	45.20	19.50	18.10	09'6	13.50	36.40	173.10	595.10	3,685.70	
七	榖	日 渊	田 书	ha	6.80	29.80	0.20	1.30	12.30	2.50	1.20	0.00	2.50	0:30	20.30	50.40	550.70	
都	Н	超 業	田 书	ha	7.60	75.70	0.10	2.00	2.60	09'0	1.60	0.20	0.10	1.20	11.40	87.10	402.80	
TN-1		年 完	田、出	pq	80.10	315.70	9.40	14.80	30.30	16.40	15.30	9.40	10.90	34.90	141.40	457.60	2,732.20	
田			///章十	ha	589.20	16,924.50	143.90	63.80	290.80	316.00	1,321.20	1,206.50	1,156.10	3,892.00	8,390.30	30,238.60	48,277.50	
平	4	<b>6 旬 6</b>	自然地	ha	15.70	165.30	1.90	4.80	9.90	5.00	11.40	9.30	30.10	170.60	243.00	420.80	1,452.15	
君	4	<del>\(\)</del>	恒	ha	2.80	54.70	0.00	1.80	3.30	4.00	4.60	2.20	3.90	9.70	29.50	93.60	503.15	
+	=	3	*	ha	338.20	15,247.50	117.40	9.70	147.70	241.50	1,257.00	1,149.80	1,076.60	3,548.30	7,548.00	27,683.20	39,776.00	
名			†#\/\	ha	232.50	1,457.00	24.60	47.50	129.90	65.50	48.20	45.20	45.50	163.40	569.80	2,041.00	6,546.20	
巛	书	<u>!</u>	<b></b>	ha	129.60	1,117.50	15.30	5.10	36.90	44.00	26.30	31.30	19.30	89.60	267.80	1,390.50	3,362.60	
<b>=</b>		1	Ħ	ha	102.90	339.50	9.30	42.40	93.00	21.50	21.90	13.90	26.20	73.80	302.00	. 05.059	3,183.60	
	1	尔		İ	過	丰 2	잴	共	乜	乜	八根	圃	<	<	十二 ?	外計	弹	
		型区			甲	地域	賞	石	武	됃	小沢	朱	上	¥ ∀	地域	町区域	×	
		市			真田	真田	武 石	武	Ł	Ш	武石	武 石	武 石	武石	武 石	都市計画区域外計	行政	
Ц					·—·	Ľ	Ţ	Ţ	Ľ	L.	Ţ	Ţ	į	Ţ	Ţ	₩	<b>,</b> –	

注1.「公共・公益用地 」は、土地利用現況図の「 公益施設用地 」と「 公共空地 」の合計。 注2.非可住地は、以下のとおりとする。 「 山林 」、「 水面 」、「 その他の自然地 」、「 公共・公益用地 」、「 道路用地 」、「 交通施設用地 」、「 その他公的施設用地 」

### 4-2-4 国公有地現況

本市の1ha以上の国有地は9箇所、長野県所有地は12箇所、上田市所有地は95箇所となっている。

表4-3 国公有地現況

単位 · ha

表4 - 3	国公有地現為	戊												单	单位∶ha
所有者	地 目	面積	利	用 状	況	所	有	者		地	目		面積	利用状	
国	官公施設用地	1.1	上田簡易表					<b>市</b> :			用	地		川辺小学校	
<del>"</del>	研 究 所		水産総合研究を			广	<u>"</u>	13	J	1/		- 0		神川小学校	
					九川工川川口	-		+							
"			信州大学				<i>II</i>	4		"				神科小学校	
"	病院用地		信州上田[	医療センタ	<i>7</i> —		"	4		"				豊殿小学校	
//	公 園	1.3	半過公園				<i>II</i>			"	'		2.0	東塩田小学校	
"	"	1.9	諏訪形公[	袁			"			"	,		3.0	中塩田小学校	
"	"	1.0	下塩尻公				<i>''</i>			11	,		3.0	塩田西小学校	
"	緑地		千曲川市				"	T		//	,			浦野小学校	
"	II		中之条緑				//	+		"	,			川西小学校	
			長野県上		<u></u>		"	+							
	官公施設用地							+						南小学校	14
"	上水道用地		企業局諏				<i>II</i>	_		11				丸子中央小学	仪
"	学 校 用 地	3.1			字		"			"	'			西内小学校	
"	"		上田高等:				"			"	•			塩川小学校	
"	"	4.8	染谷丘高	等学校			"			"	,		2.0	丸子北小学校	
"	"		上田東高				//			//	,			長小学校	
"	"		上田千曲				"	T		//	,			傍陽小学校	
"	"		上田養護				<i>"</i>	+		"				本原小学校	
"	"		丸子修学館		中羽地华	-	"	$\dashv$		"					
			丸子修字師 丸子修学師					+						武石小学校	h
"	グランド				X7 7./1	-	"	4	<b>#</b>	"		10-		第一給食セン	
"	県営住宅	1.2	県営長瀬.	<u>上半団地</u>		_	<i>II</i>	- -	墓			地		上田市丸子霊	恴
"	県 営 住 宅		県営石井[				<i>II</i>			"				上田市霊園	
上田市		1.2	丸子地域	<u>自治センタ</u>	7 —		"		保	養	ŧ	地		室賀温泉ささら	の湯
"	官公施設用地	2.2	上田市マル	チメディア情	報センター		//	- [	公	袁	用	牢	1.0	長池公園	
"	"	1.3	創造館				//			//	,		1.0	矢沢公園	
"	体育施設用地		総合体育的	館			//			//	,			国分寺史跡公	康
"	// // // // // // // // // // // // //		市民体育				<i>II</i>	+		//	,			別所公園	
"	"		武石総合				"	+						須川公園	
"	 社教施設用地		中央公民的		,		"	$\dashv$							
<b>—</b>								+						上田城跡公園	
"	<i>II</i>	1.4					<i>II</i>	4		"				市民の森公園	
"	上水道用地		腰越浄水				<i>II</i>	4		"				市民の森	
"	"		泉町水源				"			"	1			塩田運動公園	
"	"	6.3	染屋浄水	場			"			"	'			千曲公園	
"	下水道用地	5.5	上田市下:	水道浄化†	センター		"			"	•		5.0	玄蕃山公園	
"	"	1.7	丸子浄化:	センター			//			"	,		23.0	別所温泉森林	公園
"	"	1.3	西内浄化	センター			//			//	,		2.0	美穂ケ池市民	緑地
"	"		南部終末				//	T		//	,			いにしえの丘々	
"	"		下郷最終				"	T		"	,			古戦場公園	<u> </u>
"	ごみ処理施設用地		最終処分				"	$\dashv$		"				丸子公園	
						-		$\dashv$							
"	農業施設用地		農業バイス			-	"	4		"				彩りの森公園	
			林業総合			<u> </u>	"	4		"				依田窪広域プ	
"	学 校 用 地		第一中学			<u> </u>	<i>II</i>	$\perp$		"				丸子ベルパー	7
"	"		第二中学				<i>II</i>			"				運動公園	
"	"		第三中学				<i>II</i>			11				武石公園	
"	"	2.4	第四中学	<u>校</u>		L	//	_[:	公	共	空	地	1.0	西塩田小学校	跡地
"	"		第五中学				//	T		11				別所小学校跡	
"	"		塩田中学				<i>II</i>	T		11	,			第一中学校跡	
"	"		第六中学				//	T		//	,			市営染屋台グ	
"	"		丸子中学				<i>"</i>	T		//	,			工場跡地	
"	"		丸子北中:				"	+	市	営		宅		中丸子団地	
"	"		真田中学				"	+	רן ו	<u> </u>		ᆫ		上田原第一団	+#1
						<del>                                     </del>		+							<u> 사망</u>
<b>ル</b>	"		菅平中学				"	+		"				千曲町団地	
(組合立)	"		依田窪南				<i>II</i>	4		"				桜台団地	
上田市	"		清明小学				<i>II</i>	$\perp$		11				梅が丘団地	
"	"		東小学校				<i>II</i>			11	'			内堀団地	
"	"	2.0	西小学校				//	$ \mathbb{I} $		11			1.0	学海団地	
"	"		北小学校				<i>"</i>	T		//			1.0	下之郷桜団地	
"	"		城下小学				<i>II</i>	T		//				古里団地	
"	"		塩尻小学				<i>"</i>	十		//				岡団地	
		2.0	· m // U· J · <del>' J -</del> '	1.0				L					2.0		- 1 Vz 1/3

\* 1ha以上の国公有地

資料∶庁内資料

### 4 - 2 - 5 非可住地現況

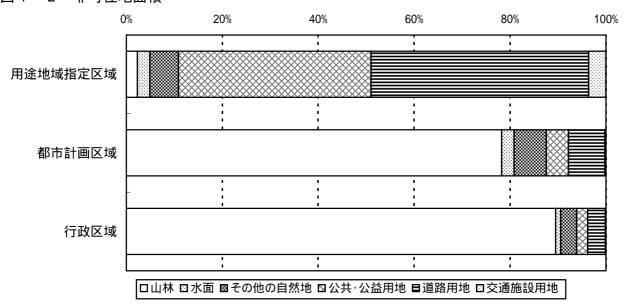
本市の非可住地面積は44,423.5haであり、そのうち都市計画区域が15,462ha(34.8%)、用途地域指定区域が480.1ha(1.1%)となっている。地目別にみると、都市計画区域では山林が78.2%を占めており、道路用地7.6%、その他の自然地6.7%、公共・公益用地4.6%などとなっている。用途地域指定区域では道路用地45.4%、公共・公益用地40.2%で、非可住地面積の85.6%を占めており、続いてその他の自然地6.0%、交通施設用地3.6%などとなっている。

表4-4 非可住地面積 (単位:ha)

X	分	用途地域指定区域	用 途 地 域指 定外区域	都市計画区域	都市計画区域外	行 政 区 域
Щ	林	10.90	12,081.90	12,092.80	27,683.20	39,776.00
水	面	12.50	397.05	409.55	93.60	503.15
その他の	の自然地	28.70	1,002.65	1,031.35	420.80	1,452.15
公共・公	公益用地	192.80	518.25	711.05	320.10	1,031.15
道路	用地	218.00	964.75	1,182.75	443.80	1,626.55
交通施	設用地	17.20	17.30	34.50	0.00	34.50
その他な	公的用地	-	-	-	-	-
非可	住 地	480.10	14,981.90	15,462.00	28,961.50	44,423.50

注 非可住地は、以下のとおりとする。

図4-2 非可住地面積



<sup>「</sup>山林」、「水面」、「その他の自然地」、「公共・公益用地」、「道路用地」、「交通施設用地」、「その他の公的施設用地」を非可住地とした。

# 4 - 3 - 1 宅地開発状況

都市計画区域における宅地開発行為は、平成3年以降の合計は123件あり、面積の合計は1,950,029㎡となっている。

平成18年から平成22年までの5年間については25件あり、面積の合計は270,250㎡となっている。 開発用途の内訳は住宅7件、商業5件、工業6件、その他7件となっている。

表4-5 宅地開発状況

資料: 開発許可由請書

表4 - 5	七寸	開発	状况								資料∶	開発許	可申請書
					上		E	Ħ			市		
年》	欠	住	宅	商	業	I	業	農材	木 漁 業	そ	の他	伽	計
		件数	面積(m²)	件数	面積(m²)	件数	面積(㎡)	件数	面積(m²)	件数	面積(m²)	件数	面積(㎡)
平 成 3	年	2	12,138	0	0	2	8,943	0	0	1	6,928	5	28,009
平 成 4	年	2	56,708	6	65,053	3	55,346	0	0	1	6,174	12	183,281
平 成 5	年	1	94,528	2	43,572	1	10,707	0	0	0	0	4	148,807
平 成 6	年	2	20,810	7	95,294	1	6,353	0	0	1	38,968	11	161,425
平成 7	年	3	118,289	4	25,590	2	32,221	0	0	0	0	9	176,100
平成8	年	2	21,376	3	24,362	0	0	1	24,133	1	52,152	7	122,023
平 成 9	年	2	254,756	4	38,247	0	0	1	390	1	17,209	8	310,602
平成10	年	0	0	2	21,854	0	0	0	0	0	0	2	21,854
平成 1 1	1 年	1	7,575	2	37,721	0	0	0	0	0	0	3	45,296
平成 1 2	2 年	1	4,837	2	39,282	1	5,841	0	0	0	0	4	49,960
平成 1 3	3 年	0	0	3	44,333	1	18,159	0	0	2	90,289	6	152,781
平成 1 4	4 年	3	17,892	1	9,501	0	0	0	0	1	27,258	5	54,651
平成 1 5	5 年	0	0	0	0	0	0	0	0	1	11,021	1	11,021
平成 1 6	年	3	12,735	1	13,011	2	34,520	0	0	0	0	6	60,266
平成 1 7	7 年	5	23,836	3	27,913	4	61,430	0	0	3	40,524	15	153,703
平成 1 8	年	1	4,192	2	15,793	0	0	0	0	1	4,209	4	24,194
平成19	年	3	11,614	0	0	3	82,673	0	0	2	8,822	8	103,109
平成 2 0	年	1	4,254	2	17,420	2	38,163	0	0	0	0	5	59,837
平成 2 1	1 年	0	0	1	16,455	1	17,358	0	0	1	19,076	3	52,889
平成 2 2	2 年	2	14,654	0	0	0	0	0	0	3	15,567	5	30,221

注:3,000㎡以上の開発

### 4-3-3 農地転用状況

都市計画区域における農地転用状況は平成18年から平成22年までの5年間で住宅用地1,024件、面積532,176.06㎡であり、そのうち用途地域指定区域が252件、面積が136,188.61㎡、用途地域指定外区域が772件、面積が395,987.45㎡となっている。転用の目的別では、用途地域指定区域、用途地域指定外区域ともに住宅用地への転用件数が多く、次いでその他(駐車場、資材置き場等)への転用となっている。

表 4 - 6 農地転用状況

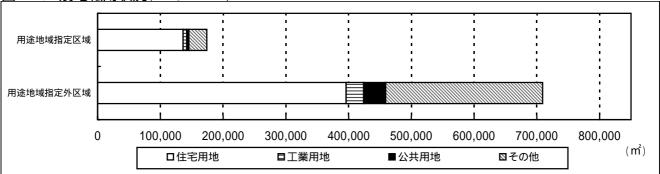
(単位:件、m²)

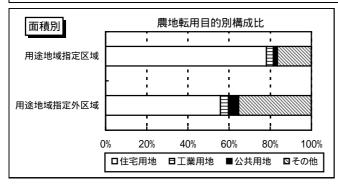
住宅用地		宅 用 地	工業用地		也 公共用地		そ	- の 他	É	<b>計</b>	前年度の	転用率	
		件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	農地面積(ha)	( % )
+6 =	H18	50	26,782.91	0	0.00	0	0.00	24	10,532.87	74	37,315.78	222.53	1.68
指用	H19	65	37,320.74	1	1,917.00	0	0.00	20	5,345.76	86	44,583.50	218.80	2.04
定途	H20	49	24,760.62	2	3,344.00	3	2,322.00	17	4,556.55	71	34,983.17	214.34	1.63
区地	H21	49	28,767.00	2	706.00	0	0.00	15	5,156.00	66	34,629.00	210.84	1.64
域域	H22	39	18,557.34	0	0.00	1	1,007.00	13	3,217.90	53	22,782.24	207.38	1.10
13(13)	合計	252	136,188.61	5	5,967.00	4	3,329.00	89	28,809.08	350	174,293.69		7.83
指用	H18	205	100,188.86	9	7,527.00	9	2,216.21	109	74,983.39	332	184,915.46	4,371.03	0.42
	H19	179	96,396.17	8	12,613.00	18	7,570.57	92	47,968.02	297	164,547.76	4,352.54	0.38
定 途 外	H20	126	76,927.25	2	694.00	13	4,631.33	100	43,638.89	241	125,891.47	4,336.09	0.29
区地	H21	137	65,357.59	2	3,454.00	10	3,657.63	64	46,051.44	213	118,520.66	4,323.50	0.27
	H22	125	57,117.58	3	3,705.00	12	16,970.16	71	37,720.79	211	115,513.53	4,311.65	0.27
域域	合計	772	395,987.45	24	27,993.00	62	35,045.90	436	250,362.53	1,294	709,388.88		1.62
都	H18	255	126,971.77	9	7,527.00	9	2,216.21	133	85,516.26	406	222,231.24	4,593.56	0.48
市	H19	244	133,716.91	9	14,530.00	18	7,570.57	112	53,313.78	383	209,131.26	4,571.34	0.46
計	H20	175	101,687.87	4	4,038.00	16	6,953.33	117	48,195.44	312	160,874.64	4,550.43	0.35
画	H21	186	94,124.59	4	4,160.00	10	3,657.63	79	51,207.44	279	153,149.66	4,534.34	0.34
X	H22	164	75,674.92	3	3,705.00	13	17,977.16	84	40,938.69	264	138,295.77	4,519.03	0.31
域	合計	1,024	532,176.06	29	33,960.00	66	38,374.90	525	279,171.61	1,644	883,682.57		1.92

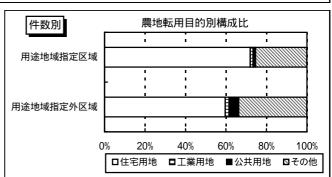
<sup>(</sup>注) 転用率 = 過去1年間の農地転用面積/前年の農地面積×100

資料:農地転用受付簿









<sup>= 5</sup>年間の農地転用面積 / 5年前の農地面積 x 100

### 4-4-1 農地·山林現況

都市計画区域における農地面積は4,505.2haであり、区域区分別では用途地域指定区域は205.1ha (4.6%)、用途地域指定外区域は4,300.1ha(95.4%)である。用途地域指定区域の規模別にみた農地面積は2~5ha未満の農地21.2ha、5~10ha未満の農地5.0ha(1箇所)、10~20ha未満の農地11.5ha(1箇所)、それ以外は一団規模2ha未満の農地となっており、大規模な一団の農地は少なくなっている。

また、都市計画区域の山林面積は12,092.8haであり、そのうち10.9ha(0.1%)が用途地域指定区域、12,081.9ha(99.9%)が用途地域指定外区域となっている。用途地域指定区域の規模別の山林面積は、2ha未満の山林10.9haだけで、用途地域指定区域は小規模の樹林地が点在している。

表4-7 農地現況

X	域	規模 2ha未満	2 ~ 5ha 未 満	5 ~ 10ha 未満	10 ~ 20ha未満	20ha 以 上	合 計
		ha	ha	ha 箇所	ha 箇所	ha 箇所	ha
	既成市街地	113.9	0.0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	113.9
用途地域	進行市街地	53.5	21.2	5.0 1	11.5 1	0.0 0	91.2
指定区域	新市街地	0.0	0.0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0
	合 計	167.4	21.2	5.0 1	11.5 1	0.0 0	205.1
	農振農用地区域						3,713.5
用 途 地 域 指定外区域	その他の農用地						586.6
	合 計						4,300.1
合	計						4,505.2

農地規模とは市街地に残っている一団の農地のことである。

表4-8 山林現況

区	域	規模 2ha未満	2 ~ 5ha 未 満	5 ~ 10ha 未 満	10 ~ 20ha未満	20ha 以 上	合 計
		ha	ha	ha 箇所	ha 箇所	ha 箇所	ha
	既成市街地	9.6	0.0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	9.6
用途地域	進行市街地	1.3	0.0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	1.3
指定区域	新市街地	0.0	0.0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	0.0
	合 計	10.9	0.0	0.0 0	0.0 0	0.0 0	10.9
	保安林区域	102.0	77.0	63.5 8	83.0 6	2,843.8 18	3,169.3
用 途 地 域 指定外区域	その他の山林						8,912.6
	合 計						12,081.9
合	計						12,092.8

山林規模とは市街地に残っている一団の樹林地のことである。

# 4-6-1 法適用現況

# 表4-9 法適用状況

表4 - 9 法週用4 	N///L	指定的	<u> </u>	 面 積		
地域・地区	名 称	当初	最終	回 槓 (ha)	指定単位	根 拠 法
都市計画区域		\$2.4.1	H2.11.10	17,673.0 ha	上田都市計画区域	都市計画法
制印制四区域		\$25. 6.23	H14.10.31	5,621.0 ha	丸子都市計画区域	"
用途地域指定区域		\$26.2.12	H19.12.28	1,269.0ha	上田都市計画区域	"
用您地域相处区域。		H14. 5. 2		333.5 ha	丸子都市計画区域	"
農業振興地域		S 46. 2.20	H18.3.6	10,418.6ha		農業振興地域の整備に関す る法律
	天神町	\$50. 2.7		傾斜度46。長さ340m 高さ12m	上田都市計画区域	急傾斜地の崩壊による災害の 防止に関する法律
	常入	\$45. 3.23	S 52. 2.21	傾斜度45°長さ215m 高さ12m	"	<i>II</i>
	上堀	S 52. 2.21		傾斜度54°長さ697m 高さ15m	"	"
	蛇沢	S 52. 2.21		傾斜度51°長さ848m 高さ10m	"	"
	蛇沢2号	S 57. 4.5		0.4ha	"	"
	蛇沢3号	S57. 4.5		0.4ha	"	<i>II</i>
	院内下	H1. 8.3		傾斜度47°長さ80m 高さ10m	"	"
	浦 野	\$47. 3.27		傾斜度30°長さ110m 高さ6m	"	"
	長谷	\$49. 4. 8	H8. 2.19	傾斜度45°長さ120m 高さ16m	"	"
	大久保	H2. 6.14		傾斜度45°長さ250m 高さ20m	"	"
	天神東	H6. 9.5		傾斜度47°長さ46m 高さ11m	"	"
	天神西	H7. 2.16		傾斜度47°長さ53m 高さ10m	"	"
	氷 沢	H8. 2.19		傾斜度36°長さ63m 高さ17m	"	11
急傾斜地崩壊	踏 入	H8. 8.15		傾斜度40°長さ137m 高さ13m	"	"
危険区域	上川原柳	H8. 8.15		傾斜度50°長さ70m 高さ7m	"	"
	上田原	H9.11.10		0.5ha	"	"
	中央東	S51.5.20		0.3ha	"	"
	金井	H11. 8.26		0.77ha	"	"
	笹井	H21. 3.26		0.5ha	"	"
	川原	H21. 3.26		0.8ha	"	"
	穴 沢	H22.11.11		4.0ha	"	"
	下室賀	H23. 6.16		4.7ha	"	"
	鹿教湯	H12. 3.30		4.3ha	丸子都市計画区域	"
	東街道	H12. 5.25		1.1ha	"	"
	押出	S 55. 2.21		傾斜度38°長さ130m 高さ22m	"	"
	海 戸	S 48. 3.26	H 3. 7. 8	傾斜度37°長さ70m 高さ50m	"	"
	高梨(追加)	S 46. 3.25	H12. 3.30	傾斜度35°長さ95m 高さ12m	11	"
	大塩温泉	H20. 1.31		0.52ha	11	"
土砂災害警戒区域		H18.6.12			丸子地域	土砂災害警戒区域等における土砂災害 防止対策の推進に関する法律
土砂災害特別警戒		H21.3.16			上田地域	"
区域		H22.3.29			真田地域	"
保安林				7,248.51ha	上田市	森林法
鳥獣保護区		\$55.10.30	H 2.10.29	3,222ha	11	鳥獣保護及び狩猟に 関する 法律
		•				<u>海岸</u> 資料:庁内資料

資料:庁内資料

# 4-6-3 都市計画に関する条例・要綱等

表4-10 都市計画に関する条例・要綱等

表4 - 10	都市計画に関する条例・要綱等													
決定主体	条例・要綱等の名称	公布·決定 当初	定年月日 最終	対	象	範		囲	概	要		趣	川	等
上田市	上田市都市計画税条例	H18.3.6		都市	計i	画区	互均	协	地方税 を課する。	去第702条	条第1項	の規定	により者	祁市計画税
上田市	開発事業の規制に関する条例	H18.3.6		都市	計i	画区	[ 垻	内	無秩序: 然環境を る。	な開発を 保護する	規制し、	住みる 関し、必	い環境を要ない	竟整備と自 事項を定め
上田市	上田市緑化の推進及び樹木等の保全 に関する条例	H18.3.6		上	田市	市 :	全	域	緑化の打 項を定め			の保全	に関し	、必要な事
上田市	上田都市計画下水道事業受益負担金 に関する条例	H18.3.6		市長 <i>t</i> 公告す 区域					として施行	する公共 受益者負	キ下水道 担金を	道事業に 徴収す	要す	計画事業 る費用の一 こついて必
上田市	上田市旅館業を目的とした建築の規制 に関する条例	H18.3.6		上	田 ī	市:	全			法令を足	<b>主めの</b> あ			る旅館業に 、必要な規
上田市	上田市建築協定条例	H18.3.6		第住及専第準地に一居び用二住域定種専第地種居、め	用地 二種 域 住居 地域 その(	域、第一种 専用 、	第層位 地路	-種 主 ば 或 業	建築基準に関し、必	隼法第69 ∆要な事Ⅰ	条の規	定によ! )る。	建築協	協定の実施
上田市	上田市都市公園条例	H18.3.6					[ 均	协						に基づき、 必要な事項
上田市	都市計画法による地区計画等の案の 作成に関する条例	H18.3.6		都市	計i	■区	辽垣	乜内						頁の提示方 事項を定め
上田市	上田市景観条例	H18.3.6		上	田 ī	市 :	全	域						とにより、地 うづくりに資
上田市	上田都市計画事業上田駅お城地区第二 種市街地再開発事業施行に関する条例	H18.3.6		上田市 中央1					都市再 発事業に					<b>亍する再開</b>
上田市	上田市都市計画審議会条例	H18.3.6		上	.	Ħ	<b>∄</b>	ī	都市計i 市都市計				規定に	より、上田
上田市	国民保養温泉地丸子温泉郷の環境保 全に関する条例	\$55.3.29		丸子派 内の各			井		図るため、	住民の流	青潔な生	上活環均	竟と温見	句上発展を 見郷の健全 事項を定め
上田市	上田市建築物における駐車施設の付 置等に関する条例	H21.12.18		近隣商 業地域		也域。	及で	び商		ための旅	10設の作			ける自動車 こついて必
上田市	中高層建築物に関する指導要綱	H22.11.30		上	田 ī	市 🗈	全	域						の確保のた 必要な事項
上田市	上田市土地区画整理事業助成要綱	H18.3.6		土地区		整理	事業	業施	により土‡	也区画整 囲内で打	理事業 技術援助	を施行	するも 補助₃	金の交付を
上田市	上田市市街地再開発事業等 補助金交付要綱	H18.3.6		第一科事業的		-		開発	事業等の	施行者は	こ対し、	予算の	範囲内	が再開発 可で補助金 とめるものと
上田市	上田市景観形成事業補助金交付要綱	H18.3.6		上	田 i	市雪	全	坢	観形成事	業に要す を交付す	する経費 けること	貴に対し	、予算	が行なう景 節の範囲内 定める他、
上田市	上田市地区計画の区域内における建 築物の制限に関する条例	H20.3.31		地区記 区整体 れてい	<b>請計</b> 通	画が			区計画の 築設備及 適正な都 を目的とす	区域内に び用途に 市機能と する。	おける 関する 健全な	建築物 制限を 都市環	の敷地 定める 境を確	基づき、地」、構造、建 ことにより、 :保すること
上田市	上田市特別用途地区内における建築 物の制限等に関する条例	H22.3.1		特別	用	途地	2 ⊠	乙内	画法第8第	条第1項第 の建築の	第2号の	特別用	途地[	き、都市計 区内におけ J必要な事

資料:庁内資料

表4-11 建築協定:緑化協定

100	~ ハルル	17- 115-										
協	定	の	名	称	決定年月日	期	限	協	定	の	内	容
国道144	1号沿線ま?	ちづくり住	民協定書		H8.4.11	H13.			上田市の新た	な玄関口とし	てふさわしい	や電柱について貴 、美し〈うるおいの る。
浦野南	団地建築協	寇定			H8.6.28	H18.	6.27	敷地分割禁止 限、外壁後退等	、造成地盤変更	禁止、長屋	·協同住宅禁	止、建築物高さ制
柿ノ木均	也区まちづい	り住民協	定					敷地面積の最 した「柿ノ木地区	/	の形態等の制 を定め。これ	制限·広告物 の遵守に努め	の制限などを規定 りる。
コモンス	テージ天ネ	申の杜建第	<b>築協定</b>					用途制限、造成:				

資料:庁内資料

# 4-6-4 地区計画等

# 表4-12 地区計画

地区計画等の名称	決定期日		計	画	の	内	容		
天神三丁目地区計画	H19.12.28	「拠点性・求心力の向上」、 区、複合用途地区、公共地							業地

資料:庁内資料

### 4-6-5 都市地域

### 表4-13 用途地域指定区域の指定状況

						用	途	地 垃	或	( ha )				
都市計画区域	用途区域外 (ha)		第 一 種低層住居		第一種中			第二種	準住居	近隣商業	商 業	準工業	工 業	工業専用
	(IIa)	MC ДД 15.	専用地域					住居地域	地 域	地 域	地 域	地 域	地 域	地 域
	ha	ha	ha	ha	ha	ha	ha	ha	ha	ha	ha	ha	ha	ha
   上田都市計画区域	16,404.0	1,269.0	320.0	0.0	107.0	16.0	332.0	3.9	55.0	107.0	71.0	136.0	103.0	18.0
고田마마미르스ベ		100.0%	25.2%	0.0%	8.4%	1.3%	26.2%	0.3%	4.3%	8.4%	5.6%	10.7%	8.1%	1.4%
丸子都市計画区域	5,287.5	333.5	30.0	0.0	5.4	36.0	99.0	20.0	27.0	19.0	0.0	90.0	7.1	0.0
70、18中中国四区域		100.0%	9.0%	0.0%	1.6%	10.8%	29.7%	6.0%	8.1%	5.7%	0.0%	27.0%	2.1%	0.0%
合 計	21,691.5	1,602.5	350.0	0.0	112.4	52.0	431.0	23.9	82.0	126.0	71.0	226.0	110.1	18.0
		100.0%	21.8%	0.0%	7.0%	3.2%	26.9%	1.5%	5.1%	7.9%	4.4%	14.1%	6.9%	1.1%

(下段は構成比) 資料:庁内資料

### 表4-14 特別用途地区の指定状況

地区			特	別	用 途	地	☒ (	ha )			決 定	最 終
名 称	小 計	文教地区	特 別 業 務 地 区	特別工業地 区	娯楽・レクリ エーション	小 売 店 舗 地 区	事務所地 区	厚生地区	観光地区	大規模集 客施設制 限 地 区	年 月 日	決定年月日
特別業務地区	20.4		20.4								\$47.9.18	\$47.9.18
大規模集客施設制限 地区(上田)	136									136	H22.3.5	H22.3.5
大規模集客施設制限 地区(丸子)	90									90	H22.3.5	H22.3.5

資料:庁内資料

# 表4-15 防火地域・準防火地域の指定状況

指定年月日	最終決定年月日			防	火	地	域	面	積	
相处千万口	取於沃足千月口	防	火	地	域	(ha)	準阝	方火	地域	( ha)
\$34.12.17	H9.7.10			5.	.9					
S27.1.28	H20.6.5							3	33.0	

資料:庁内資料

# 5.建物

#### 5-2-1 地区別新築状況

平成18年度から平成22年度にかけての都市計画区域における新築件数は3,072件で、敷地面積が1,581,855.83㎡、建築面積が435,115.51㎡、延べ床面積が713,910.52㎡である。用途別の件数の比率は住宅が85.3%、商業が4.2%、工業が1.4%、その他が9.1%となっている。

用途地域指定区域の新築状況については、件数1,106件のうち住宅が973件(88.0%)を占めている。敷地面積は557,807.30㎡、建築面積は171,855.89㎡、延べ床面積は291,416.88㎡であり、平均建ペい率、容積率はそれぞれ30.8%、52.2%になっている。

用途地域指定区域の新築件数を地区別にみると、中之条が103件で最も多く、建物の用途別の比率は、ほとんどの地区において住宅の占める割合が高い。用途地域指定外区域で最も新築件数が多かったのは、古里、上田原でそれぞれ174件、101件であった。



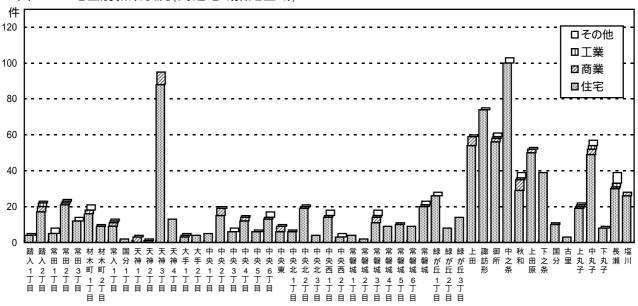
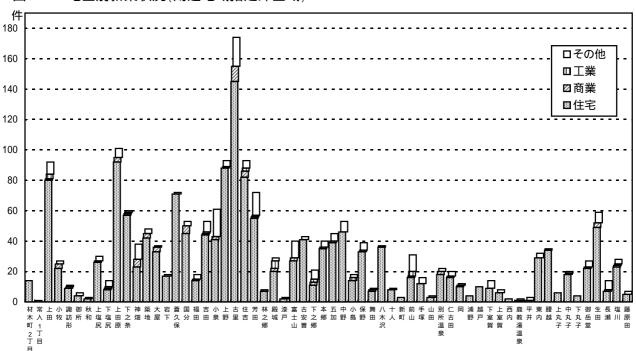


図5-2 地区別新築状況(用途地域指定外区域)



<u>বহ ১</u>	-   -	1 25	스끼칭						1		1	(単位	
地	X	名	新 合計	住宅			数 その他	敷 地 面 積 合 計	平均敷地 面積	建築面積合計	平 均 建ペい率	延床面積合計	平均 容積率
踏	入 1	丁 目	5	4	0	0	1	2,599.94	519.99	1,099.07	42.3	2,088.27	80.3
踏	入 2	丁目	23	17	3	2	1	22,873.23	994.49	8,628.82	37.7	13,062.07	57.1
常	田 1	丁目	8	5	0	0	3	4,237.93	529.74	1,737.74	41.0	2,032.04	47.9
常	田 2	丁目	24	21	1	1	1	9,132.39	380.52	2,690.77	29.5	7,720.60	84.5
	田 3	丁目	14	12	0	0	2	3,464.08	247.43	1,297.69	37.5	2,624.60	75.8
	木 町		21	16	2	0	3	11,318.41	538.97	2,926.82	25.9	5,060.52	44.7
_		2 丁目	10	9	1	0	0	6,634.16	663.42	1,370.59	20.7	2,664.49	40.2
	入 1	丁目	13	9	2	1	1	12,086.09	929.70	3,654.79	30.2	4,571.52	37.8
	<del>分</del> 1	丁目	2	2	0	0	0	343.08	171.54	130.42	38.0	226.04	65.9
	<u>神</u> 1	丁目	4	0	3	0	1	3,031.70	757.93	982.61	32.4	2,881.12	95.0
	<del>···</del> 神 2	丁目	2	1	1	0	0	2,547.72	1,273.86	808.56	31.7	1,280.08	50.2
	<del>···</del> 神 3	丁目	95	88	7	0	0	93,316.25	982.28	35,992.25	38.6	62,985.17	67.5
	<del>ii                                   </del>	丁目	13	13	0	0	0	2,457.87	189.07	1,062.81	43.2	1,837.20	74.7
	<del>···</del> 手 1	丁目	5	3	1	0	1	982.24	196.45	455.44	46.4	849.30	86.5
	<del>,</del> 手 2	丁目	4	4	0	0	0	1,560.04	390.01	425.51	27.3	506.07	32.4
	<del>, _</del> 央 1	丁目	5	5	0	0	0	3,290.75	658.15	1,325.28	40.3	6,983.89	212.2
	<del>久 ·</del> 央 2	丁目	20	15	4	0	1	6,886.99	344.35	2,828.20	41.1	4,440.47	64.5
	<del>八 -</del> 央 3	丁目	8	6	0	0	2	1,611.59	201.45	678.48	42.1	1,152.22	71.5
	<del>久 0</del> 央 4	丁目	15	12	2	1	0	11,400.51	760.03	2,489.86	21.8	9,672.93	84.8
	<del>久 4</del> 央 5	丁目	7	6	0	0	1	1,456.16	208.02	469.45	32.2	769.79	52.9
	<del>久 5</del> 央 6	丁目	17	13	1	0	3	29,005.27	1,706.19	7,620.84	26.3	9,374.64	32.3
中	<u>へ。</u> 央		10	6		0	1	4,164.40	416.44	1,125.27	27.0	1,379.37	33.1
		<u>个</u> 1 丁 目	7	6	1	0	0	2,306.43	329.49	818.46	35.5	1,244.60	54.0
		· 」 目 2 丁 目	21	19	1	0	1	6,637.31	316.06	2,134.27	32.2	3,258.60	49.1
	<del>人 北</del> 夬 北		4	4	0	0	0	875.24	218.81	353.27	40.4	478.15	54.6
	<del>人 儿</del> 夬 西		18	14	1	0	3	7,236.29	402.02	1,990.09	27.5	2,847.55	39.4
	<del>人 <u>日</u> 夬 西</del>		5	3	0	0	2	8,832.39	1,766.48	2,946.36	33.4	6,526.57	73.9
<del>-</del> -	<u>へ ロ</u>		1	0	0	0	1	606.23	606.23	65.86	10.9	59.31	9.8
常々		<u>元</u> 1 丁 目	4	4	0	0	0	1,284.20	321.05	375.80	29.3	522.24	40.7
	<u>写                                    </u>		2	2	0	0	0	425.44	212.72	130.06	30.6	243.37	57.2
		<del>2                                    </del>	18	11	3	1	3	6,266.06	348.11	2,176.74	34.7	3,415.77	54.5
_		<del>3 」 日</del> 4 丁 目	9	9	0	0	0	3,423.36	380.37	951.41	27.8	1,476.54	43.1
	<u> </u>		11	10		0	0	3,273.47	297.59	1,014.69	31.0	1,661.30	50.8
_	望城		9	9		0	0	2,294.55	254.95	750.62	32.7	1,187.51	51.8
常	磐			20		1	2	8,553.07	371.87	2,619.32	30.6	4,114.97	48.1
	<u>=</u> が丘					0	2		505.66		43.2		66.4
	<del>バロ</del> が丘		8	26 8		0	2 0	14,158.58 2,073.24	259.16	6,122.65 628.02	30.3	9,395.35 1,030.10	49.7
	<del>ゕ </del> が 丘		14	14	0	0	0	3,698.70	264.19	974.50	26.3	1,720.92	46.5
上	л. <u>ТТ</u>	<u>3 」日</u> 田		54	5	0	1	20,345.16	339.09	5,740.94	28.2	9,217.60	45.3
趣	訪			74	0	0	1	22,434.22	299.12	6,751.29	30.1	10,871.15	48.5
	初	<del>形</del> 所		74 56	2	1	2		331.72		26.7		41.8
御中	之					0		20,234.87		5,410.82		8,465.79	
中和		<u>条</u>		100	0	0	3	35,181.82	341.57	9,915.72	28.2	16,557.06	47.1
秋	Е			29	6	1	3	50,664.37	1,299.09	11,177.58	22.1	12,982.18	25.6
上	田			50		0	7	16,522.63	311.75	4,416.64	26.7	8,103.49	49.0
下	之			39	_	0	0	10,023.56	257.01	2,903.68	29.0	4,946.74	49.4
国士		分		10	_	0	0	3,241.89	294.72	893.86	27.6	1,376.44	42.5
古	m '''	里		3		0	0	820.54	273.51	254.02	31.0	433.43	52.8
	田 地			841	54	9	47	485,814.42	510.85	151,317.94	31.1	256,299.13	52.8
上	丸			19	1	1	1	6,319.55	287.25	1,848.16	29.2	3,119.62	49.4
中	丸			49	3	2	3	36,196.04	635.02	11,120.88	30.7	20,409.86	56.4
下	丸			8		0	1	4,237.37	470.82	904.44	21.3	1,250.76	29.5
長		瀬		30		2	6	14,677.54	376.35	3,640.43	24.8	5,296.01	36.1
塩		<u>                                      </u>	28	26		0	0	10,562.38	377.23	3,024.04	28.6	5,041.50	47.7
	子 地			132	7	5	11	71,992.88	464.47	20,537.95	28.5	35,117.75	48.8
用途	地域打	旨定区域	1,106	973	61	14	58	557,807.30	504.35	171,855.89	30.8	291,416.88	52.2

型									.ットレッス・1) またい。 <u>ディ</u> ま	ᄑᄺᇸ	7±	15		: m, %)
腰 日 1 丁 目 0 0 ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・	地	X	名											平均
接田 1 丁目 日 0 ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・				台計	任七	尚 業	上業	その他	百訂	山 惧	百計	建へい半	百計	谷貝平
財		入 1	丁目	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
展入 1 丁 目 1 1 0 0 0 0 0 221.71 221.71 99.82 41.0 148.22 66 元 神 4 丁 目 0	常	田 1	丁 目	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
展入 1 丁 目 1 1 0 0 0 0 0 221.71 221.71 99.82 41.0 148.22 66 天神 3 丁 目 0	材。	木 町 2	丁目	14	14	0	0	0	3,546.28	253.31	1,137.54	32.1	2,071.38	58.4
天神4 丁目 0 0	常	λ 1	丁 目	1	1	0	0	0	221.71	221.71		41.0	148.22	66.9
接触 第 3 丁 目 0		• •			_	_	-	-		_	-	-	-	_
無理 姚 3 丁 巨 0					_	_	_	_	_	_	_	_	_	
接   日本   日本   日本   日本   日本   日本   日本							_		-	-		_		
上   田   92   80   1   3   8   31,843.94   346.13   88,04.23   27.6   14,478.18   44   14   14   14   14.63   137.84   14.76   14.77   18.8   14   19   11   19   0   1   1   4,344.25   3396.57   1,479.67   33.7   2,137.70   48   48   48   48   48   48   48   4					-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
対	-	砮		_	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
酸 詩 形 11 9 0 0 1 1 4 394.25 398.57 1.479.67 33.7 2.137.70 44 9					80	1	3	8	31,843.94	346.13	8,804.23	27.6	14,478.18	45.5
野	小			27	22	3	0	2	8,959.62	331.84	2,059.42	23.0	3,121.30	34.8
中 之 祭 0 ・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・	諏	訪	形	11	9	0	1	1	4,384.25	398.57	1,479.67	33.7	2,137.70	48.8
中 之 祭 0 ・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・	御		所	6	4	0	0	2	2,906.79	484.47	395.00	13.6	537.49	18.5
技術   1		<del>ン</del>			-	-	-	-	-	_	-	_	-	-
上				_		0			1 625 8/	5/1 05	356 66	21 0	126.22	26.2
下 塩 房 14 8 1 1 1 4 6,395.13 456.80 1,556.23 24.3 2,348.43 3 3 上 田 房 101 92 3 0 6 39,166.97 387.99 11.929.08 28.8 17,947.71 4億 下 之 房 60 57 1 1 1 1 156.55.03 260.58 4.522.58 28.9 7,866.35 5		作							· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·				-	41.7
上 田 原 101 92 3 0 6 39,186.97 387.99 11,292.08 28.8 17,947.71 45.7	_						_				·		·	
下   之   祭   60   57   1   1   1   15,635.03   260.58   4,522.58   28.9   7,866.35   5.6     神   知   38   23   5   0   10   22,920.66   603.17   5,769.09   25.2   8,048.77   33     大   屋   37   33   3   0   1   19,043.78   514.70   4,374.25   23.0   6,380.21   33     苦   下   18   17   0   0   1   4,264.04   236.89   1,278.95   30.0   2,297.46   53     董   久   探   7   7   0   0   1   4,264.04   236.89   1,278.95   30.0   2,297.46   53     董   文   探   7   7   0   0   1   4,264.04   236.89   1,278.95   30.0   2,297.46   53     黄   文   探   7   7   0   0   1   4,264.04   236.89   1,278.95   30.0   2,297.46   53     黄   文   探   7   7   7   0   0   1   2,62.12.45   364.06   6,574.91   25.74   11,555.44   44     国   分   53   45   5   0   3   48,270.56   910.77   17,060.84   35.3   25,765.31   55     请   田   18   14   1   0   3   5,358.01   297.67   1,272.94   23.6   1,976.26   34     古   田   53   44   1   1   7   19,890.18   375.29   4684.59   23.6   7,171.95   34     古   田   53   44   1   1   7   19,890.18   375.29   4684.59   23.6   7,171.95   34     古   田   14   145   10   0   19   76,643.71   40.48   24.64,70.99   32.74   12,728.66   45     古   田   174   145   10   0   19   76,643.71   40.48   24.64,70.99   32.74   12,728.66   45     古   田   72   55   1   1   15   32,275.86   448.28   7,491.17   23.2   11,235.67   33	_												•	36.7
神   畑   38   23   5   0   10   22,920.56   603.17   5,769.09   25.2   8,048.77   33   33   30   33   34,616.42   721.18   8,879.99   25.7   11,455.16   33   33   30   1   19)043.78   514.70   4,374.25   23.6   6,380.21   33   25   27   27   20   20   22   22   24.24   364.04   236.89   1,278.96   30.0   2,297.66   55   23   24   24   24   24   24   24   24							_							45.8
接触 地 48 42 3 0 3 3 34,616,42 721,18 8,879,90 25,7 11,455,16 33 大 屋 37 33 3 0 1 19,043,78 514,70 4,374,25 23.0 6,380,21 6 55		之						1						50.3
大   図   37   33   3   0   1   19,043.78   514.70   4,374.25   22.0   6,380.21   33				38	23	5	0	10	22,920.56	603.17	5,769.09	25.2	8,048.77	35.1
大   図   37   33   3   0   1   19,043.78   514.70   4,374.25   22.0   6,380.21   33     苦   下   18   17   0   0   1   4,264.04   236.89   1,278.96   30.0   2,297.46   42     國   分   53   45   5   0   3   48,270.56   910.77   17,060.84   35.3   25,765.31   55     福   田   18   14   1   0   3   5,388.01   297.67   1,272.94   23.8   1,976.26   35     古   田   18   14   1   1   7   19,890.18   375.29   4,684.59   23.6   7,171.95   38     小   泉   61   41   2   0   18   45,290.01   742.46   12,132.30   26.8   17,655.52   33     上   野   93   88   0   1   4   27,893.51   299.93   7,628.93   27.4   12,728.66   44     上   野   38   24   2   5   36,105.41   388.23   9,158.25   25.4   14,060.12   33     芳   田   72   55   1   1   15   32,275.86   448.28   7,491.17   23.2   11,235.67   33     財   東   29   20   2   5   2   96,135.86   3,315.03   29,313.86   22.6   1,243.24   34     京   田   72   2   0   11   1,408.68   469.56   268.07   19.0   364.10   25     古   安   営   43   41   0   0   2   20,122.93   467.98   4,293.56   21.3   6,766.81   38   39   38   30   1   1,408.68   469.56   268.07   19.0   364.10   25     古   安   営   43   41   0   0   0   2,012.29   467.88   4,293.56   21.3   6,766.81   34   40.0   27   2   0   11   1,667.74   555.61   2,890.09   24.8   3,760.17   33   34   41   0   0   2   2   2,012.29   467.88   4,293.56   21.3   6,766.81   34   44   45   44   45   44   45   44   45   44   45   44   45   44   4	築		地	48	42	3	0	3	34,616.42	721.18	8,879.90	25.7	11,455.16	33.1
音   下   18			屋	37	33	3	0	1			4,374.25	23.0		33.5
蓋 久 保 72 71 0 0 0 1 26,212.45 364.06 6,574.91 25.1 11,555.44 4-4							0	1			·			53.9
国		ク						1						44.1
福 田 18 14 1 0 3 5,358.01 297.67 1,272.94 23.8 1,976.26 36 吉 田 53 44 1 1 7 7 19,890.18 375.29 4,684.59 23.6 7,171.95 36 1/1 2 0 18 45,290.01 742.46 12,132.30 26.8 17,655.52 36 上 野 93 88 0 1 4 27,893.51 299.93 7,628.93 27.4 12,728.66 45 古 里 174 145 10 0 19 76,643.71 440.48 24,617.09 32.1 45,603.86 55 1						_								53.4
吉田田 53 44 1 1 7 19,890.18 375.29 4,684.59 23.6 7,171.95 36       小 泉 61 41 2 0 18 45,290.01 742.46 12,132.30 26.8 17,655.52 33       上野 93 88 0 1 4 27,893.51 299.93 7,628.93 27.4 12,728.66 45       古田 174 145 10 0 19 76,643.71 440.48 24,617.09 32.1 45,603.86 55       住吉 93 82 4 2 5 36,105.41 388.23 9,158.25 25.4 14,060.12 36       芳田 72 55 1 1 15 32,275.86 448.28 7,491.17 23.2 11,235.67 34       藤殿 城 29 20 2 5 2 96,135.86 33,15.03 29,313.86 30.5 57,082.37 55       藤屋 丁 3 2 0 0 1 1,408.68 469.56 268.07 19.0 364.10 25       古 安 曽 43 41 0 0 2 20,122.93 467.98 4,293.56 12,890.09 24.8 3,760.17 3       本 郷 40 35 1 0 4 15,050.80 376.27 3,238.70 21.5 5,543.81 36       五 加 45 39 1 0 5 12,946.85 287.71 3,385.37 26.1 5,314.23 44       東 野 39 3 33 0 1 5 19,460.43 498.99 5,691.38 29.2 7,403.35 38       東 田 9 7 1 0 1 3,395.08 438.90 744.52 27.0 1,119.5 3       東 田 9 7 1 0 1 3,395.08 36 37.77 3,238.70 21.5 5,543.81 36       東 1 3 2 0 0 1 1,1408.68 36.2 287.71 3,3385.37 26.1 5,314.23 44       東 1 3 2 2 0 0 1 1 1,5625.74 390.64 3,135.42 20.1 4,594.79 25       上 安 曽 43 41 0 0 2 2 20,122.93 467.98 4,293.56 268.07 19.0 364.10 25       東 2 1 11 2 2 6 6 11,667.74 555.61 2,890.09 24.8 3,760.17 3       東 39 3 33 0 1 0 5 12,946.85 287.71 3,3385.37 26.1 5,314.23 44       中 野 53 46 0 0 0 7 29,743.71 561.20 7,944.52 26.7 10,711.95 34       東 1 1 1 2 2 2 3,6672.42 481.80 2,961.75 34.2 4,389.39 55       東 1 1 2 3 3 4 6 0 0 0 1 3,304.50 35.14 2,805.86 21.6 4,518.93 34       म 1 3 3 3 0 0 0 1 3,395.68 343.99 5,691.38 29.2 7,403.35 38						3								
対						1			-					36.9
上 野 93 88 0 1 1 4 27,893.51 299.93 7,628.93 27.4 12,728.66 45   由 里 174 145 10 0 19 76,643.71 440.48 24,617.09 32.1 45,603.86 55   住 吉 93 82 4 2 5 36,105.41 388.23 9,158.25 25.4 14,060.12 36   芳 田 72 55 1 1 15 32,275.86 448.28 7,491.17 23.2 11,235.67 34   林 之 郷 8 7 1 0 0 3,479.18 434.90 784.82 22.6 1,243.24 36   殿 城 29 20 2 5 2 96,135.86 3,315.03 29,313.86 30.5 57,082.37 55   富 士 山 40 27 2 0 11 15,625.74 390.64 3,135.42 20.1 4,594.79 25   古 安 曾 43 41 0 0 2 20,122.93 467.98 4,293.56 21.3 6,276.68 31   下 之 郷 21 11 2 2 6 11,667.74 555.61 2,890.09 24.8 3,760.17 32   本 郷 40 35 1 0 4 15,059.08 376.27 3,233.70 21.5 5,543.81 37   中 野 53 46 0 0 7 29,743.71 561.20 7,944.52 26.7 10,711.95 36   保 野 39 33 0 1 5 12,946.85 287.71 3,385.37 26.1 5,314.23 41   中 野 53 46 0 0 7 29,743.71 561.20 7,944.52 26.7 10,711.95 36   保 野 39 33 0 1 5 19,460.43 498.99 5,691.38 29.2 7,403.35 3   井 从 9 8 0 0 1 2,761.21 306.80 744.52 27.0 1,139.57 41   新 町 3 3 3 0 0 0 834.89 278.30 237.77 28.5 422.79 55   前 田 3 3 3 0 0 1 1 5,786.84 39.66 3,122.67 22.4 4,727.37 33   万 第 町 3 3 3 0 0 0 3 34.89 278.30 237.77 28.5 422.79 55   前 田 3 3 3 0 0 0 1 3,950.68 31.47 2,805.86 21.6 4,518.93 34   十 人 9 8 0 0 1 2,761.21 306.80 744.52 27.0 1,139.57 41   新 町 3 3 3 0 0 0 4 9,460.60 591.29 1,916.05 20.3 2,331.02 25   □ 財 所 温 東 22 18 2 0 2 20,892.78 949.67 4,061.86 19.4 4,520.36   □ □ 12 10 1 0 1 3,866.34 322.11 1,386.78 24.2 2,179.70 3   □ □ 12 10 1 0 1 3,866.34 322.11 1,386.78 24.2 2,179.70 3   □ □ 12 10 1 0 1 3,866.34 322.11 1,386.78 24.2 2,179.70 3   □ 14 2 10 1 0 0 1 3,866.34 322.11 1,386.78 24.2 2,179.70 3   □ 27,737.31 26.6 4,406.33 36   □ 27,737.31 26.6 4,406.33 36   □ 27,737.31 26.6 4,406.33 36   □ 27,737.31 26.6 4,406.33 36   □ 27,737.31 26.6 4,518.93 36   □ 27,737.31 1,396.68 3,329.9 3,442.4 26.6 4,422.79 5   □ 15 日 日 20 16 1 0 3 3,733.18 240.94 96.82 22.7 1,479.70 3   □ 27,737.31 26.6 4,406.33 36   □ 27,737.31 26.6 4,406.33 36   □ 27,737.31 26.6 4,406.33 36   □ 27,737.31 26.6 4,406.33 36   □ 27,737.31 26.6 4,406.33 36   □ 27,737.31 26.6 4,406.33 36   □														36.1
古田   174   145   10   0   19   76,643.71   440.48   24,617.09   32.1   45,603.86   55   15   1				61	41	2	0	18	45,290.01	742.46	12,132.30	26.8	17,655.52	39.0
住	上		野	93	88	0	1	4	27,893.51	299.93	7,628.93	27.4	12,728.66	45.6
住	古		里	174	145	10	0	19	76,643.71	440.48	24,617.09	32.1	45,603.86	59.5
持た   日   72   55   1   1   15   32,275.86   448.28   7,491.17   23.2   11,235.67   34   34   24   35   34   34   35   34   34   39   34   34   39   34   34			吉	93	82	4	2	5	36,105.41	388.23		25.4	14,060.12	38.9
株 之 郷 8 7 1 0 0 0 3,479.18 434.90 784.82 22.6 1,243.24 388					55	1		15					11.235.67	34.8
殿 城 29 20 2 5 2 96,135.86 3,315.03 29,313.86 30.5 57,082.37 55 2 96,135.86 3,315.03 29,313.86 30.5 57,082.37 55 2 章 6,135.86 469.56 268.07 19.0 364.10 25 章 士 山 40 27 2 0 11 1,408.68 469.56 268.07 19.0 364.10 25 章 士 山 40 27 2 0 11 1,5625.74 390.64 3,135.42 20.1 4,594.79 25 1 5 章 6 43 41 0 0 2 2 20,122.93 467.98 4,293.56 21.3 6,276.68 31 下 之 郷 21 11 2 2 2 6 11,667.74 555.61 2,890.09 24.8 3,760.17 32 4 4 4 0 35 1 0 4 15,050.80 376.27 3,238.70 21.5 5,543.81 36 5 1 0 4 15,050.80 376.27 3,238.70 21.5 5,543.81 36 5 1 0 4 15,050.80 376.27 3,238.70 21.5 5,543.81 36 5 1 0 4 15,050.80 376.27 3,238.70 21.5 5,543.81 36 5 1 0 4 15,050.80 376.27 3,238.70 21.5 5,543.81 36 5 1 0 4 15,050.80 376.27 3,238.70 21.5 5,543.81 36 5 1 0 4 15,050.80 376.27 3,238.70 21.5 5,543.81 36 5 1 0 5 12,946.85 287.71 3,385.37 26.1 5,314.23 41 中 野 53 46 0 0 0 7 29,743.71 561.20 7,944.52 26.7 10,711.95 36 6 1 0 5 1 1,9460.43 498.99 5,691.38 29.2 7,403.35 36 1 0 1 3 3,950.68 438.96 630.59 16.0 897.62 22 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1		<del>→</del>				1								35.7
演奏														59.4
富         土         山         40         27         2         0         11         15,625.74         390.64         3,135.42         20.1         4,594.79         25           古         安         曽         43         41         0         0         2         20,122.93         467.98         4,293.56         21.3         6,276.68         31           下         之         郷         21         11         2         2         6         11,667.74         555.61         2,890.09         24.8         3,760.17         32           本         郷         40         35         1         0         4         15,050.80         376.27         3,238.70         21.5         5,543.81         36           五         加         45         39         1         0         5         12,946.85         287.71         3,385.37         26.1         5,314.23         41           中         野         53         46         0         0         7         29,743.71         561.20         7,944.52         26.7         10,711.95         36           保         野         39         33         0         1         5,943.71         561.20         7,9						_								
古 安 曽 43         41         0         0         2         20,122.93         467.98         4,293.56         21.3         6,276.68         31           下 之 郷 21         11         2         2         6         11,667.74         555.61         2,890.09         24.8         3,760.17         32           本 郷 40         35         1         0         4         15,050.80         376.27         3,238.70         21.5         5,543.81         36           五 加 45         39         1         0         5         12,946.85         287.71         3,385.37         26.1         5,314.23         41           中 野 53         46         0         0         7         29,743.71         561.20         7,944.52         26.7         10,711.95         36           保 野 39         33         0         1         5         19,460.43         498.99         5,691.38         29.2         7,403.35         36           展 田 9         7         1         0         1         3,956.68         438.96         630.59         16.0         897.62         22           八 木 沢 37         36         1         0         0         13,004.50         351.47         2,805.86														25.8
下 之 郷 21 11 2 2 2 6 11,667.74 555.61 2,890.09 24.8 3,760.17 32 本 郷 40 35 1 0 4 15,050.80 376.27 3,238.70 21.5 5,543.81 36 五 加 45 39 1 0 5 12,946.85 287.71 3,385.37 26.1 5,314.23 41 中 野 53 46 0 0 7 29,743.71 561.20 7,944.52 26.7 10,711.95 36 小 島 18 14 0 2 2 8,672.42 481.80 2,961.75 34.2 4,389.39 56 日 日 9 7 1 0 1 3,950.68 438.96 630.59 16.0 897.62 22 八 木 沢 37 36 1 0 0 13,004.50 351.47 2,805.86 21.6 4,518.93 34 1 1 1 3,950.68 438.99 278.30 237.77 28.5 422.79 56 前 山 31 16 1 3 11 13,936.36 449.56 3,122.67 22.4 4,727.37 33 手 塚 16 12 0 0 4 9,460.60 591.29 1,916.05 20.3 2,381.02 25 1 日 日 4 3 0 0 0 1 1,600.03 400.01 356.81 22.3 485.12 36 日 日 20 16 1 0 3 5,738.10 286.91 1,386.78 24.2 2,197.03 38 月 日 20 16 1 0 0 3,385.34 322.11 911.77 23.6 1,406.33 36 月 日 20 16 1 0 1 3,865.34 322.11 911.77 23.6 1,406.33 36 月 日 20 10 10 0 0 3,3239.18 232.99 344.24 26.6 494.24 36 24 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2														29.4
本 郷 40 35 1 0 4 15,050.80 376.27 3,238.70 21.5 5,543.81 36												21.3	,	31.2
田 加 45 39 1 0 5 12,946.85 287.71 3,385.37 26.1 5,314.23 44 中 野 53 46 0 0 7 29,743.71 561.20 7,944.52 26.7 10,711.95 36 小 島 18 14 0 2 2 2 8,672.42 481.80 2,961.75 34.2 4,389.39 50 保 野 39 33 0 1 5 19,460.43 498.99 5,691.38 29.2 7,403.35 36 舞 田 9 7 1 0 1 3,950.68 438.96 630.59 16.0 897.62 22 八 木 沢 37 36 1 0 0 13,004.50 351.47 2,805.86 21.6 4,518.93 34 十 人 9 8 0 0 1 2,761.21 306.80 744.52 27.0 1,139.57 41 新 町 3 3 0 0 0 834.89 278.30 237.77 28.5 422.79 50 前 山 31 16 1 3 11 13,936.36 449.56 3,122.67 22.4 4,727.37 33 手 塚 16 12 0 0 4 9,460.60 591.29 1,916.05 20.3 2,381.02 25 日 田 4 3 0 0 1 1,600.03 400.01 356.81 22.3 485.12 30 野 倉 0	下	之	郷	21	11	2	2	6	11,667.74	555.61	2,890.09	24.8	3,760.17	32.2
田 加 45 39 1 0 5 12,946.85 287.71 3,385.37 26.1 5,314.23 44 中 野 53 46 0 0 7 29,743.71 561.20 7,944.52 26.7 10,711.95 36 小 島 18 14 0 2 2 2 8,672.42 481.80 2,961.75 34.2 4,389.39 50 保 野 39 33 0 1 5 19,460.43 498.99 5,691.38 29.2 7,403.35 36 舞 田 9 7 1 0 1 3,950.68 438.96 630.59 16.0 897.62 22 八 木 沢 37 36 1 0 0 13,004.50 351.47 2,805.86 21.6 4,518.93 34 十 人 9 8 0 0 1 2,761.21 306.80 744.52 27.0 1,139.57 41 新 町 3 3 0 0 0 834.89 278.30 237.77 28.5 422.79 50 前 山 31 16 1 3 11 13,936.36 449.56 3,122.67 22.4 4,727.37 33 手 塚 16 12 0 0 4 9,460.60 591.29 1,916.05 20.3 2,381.02 25 日 田 4 3 0 0 1 1,600.03 400.01 356.81 22.3 485.12 30 野 倉 0			郷	40	35	1	0	4	15,050.80	376.27	3,238.70	21.5	5,543.81	36.8
中         野         53         46         0         0         7         29,743.71         561.20         7,944.52         26.7         10,711.95         36           小         島         18         14         0         2         2         8,672.42         481.80         2,961.75         34.2         4,389.39         50           保         野         39         33         0         1         5         19,460.43         498.99         5,691.38         29.2         7,403.35         38           舞         田         9         7         1         0         1         3,950.68         438.96         630.59         16.0         897.62         22           八         木         次         37         36         1         0         0         13,004.50         351.47         2,805.86         21.6         4,518.93         34           十         人         9         8         0         0         1         2,761.21         306.80         744.52         27.0         1,139.57         41           新         町         3         1         13,936.36         449.56         3,122.67         22.4         4,227.97         50			加	45	39	1	0	5	12,946.85	287.71	3,385.37	26.1	5,314.23	41.0
小					46	0	0	7				26.7		36.0
保 野 39 33 0 1 5 19,460.43 498.99 5,691.38 29.2 7,403.35 36 舞 田 9 7 1 0 1 3,950.68 438.96 630.59 16.0 897.62 22 八 木 沢 37 36 1 0 0 13,004.50 351.47 2,805.86 21.6 4,518.93 34 十 人 9 8 0 0 1 2,761.21 306.80 744.52 27.0 1,139.57 41 新 町 3 3 0 0 0 834.89 278.30 237.77 28.5 422.79 50 前 山 31 16 1 3 11 13,936.36 449.56 3,122.67 22.4 4,727.37 33 手 塚 16 12 0 0 4 9,460.60 591.29 1,916.05 20.3 2,381.02 25 山 田 4 3 0 0 1 1,600.03 400.01 356.81 22.3 485.12 30 野 倉 0							2				,			50.6
舞     田 9 7 1 0 1 0 1 3,950.68     438.96     630.59     16.0     897.62     22       八 木 沢 37 36 1 0 0 0 13,004.50     351.47 2,805.86     21.6 4,518.93     34       十 人 9 8 0 0 1 2,761.21     306.80 744.52     27.0 1,139.57     41       新 町 3 3 0 0 0 834.89     278.30 237.77     28.5 422.79     50       前 山 31 16 1 3 11 13,936.36     449.56 3,122.67     22.4 4,727.37     33       手 塚 16 12 0 0 4 9,460.60     591.29 1,916.05     20.3 2,381.02     25       山 田 4 3 0 0 1 1,600.03     400.01     356.81     22.3 485.12     30       野 倉 0						_	1							38.0
八 木 沢 37 36 1 0 0 13,004.50       351.47 2,805.86       21.6 4,518.93       32         十 人 9 8 0 0 0 1 2,761.21       306.80 744.52       27.0 1,139.57       41         新 町 3 3 0 0 0 0 834.89       278.30 237.77       28.5 422.79       50         前 山 31 16 1 3 11 13,936.36       449.56 3,122.67       22.4 4,727.37       33         手 塚 16 12 0 0 4 9,460.60       591.29 1,916.05       20.3 2,381.02       25         山 田 4 3 0 0 0 1 1,600.03       400.01       356.81       22.3 485.12       30         野 倉 0						1								22.7
十       人       9       8       0       0       1       2,761.21       306.80       744.52       27.0       1,139.57       41         新       町       3       3       0       0       0       834.89       278.30       237.77       28.5       422.79       50         前       山       31       16       1       3       11       13,936.36       449.56       3,122.67       22.4       4,727.37       33         手       塚       16       12       0       0       4       9,460.60       591.29       1,916.05       20.3       2,381.02       25         山       田       4       3       0       0       1       1,600.03       400.01       356.81       22.3       485.12       30         野       倉       0       -						1	_							
新 町 3 3 0 0 0 834.89 278.30 237.77 28.5 422.79 50 1 1 1 3 1 1 13,936.36 449.56 3,122.67 22.4 4,727.37 33 35 1 1 1 13,936.36 449.56 3,122.67 22.4 4,727.37 33 35 1 1 1 13,936.36 449.56 3,122.67 22.4 4,727.37 33 35 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1		不											-	34.7
前       山       31       16       1       3       11       13,936.36       449.56       3,122.67       22.4       4,727.37       33         手       塚       16       12       0       0       4       9,460.60       591.29       1,916.05       20.3       2,381.02       25         山       田       4       3       0       0       1       1,600.03       400.01       356.81       22.3       485.12       30         野       倉       0       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -        -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -        -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -        -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -       -														41.3
手       塚       16       12       0       0       4       9,460.60       591.29       1,916.05       20.3       2,381.02       25         山       田       4       3       0       0       1       1,600.03       400.01       356.81       22.3       485.12       30         野       倉       0       -       <							0		834.89	278.30		28.5	422.79	50.6
山     田     4     3     0     0     1     1,600.03     400.01     356.81     22.3     485.12     30       野     倉     0     -     -     -     -     -     -     -     -     -       別     所     温     泉     22     18     2     0     2     20,892.78     949.67     4,061.86     19.4     5,203.56     2       仁     古     田     20     16     1     0     3     5,738.10     286.91     1,386.78     24.2     2,197.03     38       岡     12     10     1     0     1     3,865.34     322.11     911.77     23.6     1,406.33     36       浦     野     4     4     0     0     0     1,295.95     323.99     344.24     26.6     494.24     38       越     戸     10     10     0     0     3,239.18     323.92     863.74     26.7     1,360.79     42       下     室     賀     14     9     0     0     5     3,373.18     240.94     968.23     28.7     1,497.01     44       上     室     2     8     6     0     0     2,427.80					16	1	3	11	13,936.36	449.56	3,122.67	22.4	4,727.37	33.9
山     田     4     3     0     0     1     1,600.03     400.01     356.81     22.3     485.12     30       野     倉     0     -     -     -     -     -     -     -     -     -       別     所     温     泉     22     18     2     0     2     20,892.78     949.67     4,061.86     19.4     5,203.56     2       仁     古     田     20     16     1     0     3     5,738.10     286.91     1,386.78     24.2     2,197.03     38       岡     12     10     1     0     1     3,865.34     322.11     911.77     23.6     1,406.33     36       浦     野     4     4     0     0     0     1,295.95     323.99     344.24     26.6     494.24     38       越     戸     10     10     0     0     3,239.18     323.92     863.74     26.7     1,360.79     42       下     室     賀     14     9     0     0     5     3,373.18     240.94     968.23     28.7     1,497.01     44       上     室     2     8     6     0     0     2,427.80	手		塚	16	12	0	0	4	9,460.60	591.29	1,916.05	20.3	2,381.02	25.2
野       倉       0       -			田	4	3	0	0	1	·					30.3
別所温泉     22     18     2     0     2     20,892.78     949.67     4,061.86     19.4     5,203.56     24       仁古田     20     16     1     0     3     5,738.10     286.91     1,386.78     24.2     2,197.03     38       岡田     12     10     1     0     1     3,865.34     322.11     911.77     23.6     1,406.33     36       浦野     4     4     0     0     0     1,295.95     323.99     344.24     26.6     494.24     38       越戶     10     10     0     0     3,239.18     323.92     863.74     26.7     1,360.79     42       下室     14     9     0     0     3,373.18     240.94     968.23     28.7     1,497.01     44       上室     8     6     0     0     2,427.80     303.48     621.92     25.6     889.33     36					-	_	-	-	-	_	_	-	_	
仁     古     田     20     16     1     0     3     5,738.10     286.91     1,386.78     24.2     2,197.03     38       前     12     10     1     0     1     3,865.34     322.11     911.77     23.6     1,406.33     36       浦     野     4     4     0     0     0     1,295.95     323.99     344.24     26.6     494.24     38       越     戸     10     10     0     0     0     3,239.18     323.92     863.74     26.7     1,360.79     42       下     室     質     14     9     0     0     5     3,373.18     240.94     968.23     28.7     1,497.01     44       上     室     質     8     6     0     0     2     2,427.80     303.48     621.92     25.6     889.33     36		<b>新</b> :			10	2	Λ	2	20 802 78	Q/Q 67	4 061 86	10 /	5 203 56	24.9
回     12     10     1     0     1     3,865.34     322.11     911.77     23.6     1,406.33     36       浦     野     4     4     0     0     0     1,295.95     323.99     344.24     26.6     494.24     38       越     戸     10     10     0     0     0     3,239.18     323.92     863.74     26.7     1,360.79     42       下     室     質     14     9     0     0     5     3,373.18     240.94     968.23     28.7     1,497.01     44       上     室     質     8     6     0     0     2     2,427.80     303.48     621.92     25.6     889.33     36					_		_							
浦     野     4     4     0     0     0     1,295.95     323.99     344.24     26.6     494.24     38       越     戸     10     10     0     0     0     3,239.18     323.92     863.74     26.7     1,360.79     42       下     室     質     14     9     0     0     5     3,373.18     240.94     968.23     28.7     1,497.01     44       上     室     質     8     6     0     0     2     2,427.80     303.48     621.92     25.6     889.33     36	<u> </u>		Щ				_							38.3
越     戸     10     10     0     0     0     3,239.18     323.92     863.74     26.7     1,360.79     42       下     室     質     14     9     0     0     5     3,373.18     240.94     968.23     28.7     1,497.01     44       上     室     質     8     6     0     0     2     2,427.80     303.48     621.92     25.6     889.33     36	<b>-</b> 12	岡					_							36.4
下 室 賀 14 9 0 0 5 3,373.18     240.94     968.23     28.7     1,497.01     44       上 室 賀 8 6 0 0 2 2,427.80     303.48     621.92     25.6     889.33     36							_							38.1
上 室 賀 8 6 0 0 2 2,427.80 303.48 621.92 25.6 889.33 36					10	0	0	0	3,239.18	323.92		26.7	1,360.79	42.0
	下	室	賀	14	9	0	0	5	3,373.18	240.94	968.23	28.7	1,497.01	44.4
	上	室	賀	8	6	0	0	2	2,427.80	303.48	621.92	25.6	889.33	36.6
上 田 地 域 計 1,727 1,448   61   25 193 848,465.18 491.29 228,899.21 27.0 367,277.07 43	_				1,448	61	25	193	848,465.18		228,899.21	27.0		43.3

1 331	~		2	011
( =	177	•	m	%)

坩	h	X	名	新	<b>f</b>	巨化	‡ }	数	敷地面積	平均敷地	建築面積	平 均	延床面積	平 均
اد	<u> </u>	스	70	合計	住宅	商業	工業	その他	合 計	面積	合 計	建ぺい率	合 計	容積率
西			内	2	2	0	0	0	905.00	452.50	211.83	23.4	218.16	24.1
鹿	教	湯	温泉	2	0	1	0	1	2,865.51	1,432.76	990.33	34.6	1,038.18	36.2
平			井	3	1	0	0	2	605.73	201.91	247.19	40.8	242.84	40.1
東			内	32	29	0	0	3	10,484.42	327.64	2,336.09	22.3	3,753.91	35.8
腰			越	35	34	1	0	0	25,404.21	725.83	2,863.35	11.3	4,143.26	16.3
上		丸	子	6	6	0	0	0	2,795.55	465.93	622.51	22.3	949.49	34.0
中		丸	子	20	18	0	1	1	14,005.36	700.27	2,259.58	16.1	3,494.64	25.0
下		丸	子	4	4	0	0	0	1,969.94	492.49	429.57	21.8	755.92	38.4
御		岳	堂	27	22	1	0	4	12,263.11	454.19	2,709.34	22.1	4,589.00	37.4
生			田	59	49	3	0	7	25,332.32	429.36	4,917.21	19.4	7,786.25	30.7
長			瀬	14	7	0	1	6	8,010.53	572.18	2,127.57	26.6	2,632.69	32.9
塩			Ш	28	23	1	1	3	67,888.81	2,424.60	14,111.50	20.8	24,851.54	36.6
藤		原	田	7	5	0	0	2	3,052.85	436.12	534.35	17.5	760.69	24.9
丸	子	地	域 計	239	200	7	3	29	175,583.34	734.66	34,360.42	19.6	55,216.57	31.4
用i	金地均	<b>或指</b> 定	≧外区域	1,966	1,648	68	28	222	1,024,048.52	520.88	263,259.63	25.7	422,493.64	41.3
都	市言	計 画	区域	3,072	2,621	129	42	280	1,581,855.83	514.93	435,115.51	27.5	713,910.52	45.1

表5-1-4 地区別新築状況(都市計画区域外)

(単位: m²、%)

<u>1X</u>	J		4 1	<u>نا نا</u>				11 11 11	<u> 백 스 책</u>	<i>171')</i>				(早辺	III、%0 <i>)</i>
坩	1	X	2	_	新				数	敷地面積	平均敷地	建築面積	平 均	延床面積	平均
יוי	3	$\triangle$	Τ-	7	合計	住宅	商業	工業	その他	合 計	面積	合 計	建ぺい率	合 計	容積率
西				内	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
鹿	教	湯	温:	泉	0	-	-		-	-	-	1	-	-	-
平				井	0	-	-	ı	-	-	-	ı	ı	ı	-
東				内	0	-	-		-	-	-	1	-	-	-
御		岳		堂	0	-	-		-	-	-	1	-	-	-
生				田	0	-	-		-	-	-	1	-	-	-
丸	子	地	域	計	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
真	田		町 .	툱	3	0	1	0	2	3,107.82	1,035.94	901.64	29.0	874.38	28.1
菅	平		高	原	4	4	0	0	0	2,836.88	709.22	409.01	14.4	768.13	27.1
真	田	町	傍	陽	3	2	0	0	1	960.49	320.16	290.02	30.2	417.19	43.4
真	田	町	本	原	9	6	2	0	1	5,010.55	556.73	1,064.66	21.2	1,598.19	31.9
真	田	地	域	計	19	12	3	0	4	11,915.74	627.14	2,665.33	22.4	3,657.89	30.7
武	石	i .	鳥	屋	0	0	0	0	0	-	-	ı	1	•	-
武		石	;	沖	2	1	0	0	1	4,737.17	2,368.59	710.60	15.0	642.31	13.6
下		武		石	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
上		武	:	石	0	-	-	-	-	-	-	ı	1	•	-
武	石	小	沢	根	1	1	0	0	0	331.01	331.01	64.27	19.4	126.26	38.1
武	石	i :	余 .	里	0	-	-	-	-	-	-	ı	1	•	-
武	石	下	本 .	λ	1	1	0	0	0	353.36	353.36	74.63	21.1	135.42	38.3
武	石	上	本 .	λ	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
武	石	地	域	計	4	3	0	0	1	5,421.54	1,355.39	849.50	15.7	903.99	16.7
都	市計	画	区域:	外	23	15	3	0	5	17,337.28	753.79	3,514.83	20.3	4,561.88	26.3
行	政	ι	<u>×</u> :	域	3,095	2,636	132	42	285	1,599,193.11	516.70	438,630.34	27.4	718,472.40	44.9

資料:建築確認申請(平成18~22年度)

表5-1-5 地区別新築状況(地域別)

(単位: m²、%)

地	X	名	新	築	Ę <u>(</u>	‡ 3	数	敷地面積	平均敷地	建築面積	平 均	延床面積	平均
26		. 1	合計	住宅	商業	工業	その他	合 計	面積	合 計	建ぺい率	合 計	容積率
上田	地域(	用途内)	951	841	54	9	47	485,814.42	510.85	151,317.94	31.1	256,299.13	52.8
上田	地域(	用途外)	1,727	1,448	61	25	193	848,465.18	491.29	228,899.21	27.0	367,277.07	43.3
上日	田 地	域計	2,678	2,289	115	34	240	1,334,279.60	498.24	380,217.15	28.5	623,576.20	46.7
丸子	地域(	用途内)	155	132	7	5	11	71,992.88	464.47	20,537.95	28.5	35,117.75	48.8
丸子	地域(	用途外)	239	200	7	3	29	175,583.34	734.66	34,360.42	19.6	55,216.57	31.4
丸	子 地	域計	394	332	14	8	40	247,576.22	628.37	54,898.37	22.2	90,334.32	36.5
真田	地域(	都計外)	19	12	3	0	4	11,915.74	627.14	2,665.33	22.4	3,657.89	30.7
武石	地域(	都計外)	4	3	0	0	1	5,421.54	1355.39	849.50	15.7	903.99	16.7

資料:建築確認申請 (平成18~22年度)

### 5-3-2 地区別建ペい率現況

用途地域指定区域に係る地区における宅地面積の合計は、12,880,706.88 m<sup>2</sup>で、建築面積は 3,790,763.23 m<sup>2</sup>であり、平均ネット建ペい率は29.4%である。

地区別の建ペい率については、商業系用途地域が含まれる天神1丁目、中央3丁目、中央2丁目が建ペい率50%を超え、それぞれ57.7%、55.9%、52.8%である。

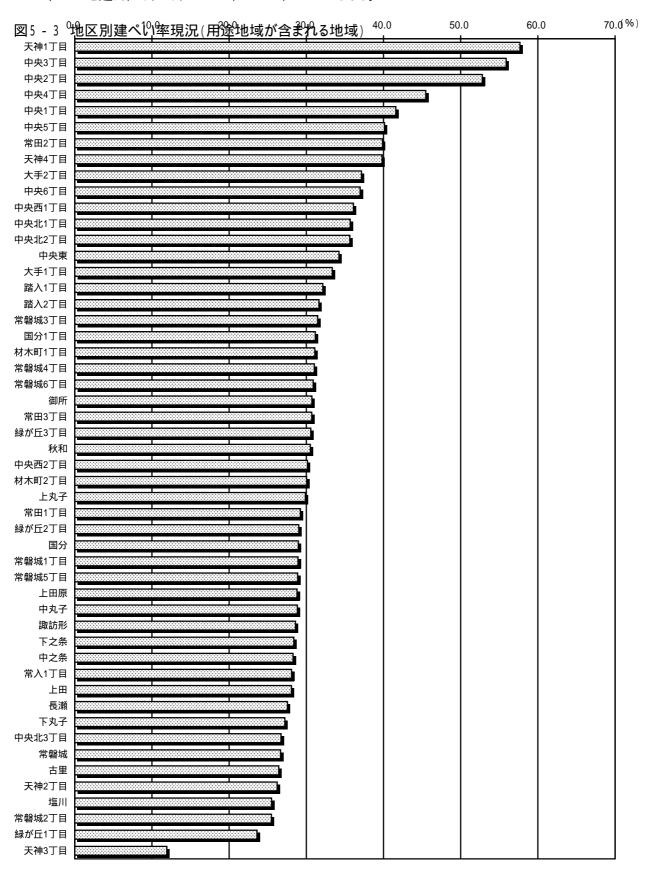


表5-2	地区別建ペリ	八塞現況
------	--------	------

			マスカー マー・ス・ス・ス・ス・ス・ス・ス・ス・ス・ス・ス・ス・ス・ス・ス・ス・ス・ス・ス	ト建ペ	い率	グロス質	回に貝座球パケータ 【 ペ い 率
ţ	也 区	名		建築面積合計 (㎡)	<u>- い 平</u> 建ぺい率(%)	地区面積 (ha)	建ペい率(%)
D7k	) 4				- ' '		` '
踏	入 1	<u>丁目</u>	39,404.44	12,660.85	32.1	30.42	4.2
踏	入 2	丁目	167,434.58	52,970.08	31.6	23.75	22.3
常	田 1	丁目	84,609.79	24,727.04	29.2	24.41	10.1
常	田 2	丁 目	221,831.34	88,479.19	39.9	32.28	27.4
常	田 3	丁 目	150,409.22	46,190.32	30.7	38.77	11.9
材	木 町 1	丁目	104,222.79	32,402.61	31.1	19.72	16.4
材	木 町 2	丁目	128,201.35	38,519.05	30.0	24.40	15.8
常	入 1	丁 目	208,593.38	58,591.72	28.1	41.48	14.1
国	分 1	丁目	101,848.63	31,746.97	31.2	18.62	17.0
天	<del></del> 神 1	丁目	41,221.16	23,776.56	57.7	12.23	19.4
天	神 2	丁目	49,201.78	12,907.38	26.2	14.00	9.2
天	<u>市 2</u> 神 3	丁目	299,823.85	35,743.55	11.9	41.43	8.6
天	<u>神</u> 4	丁目			39.8	19.88	14.8
			74,117.21	29,510.18			
大	手 1		54,782.76	18,281.56	33.4	13.16	13.9
大	手 2	丁 目	40,045.35	14,872.83	37.1	9.64	15.4
中	央 1	丁 目	69,666.16	28,975.25	41.6	10.90	26.6
中	央 2	丁 目	118,378.79	62,502.61	52.8	19.33	32.3
中	央 3	丁 目	83,763.56	46,810.55	55.9	12.93	36.2
中	央 4	丁 目	114,383.54	52,029.47	45.5	15.98	32.6
中	央 5	丁 目	121,672.28	48,827.07	40.1	19.70	24.8
中	央 6	丁目	128,883.43	47,644.12	37.0	19.99	23.8
中	<del></del>	<del></del> 東	98,983.34	33,891.70	34.2	18.84	18.0
中	央 北 1	丁目	63,575.55	22,683.28	35.7	11.36	20.0
中	央 北 2	丁目	56,412.49	20,109.70	35.6	12.75	15.8
<u> </u>	央 北 3	丁目	46,955.22	12,551.29	26.7	17.01	7.4
<u> </u>	央 西 1						
			123,463.55	44,577.76	36.1	17.86	25.0
中	央 西 2	丁目	99,119.96	29,872.99	30.1	15.06	19.8
=	<b></b>	丸_	-	-	<u>-</u>	15.91	-
常	磐 城 1	丁目	46,142.43	13,345.85	28.9	12.25	10.9
常	磐 城 2	丁 目	76,041.60	19,375.53	25.5	14.22	13.6
常	磐 城 3	丁 目	108,892.10	34,264.38	31.5	32.07	10.7
常	磐 城 4	丁 目	86,790.80	26,933.55	31.0	13.75	19.6
常	磐 城 5	丁目	108,682.36	31,391.32	28.9	19.35	16.2
常	磐 城 6	丁目	97,082.81	29,987.64	30.9	14.88	20.2
緑	が 丘 1	丁目	209,358.71	49,407.92	23.6	29.98	16.5
緑	が 丘 2	丁目	77,636.95	22,538.07	29.0	11.16	20.2
緑	<u>ガ 丘 3</u>	丁目	129,553.70	39,628.75	30.6	19.67	20.1
上	<u>и п</u>	_ <del></del> 田	888,495.12	249,414.94	28.1	612.40	4.1
_ <u></u> 常	盤		99,348.04	26,485.50	26.7	222.00	1.2
小	石			40,439.89			1.5
	÷+		141,439.54	·	28.6	268.57	
諏	訪	形	580,272.56	165,890.54	28.6	331.32	5.0
御		所	337,876.65	103,803.00	30.7	88.88	11.7
中	之	条	526,467.70	148,836.17	28.3	163.03	9.1
<b>秋</b>		和	651,114.49	198,696.21	30.5	328.11	6.1
	塩	<u> </u>	390,240.11	113,896.03	29.2	269.55	4.2
下	塩	尻	285,659.12	85,831.92	30.0	178.60	4.8
上	田	原	1,007,294.25	290,059.63	28.8	252.85	11.5
下	之	条	290,623.31	82,503.91	28.4	153.71	5.4
神		畑	425,262.61	110,376.30	26.0	157.96	7.0
築		地	268,927.98	76,792.86	28.6	118.56	6.5
大		屋	427,298.80	135,261.48	31.7	91.87	14.7
岩		下	124,106.10	37,929.61	30.6	54.29	7.0
<u>-</u> 蒼	久	 保	537,987.58	134,474.76	25.0	146.81	9.2
国		分	470,989.39	136,446.49	29.0	174.04	7.8
_ <u>岜_</u> 福		田	166,358.52	45,506.25	27.4	62.14	7.3
<u>恒</u> 吉				·			
		<u>田</u>	301,626.12	72,563.23	24.1	81.11	8.9
小		泉	643,191.38	169,459.25	26.3	871.79	1.9
-		野	510,772.05	146,193.80	28.6	393.88	3.7
<u>上</u> 古		里	1,045,592.38	276,286.77	26.4	331.68	8.3

表5-2 地区別建ペい率現	涼	/逐班	ぺし	建	밁	X	抴	2	_	表5	
---------------	---	-----	----	---	---	---	---	---	---	----	--

					<del>平</del> 坑ル ネ ッ	ト 建 ペ	い率	グロス強	E 貝座球板ノーク と い 率
地	1	X	:	名		建築面積合計 (㎡)	建ペい率(%)	地区面積 (ha)	建ペい率(%)
住				±					
				吉	845,176.92	241,724.93	28.6	696.62	3.5
芳		_		田 488	629,942.20	168,228.16	26.7	547.44	3.1
林		之		郷	127,789.85	28,472.04	22.3	57.15	5.0
殿				城	518,438.03	146,875.80	28.3	997.27	1.5
漆				戸	28,736.83	9,245.98	32.2	29.00	3.2
富		士		Щ	786,593.56	215,614.79	27.4	911.58	2.4
古		安		曽	492,146.90	140,058.67	28.5	968.59	1.4
下		之		郷	614,233.58	145,314.44	23.7	575.42	2.5
本				郷	284,532.33	81,974.15	28.8	130.22	6.3
五				加	400,359.22	115,118.55	28.8	138.13	8.3
中				野	339,563.79	82,488.40	24.3	96.37	8.6
小				島	159,338.41	46,263.87	29.0	89.32	5.2
保				野	305,988.35	87,976.62	28.8	159.10	5.5
舞				田	152,427.90	36,814.32	24.2	125.84	2.9
八		木		沢	250,584.41	59,232.20	23.6	143.06	4.1
+				人	70,669.27	19,935.67	28.2	50.10	4.0
<u>·</u> 新				町	85,017.74	25,282.28	29.7	60.26	4.2
前				山	342,885.12	86,555.73	25.2	883.12	1.0
手				塚	174,000.84	49,191.46	28.3	226.11	2.2
<del></del>				田	87,028.09	28,885.13	33.2	144.48	2.0
 野				<u></u> 倉	51,059.90	12,097.34	23.7	902.49	0.1
別	所		温	<u>唇</u> 泉	318,398.41	94,620.59	29.7	704.19	1.3
仁	171	古	/Ш	田	250,502.77	67,518.30	27.0	214.60	3.1
		岡		Щ	175,074.33	45,792.05	26.2	191.44	2.4
浦		lm)		野	208,587.74	64,780.97	31.1	196.33	3.3
越				戸	130,391.80	33,472.04	25.7	244.35	1.4
下		室		賀			29.6	583.14	1.0
				賀	198,308.93	58,726.88			
上	ш	室地	域		153,363.26	55,048.43	35.9	1,514.99	0.4
上	田	地	坞	計	22,133,271.24	6,333,187.02	28.6	17,673.00	3.6
塩		_		川	875,172.36	223,145.27	25.5	663.41	3.4
<u>上</u>		<u>丸</u>		子	749,884.56	224,020.88	29.9	372.83	6.0
<u>中</u>		<u>丸</u>		子	523,267.19	150,942.00	28.8	194.33	7.8
下		丸		子	273,588.25	74,494.36	27.2	144.15	5.2
御		捳		堂	428,535.51	92,773.90	21.6	448.32	2.1
腰				越	376,428.92	91,933.53	24.4	733.47	1.3
生				田	715,971.38	167,952.30	23.5	843.06	2.0
西				内	169,538.44	39,138.50	23.1	1,538.40	0.3
鹿	教	湯	温	泉	137,477.66	36,180.04	26.3	1,917.92	0.2
長				瀬	729,533.67	201,008.87	27.6	359.15	5.6
東				内	403,331.57	113,114.59	28.0	1,475.72	0.8
藤		原		田	215,041.41	56,937.82	26.5	302.82	1.9
平				井	153,999.26	38,668.92	25.1	1,576.42	0.2
丸	子	地	域	計	5,751,770.18	1,510,310.98	26.3	10,570.00	1.4
真	田		町	長	984,427.14	237,909.15	24.2	5,351.69	0.4
菅	平		高	原	1,221,943.16	212,791.43	17.4	4,446.50	0.5
真	田	町	傍	陽	657,816.95	186,717.54	28.4	7,649.47	0.2
真	田	町	本	原	793,339.41	205,405.24	25.9	742.34	2.8
真	田	地	域	計	3,657,526.66	842,823.36	23.0	18,190.00	0.5
武		石		沖	182,188.89	43,974.09	24.1	94.64	4.6
下		武		石	421,303.13	103,294.44	24.5	375.99	2.7
武	石	下	本	入	74,355.05	23,900.55	32.1	1,182.66	0.2
武	石	小	沢	根	210,462.47	44,886.78	21.3	1,362.92	0.3
上		武		石	163,331.62	41,746.08	25.6	354.15	1.2
武	石	上	本	入	202,838.93	51,421.73	25.4	4,064.50	0.1
武	石	_	鳥		74,033.84	18,017.79	24.3	158.68	1.1
			余		57,438.77	18,897.14	32.9	1,173.46	0.2
計.	4		<b>//</b>			. 10.007.17	02.0	1,110. <del>T</del> 0	U. <u>~</u>
武武	石 石	地	域	計	1,385,952.70	346,138.60	25.0	8,767.00	0.4

### 5-3-3 地区別容積率現況

用途地域指定区域に係る地区における延床面積は、5,878,048.71㎡で平均ネット容積率は45.6%である。

地区別の容積率は、商業系用途地域が含まれる天神1丁目、中央3丁目、中央2丁目が容積率100%を超え、それぞれ175.3%、138.8%、112.9%である。

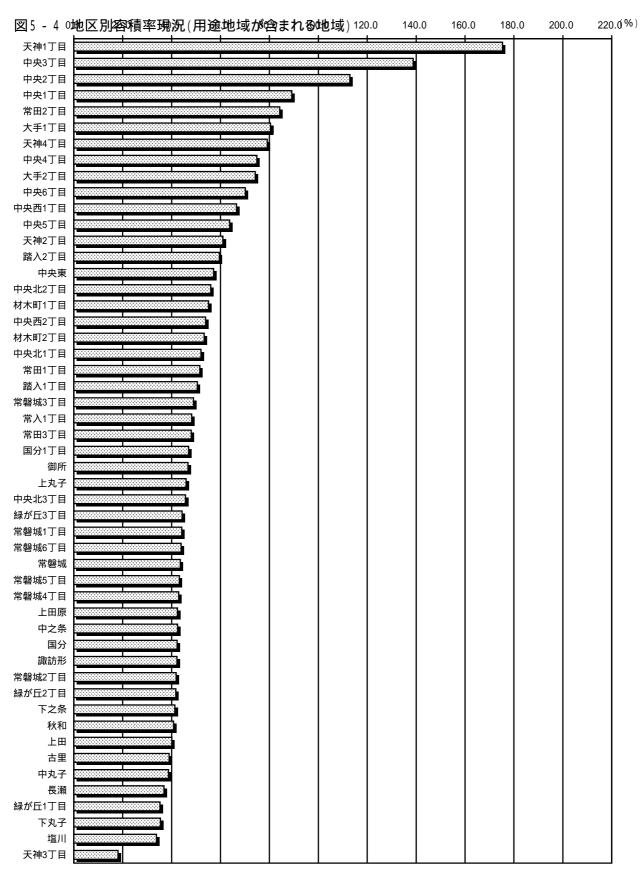
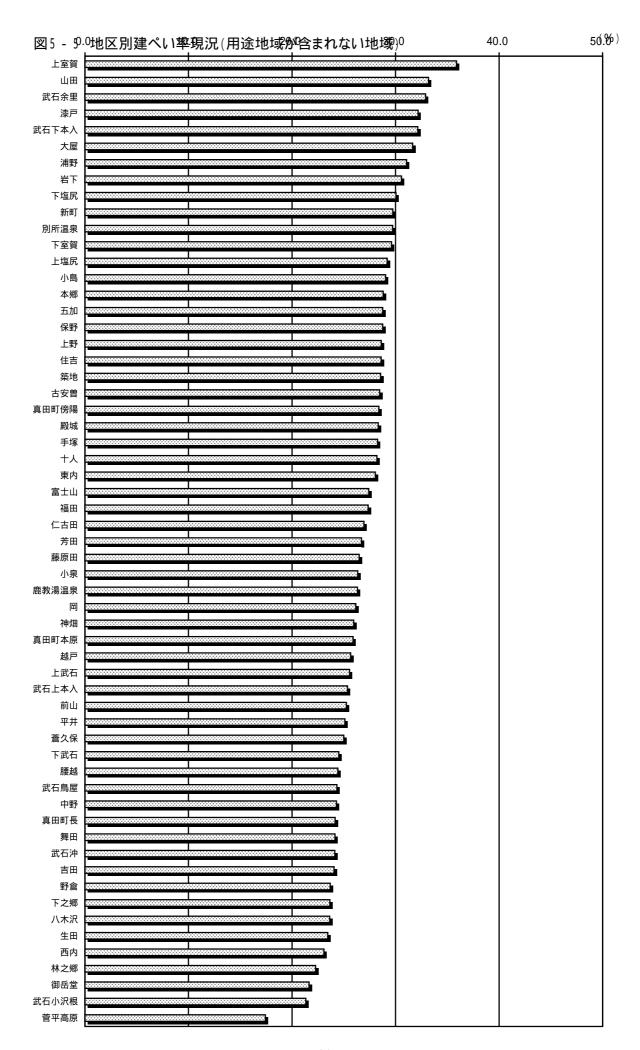


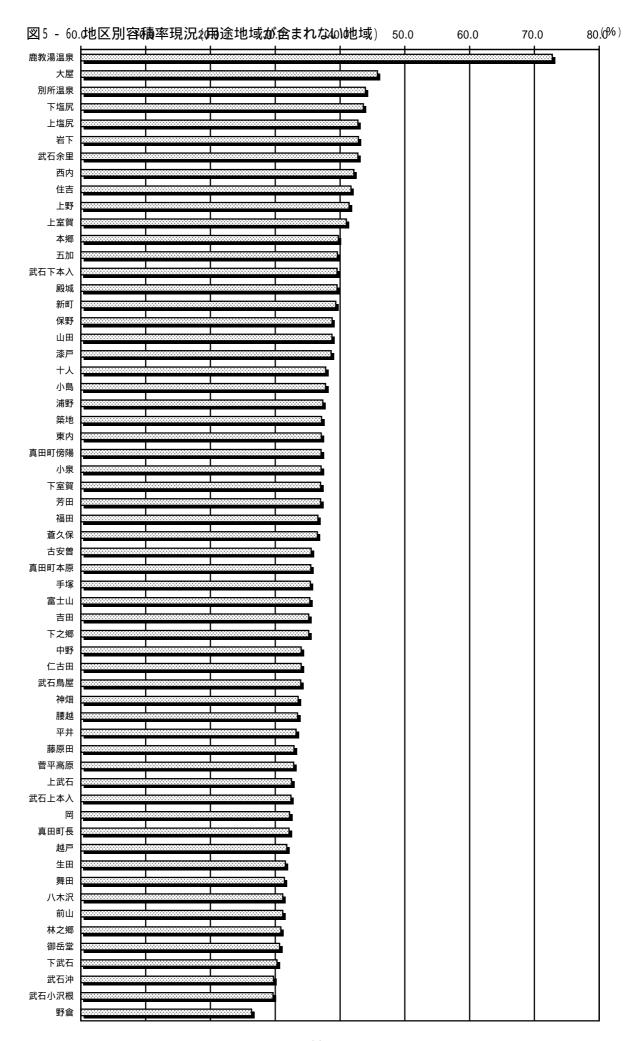
表 5 - 3 地区別容積	<b>清巡坦沿</b>
---------------	-------------

表5-3 地区別谷槓率均					<u>資料:固定資産課税データ</u> グロファンス ままる				
t	地 区 名		ネッ	ト 容	積 率	グロス	容 積 率		
	ت	<u> </u>	-	-	宅地面積合計 (m²)	延床面積合計 (m²)	容積率(%)	地区面積 (ha)	容積率 (%)
踏	入	1	丁	目	39,404.44	19,901.91	50.5	30.42	6.5
踏	入	2	丁	目	167,434.58	99,662.98	59.5	23.75	42.0
常	田	1	丁	目	84,609.79	43,606.93	51.5	24.41	17.9
常	田	2	丁	目	221,831.34	186,881.38	84.2	32.28	57.9
常	田	3	<del>一</del> 丁	目	150,409.22	72,211.63	48.0	38.77	18.6
材	木			目	104,222.79	57,415.80	55.1	19.72	29.1
材	木		<u>'</u> 2 丁	目	128,201.35	68,364.72	53.3	24.40	28.0
常	入		<u>2 」</u> 丁				48.2	41.48	24.2
		1		<u> </u>	208,593.38	100,519.17			
国	<u>分</u>	1		<u>目</u>	101,848.63	47,844.08	47.0	18.62	25.7
天	神	1	丁	<u> </u>	41,221.16	72,279.99	175.3	12.23	59.1
天	神	2	丁	<u> </u>	49,201.78	30,003.66	61.0	14.00	21.4
天	神	3	丁	且	299,823.85	54,196.63	18.1	41.43	13.1
天	神	4	丁	目	74,117.21	58,628.05	79.1	19.88	29.5
大	手	1	丁	目	54,782.76	44,061.29	80.4	13.16	33.5
大	手	2	丁	目	40,045.35	29,709.26	74.2	9.64	30.8
中	央	1	丁	目	69,666.16	62,083.30	89.1	10.90	57.0
中	央	2	丁	目	118,378.79	133,643.99	112.9	19.33	69.1
中	央	3	丁	目	83,763.56	116,275.09	138.8	12.93	89.9
中	央	4	<del></del>	目	114,383.54	85,638.79	74.9	15.98	53.6
中	央	5	<del></del>	目	121,672.28	77,558.32	63.7	19.70	39.4
中	<u>_</u> 央	6		目	128,883.43	90,436.17	70.2	19.99	45.2
中		<del></del> 央	J	<u></u> 東	98,983.34	56,580.86	57.2	18.84	30.0
<u>中</u> 中	央		1 丁	<u>来</u> 目			52.0		29.1
					63,575.55	33,071.76		11.36	
中	央			<u> </u>	56,412.49	31,596.52	56.0	12.75	24.8
中	央		3 丁	<u> </u>	46,955.22	21,436.17	45.7	17.01	12.6
中	央		1 丁	目	123,463.55	82,143.53	66.5	17.86	46.0
中	央	西 2	2 丁	目	99,119.96	53,436.65	53.9	15.06	35.5
Ξ		の		丸	-	-	-	15.91	-
常	磐	城	1 丁	目	46,142.43	20,372.52	44.2	12.25	16.6
常	磐	城 2	2 丁	目	76,041.60	31,809.90	41.8	14.22	22.4
常	磐	城 :	3 丁	目	108,892.10	53,242.64	48.9	32.07	16.6
常	磐	城	4 丁	目	86,790.80	37,238.26	42.9	13.75	27.1
常	磐		<del></del>	目	108,682.36	46,875.91	43.1	19.35	24.2
常	磐		<del>5</del>	目	97,082.81	42,605.47	43.9	14.88	28.6
緑	が	<u>元</u>		目	209,358.71	73,752.90	35.2	29.98	24.6
緑	が		<u>'</u> 2 丁	目	77,636.95	32,403.99	41.7	11.16	29.0
	が								
緑	\J,	丘 :	3 丁		129,553.70	57,359.03	44.3	19.67	29.2
上		中心		田 +dt	888,495.12	356,190.85	40.1	612.40	5.8
常		磐		城	99,348.04	43,251.41	43.5	222.00	1.9
小				牧	141,439.54	54,627.26	38.6	268.57	2.0
諏		訪		形	580,272.56	244,832.41	42.2	331.32	7.4
御				所	337,876.65	157,728.44	46.7	88.88	17.7
中		之		条	526,467.70	223,473.75	42.4	163.03	13.7
秋				和	651,114.49	265,864.50	40.8	328.11	8.1
上		塩		尻	390,240.11	166,871.42	42.8	269.55	6.2
下	_	塩		尻	285,659.12	124,551.26	43.6	178.60	7.0
Ŀ		田		原	1,007,294.25	427,140.79	42.4	252.85	16.9
下		之		条	290,623.31	120,019.52	41.3	153.71	7.8
<u>'</u> 神				畑	425,262.61	142,599.14	33.5	157.96	9.0
築				地	268,927.98	99,886.98	37.1	118.56	8.4
大				屋	427,298.80	195,614.73	45.8	91.87	21.3
						· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·			
岩		_		下	124,106.10	53,139.56	42.8	54.29	9.8
蒼		久		保	537,987.58	196,377.34	36.5	146.81	13.4
国				分	470,989.39	198,976.79	42.2	174.04	11.4
				田	166,358.52	60,832.78	36.6	62.14	9.8
福	_	_		田	301,626.12	106,111.75	35.2	81.11	13.1
音				泉	643,191.38	238,503.60	37.1	871.79	2.7
				汞	043,131.30				
吉				野	510,772.05	211,485.50	41.4	393.88	5.4

表5	- 3	地区別容積率現況
<b>1.</b> C J		とうじょう カリイナイローデンホノカン

	化厂工工业区内省俱平		ネッ	ト 容	積 率	グロス容積率				
坩	<u>t</u>	$\overline{\times}$	ŕ	3		延床面積合計 (㎡)	<u>育</u> 辛 容積率(%)	地区面積 (ha)	容積率 (%)	
/ <del>`</del>				+						
住				吉	845,176.92	352,451.55	41.7	696.62	5.1	
芳				田	629,942.20	233,022.38	37.0	547.44	4.3	
林		之		郷	127,789.85	39,439.09	30.9	57.15	6.9	
殿				城	518,438.03	204,948.74	39.5	997.27	2.1	
漆				戸	28,736.83	11,104.03	38.6	29.00	3.8	
富		士		臣	786,593.56	277,969.00	35.3	911.58	3.0	
古		安		曽	492,146.90	174,924.08	35.5	968.59	1.8	
下		之		郷	614,233.58	215,985.22	35.2	575.42	3.8	
本		~		郷	284,532.33	113,046.26	39.7	130.22	8.7	
五				加	400,359.22	158,537.59	39.6	138.13	11.5	
					·					
中一				野	339,563.79	115,462.62	34.0	96.37	12.0	
小				島	159,338.41	60,152.88	37.8	89.32	6.7	
保				野	305,988.35	118,673.65	38.8	159.10	7.5	
舞				田	152,427.90	47,869.05	31.4	125.84	3.8	
八		木		沢	250,584.41	78,123.91	31.2	143.06	5.5	
+			_	人	70,669.27	26,698.15	37.8	50.10	5.3	
新				町	85,017.74	33,442.27	39.3	60.26	5.5	
前				山	342,885.12	106,832.19	31.2	883.12	1.2	
手				 塚	174,000.84	61,642.73	35.4	226.11	2.7	
<u>于</u> 山				田田						
					87,028.09	33,715.36	38.7	144.48	2.3	
野			<b>`</b>	倉	51,059.90	13,446.46	26.3	902.49	0.1	
別	所		温	泉	318,398.41	139,821.61	43.9	704.19	2.0	
仁		古		田	250,502.77	85,160.84	34.0	214.60	4.0	
		畄			175,074.33	56,362.71	32.2	191.44	2.9	
浦				野	208,587.74	77,905.39	37.3	196.33	4.0	
越				戸	130,391.80	41,447.84	31.8	244.35	1.7	
下		室		賀	198,308.93	73,357.13	37.0	583.14	1.3	
<u>-</u> -		室		賀	153,363.26	62,834.23	41.0	1,514.99	0.4	
_ <u>-</u> 上	田	地	域	<u>具</u> 計		9,334,673.59	42.2	17,673.00	5.3	
	Щ	ഥ	以		22,133,271.24					
塩				川	875,172.36	295,703.05	33.8	663.41	4.5	
上.		<u>丸</u>		子	749,884.56	344,195.15	45.9	372.83	9.2	
中		丸		子	523,267.19	202,674.04	38.7	194.33	10.4	
下		丸		子	273,588.25	96,898.90	35.4	144.15	6.7	
御		岳		堂	428,535.51	131,480.11	30.7	448.32	2.9	
腰				越	376,428.92	125,901.13	33.4	733.47	1.7	
生			_	田	715,971.38	225,931.91	31.6	843.06	2.7	
西西				内	169,538.44	71,430.92	42.1	1,538.40	0.5	
 鹿	教	湯	温	泉	137,477.66	100,023.25	72.8	1,917.92	0.5	
長	1/V	190	/1111	瀬	729,533.67	268,882.26	36.9	359.15	7.5	
東				内			37.1		1.0	
		F			403,331.57	149,641.97		1,475.72		
藤		原		田	215,041.41	70,738.64	32.9	302.82	2.3	
平				井	153,999.26	51,157.14	33.2	1,576.42	0.3	
丸	子	地	域	計	5,751,770.18	2,134,658.47	37.1	10,570.00	2.0	
真	田		町	長	984,427.14	316,370.37	32.1	5,351.69	0.6	
菅	平		高	原	1,221,943.16	401,385.85	32.8	4,446.50	0.9	
真	田	町	傍	陽	657,816.95	243,930.44	37.1	7,649.47	0.3	
真	田	町	本	原	793,339.41	281,540.98	35.5	742.34	3.8	
真	田	地	<u>·</u> 域	計	3,657,526.66	1,243,227.64	34.0	18,190.00	0.7	
		石		<u></u> 沖	182,188.89	54,145.47	29.7	94.64	5.7	
下		武		石	421,303.13	127,590.32	30.3	375.99	3.4	
	<i>T</i> =		*							
武	石	下		入	74,355.05	29,394.16	39.5	1,182.66	0.2	
武	石	小	沢	根	210,462.47	62,413.00	29.7	1,362.92	0.5	
上		武		石	163,331.62	53,136.54	32.5	354.15	1.5	
武	石	上	本	入	202,838.93	65,774.70	32.4	4,064.50	0.2	
武	石		鳥	屋	74,033.84	25,124.92	33.9	158.68	1.6	
武	石		余	里	57,438.77	24,557.39	42.8	1,173.46	0.2	
武	<u>石</u>	地	<del>"</del> 域	計	1,385,952.70	442,136.50	31.9	8,767.00	0.5	
合			· - A	計	32,928,520.78	13,154,696.20	39.9	55,200.00	2.4	
				пί	JZ,JZU,JZU.10	13,134,030.20	J3.3	JJ,2UU.UU	۷.4	





### 5-3-4 地区別・用途別の建物延べ床面積現況

用途地域指定区域に係る地区における全建物延べ床面積は5,878,048.7㎡であり、建物の用途別では、 住宅が3,796,131.7㎡で全体の64.6%を占めており、次いで専用工場・倉庫が882,402.6㎡(15.0%)、専用 店舗・事務所が881,386.3㎡(15.0%)などとなっている。

地区別では、天神1丁目、中央2丁目、大手2丁目、天神2丁目、大手1丁目、常田2丁目で専用店舗·事務所が占める割合が高く(40%以上)なっている。また、専用工場・倉庫の占める割合が比較的高い(40%以上)地区は、天神3丁目、下丸子である。

図5-7 地区別・用途別建物延べ床面積現況(用途地域が含まれる地域)

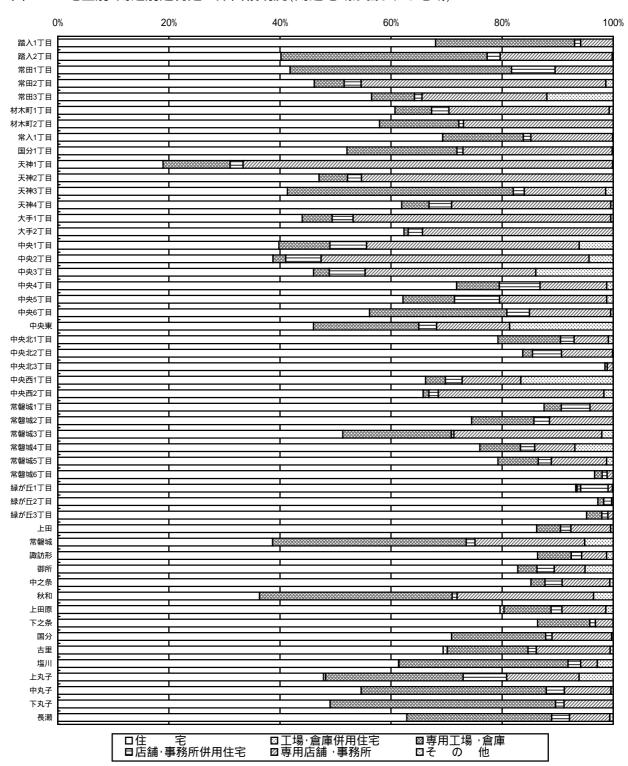


表5-4 地区別・用途別の建物延べ床面積現況

表5	- 4	ᅩ	区別 用述										<b>資料:固正</b>		
地	X	名		宅	工場·倉庫併		専用工場·創	1車	店舗·事務所依	拼用住宅	専用店舗·事	務所	その	他	合計
26		П	延面積㎡	比率%	延面積㎡	比率%	延面積㎡	比率%	延面積㎡	比率%	延面積㎡	比率%	延面積㎡	比率%	延面積㎡
踏力	入 1 丁	目	13,535.4	68.0	0.0	0.0	4,981.7	25.0	218.7	1.1	1,166.2	5.9	0.0	0.0	19,901.9
	入 2 丁		40,038.3	40.2	0.0	0.0	37,010.2	37.1	2,330.3	2.3	20,123.1	20.2	161.2	0.2	99,663.0
	<u>、                                    </u>			41.8	0.0	0.0	17,377.2	39.8	3,427.7	7.9	4,558.2	10.5	0.0	0.0	43,606.9
							·			-					
	日2丁		86,299.9	46.2	0.0	0.0	10,063.3	5.4	5,723.6	3.1	82,324.7	44.1	2,469.9	1.3	186,881.4
	日3丁		· ·	56.5	0.0	0.0	5,580.5	7.7	987.3	1.4	16,223.7	22.5	8,621.8	11.9	72,211.6
	11		34,859.5	60.7	0.0	0.0	3,790.1	6.6	1,780.2	3.1	16,572.7	28.9	413.3	0.7	57,415.8
材木	町2	「目	39,588.9	57.9	0.0	0.0	9,771.7	14.3	569.4	8.0	18,434.7	27.0	0.0	0.0	68,364.7
常力	入 1 丁	目	69,659.2	69.3	0.0	0.0	14,592.6	14.5	1,373.8	1.4	14,777.9	14.7	115.7	0.1	100,519.2
国分	分 1 丁	目	24,903.1	52.1	0.0	0.0	9,477.2	19.8	529.9	1.1	12,845.8	26.8	88.1	0.2	47,844.1
天礼	申 1 丁	目	13,710.2	19.0	0.0	0.0	8,730.2	12.1	1,686.0	2.3	48,064.3	66.5	89.3	0.1	72,280.0
	申 2 丁		14,113.3	47.0	0.0	0.0	1,545.7	5.2	748.2	2.5	13,596.5	45.3	0.0	0.0	30,003.7
	<del>!</del>		22,405.3	41.3	0.0	0.0	22,049.9	40.7	1,070.2	2.0	7,934.2	14.6	737.1	1.4	54,196.6
	<del>  0                                   </del>		36,303.6	61.9	0.0	0.0	2,890.1	4.9	2,385.1	4.1	16,803.0	28.7	246.2	0.4	58,628.1
	<del>ァィ」</del> 手1丁		19,399.2	44.0	0.0	0.0	2,371.8	5.4	1,659.4	3.8	20,440.9	46.4	190.0	0.4	44,061.3
								_		-		_			
	手 2 丁		,	62.3	0.0	0.0	233.2	0.8	758.4	2.6	10,200.3	34.3	0.0	0.0	29,709.3
中夕			24,711.3	39.8	0.0	0.0	5,706.7	9.2	4,100.3	6.6	23,762.2	38.3	3,802.9	6.1	62,083.3
	<del></del> 2 丁		51,759.0	38.7	0.0	0.0	3,116.4	2.3	8,494.3	6.4	64,442.7	48.2	5,831.6	4.4	133,644.0
	も3 丁		53,578.0	46.1	0.0	0.0	3,263.6	2.8	7,521.4	6.5	35,738.8	30.7	16,173.2	13.9	116,275.1
中夕	央4丁	目	61,483.2	71.8	0.0	0.0	6,612.3	7.7	6,261.6	7.3	10,283.8	12.0	997.9	1.2	85,638.8
中乡	央 5 丁	目	48,209.2	62.2	0.0	0.0	7,197.7	9.3	6,284.5	8.1	14,976.7	19.3	890.3	1.1	77,558.3
中乡	央6丁	目	50,754.2	56.1	0.0	0.0	22,362.7	24.7	3,695.0	4.1	13,217.2	14.6	407.2	0.5	90,436.2
中	央	東	·	46.0	0.0	0.0	10,731.9	19.0	1,819.0	3.2	7,429.9	13.1	10,556.9	18.7	56,580.9
中央	北1.		26,207.8	79.2	0.0	0.0	3,727.1	11.3	810.0	2.4	2,037.4	6.2	289.5	0.9	33,071.8
	北2		26,450.7	83.7	0.0	0.0	557.7	1.8	1,646.3	5.2	2,905.5	9.2	36.4	0.1	31,596.5
	·北3.		21,113.6	98.5	0.0	0.0	7.8	0.0	89.2	0.4	225.6	1.1	0.0	0.0	21,436.2
	·西1		54,381.6	66.2	0.0	0.0	2,935.7	3.6	2,507.3	3.1		10.5	13,662.1	16.6	
								_		-	8,656.9	_			82,143.5
	西2			65.8	0.0	0.0	561.0	1.0	905.3	1.7	15,936.9	29.8	886.3	1.7	53,436.7
	城1		· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	87.6	0.0	0.0	633.8	3.1	1,048.3	5.1	853.2	4.2	0.0	0.0	20,372.5
	城2		23,703.1	74.5	0.0	0.0	3,572.3	11.2	885.1	2.8	3,649.4	11.5	0.0	0.0	31,809.9
常磐	城3	「目	27,313.7	51.3	0.0	0.0	10,418.0	19.6	233.3	0.4	14,183.3	26.6	1,094.5	2.1	53,242.6
常磐	§城4]	Γ目	28,301.4	76.0	0.0	0.0	2,717.0	7.3	960.5	2.6	2,688.6	7.2	2,570.7	6.9	37,238.3
常磐	§城5¯	Γ目	37,147.5	79.2	0.0	0.0	3,406.8	7.3	1,107.8	2.4	4,664.9	10.0	548.9	1.2	46,875.9
常磐	城6	「目	41,173.8	96.6	0.0	0.0	584.2	1.4	382.9	0.9	464.5	1.1	0.0	0.0	42,605.5
緑か	「丘1]	「目	68,785.3	93.3	159.8	0.2	485.0	0.7	3,645.1	4.9	573.0	0.8	104.7	0.1	73,752.9
緑か	「丘2」	日	31,502.7	97.2	0.0	0.0	346.4	1.1	462.4	1.4	92.5	0.3	0.0	0.0	32,404.0
	·丘3			95.2	0.0	0.0	1,584.5	2.8	626.6	1.1	545.5	1.0	0.0	0.0	57,359.0
上	шν.	田		86.2	0.0	0.0	15,323.5	4.3	6,688.9	1.9	25,504.9	7.2	1,601.3	0.4	356,190.9
常	磐	城		38.7	0.0	0.0		34.9	687.6	1.6		19.7	2,218.8	5.1	43,251.4
小	岩	牧				0.0	15,077.3			_	8,539.5				
	÷+			79.7	151.1		6,588.1	12.1	417.5	0.8	3,532.2	6.5	384.0	0.7	54,627.3
諏	訪	形	· ·	86.4	0.0	0.0	14,945.2	6.1	4,551.7	1.9	10,999.1	4.5	2,906.0	1.2	244,832.4
御		所		82.8	0.0	0.0	5,424.1	3.4	4,933.2	3.1	8,735.5	5.5	7,993.3	5.1	157,728.4
中	之	条		85.2	0.0	0.0	5,689.3	2.5	6,869.8	3.1	19,180.3	8.6	1,364.6	0.6	223,473.8
秋		和		36.3	0.0	0.0	92,200.6	34.7	2,431.0	0.9	65,300.6	24.6	9,401.6	3.5	265,864.5
上	塩	尻	104,208.7	62.4	0.0	0.0	44,934.4	26.9	1,447.7	0.9	16,107.0	9.7	173.6	0.1	166,871.4
下	塩	尻	59,773.3	48.0	0.0	0.0	57,598.4	46.2	640.9	0.5	5,436.4	4.4	1,102.2	0.9	124,551.3
上	田	原	340,124.6	79.6	3,063.0	0.7	36,196.6	8.5	8,407.4	2.0	33,636.7	7.9	5,712.6	1.3	427,140.8
下	之	条		86.4	0.0	0.0	11,310.3	9.4	1,209.1	1.0	3,806.2	3.2	33.1	0.0	120,019.5
· 神		畑		62.2	0.0	0.0	12,979.8	9.1	1,399.3	1.0	38,811.7	27.2	719.8	0.5	142,599.1
築		地	·	74.1	0.0	0.0	14,512.8	14.5	162.8	0.2	10,783.2	10.8	374.7	0.4	99,887.0
大		屋	·	50.1	0.0	0.0	65,831.6	33.7	8,089.7	4.1	23,175.6	11.8	441.2	0.4	195,614.7
岩		上		73.3	0.0	0.0		11.0	1,510.8	2.8		12.9			
	<i>h</i>			_			5,842.5				6,854.3		0.0	0.0	53,139.6
蒼	久	保		82.8	0.0	0.0	20,727.5	10.6	4,090.8	2.1	8,362.4	4.3	606.6	0.3	196,377.3
国		分		70.9	0.0	0.0	33,743.4		2,281.9	1.1	21,345.6	10.7	555.6	0.3	198,976.8
福		田	·	79.7	0.0	0.0	6,708.9	11.0	1,124.3	1.8	4,021.0	6.6	472.7	0.8	60,832.8
吉		田		82.8	0.0	0.0	8,446.2	8.0	2,772.1	2.6	6,561.9	6.2	429.8	0.4	106,111.8
小		泉	153,050.3	64.2	0.0	0.0	66,037.3	27.7	3,461.8	1.5	8,741.1	3.7	7,213.2	3.0	238,503.6
上		野	192,125.1	90.8	0.0	0.0	12,721.0	6.0	3,099.7	1.5	3,324.6	1.6	215.1	0.1	211,485.5
古		里		69.4	3,011.8	0.7	59,157.4	14.5	6,200.3	1.5	54,114.9	13.3	2,194.3	0.5	407,367.6
				•		•	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	•		•			•		

表5-4 地区別・用途別の建物延べ床面積現況

<u>表5</u>	- 4	ᅩ만	区別 用透						ı		I — — —				課柷ナータ
地	X	名		宅	工場·倉庫併		専用工場·創	車	店舗·事務所依		専用店舗·事	務所	その	他	合計
-0			延面積m²	比率%	延面積m²	比率%	延面積m²	比率%	延面積㎡	比率%	延面積㎡	比率%	延面積㎡	比率%	延面積㎡
住		吉	234,742.6	66.6	0.0	0.0	51,599.6	14.6	6,177.5	1.8	48,484.5	13.8	11,447.4	3.2	352,451.6
芳		田	194,366.0	83.4	0.0	0.0	19,264.8	8.3	2,562.9	1.1	15,968.7	6.9	860.1	0.4	233,022.4
林	之	郷	30,891.2	78.3	0.0	0.0	7,135.5	18.1	312.0	0.8	1,100.4	2.8	0.0	0.0	39,439.1
殿		城		56.5	0.0	0.0	77,933.4	38.0	1,976.5	1.0	3,995.7	1.9	5,299.0	2.6	204,948.7
漆		戸		87.7	0.0	0.0	1,154.7	10.4	0.0	0.0	211.8	1.9	0.0	0.0	11,104.0
富	±	<u>′</u>	137,698.3	49.5	0.0	0.0	131,555.5	47.3	854.9	0.3	7,798.5	2.8	61.9	0.0	277,969.0
		_								1					
古	安	曽伽		82.7	97.0	0.1	19,921.8	11.4	2,923.2	1.7	6,691.1	3.8	578.7	0.3	174,924.1
下	之	郷		47.8	0.0	0.0	79,502.9	36.8	3,552.0	1.6	26,868.0	12.4	2,766.3	1.3	215,985.2
本		郷		78.8	0.0	0.0	7,145.1	6.3	4,519.2	4.0	11,911.3	10.5	333.9	0.3	113,046.3
五		加		87.8	0.0	0.0	12,537.8	7.9	4,002.6	2.5	2,414.2	1.5	307.8	0.2	158,537.6
中		野	94,121.8	81.5	0.0	0.0	9,453.6	8.2	1,950.2	1.7	5,561.4	4.8	4,375.6	3.8	115,462.6
小		島	49,533.5	82.3	0.0	0.0	7,474.3	12.4	406.3	0.7	2,326.2	3.9	412.7	0.7	60,152.9
保		野	78,352.6	66.0	0.0	0.0	24,034.2	20.3	1,429.1	1.2	5,502.1	4.6	9,355.6	7.9	118,673.7
舞		田	36,992.8	77.3	0.0	0.0	8,783.2	18.3	1,381.4	2.9	711.6	1.5	0.0	0.0	47,869.1
八	木	沢		81.9	0.0	0.0	12,426.8	15.9	434.6	0.6	1,245.8	1.6	0.0	0.0	78,123.9
+	•	人	•	91.5	0.0	0.0	1,545.8	5.8	557.0	2.1	163.0	0.6	0.0	0.0	26,698.2
<u>-</u> 新		町	25,913.2	77.5	0.0	0.0	2,518.2	7.5	1,703.4	5.1	3,132.2	9.4	175.2	0.5	33,442.3
前		<del>н</del> л	78,684.8	73.7	0.0	0.0	23,646.5	22.1	1,173.1	1.1	3,118.3	2.9	209.5	0.2	106,832.2
手		<u>山</u> 塚								<del>                                     </del>	1,981.0				
			57,850.0	93.8	0.0	0.0	1,093.8	1.8	423.4	0.7		3.2	294.5	0.5	61,642.7
<u>山</u>		田	23,130.6	68.6	0.0	0.0	9,472.7	28.1	38.5	0.1	1,073.6	3.2	0.0	0.0	33,715.4
野		倉	13,127.4	97.6	0.0	0.0	0.0	0.0	319.0	2.4	0.0	0.0	0.0	0.0	13,446.5
	所 温		•	60.3	0.0	0.0	3,058.9	2.2	8,744.5	6.3	39,330.0	28.1	4,387.9	3.1	139,821.6
仁	古	田	60,842.8	71.4	0.0	0.0	19,607.5	23.0	710.9	0.8	3,233.6	3.8	766.1	0.9	85,160.8
	畄		49,933.8	88.6	0.0	0.0	5,683.0	10.1	426.4	0.8	319.6	0.6	0.0	0.0	56,362.7
浦		野	62,786.4	80.6	0.0	0.0	6,589.5	8.5	4,580.2	5.9	3,139.9	4.0	809.5	1.0	77,905.4
越		戸	38,134.7	92.0	0.0	0.0	3,020.9	7.3	94.2	0.2	198.1	0.5	0.0	0.0	41,447.8
下	室	賀	65,526.0	89.3	0.0	0.0	4,948.5	6.7	423.7	0.6	1,842.2	2.5	616.7	0.8	73,357.1
上	室	賀		86.5	0.0	0.0	6,485.4	10.3	615.4	1.0	276.6	0.4	1,119.4	1.8	62,834.2
上田	3 地 垣	龙計	6,435,957.2	68.9	6,482.7	0.1	1,410,583.7	15.1	203,504.9	2.2	1,116,868.0	12.0	161,277.2	1.7	9,334,673.6
塩		JII	181,452.4	61.4	228.9	0.1	90,023.9	30.4	6,709.0	2.3	8,838.2	3.0	8,450.5	2.9	295,703.1
上	丸	子		47.8	1,401.1	0.4	85,238.2	24.8	26,911.0	7.8	44,916.0	13.0	21,100.3	6.1	344,195.2
中	丸	<del></del>	110,705.1	54.6	0.0	0.0	67,539.5	33.3	6,586.5	3.2	17,004.5	8.4	838.5	0.4	202,674.0
下	<u>九</u> 丸	 子	47,517.1	49.0	0.0	0.0	39,338.9	40.6	1,480.3	1.5	8,562.6	8.8	0.0	0.0	96,898.9
	<u>元</u> 岳	 堂	•			_									
御	岀		,	61.1	283.7	0.2	43,497.4	33.1	2,638.5	2.0	3,970.0	3.0	814.7	0.6	131,480.1
腰		越				0.0	24,226.6	_	3,458.5	2.7	6,922.8	5.5	0.0	0.0	125,901.1
生		<u>田</u>	•	82.7	0.0	0.0	27,516.6	12.2	3,788.2	1.7	7,127.9	3.2	623.1	0.3	225,931.9
西		内		41.7	195.0	0.3	4,089.2	5.7	1,491.7	2.1	35,886.4	50.2	0.0	0.0	71,430.9
	女湯 温		·	22.6	0.0	0.0	3,102.7	3.1	3,776.5	3.8	44,802.9	44.8	25,749.4	25.7	100,023.3
長		瀬		62.8	0.0	0.0	70,200.5	26.1	8,590.9	3.2	19,507.5	7.3	1,634.7	0.6	268,882.3
東		内	114,076.6	76.2	352.8	0.2	30,333.7	20.3	1,587.7	1.1	3,291.2	2.2	0.0	0.0	149,642.0
藤	原	田	29,915.3	42.3	0.0	0.0	35,116.7	49.6	488.8	0.7	5,217.9	7.4	0.0	0.0	70,738.6
平		井	36,685.2	71.7	382.4	0.7	4,174.9	8.2	887.2	1.7	8,739.2	17.1	288.4	0.6	51,157.1
	2 地 垣		1,264,734.5	59.2	2,844.0	0.1	524,398.7	24.6	68,394.7	3.2	214,787.1	10.1	59,499.5	2.8	2,134,658.5
		長		70.0	2,030.6	0.6	64,512.6	20.4	3,730.0	1.2	22,339.9	7.1	2,357.3	0.7	316,370.4
	平 高			28.9	12,492.8	3.1	12,932.2	3.2	20,032.4	5.0	234,996.7	58.5	4,830.8	1.2	401,385.9
	<u>· 」。</u> 3 町 傍			84.4	1,432.1	0.6	24,576.0	10.1	4,496.0	1.8	3,154.6	1.3	4,393.5	1.8	243,930.4
	3 町 本			82.5	1,117.7	0.4	30,770.5	10.1	6,073.0	2.2	10,707.9	3.8	562.5	0.2	281,541.0
	<u> </u>			62.4	17,073.2	1.4	132,791.3	10.9	34,331.3	2.2	271,199.1	21.8	12,144.0	1.0	1,243,227.6
										-					
武工	石	<u>沖</u>		61.3	722.3	1.3	7,445.5	13.8	992.8	1.8	11,548.2	21.3	219.8	0.4	54,145.5
下	武	<u>石</u>		67.4	343.7	0.3	27,939.5	21.9	4,189.8	3.3	6,018.7	4.7	3,085.2	2.4	127,590.3
_	下本			77.6	0.0	0.0	3,673.8	12.5	123.4	0.4	37.7	0.1	2,735.6	9.3	29,394.2
	小》			96.3	0.0	0.0	860.4	1.4	183.7	0.3	1,248.7	2.0	0.0	0.0	62,413.0
上	武	石		78.4	0.0	0.0	7,969.7	15.0	2,253.0	4.2	1,058.5	2.0	178.5	0.3	53,136.5
武石	上本	7 人	57,691.7	87.7	0.0	0.0	1,368.8	2.1	459.6	0.7	5,426.8	8.3	827.9	1.3	65,774.7
武	石 鳥	屋	23,995.4	95.5	0.0	0.0	1,012.7	4.0	0.0	0.0	116.9	0.5	0.0	0.0	25,124.9
	石 余			99.5	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	130.3	0.5	0.0	0.0	24,557.4
	地垣			79.2	1,066.0	0.2	50,270.3	11.4	8,202.2	1.9	25,585.7	5.8	7,047.0	1.6	442,136.5
合				67.1	27,465.8	0.2	2,118,044.0		314,433.1	2.4	1,628,439.9	12.4	239,967.7	1.8	13,154,696.2
Ц		ПI	J,U_U,U+U.U	U1.1	٥.٥٠ ٢٠٠	٥.۷	2,110,077.0	. 0. 1	J 1 1, ∓UU. I		1,020,700.0	. 4.7	200,001.1	1.0	. 0, 107,000.2

曹平高原 真田町 武 武 下下 小 武 武 工 石 工 工 石 工 工 石 武 武 工 工 石 黑

武石余里

□住 宅 □店舗·事務所併用住宅

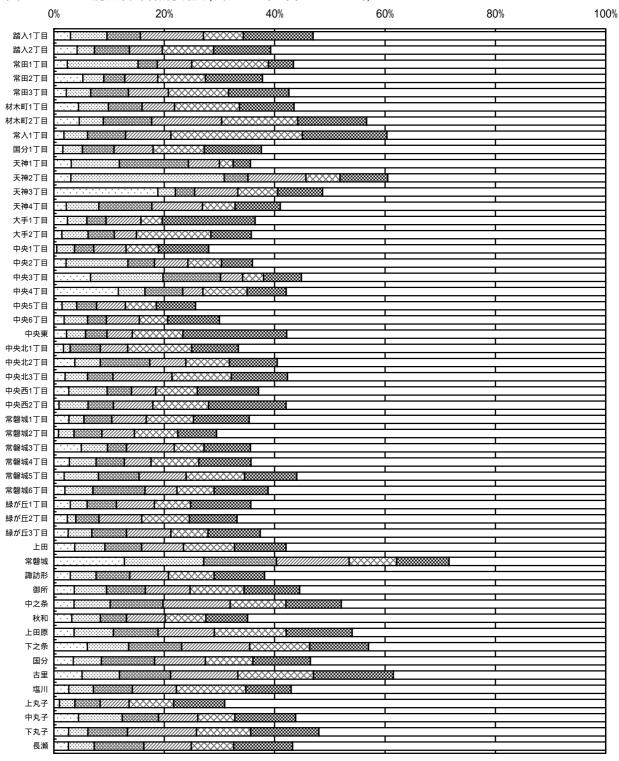


### 5-3-5 地区別建物年齡別現況

用途地域指定区域に係る地区における全建物の棟数は52,147棟であり、建物年齢別に割合の多い順番にみると30年以上29,266棟(56.1%)、25~29年5,313棟(10.2%)、20~24年4,978棟(9.5%)、15~19年4,228棟(8.1%)、10~14年3,610棟(6.9%)、5~9年2,893棟(5.5%)、0~4年1,859棟(3.6%)で全体の約6割が30年以上の建物により占められている。

建物年齢を地区別にみると、全地区において30年以上の建物が最も多い割合を占めており、特に高い割合を占めているのは中央5丁目、中央1丁目、常磐城2丁目、中央6丁目で、70%以上を占めている。一方、建物年齢が比較的若い地区は天神2丁目で、9年以下の建物が地区の30.9%を占めている。

図5-9 地区別建物年齢別現況(用途地域が含まれる地域)



□0~4年 □5~9年 ■10~14年 ■15~19年 ■20~24年 ■25~29年 □30年以上

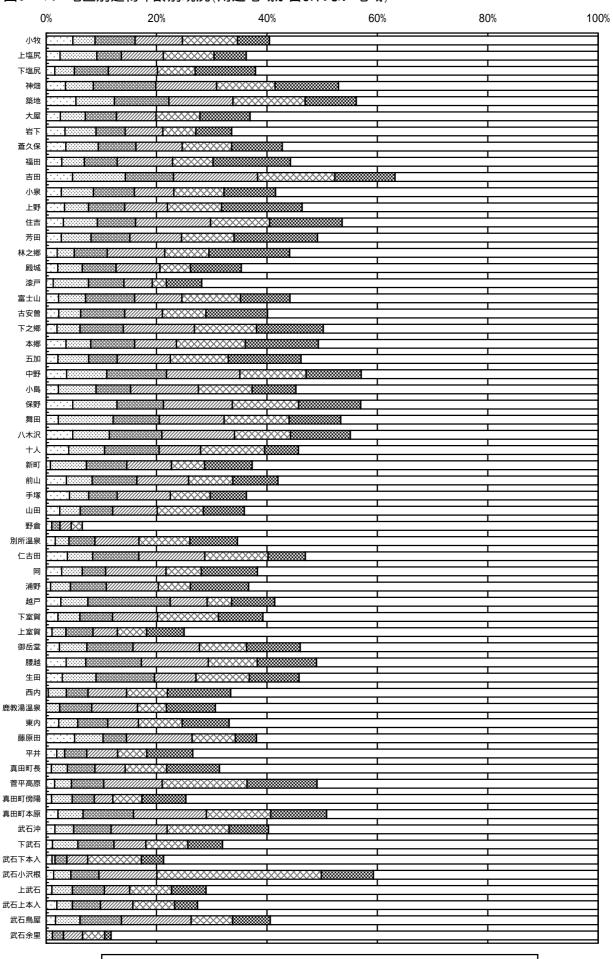
表5-5	地区別建物年齢別現況	資料∶固定資産課税データ

表5 - 5 地	<u>区列建物</u>			-	<b>о</b> /Т	40	4.4/T	4.5	40Æ	00	2.4Æ			産課税	
地区名	全建物  棟数	0 ~	•	5 ~		10 ~		15 ~		20 ~ 2		25 ~		30年	
		棟数	比率%	棟数	比率%	棟数	比率%	棟数	比率%	棟数	比率%	棟数	比率%	棟数	比率%
踏入1丁目	166	5	3.0	11	6.6	10	6.0	19	11.4	12	7.2	21	12.7	88	53.0
踏入2丁目	570	24	4.2	18	3.2	36	6.3	34	6.0	53	9.3	59	10.4	346	60.7
常田1丁目	288	7	2.4	37	12.8	10	3.5	18	6.3	40	13.9	13	4.5	163	56.6
常田2丁目	1,238	65	5.3	47	3.8	47	3.8	74	6.0	107	8.6	128	10.3	770	62.2
常田3丁目	540	12	2.2	24	4.4	37	6.9	39	7.2	59	10.9	59	10.9	310	57.4
材木町1丁目	425	19	4.5	23	5.4	26	6.1	25	5.9	50	11.8	42	9.9	240	56.5
材木町2丁目	457	21	4.6	20	4.4	40	8.8	58	12.7	63	13.8	57	12.5	198	43.3
常入1丁目	815	15	1.8	35	4.3	56	6.9	67	8.2	194	23.8	125	15.3	323	39.6
	367				3.5		5.7		7.1		9.3				62.4
国分1丁目	+	6	1.6	13		21		26		34		38	10.4	229	
天神1丁目	160	5	3.1	14	8.8	20	12.5	9	5.6	4	2.5	5	3.1	103	64.4
天神2丁目	162	5	3.1	45	27.8	7	4.3	17	10.5	10	6.2	14	8.6	64	39.5
天神3丁目	345	65	18.8	11	3.2	12	3.5	27	7.8	25	7.2	28	8.1	177	51.3
天神4丁目	490	11	2.2	29	5.9	47	9.6	45	9.2	29	5.9	40	8.2	289	59.0
大手1丁目	285	7	2.5	10	3.5	10	3.5	18	6.3	11	3.9	48	16.8	181	63.5
大手2丁目	274	4	1.5	13	4.7	13	4.7	11	4.0	37	13.5	20	7.3	176	64.2
中央1丁目	374	2	0.5	12	3.2	13	3.5	22	5.9	22	5.9	34	9.1	269	71.9
中央2丁目	856	19	2.2	96	11.2	41	4.8	52	6.1	52	6.1	48	5.6	548	64.0
中央3丁目	874	58	6.6	115	13.2	91	10.4	35	4.0	33	3.8	60	6.9	482	55.1
中央4丁目	848	99	11.7	41	4.8	58	6.8	31	3.7	68	8.0	60	7.1	491	57.9
中央5丁目	748	11	1.5	20	2.7	27	3.6	39	5.2	42	5.6	53	7.1	556	74.3
	+ -														
	703	13	1.8	30	4.3	24	3.4	42	6.0	36	5.1	66	9.4	492	70.0
中央東	436	10	2.3	15	3.4	17	3.9	20	4.6	40	9.2	82	18.8	252	57.8
中央北1丁目	404	7	1.7	5	1.2	22	5.4	20	5.0	47	11.6	34	8.4	269	66.6
中央北2丁目	368	14	3.8	17	4.6	33	9.0	24	6.5	29	7.9	32	8.7	219	59.5
中央北3丁目	196	4	2.0	8	4.1	9	4.6	21	10.7	21	10.7	20	10.2	113	57.7
中央西1丁目	704	19	2.7	49	7.0	31	4.4	31	4.4	53	7.5	78	11.1	443	62.9
中央西2丁目	435	4	0.9	23	5.3	20	4.6	31	7.1	44	10.1	61	14.0	252	57.9
常磐城1丁目	257	7	2.7	7	2.7	13	5.1	16	6.2	22	8.6	26	10.1	166	64.6
常磐城2丁目	356	3	0.8	10	2.8	18	5.1	21	5.9	28	7.9	25	7.0	251	70.5
常磐城3丁目	463	23	5.0	22	4.8	16	3.5	40	8.6	25	5.4	39	8.4	298	64.4
常磐城4丁目	392	11	2.8	19	4.8	20	5.1	19	4.8	34	8.7	37	9.4	252	64.3
常磐城5丁目	434	8	1.8	27	6.2	32	7.4	37	8.5	46	10.6	41	9.4	243	56.0
常磐城6丁目	551		2.0		5.1		9.4		5.8		6.7	54	9.8		61.2
	+	11		28		52	_	32		37				337	
緑が丘1丁目	944	28	3.0	29	3.1	50	5.3	65	6.9	62	6.6	103	10.9	607	64.3
緑が丘2丁目	452	11	2.4	7	1.5	19		35		39		39	8.6	302	66.8
緑が丘3丁目	698	18	2.6	30	4.3	44	6.3	56	8.0	47	6.7	66	9.5	437	62.6
上 田	4,069	153	3.8	224	5.5	270	6.6	310	7.6	375	9.2	380	9.3	2,357	57.9
常磐城	243	31	12.8	35	14.4	32	13.2	32	13.2	21	8.6	23	9.5	69	28.4
小 牧	620	30	4.8	25	4.0	45	7.3	53	8.5	62	10.0	36	5.8	369	59.5
諏 訪 形	2,940	87	3.0	138	4.7	179	6.1	207	7.0	243	8.3	269	9.1	1,817	61.8
御所	1,738	64	3.7	102	5.9	122	7.0	141	8.1	170	9.8	175	10.1	964	55.5
中之条	2,361	86	3.6	155	6.6	226	9.6	287	12.2	239	10.1	237	10.0	1,131	47.9
秋 和	1,601	52	3.2	83	5.2	76	4.7	112	7.0	118	7.4	121	7.6	1,039	64.9
上塩尻	1,393	35	2.5	93	6.7	62	4.5	106		128	9.2	81	5.8	888	63.7
下 塩 尻	896	14	1.6	32	3.6		6.1	80	8.9	61	6.8	98	10.9		62.1
			3.7		7.1	55								556	45.9
	4,177	153		298	-	338	8.1	426		544	13.0	499	11.9	1,919	
下 之 条	1,322	80	6.1	99	7.5	127	9.6	163	12.3	144	10.9	141	10.7	568	43.0
神畑	1,227	43	3.5	62	5.1	139	11.3	135	11.0	130	10.6	141	11.5	577	47.0
築地	984	53	5.4	69	7.0	97	9.9	114	11.6	129	13.1	91	9.2	431	43.8
大 屋	1,550	40	2.6	70	4.5	88	5.7	111	7.2	123	7.9	141	9.1	977	63.0
岩下	586	20	3.4	33	5.6	31	5.3	40	6.8	35	6.0	38	6.5	389	66.4
蒼 久 保	2,189	78	3.6	129	5.9	149	6.8	184	8.4	196	9.0	201	9.2	1,252	57.2
国 分	1,858	65	3.5	95	5.1	179	9.6	171	9.2	160	8.6	194	10.4	994	53.5
福田	707	20	2.8	29	4.1	42	5.9	71	10.0	52	7.4	99	14.0	394	55.7
吉田	1,044	50	4.8	100	9.6	91	8.7	159	15.2	146	14.0	114	10.9	384	36.8
小泉	2,026	56	2.8	118	5.8	150	7.4	145	7.2	184	9.1	189	9.3	1,184	58.4
上野	2,507		3.4		4.3		6.5				9.8		14.6		53.6
		84		109	-	164		194		246		366		1,344	
古 里	3,555	182	5.1	241	6.8	329	9.3	433	12.2	487	13.7	515	14.5	1,368	38.5

表5 - 5	地区別建物年齢別現況	資料	固定資産課税データ

日本の	723	) - 5	752	<u> </u>				· <del>/</del>	4.0		4-	10/5		0.4/=			産課祝	
特別   日本	地	X	名					·										
野 田   2,662   73   2,7   144   5,4   187   7.0   249   9.4   254   9.5   402   151   1,333   508   株 之 駅 451   9   2.0   14   3.1   27   6.0   47   704   39   8.0   68   146   522   55.9   8   城 1,799   38   2.1   80   4.4   110   6.1   143   7.9   100   5.6   168   9.2   1,163   64.6   漢 子 156   2   1.3   10   6.4   10   6.4   8   8.1   4   2.6   10   6.4   112   71.8   158   158   158   158   158   158   158   158   158   158   158   158   159				棵 鉯	棟数	比率%	棟数	比率%	棟数	比率%	棟数	比率%	棟数	比率%	棟数	比率%	棟数	比率%
野 田   2,662   73   2,7   144   5.4   187   7.0   249   9.4   254   9.5   402   15.1   1.333   50.8   12.5   1.5   1.333   50.8   12.5   1.5   1.333   50.8   12.5   1.5	住		吉	3,069	96	3.1	189	6.2	213	6.9	416	13.6	329	10.7	403	13.1	1,423	46.4
接	芳		Ħ	2.662	73	2.7	144	5.4	187	7.0		9.4	254	9.5	402	15.1	1 353	50.8
接き 所 158 2 133 48 2.1 80 4.4 110 6.1 143 7.9 100 5.6 166 9.2 1.163 6.4 2		<del>→</del>																
渡 庁 158 2 1-3 10 6-4 10 6-4 8 5-1 4 2.6 10 6-8 178 7-8 178 18		~	_															
展 生 山 2.119 48 2.3 1004 4.9 188 8.9 181 8.5 220 10.6 190 9.0 1.183 58.8 1										_							- 1	
古 安 曽 2,169 50 23 86 40 173 80 148 6.8 171 7.9 242 112 1.29 598 17 2 第 1 1.466 29 2.0 61 4.2 1115 7.8 188 12.9 165 113 177 12.1 32 683 50.7 五 加 2.000 43 2.1 112 5.6 104 5.2 193 9.6 12.1 10.5 295 13.2 1,081 55.0 1			尸	156	2	1.3	10	6.4	10	6.4	8	5.1	4	2.6	10	6.4	112	71.8
下   一次   一次   一次   一次   一次   一次   一次	富	土	山	2,119	48	2.3	104	4.9	188	8.9	181	8.5	225	10.6	190	9.0	1,183	55.8
下   一次   一次   一次   一次   一次   一次   一次	古	安	曽	2,169	50	2.3	86	4.0	173	8.0	148	6.8	171	7.9	242	11.2	1.299	59.9
班				1 466	29	2.0		4 2	115	7.8	189	12.9	165	11.3		12 1	- 1	49.8
西・		~																
中 野 1,182 44 3.7 86 73 128 10.8 157 13.3 142 22.0 118 10.0 50.7 42.9 小 島 718 16 2.2 49 6.8 45 6.3 88 12.3 70 9.7 57 7.9 393 54.7 保 野 1,058 51 4.8 85 8.0 89 8.4 132 12.5 127 12.0 119 11.2 455 43.0 異 田 502 111 2.2 50 10.0 42 8.4 59 11.8 59 11.8 59 11.8 47 9.4 23.4 46.6 17.1 ★ 1811 39 4.8 54 6.7 7.9 5.5 10.7 13.2 82 10.1 88 10.9 384 45.6 17.1 ★ 1811 39 4.8 54 6.7 7.9 5.5 10.7 13.2 82 10.1 88 10.9 384 46.6 17.1 ★ 1811 39 4.8 54 6.7 7.9 5.5 10.7 13.2 82 10.1 88 10.9 384 45.6 17.1 ★ 1811 39 4.8 54 6.7 7.9 5.5 10.7 13.2 82 10.1 88 10.9 384 45.6 17.1 ★ 1811 39 4.8 54 6.7 4.7 9.5 10.7 13.2 82 10.1 88 10.9 384 46.6 27.7 前山山 1,112 41 3.7 52 4.7 90 8.1 10.4 9.4 89 8.0 91 8.0 91 8.2 645 52.0 至 1.0 1.0 1.0 1.0 1.0 1.0 1.0 1.0 1.0 1.0																		
小																	/ -	
展 野 1,088 51 4.8 85 8.0 89 8.4 132 12.5 127 2.0 119 11.2 455 43.0 2	甲		野	1,182	44	3.7	86	7.3	128	10.8	157	13.3	142	12.0	118	10.0	507	42.9
押         田         502         11         2.2         50         10.0         42         8.4         50         11.8         59         11.8         47         9.4         23.4         48.6         47         77         9.5         107         13.2         82         10.1         88         10.9         364         44.9         44.9         44.9         44.9         44.9         44.9         48.9         81.8         10.9         364         44.9         44.9         43.7         82.0         10.0         33         8.0         9.0         22.0         7.5         34         11.6         18.6         11.5         64.0         62.7         7.0         30         8.1         10.0         9.7         56.8         7.2         51.6         6.0         63.7         11.8         9.9         7.0         56.8         7.2         51.6         6.0         63.7         11.0         8.0         91.0         80.0         91.0         80.0         91.0         80.0         91.0         80.0         91.0         80.0         91.0         80.0         91.0         80.0         91.0         80.0         91.0         80.0         91.0         80.0         91.0         80.0 </td <td>小</td> <td></td> <td>島</td> <td>718</td> <td>16</td> <td>2.2</td> <td>49</td> <td>6.8</td> <td>45</td> <td>6.3</td> <td>88</td> <td>12.3</td> <td>70</td> <td>9.7</td> <td>57</td> <td>7.9</td> <td>393</td> <td>54.7</td>	小		島	718	16	2.2	49	6.8	45	6.3	88	12.3	70	9.7	57	7.9	393	54.7
押         田         502         11         2.2         50         10.0         42         8.4         50         11.8         59         11.8         47         9.4         23.4         48.6         47         77         9.5         107         13.2         82         10.1         88         10.9         364         44.9         44.9         44.9         44.9         44.9         44.9         48.9         81.8         10.9         364         44.9         44.9         43.7         82.0         10.0         33         8.0         9.0         22.0         7.5         34         11.6         18.6         11.5         64.0         62.7         7.0         30         8.1         10.0         9.7         56.8         7.2         51.6         6.0         63.7         11.8         9.9         7.0         56.8         7.2         51.6         6.0         63.7         11.0         8.0         91.0         80.0         91.0         80.0         91.0         80.0         91.0         80.0         91.0         80.0         91.0         80.0         91.0         80.0         91.0         80.0         91.0         80.0         91.0         80.0         91.0         80.0 </td <td>保</td> <td></td> <td>野</td> <td>1,058</td> <td>51</td> <td>4.8</td> <td>85</td> <td>8.0</td> <td>89</td> <td>8.4</td> <td>132</td> <td>12.5</td> <td>127</td> <td>12.0</td> <td>119</td> <td>11.2</td> <td>455</td> <td>43.0</td>	保		野	1,058	51	4.8	85	8.0	89	8.4	132	12.5	127	12.0	119	11.2	455	43.0
一八 木 沢 811 39 4.8 54 6.7 77 9.5 107 13.2 82 10.1 88 10.9 364 44.9 十 人 293 12 4.1 19 6.5 29 9.9 22 7.5 34 11.6 18 6.1 159 54.3 新 町 383 3 0.8 25 6.5 28 7.3 31 8.1 23 6.0 34 11.6 18 6.1 1595 54.3 新 町 383 3 0.8 25 6.5 28 7.3 31 8.1 23 6.0 34 11.6 18 6.1 1595 54.3 新 町 383 3 0.8 25 6.5 28 7.3 31 8.1 23 6.0 34 11.6 18 6.1 1595 54.3 前 山 1.112 41 3.7 52 4.7 90 8.1 104 9.4 89 8.0 91 8.2 6.65 58.0 1月 1.112 41 3.7 52 4.7 90 8.1 104 9.4 89 8.0 91 8.2 6.5 6.6 485 58.0 日 32 58 2 5.5 12 3.7 19 5.9 26 8.0 27 8.4 2.7 4 207 64.1 野 倉 198 2 1.0 0 0.0 3 1.5 4 2.0 4 2.0 0 0.0 0.0 186 93.4 19					11	22		10.0		8.4	50	11.8		11.8	47	9.4	234	46.6
十一   人   293   12   4-1   19   6-5   29   9-9   22   7.5   34   11.6   18   6-1   150   54.3   新   町   383   3   0.8   25   6-5   28   7.3   31   8-1   23   6-0   33   8-6   246   62.7   62.7   62.6   63.7   64.3   64.5   65.6   65.8   64.5	-	*	_													_		
新一町 383 3 3 8.6 240 62.7 前 41 11 2 41 3.7 52 4.7 98 8.1 104 9.4 88 8.0 91 8.2 645 85.0 1		<b>/</b> \																
前 山   1,112   41   3.7   52   4.7   90   8.1   104   9.4   8.9   8.0   91   8.2   64.5   68.0   1   1   1   1   1   1   1   1   1														i e				
手         域         777         33         4.2         27         3.5         40         5.1         7.5         9.7         56         7.2         51         6.6         495         63.7           財         向         198         2         1.0         0         0.0         3         1.5         4         2.0         4         2.0         0         0.0         10         3         1.5         4         2.0         4         2.0         0         0.0         10         18         9.8         1.1         4         2.0         0         0.0         0.0         3         1.5         4         2.0         4         2.0         0         0.0         0.0         18         3.8         6.6         6.6         4.7         10.0         8.0         11.5         5.6         6.8         4.3         3.6         6.6         6.5         81         9.4         5.0         5.8         9.1         10.6         5.45         63.3         8.3         1.6         6.5         81         9.4         5.0         5.8         9.1         10.6         6.5         63.3         3.1         1.6         6.5         8.2         7.9         7.0			町	383	3	0.8	25	6.5	28	7.3	31	8.1	23	6.0	33	8.6	240	62.7
手         域         777         33         4.2         27         3.5         40         5.1         7.5         9.7         56         7.2         51         6.6         495         63.7           財         向         198         2         1.0         0         0.0         3         1.5         4         2.0         4         2.0         0         0.0         10         3         1.5         4         2.0         4         2.0         0         0.0         10         18         9.8         1.1         4         2.0         0         0.0         0.0         3         1.5         4         2.0         4         2.0         0         0.0         0.0         18         3.8         6.6         6.6         4.7         10.0         8.0         11.5         5.6         6.8         4.3         3.6         6.6         6.5         81         9.4         5.0         5.8         9.1         10.6         5.45         63.3         8.3         1.6         6.5         81         9.4         5.0         5.8         9.1         10.6         6.5         63.3         3.1         1.6         6.5         8.2         7.9         7.0	前		山	1,112	41	3.7	52	4.7	90	8.1	104	9.4	89	8.0	91	8.2	645	58.0
田田   田田   田田   田田   田田   田田   田田   田			塚		33	4.2		3.5		5.1	75	9.7		7.2	51	6.6	495	63.7
野 倉 198 2 1.0 0 0.0 3 1.5 4 2.0 4 2.0 0 0.0 185 93.4 別所温泉 1.278 21 1.6 32 2.5 60 4.7 102 8.0 118 9.2 110 8.6 855 65.3 1 日 528 32 3.9 138 4.6 6.9 8.3 99 12.0 95 11.5 56 6.8 4.99 53.0 1 1										_								
別所温泉 1,278   21   1.6   32   2.5   60   4.7   102   8.0   118   9.2   110   8.6   835   65.3													i e					
日本語画   1988   32   3.9   3.8   4.6   6.9   8.3   9.9   12.0   9.5   11.5   5.6   6.8   4.39   53.0     画																		
画			、泉	1,278	21	1.6	32	2.5	60		102		118	9.2	110	8.6	835	
## 野 861 7 0.8 31 3.6 56 6.5 81 9.4 50 5.8 91 10.6 545 63.3 越 戸 449 12 2.7 22 4.9 667 14.9 30 6.7 20 4.5 35 7.8 263 58.6 下室 質 881 19 2.2 35 4.0 52 5.9 72 8.2 97 11.0 71 8.1 535 60.7 上 室 質 752 8 1.1 19 2.5 37 4.9 33 4.4 40 5.3 51 6.8 564 75.0 上田地域計 87,922 2,939 3.3 4,818 5.5 6,222 7.1 7,815 8.9 8,380 9.5 9,122 10.4 48,626 55.3 塩 川 2,581 70 2.7 115 4.5 182 7.1 206 8.0 325 12.6 212 8.2 1,471 57.0 上 東子 2,839 29 1.0 80 2.8 129 4.5 149 5.2 229 8.1 263 9.3 1,966 9.0 中 丸 子 1,613 72 4.5 128 7.9 106 6.6 115 7.1 108 6.7 178 11.0 906 56.2 市 丸 子 712 19 2.7 25 3.5 51 7.2 89 12.5 70 9.8 88 12.4 370 52.0 御 岳 堂 1,123 27 2.4 56 5.0 94 8.4 135 12.0 96 8.5 109 9.7 606 54.0 藤 1,123 27 2.4 56 5.0 94 8.4 135 12.0 96 8.5 109 9.7 606 54.0 世 田 2,489 73 2.9 152 6.1 264 10.6 187 7.5 240 9.6 225 9.0 1,348 54.2 西 内 514 2 0.4 17 3.3 20 3.9 36 7.0 38 7.4 59 11.5 432 66.5 康 瀬 2,463 65 2.6 115 4.7 222 9.0 211 8.6 190 7.7 263 10.7 1,337 56.7 東 内 1,692 39 2.3 58 3.4 92 5.4 94 5.6 194 7.7 263 10.7 1,337 56.7 東 内 1,692 39 2.3 58 3.4 92 5.4 94 5.6 194 7.7 263 10.7 1,337 56.7 東 内 1,692 39 2.3 58 3.4 92 5.4 94 5.6 194 7.7 263 10.7 1,337 56.7 東 内 1,692 39 2.3 58 3.4 92 5.4 94 5.6 194 7.7 263 10.7 1,337 56.7 東 内 1,692 39 2.3 58 3.4 92 5.4 94 5.6 194 7.7 263 10.7 1,337 56.7 東 内 1,692 39 2.3 58 3.4 92 5.4 94 5.6 194 7.7 263 10.7 1,337 56.7 東 内 1,692 39 2.3 58 3.4 92 5.4 94 5.6 194 7.7 263 10.7 1,337 56.7 東 田 町 長 3,284 31 0.9 96 2.9 164 5.0 180 5.5 246 7.5 315 9.6 2,226 89.3 良田町季原 3,075 66 2.1 140 4.6 281 9.1 406 13.2 359 11.7 311 10.1 1,512 49.2 真田町季原 3,075 66 2.1 140 4.6 281 9.1 406 13.2 359 11.7 311 10.1 1,512 49.2 真田町季原 3,075 66 2.1 140 4.6 281 9.1 408 3.4 169 5.3 256 8.0 2,399 74.7 真田町季原 4,021 31 1.5 62 3.1 118 5.8 214 10.6 31.1 15.4 226 6.9 4.9 4.0 4.1 1.1 307 3.8 2 武 石 市 567 7 1.0 25 3.7 39 5.8 31 4.4 5.9 62 7.6 34 4.1 598 4.2 武 石 市 567 7 1.0 25 3.7 39 5.8 31 4.8 5.9 62 7.6 34 4.1 598 4.2 武 石 市 567 7 1.0 1.4 23 3.1 37 5.1 77 10.5 218 29.8 69 9.4 2.9 40.7 武 石 市 567 7 7 1.0 24 2.8 3.7 39 5.8	仁	古	田	828	32	3.9	38	4.6	69	8.3	99	12.0	95	11.5	56	6.8	439	53.0
勝野   861   7   0.8   31   3.6   56   6.5   81   9.4   50   5.8   91   10.6   545   63.3   24   月末   12.5   12.		畄		640	18	2.8	24	3.8	27	4.2	70	10.9	41	6.4	65	10.2	395	61.7
越    戸   449   12   2.7   22   4.9   67   14.9   30   6.7   20   4.5   35   7.8   263   586     下 室 質   752   8   1.1   19   2.2   35   4.0   52   5.9   72   8.2   97   11.0   71   8.1   535   60.7     上田地域計   87,922   2,939   3.3   4,818   5.5   6,222   7.1   7,815   8.9   8,380   9.5   9,122   10.4   48,626   55.3     塩	浦		野	861		0.8		3.6		6.5		9.4		5.8		10.6		63.3
下室賀 881 19 2.2 35 4.0 52 5.9 72 8.2 97 11.0 71 8.1 535 60.7 上室賀 752 8 1.1 19 2.5 37 4.9 33 4.4 40 5.3 51 6.8 564 75.0 1上田地域計 87,922 2,939 3.3 4,818 5.5 6,222 7.1 7.815 8.9 8,380 9.5 9,122 10.4 48,626 55.3 塩 川 2,581 70 2.7 116 4.5 182 7.1 206 8.0 325 12.6 212 8.2 1,471 57.0 上東 元子 2,839 29 1.0 80 2.8 129 4.5 149 5.2 229 8.1 263 9.3 1,960 69.0 中東元子 71,2 19 2.7 24.5 128 7.9 106 6.6 115 7.1 108 6.7 178 11.0 906 56.2 下東元子 712 19 2.7 25 3.5 51 7.2 89 12.5 70 9.8 88 12.4 370 52.0 御岳堂 1,123 27 2.4 56 5.0 94 8.4 135 12.0 96 8.5 109 9.7 606 54.0 腰壁越 1,239 45 3.6 44 3.6 125 10.1 150 12.1 110 8.9 133 10.7 632 51.0 生田 2,489 73 2.9 152 6.1 264 10.6 187 7.5 240 9.6 225 9.0 1,348 54.2 厘西 万 514 2 0.4 17 3.3 20 3.9 36 7.0 38 7.4 59 11.5 342 66.5 鹿教湯温泉 326 0 0.0 8 2.5 115 4.7 222 9.0 211 8.6 190 7.7 263 10.7 1,337 66.7 東																		
上田 室 賀 752 88 1.1 19 2.5 37 4.9 33 4.4 40 5.3 51 6.8 564 75.0 上田地域計 87.922 2.939 3.3 4.818 5.5 6.222 7.1 7.815 8.9 8.380 9.5 9.122 10.4 48.626 55.3 塩 川 2.581 70 2.7 11.5 4.5 182 7.1 206 8.0 325 12.6 212 8.2 1.471 57.0 上 丸 子 2.839 2.9 1.0 80 2.8 129 4.5 14.9 5.2 2.29 8.1 263 9.3 1,960 69.0 中 丸 子 1.613 72 4.5 128 7.9 10.6 6.6 11.5 7.1 10.8 6.7 178 11.0 90.6 56.2 下 丸 子 712 19 2.7 2.5 3.5 51 7.2 89 12.5 70 9.8 88 12.4 370 52.0 御 岳 堂 1,123 27 2.4 56 5.0 9.4 8.4 13.5 12.0 96 8.5 10.9 9.7 60.6 54.0 健康 越 1,239 45 3.6 44 3.6 125 10.1 15.0 12.1 110 8.9 133 10.7 632 51.0 生 田 2.489 73 2.9 152 6.1 264 10.6 187 7.5 240 9.6 225 9.0 1,348 54.2 西 内 514 2 0.4 17 3.3 20 3.9 3.6 7.0 3.8 7.4 5.9 11.5 342 66.5 魔教湯温泉 326 0 0.0 8 8 2.5 19 5.8 27 8.3 17, 5.2 29 8.9 226 9.3 12.6 6.3 康永 原 由 446 23 5.2 23 5.2 19 5.8 27 8.3 17, 5.2 29 8.9 226 69.3 康原 田 446 23 5.2 23 5.2 19 4.3 53 11.9 3.5 7.8 17 3.8 276 61.9 平 井 625 12 1.9 9 1.4 25 4.0 35 5.6 33 5.3 52 8.3 459 73.4	$\vdash$	_		_														
上田地域計 87,922 2,939 3.3 4,818 5.5 6,222 7.1 7,815 8.9 8,380 9.5 9,122 10.4 48,626 55.3													97				535	
塩 川 2,581 70 2.7 115 4.5 182 7.1 206 8.0 325 12.6 212 8.2 1,471 57.0 上 丸 子 2,839 29 1.0 80 2.8 129 4.5 149 5.2 229 8.1 263 9.3 1,960 69.0 中 丸 子 1,613 72 4.5 128 7.9 106 6.6 115 7.1 108 6.7 178 11.0 906 56.2 下 丸 子 7712 19 2.7 2.5 3.5 51 7.2 89 12.5 70 9.8 88 12.4 370 52.0 御 岳 堂 1,123 27 2.4 56 5.0 94 8.4 135 12.0 96 8.5 109 9.7 606 54.0 腰 越 1,239 45 3.6 44 3.6 125 10.1 150 12.1 110 8.9 133 10.7 632 51.0 座 田 2,489 73 2.9 152 6.1 264 10.6 187 7.5 240 9.6 225 9.0 1,348 54.2 西 内 514 2 0.4 17 3.3 20 3.9 3.6 7.0 3.8 7.4 59 11.5 342 66.5 鹿教湯温泉 326 0 0.0 8 2.5 19 5.8 27 8.3 17 5.2 29 8.9 226 69.3 長 瀬 2,463 65 2.6 115 4.7 222 9.0 211 8.6 190 7.7 263 10.7 1,397 56.7 東 内 1,692 39 2.3 58 3.4 92 5.4 94 5.6 134 7.9 144 8.5 1,131 66.8 藤 原 田 446 23 5.2 23 5.2 19 4.3 53 11.9 35 7.8 17 3.8 276 61.9 平 井 625 12 1.9 9 1.4 25 4.0 35 5.0 18.0 5.5 246 7.5 315 9.6 2,252 68.6 曹 田 原 長 3,284 31 0.9 9.6 2.9 164 5.0 180 5.5 246 7.5 315 9.6 2,252 68.6 曹 田 原 長 3,284 31 0.9 9.6 2.9 164 5.0 180 5.5 246 7.5 315 9.6 2,252 68.6 曹 田 所 表 3,213 32 1.0 120 3.7 129 4.0 108 3.4 10.5 11.5 15.4 256 12.7 1,029 50.9 真田町房房 3,213 32 1.0 120 3.7 129 4.0 108 3.4 10.5 13.1 15.4 256 12.7 1,029 50.9 真田町房房 3,213 32 10.0 12.0 3.7 129 4.0 108 3.4 10.5 13.1 10.1 15.1 12.4 0.7 1.5 12.4 11.5 3.6 2.7 1.3 11.5 62 3.1 140 4.6 281 9.1 406 13.2 359 11.7 311 10.1 1.5 12 49.2 真田町本原 3,275 66 2.1 140 4.6 281 9.1 406 13.2 359 11.7 311 10.1 1.5 12 49.2 真田町本原 3,213 32 10.0 12.0 3.7 129 4.0 108 3.4 10.5 9.4 1,138 9.8 7,192 62.0 武 石 沖 561 9 1.6 19 3.4 38 6.8 57 10.2 63 11.2 40 7.1 335 59.7 下 武 石 沖 561 9 1.6 19 3.4 38 6.8 57 10.2 63 11.2 40 7.1 335 59.7 下 武 石 沖 561 9 1.6 19 3.4 38 6.8 57 10.2 63 11.2 40 7.1 335 59.7 下 武 石 市 561 9 1.6 19 3.4 38 6.8 57 10.2 63 11.2 40 7.1 335 59.7 下 武 石 市 561 9 1.6 19 3.4 38 6.8 57 10.2 63 11.2 40 7.1 335 59.7 下 武 石 市 561 9 1.6 19 3.4 38 6.8 57 10.2 63 11.2 40 7.1 335 59.7 下 武 石 市 561 9 1.6 19 3.4 38 6.8 57 10.2 63 11.2 40 7.1 335 59.7 下 武 石 市 561 9 1.6 19 3.4 38 6.8 57 10.2 63 11.2 40 7.1 335 59.7 下 武 石 市 561 9 1.6 19 3.4 48 2.2 5.5 8.2 11.0 10.5				752	8	1.1	19	2.5	37	4.9		4.4	40	5.3	51	6.8	564	75.0
上 丸 子         2.839         29         1.0         80         2.8         129         4.5         149         5.2         229         8.1         263         9.3         1,960         69.0           中 丸 子         1,613         72         4.5         128         7.9         106         6.6         115         7.1         108         6.7         178         11.0         906         56.2           下 丸 子         712         19         2.7         25         3.5         51         7.2         89         12.5         70         9.8         88         12.4         30         52         6         5.0         94         8.4         135         12.0         96         8.5         109         9.7         606         54.0         8         1.1         10         8.9         133         10.7         606         54.0         8         1.1         10         8.9         133         10.7         606         54.0         8         1.1         10         8.9         133         10.7         606         54.0         8         1.1         10         8         2.2         10         8         2.7         8.3         1.7         52.9	上日	日地均	或計	87,922	2,939	3.3	4,818	5.5	6,222	7.1	7,815	8.9	8,380	9.5	9,122	10.4	48,626	55.3
上 丸 子         2.839         29         1.0         80         2.8         129         4.5         149         5.2         229         8.1         263         9.3         1,960         69.0           中 丸 子         1,613         72         4.5         128         7.9         106         6.6         115         7.1         108         6.7         178         11.0         906         56.2           下 丸 子         712         19         2.7         25         3.5         51         7.2         89         12.5         70         9.8         88         12.4         30         52         6         5.0         94         8.4         135         12.0         96         8.5         109         9.7         606         54.0         8         1.1         10         8.9         133         10.7         606         54.0         8         1.1         10         8.9         133         10.7         606         54.0         8         1.1         10         8.9         133         10.7         606         54.0         8         1.1         10         8         2.2         10         8         2.7         8.3         1.7         52.9	塩		Ш	2,581	70	2.7	115	4.5	182	7.1	206	8.0	325	12.6	212	8.2	1.471	57.0
中 丸 子         1,613         72         4.5         128         7.9         106         6.6         115         7.1         108         6.7         178         11.0         906         56.2           下 丸 子         712         19         2.7         25         3.5         51         7.2         89         12.5         70         9.8         88         12.4         370         52.0           御 岳 堂         1,123         27         2.4         56         5.0         94         8.4         135         12.0         96         8.5         109         9.7         606         54.0           腰         越         1,239         45         3.6         44         3.6         125         10.1         150         12.1         110         8.9         133         10.7         632         51.0           生         田         2,489         73         2.9         152         6.1         264         10.6         187         7.0         38         7.4         59         11.5         342         66.5           西         内         1,692         39         2.3         58         3.4         92         5.4         94		丸	子	2 839	29	1.0	80	2.8		4.5		5.2		8.1	263	9.3	1 960	69.0
下 丸 子 712 19 2.7 25 3.5 51 7.2 89 12.5 70 9.8 88 12.4 370 52.0 御 岳 堂 1,123 27 2.4 56 5.0 94 8.4 135 12.0 96 8.5 109 9.7 606 54.0 腰 越 1,239 45 3.6 44 3.6 125 10.1 150 12.1 110 8.9 133 10.7 632 51.0 生 田 2,489 73 2.9 152 6.1 264 10.6 187 7.5 240 9.6 225 9.0 1,348 54.2 西 内 514 2 0.4 17 3.3 20 3.9 36 7.0 38 7.4 59 11.5 342 66.5 鹿教湯温泉 326 0 0.0 8 2.5 19 5.8 27 8.3 17 5.2 29 8.9 226 69.3 長 瀬 2,463 65 2.6 115 4.7 222 9.0 211 8.6 190 7.7 263 10.7 1,397 56.7 東 内 1,692 39 2.3 58 3.4 92 5.4 94 5.6 134 7.9 144 8.5 1,131 66.8 藤 原 田 446 23 5.2 23 5.2 19 4.3 53 11.9 35 7.8 17 3.8 276 61.9 平 井 625 12 1.9 9 1.4 25 4.0 35 5.6 33 5.3 52 8.3 459 7.4 入于地域計 18,662 476 2.6 830 4.4 1,348 7.2 1,487 8.0 1,625 8.7 1,772 9.5 11,124 59.6 真田町長 3,284 31 0.9 96 2.9 164 5.0 180 5.5 246 7.5 315 9.6 2,252 68.6 菅平高原 2,021 31 1.5 62 3.1 118 5.8 214 10.6 311 15.4 256 12.7 1,029 50.9 真田町房陽 3,213 32 1.0 120 3.7 129 4.0 108 3.4 169 5.3 256 8.0 2,399 74.7 真田町本原 3,075 66 2.1 140 4.6 281 9.1 406 13.2 359 11.7 311 10.1 1,512 49.2 真田地域計 11,593 160 1.4 418 3.6 692 6.0 908 7.8 1,085 9.4 1,113 9.8 7,192 6.2 正武 石 沖 561 9 1.6 19 3.4 38 6.8 57 10.2 63 11.2 40 7.1 33.5 59.7 下 武 石 1,383 16 1.2 64 4.6 90 6.5 80 5.8 10.5 7.6 87 6.3 94.4 6.8 0 章 7.0 561 9.1 1.4 23 3.1 37 5.1 77 10.5 218 29.8 69 9.4 29.8 40.7 正元 石 1,383 16 1.2 64 4.6 90 6.5 80 5.8 10.5 7.6 87 6.3 94.4 6.8 0 章 7.0 561 9 1.6 1.2 64 4.6 90 6.5 80 5.8 10.5 7.6 87 6.3 94.4 6.8 0 章 7.0 561 9 1.6 1.2 64 4.6 90 6.5 80 5.8 10.5 7.6 87 6.3 94.4 6.8 0 章 7.0 561 9 1.6 1.2 64 4.6 90 6.5 80 5.8 10.5 7.6 87 6.3 94.4 6.8 0 章 7.0 561 9 1.6 1.2 64 4.6 90 6.5 80 5.8 10.5 7.6 87 6.3 94.4 6.8 0 章 7.0 561 9 1.6 1.2 64 4.6 90 6.5 80 5.8 10.5 7.6 87 6.3 94.4 6.8 0 章 7.0 561 9 1.6 1.2 64 4.6 90 6.5 80 5.8 10.5 80 5.8 10.5 7.6 87 6.3 94.4 6.8 0 章 7.0 561 9 1.6 1.2 64 4.6 90 6.5 80 5.8 10.5 7.6 87 6.3 94.4 6.8 0 章 7.0 561 9 1.6 1.2 64 4.6 90 6.5 80 5.8 10.5 7.6 87 6.3 94.4 6.8 0 章 7.0 561 9 1.6 1.2 64 4.6 90 6.5 80 5.8 10.5 7.6 87 6.3 94.4 6.8 0 章 7.0 561 9 1.0 1.4 23 3.1 3.3 3.1 3.3 5.3 3.3 3.3 3.4 4.6 51 7.5 2.0 6.8 14.4 5.																	/	
爾岳堂 1,123 27 2.4 56 5.0 94 8.4 135 12.0 96 8.5 109 9.7 606 54.0 腰 越 1,239 45 3.6 44 3.6 125 10.1 150 12.1 110 8.9 133 10.7 632 51.0 生 田 2,489 73 2.9 152 6.1 264 10.6 187 7.5 240 9.6 225 9.0 1,348 54.2 西 内 514 2 0.4 17 3.3 20 3.9 36 7.0 38 7.4 59 11.5 342 66.5 鹿教湯温泉 326 0 0.0 8 2.5 19 5.8 27 8.3 17 5.2 29 8.9 226 69.3 長 瀬 2,463 65 2.6 115 4.7 222 9.0 211 8.6 190 7.7 263 10.7 1,397 56.7 東 内 1,692 39 2.3 58 3.4 92 5.4 94 5.6 134 7.9 144 8.5 1,131 66.8 藤 原 田 446 23 5.2 23 5.2 19 4.3 53 11.9 35 7.8 17 3.8 276 61.9 平 并 625 12 1.9 9 1.4 25 4.0 35 5.6 33 5.3 52 8.3 459 73.4 丸子地域計 18,662 476 2.6 830 4.4 1,348 7.2 1,487 8.0 1,625 8.7 1,772 9.5 11,124 59.6 章 平高原 2,021 31 1.5 62 3.1 118 5.8 214 10.6 311 15.4 256 12.7 1,029 50.9 真田町倭陽 3,213 32 1.0 120 3.7 129 4.0 108 3.4 169 5.3 256 8.0 2,399 74.7 真田町本原 3,075 66 2.1 140 4.6 281 9.1 406 13.2 359 11.7 1311 10.1 1,512 49.2 真田町城計 11,593 160 1.4 418 3.6 692 6.0 908 7.8 10.8 9.4 1,138 9.8 7,192 62.0 武 石 沖 561 9 1.6 19 3.4 38 6.8 57 10.2 6 311.2 40 7.1 335 59.7 下 五 石 1,383 16 1.2 64 4.6 90 6.5 80 2.2 14 3.8 36 9.7 15 4.0 292 78.7 武 五小沢根 732 10 1.4 23 3.1 37 5.1 77 10.5 218 29.8 69 9.4 298 40.7 上 五 石 673 7 1.0 25 3.7 39 5.8 11 4.6 51 7.6 42 6.2 478 71.0 武 石 58 2 3.7 3.7 39 5.8 3.7 3.7 39 5.8 31 4.6 51 7.6 42 6.2 478 71.0 武 石 58 2 3.7 3.7 39 5.8 31 4.6 51 7.6 42 6.2 478 71.0 武 石 58 2 3.8 38 0 0.0 4 1.1 7 2.0 12 3.4 48 5.9 62 7.6 34 4.1 307 88.2 武 石 58 2 38 0 0.0 4 1.1 7 2.0 12 3.7 30 5.8 31 4.6 51 7.6 42 6.2 478 71.0 武 石 58 2 3.8 38 0 0.0 4 1.1 7 2.0 12 3.4 48 5.9 62 7.6 34 4.1 596 72.6 33 3.2 34 0.0 11.4 23 3.1 37 5.1 77 10.5 218 29.8 69 9.4 298 40.7 上 五 石 58 2 38 38 0 0.0 4 1.1 7 2.0 12 3.4 48 5.9 62 7.5 36 8.0 2.7 5.0 68 17.4 59.8 31 6.0 1.4 418 3.6 692 7.5 37 12.2 40 7.1 335 69.7 31 4.4 1.1 2 0.5 8 2.2 14 3.8 36 9.7 15 4.0 292 78.7 31 4.1 4.0 4.6 2.2 3.7 3.7 39 5.8 31 4.6 51 7.6 42 6.2 478 71.0 31 4.4 4.1 307 88.2 31 4.4 4.0 4.4 4.1 307 88.2 31 4.4 4.0 4.4 4.1 307 88.2 31 4.4 4.4 4.0 4 4 1.1 307 88.2 31 4.4 4.4 4.0 4 4 1.1 307 88.2 31 4.4 4.4 4.0 4 4 1.1 307 88.2 31 4.4 4.4 4.																		
腰 越 1,239 45 3.6 44 3.6 125 10.1 150 12.1 110 8.9 133 10.7 632 51.0 生 田 2,489 73 2.9 152 6.1 264 10.6 187 7.5 240 9.6 225 9.0 1,348 54.2 西 内 514 2 0.4 17 3.3 20 3.9 36 7.0 38 7.4 59 11.5 342 66.5 鹿教湯温泉 326 0 0.0 8 2.5 19 5.8 27 8.3 17 5.2 29 8.9 226 69.3 長 瀬 2,463 65 2.6 115 4.7 222 9.0 211 8.6 190 7.7 263 10.7 1,397 56.7 東 内 1,692 39 2.3 58 3.4 92 5.4 94 5.6 134 7.9 144 8.5 1,131 66.8 藤 原 田 446 23 5.2 23 5.2 19 4.3 53 11.9 35 7.8 17 3.8 276 61.9 平 井 625 12 1.9 9 1.4 25 4.0 35 5.6 33 5.3 52 8.3 459 73.4 丸子地域計 18,662 476 2.6 830 4.4 1,348 7.2 1,487 8.0 1,625 8.7 1,772 9.5 11,124 59.6 真田町長 3,284 31 0.9 96 2.9 164 5.0 180 5.5 246 7.5 315 9.6 2,252 68.6 管平高原 2,021 31 1.5 62 3.1 118 5.8 214 10.6 311 15.4 256 12.7 1,029 50.9 真田町斉陽 3,213 32 1.0 120 3.7 129 4.0 108 3.4 169 5.3 256 8.0 2,399 74.7 真田町本原 3,075 66 2.1 140 4.6 281 9.1 406 13.2 359 11.7 311 10.1 1,512 49.2 武田丁本原 561 9 1.6 19 3.4 38 6.8 57 10.2 63 11.2 40 7.1 335 59.7 下武石 1,383 16 1.2 64 4.6 90 6.5 80 5.8 105 7.6 87 6.3 941 68.0 武石下本入 371 4 1.1 2 0.5 8 2.2 14 3.8 36 9.7 15 4.0 292 78.7 武石小沢根 732 10 1.4 23 3.1 37 5.1 77 10.5 218 29.8 69 9.4 298 40.7 上武石、五 673 7 1.0 25 3.7 39 5.8 2.2 14 3.8 36 9.7 15 4.0 292 78.7 武石小沢根 732 10 1.4 23 3.1 37 5.1 77 10.5 218 29.8 69 9.4 298 40.7 上武石、五 673 7 1.0 25 3.7 39 5.8 2.2 14 3.8 36 9.7 15 4.0 292 78.7 武石小沢根 732 10 1.4 23 3.1 37 5.1 77 10.5 218 29.8 69 9.4 298 40.7 上武石、五 673 7 1.0 25 3.7 39 5.8 2.2 14 3.8 36 9.7 15 4.0 292 78.7 武石小沢根 732 10 1.4 23 3.1 37 5.1 77 10.5 218 29.8 69 9.4 298 40.7 上武石、五 673 7 1.0 25 3.7 39 5.8 31 4.6 51 7.6 42 6.2 478 71.0 武石、上 五 石 673 7 1.0 25 3.7 39 5.8 42 5.1 48 5.9 62 7.6 34 4.1 5.95 72.6 武石、皇屋 293 5 1.7 13 4.4 22 7.5 37 12.6 22 7.5 20 6.8 174 59.4 武石・北 4 1.1 307 88.2 武石・北 4 1.1 5.1 6.7 5.8 4 1.1 7 5.8 4 1.1 7 5.0 12 3.4 4 4.0 4 1.1 307 88.2 武石・北 4 1.1 5.1 6.0 6.0 6.0 6.0 6.0 6.0 6.0 6.0 6.0 6.0															88			
生 田 2,489         73         2.9         152         6.1         264         10.6         187         7.5         240         9.6         225         9.0         1,348         54.2           西 內         514         2         0.4         17         3.3         20         3.9         36         7.0         38         7.4         59         11.5         342         66.5           應数湯温泉         326         0         0.0         8         2.5         19         5.8         27         8.3         17         5.2         29         8.9         226         69.3           長瀬         2,463         65         2.6         115         4.7         222         9.0         211         8.6         190         7.7         263         10.7         1,397         56.7           東内         1,692         39         2.3         58         3.4         92         5.4         94         5.6         134         7.9         144         8.2         1,131         66.8           東田         4         625         12         1.9         9         1.4         25         4.0         35         5.6         133         5.3		둅	堂	1,123	27	2.4	56	5.0	94	8.4	135	12.0	96	8.5	109	9.7	606	54.0
西 内 514 2 0.4 17 3.3 20 3.9 36 7.0 38 7.4 59 11.5 342 66.5 鹿教湯温泉 326 0 0.0 8 2.5 19 5.8 27 8.3 17 5.2 29 8.9 226 69.3 長 瀬 2,463 65 2.6 115 4.7 222 9.0 211 8.6 190 7.7 263 10.7 1,397 56.7 東 内 1,692 39 2.3 58 3.4 92 5.4 94 5.6 134 7.9 144 8.5 1,131 66.8 藤原田 446 23 5.2 23 5.2 19 4.3 53 11.9 35 7.8 17 3.8 276 61.9 平 井 625 12 1.9 9 1.4 25 4.0 35 5.6 33 5.3 52 8.3 459 73.4 丸子地域計 18,662 476 2.6 830 4.4 1,348 7.2 1,487 8.0 1,625 8.7 1,772 9.5 11,124 59.6 音 平高原 2,021 31 1.5 62 3.1 118 5.8 214 10.6 311 15.4 256 12.7 1,029 50.9 真田町傍陽 3,213 32 1.0 120 3.7 129 4.0 108 3.4 169 5.3 256 8.0 2,399 74.7 真田町本原 3,075 66 2.1 140 4.6 281 9.1 406 13.2 359 11.7 311 10.1 1,512 49.2 真田地域計 11,593 160 1.4 418 3.6 692 6.0 908 7.8 1,085 9.4 1,138 9.8 7,192 62.0 武 石 沖 561 9 1.6 19 3.4 38 6.8 57 10.2 63 11.2 40 7.1 335 59.7 下武 石 1,383 16 1.2 64 4.6 90 6.5 80 5.8 105 7.6 87 6.3 941 68.0 武石下本入 371 4 1.1 2 0.5 8 2.2 14 3.8 36 9.7 15 4.0 292 78.7 武石小沢根 732 10 1.4 23 3.1 37 5.1 77 10.2 5 3.7 39 5.8 31 4.6 51 7.6 42 6.2 478 71.0 武石上本入 820 16 2.0 23 2.8 42 5.1 48 5.9 62 7.6 34 4.1 59.4 298 40.7 丘云后上本入 820 16 2.0 23 2.8 42 5.1 48 5.9 62 7.6 34 4.1 59.5 72.6 武石 烏屋 293 5 1.7 13 4.4 22 7.5 37 12.6 22 7.5 20 6.8 17.7 59.4 武石 烏屋 293 5 1.7 13 4.4 22 7.5 37 12.6 22 7.5 20 6.8 17.7 59.4 3.8 36 3.4 31 4.0 4.0 4.1 1.1 307 88.2 3.5 3.5 3.5 3.5 3.5 3.5 3.5 3.5 3.5 3.5	腰		越	1,239	45	3.6	44	3.6	125	10.1	150	12.1	110	8.9	133	10.7	632	51.0
西 内 514 2 0.4 17 3.3 20 3.9 36 7.0 38 7.4 59 11.5 342 66.5 鹿教湯温泉 326 0 0.0 8 2.5 19 5.8 27 8.3 17 5.2 29 8.9 226 69.3 長 瀬 2,463 65 2.6 115 4.7 222 9.0 211 8.6 190 7.7 263 10.7 1,397 56.7 東 内 1,692 39 2.3 58 3.4 92 5.4 94 5.6 134 7.9 144 8.5 1,131 66.8 藤原田 446 23 5.2 23 5.2 19 4.3 53 11.9 35 7.8 17 3.8 276 61.9 平 井 625 12 1.9 9 1.4 25 4.0 35 5.6 33 5.3 52 8.3 459 73.4 丸子地域計 18,662 476 2.6 830 4.4 1,348 7.2 1,487 8.0 1,625 8.7 1,772 9.5 11,124 59.6 音 平高原 2,021 31 1.5 62 3.1 118 5.8 214 10.6 311 15.4 256 12.7 1,029 50.9 真田町傍陽 3,213 32 1.0 120 3.7 129 4.0 108 3.4 169 5.3 256 8.0 2,399 74.7 真田町本原 3,075 66 2.1 140 4.6 281 9.1 406 13.2 359 11.7 311 10.1 1,512 49.2 真田地域計 11,593 160 1.4 418 3.6 692 6.0 908 7.8 1,085 9.4 1,138 9.8 7,192 62.0 武 石 沖 561 9 1.6 19 3.4 38 6.8 57 10.2 63 11.2 40 7.1 335 59.7 下武 石 1,383 16 1.2 64 4.6 90 6.5 80 5.8 105 7.6 87 6.3 941 68.0 武石下本入 371 4 1.1 2 0.5 8 2.2 14 3.8 36 9.7 15 4.0 292 78.7 武石小沢根 732 10 1.4 23 3.1 37 5.1 77 10.2 5 3.7 39 5.8 31 4.6 51 7.6 42 6.2 478 71.0 武石上本入 820 16 2.0 23 2.8 42 5.1 48 5.9 62 7.6 34 4.1 59.4 298 40.7 丘云后上本入 820 16 2.0 23 2.8 42 5.1 48 5.9 62 7.6 34 4.1 59.5 72.6 武石 烏屋 293 5 1.7 13 4.4 22 7.5 37 12.6 22 7.5 20 6.8 17.7 59.4 武石 烏屋 293 5 1.7 13 4.4 22 7.5 37 12.6 22 7.5 20 6.8 17.7 59.4 3.8 36 3.4 31 4.0 4.0 4.1 1.1 307 88.2 3.5 3.5 3.5 3.5 3.5 3.5 3.5 3.5 3.5 3.5	生		田	2,489	73	2.9	152	6.1	264	10.6	187	7.5	240	9.6	225	9.0	1.348	54.2
腰教湯温泉 326 0 0 0.0 8 2.5 19 5.8 27 8.3 17 5.2 29 8.9 226 69.3 長 瀬 2,463 65 2.6 115 4.7 222 9.0 211 8.6 190 7.7 263 10.7 1,397 56.7 東 内 1,692 39 2.3 58 3.4 92 5.4 94 5.6 134 7.9 144 8.5 1,131 66.8 藤 原 田 446 23 5.2 23 5.2 19 4.3 53 11.9 35 7.8 17 3.8 276 61.9 平 井 625 12 1.9 9 1.4 25 4.0 35 5.6 33 5.3 52 8.3 459 73.4 丸子地域計 18,662 476 2.6 830 4.4 1,348 7.2 1,487 8.0 1,625 8.7 1,772 9.5 11,124 59.6 曹 甲 高 原 2,021 31 1.5 62 3.1 118 5.8 214 10.6 311 15.4 256 12.7 1,029 50.9 真田町傍陽 3,213 32 1.0 120 3.7 129 4.0 108 3.4 169 5.3 256 8.0 2,399 74.7 真田町本原 3,075 66 2.1 140 4.6 281 9.1 406 13.2 359 11.7 311 10.1 1,512 49.2 真田地域計 11,593 160 1.4 418 3.6 692 6.0 908 7.8 1,085 9.4 1,138 9.8 7,192 62.0 武 石 沖 561 9 1.6 19 3.4 38 6.8 57 10.2 63 11.2 40 7.1 335 59.7 下 武 石 1,383 16 1.2 64 4.6 90 6.5 80 5.8 105 7.6 87 6.3 941 68.0 武石 本入 371 4 1.1 2 0.5 8 2.2 14 3.8 59 62 7.6 34 4.1 59.4 29.8 40.7 正 五 石 1,383 16 1.2 64 4.6 90 6.5 80 5.8 105 7.6 87 6.3 941 68.0 武石 本入 371 4 1.1 2 0.5 8 2.2 14 3.8 36 9.7 15 4.0 292 78.7 武石 1,383 16 1.2 64 4.6 90 6.5 80 5.8 105 7.6 87 6.3 941 68.0 武石 本入 371 4 1.1 2 0.5 8 2.2 14 3.8 36 9.7 15 4.0 292 78.7 武石 1,383 16 1.2 64 4.6 90 6.5 80 5.8 105 7.6 87 6.3 941 68.0 武石 十 732 10 1.4 23 3.1 37 5.1 77 10.5 218 29.8 69 9.4 29.8 40.7 正石 千 7 1.0 25 3.7 39 5.8 31 4.6 51 7.6 42 6.2 478 71.0 武石 上本入 820 16 2.0 23 2.8 42 5.1 48 5.9 62 7.6 34 4.1 595 72.6 武石 上本入 820 16 2.0 23 2.8 42 5.1 48 5.9 62 7.6 34 4.1 595 72.6 武石 上本入 820 16 2.0 23 2.8 42 5.1 48 5.9 62 7.6 34 4.1 595 72.6 武石 上本入 820 16 2.0 23 2.8 42 5.1 48 5.9 62 7.6 34 4.1 595 72.6 武石 烏屋 293 5 1.7 13 4.4 22 7.5 37 12.6 22 7.5 20 6.8 174 59.4 武石 烏星 348 0 0.0 44 1.1 77 2.0 12 3.4 14 4.0 4 1.1 307 88.2 武石地域計 5,181 67 1.3 173 3.3 283 5.5 356 6.9 571 11.0 311 6.0 3,420 66.0			内			0.4		3.3						7 4		11.5		
長       瀬       2,463       65       2.6       115       4.7       222       9.0       211       8.6       190       7.7       263       10.7       1,397       56.7         東       内       1,692       39       2.3       58       3.4       92       5.4       94       5.6       134       7.9       144       8.5       1,131       66.8         藤       原       田       446       23       5.2       23       5.2       19       4.3       53       11.9       35       7.8       17       3.8       276       61.9         平       井       625       12       1.9       9       1.4       25       4.0       35       5.6       33       5.3       52       8.3       459       73.4         丸子地域計       18.662       476       2.6       830       4.4       1,348       7.2       1,487       8.0       1,625       8.7       1,772       9.5       11,124       59.6         真田町長       3,284       31       0.9       96       2.9       164       5.0       180       5.5       246       7.5       315       9.6       2,252       68.6		为净:																
東 内         1,692         39         2.3         58         3.4         92         5.4         94         5.6         134         7.9         144         8.5         1,131         66.8           藤 原 田         446         23         5.2         23         5.2         19         4.3         53         11.9         35         7.8         17         3.8         276         61.9           平 井         625         12         1.9         9         1.4         25         4.0         35         5.6         33         5.3         52         8.3         459         73.4           丸子地域計         18,662         476         2.6         830         4.4         1,348         7.2         1,487         8.0         1,625         8.7         1,772         9.5         11,124         59.6           真田町長         3,284         31         0.9         96         2.9         164         5.0         180         5.5         246         7.5         315         9.6         2,252         68.6           菅田町房房         3,213         32         1.0         120         3.7         129         4.0         108         3.4         169 <th< td=""><td></td><td>人的压</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></th<>		人的压																
腰原田 446 23 5.2 23 5.2 19 4.3 53 11.9 35 7.8 17 3.8 276 61.9 平 井 625 12 1.9 9 1.4 25 4.0 35 5.6 33 5.3 52 8.3 459 73.4 九子地域計 18,662 476 2.6 830 4.4 1,348 7.2 1,487 8.0 1,625 8.7 1,772 9.5 11,124 59.6 真田町長 3,284 31 0.9 96 2.9 164 5.0 180 5.5 246 7.5 315 9.6 2,252 68.6 菅平高原 2,021 31 1.5 62 3.1 118 5.8 214 10.6 311 15.4 256 12.7 1,029 50.9 真田町傍陽 3,213 32 1.0 120 3.7 129 4.0 108 3.4 169 5.3 256 8.0 2,399 74.7 真田町本原 3,075 66 2.1 140 4.6 281 9.1 406 13.2 359 11.7 311 10.1 1,512 49.2 真田地域計 11,593 160 1.4 418 3.6 692 6.0 908 7.8 1,085 9.4 1,138 9.8 7,192 62.0 武 石 沖 561 9 1.6 19 3.4 38 6.8 57 10.2 63 11.2 40 7.1 335 59.7 下 武 石 1,383 16 1.2 64 4.6 90 6.5 80 5.8 105 7.6 87 6.3 941 68.0 武石下本入 371 4 1.1 2 0.5 8 2.2 14 3.8 36 9.7 15 4.0 292 78.7 武石小沢根 732 10 1.4 23 3.1 37 5.1 77 10.5 218 29.8 69 9.4 298 40.7 上 武 石 673 7 1.0 25 3.7 39 5.8 31 4.6 51 7.6 42 6.2 478 71.0 武石上本入 820 16 2.0 23 2.8 42 5.1 48 5.9 62 7.6 34 4.1 595 72.6 武 石 余里 348 0 0.0 4 1.1 7 3.3 173 3.3 283 5.5 356 6.9 571 11.0 311 6.0 3,420 66.0																		
平 井       625       12       1.9       9       1.4       25       4.0       35       5.6       33       5.3       52       8.3       459       73.4         丸子地域計       18,662       476       2.6       830       4.4       1,348       7.2       1,487       8.0       1,625       8.7       1,772       9.5       11,124       59.6         真田町長       3,284       31       0.9       96       2.9       164       5.0       180       5.5       246       7.5       315       9.6       2,252       68.6         菅平高原       2,021       31       1.5       62       3.1       118       5.8       214       10.6       311       15.4       256       12.7       1,029       50.9         真田町傍陽       3,213       32       1.0       120       3.7       129       4.0       108       3.4       169       5.3       256       8.0       2,399       74.7         真田町房房       3,075       66       2.1       140       4.6       281       9.1       406       13.2       359       11.7       311       10.1       1,512       49.2         真田町房房       3,075       <			内	1,692	39	2.3	58	3.4	92	5.4	94	5.6	134	7.9	144	8.5	1,131	66.8
平 井       625       12       1.9       9       1.4       25       4.0       35       5.6       33       5.3       52       8.3       459       73.4         丸子地域計       18,662       476       2.6       830       4.4       1,348       7.2       1,487       8.0       1,625       8.7       1,772       9.5       11,124       59.6         真田町長       3,284       31       0.9       96       2.9       164       5.0       180       5.5       246       7.5       315       9.6       2,252       68.6         菅平高原       2,021       31       1.5       62       3.1       118       5.8       214       10.6       311       15.4       256       12.7       1,029       50.9         真田町傍陽       3,213       32       1.0       120       3.7       129       4.0       108       3.4       169       5.3       256       8.0       2,399       74.7         真田町房房       3,075       66       2.1       140       4.6       281       9.1       406       13.2       359       11.7       311       10.1       1,512       49.2         真田町房房       3,075       <	藤	原	田	<u>4</u> 46	23	5.2	23	5.2	19	4.3	53	11.9	35	7.8	17	3.8	276	61.9
丸子地域計       18,662       476       2.6       830       4.4       1,348       7.2       1,487       8.0       1,625       8.7       1,772       9.5       11,124       59.6         真田町長       3,284       31       0.9       96       2.9       164       5.0       180       5.5       246       7.5       315       9.6       2,252       68.6         菅平高原       2,021       31       1.5       62       3.1       118       5.8       214       10.6       311       15.4       256       12.7       1,029       50.9         真田町傍陽       3,213       32       1.0       120       3.7       129       4.0       108       3.4       169       5.3       256       8.0       2,399       74.7         真田町房陽       3,213       32       1.0       120       3.7       129       4.0       108       3.4       169       5.3       256       8.0       2,399       74.7         真田町房陽       3,213       32       1.0       120       3.7       129       4.0       108       3.4       169       5.3       256       8.0       2,399       74.7         真田町房屋       3,075 <td>平</td> <td></td> <td>井</td> <td>625</td> <td>12</td> <td>1.9</td> <td>9</td> <td>1.4</td> <td>25</td> <td>4.0</td> <td>35</td> <td>5.6</td> <td>33</td> <td>5.3</td> <td>52</td> <td>8.3</td> <td>459</td> <td>73.4</td>	平		井	625	12	1.9	9	1.4	25	4.0	35	5.6	33	5.3	52	8.3	459	73.4
真田町長       3,284       31       0.9       96       2.9       164       5.0       180       5.5       246       7.5       315       9.6       2,252       68.6         菅平高原       2,021       31       1.5       62       3.1       118       5.8       214       10.6       311       15.4       256       12.7       1,029       50.9         真田町傍陽       3,213       32       1.0       120       3.7       129       4.0       108       3.4       169       5.3       256       8.0       2,399       74.7         真田町原陽       3,075       66       2.1       140       4.6       281       9.1       406       13.2       359       11.7       311       10.1       1,512       49.2         真田地域計       11,593       160       1.4       418       3.6       692       6.0       908       7.8       1,085       9.4       1,138       9.8       7,192       62.0         武石       沖       561       9       1.6       19       3.4       38       6.8       57       10.2       63       11.2       40       7.1       335       59.7         下武石       1.3383<		子地坛	_															
菅 平 高 原       2,021       31       1.5       62       3.1       118       5.8       214       10.6       311       15.4       256       12.7       1,029       50.9         真田町傍陽       3,213       32       1.0       120       3.7       129       4.0       108       3.4       169       5.3       256       8.0       2,399       74.7         真田町本原       3,075       66       2.1       140       4.6       281       9.1       406       13.2       359       11.7       311       10.1       1,512       49.2         真田地域計       11,593       160       1.4       418       3.6       692       6.0       908       7.8       1,085       9.4       1,138       9.8       7,192       62.0         武石沖       561       9       1.6       19       3.4       38       6.8       57       10.2       63       11.2       40       7.1       335       59.7         下武石       1,383       16       1.2       64       4.6       90       6.5       80       5.8       105       7.6       87       6.3       941       68.0         武石下水       371       4																		
真田町傍陽     3,213     32     1.0     120     3.7     129     4.0     108     3.4     169     5.3     256     8.0     2,399     74.7       真田町本原     3,075     66     2.1     140     4.6     281     9.1     406     13.2     359     11.7     311     10.1     1,512     49.2       真田地域計     11,593     160     1.4     418     3.6     692     6.0     908     7.8     1,085     9.4     1,138     9.8     7,192     62.0       武石沖     561     9     1.6     19     3.4     38     6.8     57     10.2     63     11.2     40     7.1     335     59.7       下武石     1,383     16     1.2     64     4.6     90     6.5     80     5.8     105     7.6     87     6.3     941     68.0       武石小沢根     732     10     1.4     23     3.1     37     5.1     77     10.5     218     29.8     69     9.4     298     40.7       武石小沢根     732     10     1.4     23     3.7     39     5.8     31     4.6     51     7.6     42     6.2     478     71.0       武																		
真田町本原     3,075     66     2.1     140     4.6     281     9.1     406     13.2     359     11.7     311     10.1     1,512     49.2       真田地域計     11,593     160     1.4     418     3.6     692     6.0     908     7.8     1,085     9.4     1,138     9.8     7,192     62.0       武石沖     561     9     1.6     19     3.4     38     6.8     57     10.2     63     11.2     40     7.1     335     59.7       下武石     1,383     16     1.2     64     4.6     90     6.5     80     5.8     105     7.6     87     6.3     941     68.0       武石下本入     371     4     1.1     2     0.5     8     2.2     14     3.8     36     9.7     15     4.0     292     78.7       武石小沢根     732     10     1.4     23     3.1     37     5.1     77     10.5     218     29.8     69     9.4     298     40.7       上武石小沢根     732     10     25     3.7     39     5.8     31     4.6     51     7.6     42     6.2     478     71.0       武石小沢根     320																		
真田地域計     11,593     160     1.4     418     3.6     692     6.0     908     7.8     1,085     9.4     1,138     9.8     7,192     62.0       武石沖     561     9     1.6     19     3.4     38     6.8     57     10.2     63     11.2     40     7.1     335     59.7       下武石     1,383     16     1.2     64     4.6     90     6.5     80     5.8     105     7.6     87     6.3     941     68.0       武石下本入     371     4     1.1     2     0.5     8     2.2     14     3.8     36     9.7     15     4.0     292     78.7       武石小沢根     732     10     1.4     23     3.1     37     5.1     77     10.5     218     29.8     69     9.4     298     40.7       上武石 673     7     1.0     25     3.7     39     5.8     31     4.6     51     7.6     42     6.2     478     71.0       武石 上武石 5     820     16     2.0     23     2.8     42     5.1     48     5.9     62     7.6     34     4.1     595     72.6       武石 烏屋     293     5<					32	1.0	120		129	4.0	108		169		256		2,399	
真田地域計     11,593     160     1.4     418     3.6     692     6.0     908     7.8     1,085     9.4     1,138     9.8     7,192     62.0       武石沖     561     9     1.6     19     3.4     38     6.8     57     10.2     63     11.2     40     7.1     335     59.7       下武石     1,383     16     1.2     64     4.6     90     6.5     80     5.8     105     7.6     87     6.3     941     68.0       武石下本入     371     4     1.1     2     0.5     8     2.2     14     3.8     36     9.7     15     4.0     292     78.7       武石小沢根     732     10     1.4     23     3.1     37     5.1     77     10.5     218     29.8     69     9.4     298     40.7       上武石 673     7     1.0     25     3.7     39     5.8     31     4.6     51     7.6     42     6.2     478     71.0       武石 上武石 5     820     16     2.0     23     2.8     42     5.1     48     5.9     62     7.6     34     4.1     595     72.6       武石 烏屋     293     5<	真目	日町オ	原	3,075	66	2.1	<u>1</u> 40	4.6	281	9.1	406	13.2	359	11.7	311	10.1	1,512	49.2
武石 沖 561 9 1.6 19 3.4 38 6.8 57 10.2 63 11.2 40 7.1 335 59.7 下 武 石 1,383 16 1.2 64 4.6 90 6.5 80 5.8 105 7.6 87 6.3 941 68.0 武石下本入 371 4 1.1 2 0.5 8 2.2 14 3.8 36 9.7 15 4.0 292 78.7 武石小沢根 732 10 1.4 23 3.1 37 5.1 77 10.5 218 29.8 69 9.4 298 40.7 上 武 石 673 7 1.0 25 3.7 39 5.8 31 4.6 51 7.6 42 6.2 478 71.0 武石上本入 820 16 2.0 23 2.8 42 5.1 48 5.9 62 7.6 34 4.1 595 72.6 武石 烏 屋 293 5 1.7 13 4.4 22 7.5 37 12.6 22 7.5 20 6.8 174 59.4 武石余里 348 0 0.0 4 1.1 7 2.0 12 3.4 14 4.0 4 1.1 307 88.2 武石地域計 5,181 67 1.3 173 3.3 283 5.5 356 6.9 571 11.0 311 6.0 3,420 66.0	真日	日地均	或計	11,593	160	1.4	418	3.6	692	6.0	908	7.8	1,085	9.4	1,138	9.8	7,192	62.0
下武石 1,383 16 1.2 64 4.6 90 6.5 80 5.8 105 7.6 87 6.3 941 68.0 武石下本入 371 4 1.1 2 0.5 8 2.2 14 3.8 36 9.7 15 4.0 292 78.7 武石小沢根 732 10 1.4 23 3.1 37 5.1 77 10.5 218 29.8 69 9.4 298 40.7 上武石 673 7 1.0 25 3.7 39 5.8 31 4.6 51 7.6 42 6.2 478 71.0 武石上本入 820 16 2.0 23 2.8 42 5.1 48 5.9 62 7.6 34 4.1 595 72.6 武石 烏屋 293 5 1.7 13 4.4 22 7.5 37 12.6 22 7.5 20 6.8 174 59.4 武石余里 348 0 0.0 4 1.1 7 2.0 12 3.4 14 4.0 4 1.1 307 88.2 武石地域計 5,181 67 1.3 173 3.3 283 5.5 356 6.9 571 11.0 311 6.0 3,420 66.0						1.6	10	3.4		6.8		10.2		11.2		7.1		59.7
武石下本入 371 4 1.1 2 0.5 8 2.2 14 3.8 36 9.7 15 4.0 292 78.7 武石小沢根 732 10 1.4 23 3.1 37 5.1 77 10.5 218 29.8 69 9.4 298 40.7 上 武 石 673 7 1.0 25 3.7 39 5.8 31 4.6 51 7.6 42 6.2 478 71.0 武石上本入 820 16 2.0 23 2.8 42 5.1 48 5.9 62 7.6 34 4.1 595 72.6 武 石 鳥 屋 293 5 1.7 13 4.4 22 7.5 37 12.6 22 7.5 20 6.8 174 59.4 武 石 余 里 348 0 0.0 4 1.1 7 2.0 12 3.4 14 4.0 4 1.1 307 88.2 武石地域計 5,181 67 1.3 173 3.3 283 5.5 356 6.9 571 11.0 311 6.0 3,420 66.0																		
武石小沢根 732 10 1.4 23 3.1 37 5.1 77 10.5 218 29.8 69 9.4 298 40.7 上 武 石 673 7 1.0 25 3.7 39 5.8 31 4.6 51 7.6 42 6.2 478 71.0 武石上本入 820 16 2.0 23 2.8 42 5.1 48 5.9 62 7.6 34 4.1 595 72.6 武 石 鳥 屋 293 5 1.7 13 4.4 22 7.5 37 12.6 22 7.5 20 6.8 174 59.4 武 石 余 里 348 0 0.0 4 1.1 7 2.0 12 3.4 14 4.0 4 1.1 307 88.2 武石地域計 5,181 67 1.3 173 3.3 283 5.5 356 6.9 571 11.0 311 6.0 3,420 66.0																		
上 武 石     673     7     1.0     25     3.7     39     5.8     31     4.6     51     7.6     42     6.2     478     71.0       武石上本入     820     16     2.0     23     2.8     42     5.1     48     5.9     62     7.6     34     4.1     595     72.6       武石鳥屋     293     5     1.7     13     4.4     22     7.5     37     12.6     22     7.5     20     6.8     174     59.4       武石余里     348     0     0.0     4     1.1     7     2.0     12     3.4     14     4.0     4     1.1     307     88.2       武石地域計     5,181     67     1.3     173     3.3     283     5.5     356     6.9     571     11.0     311     6.0     3,420     66.0																		
武石上本入 820 16 2.0 23 2.8 42 5.1 48 5.9 62 7.6 34 4.1 595 72.6 武石鳥屋 293 5 1.7 13 4.4 22 7.5 37 12.6 22 7.5 20 6.8 174 59.4 武石余里 348 0 0.0 4 1.1 7 2.0 12 3.4 14 4.0 4 1.1 307 88.2 武石地域計 5,181 67 1.3 173 3.3 283 5.5 356 6.9 571 11.0 311 6.0 3,420 66.0					10		23		37		77		218				298	40.7
武石鳥屋 293 5 1.7 13 4.4 22 7.5 37 12.6 22 7.5 20 6.8 174 59.4 武石余里 348 0 0.0 4 1.1 7 2.0 12 3.4 14 4.0 4 1.1 307 88.2 武石地域計 5,181 67 1.3 173 3.3 283 5.5 356 6.9 571 11.0 311 6.0 3,420 66.0	上上	武	石	673	7	1.0	25	3.7	39	5.8	31	4.6	<u>5</u> 1	7.6	42	6.2	<u>47</u> 8	71.0
武石鳥屋 293 5 1.7 13 4.4 22 7.5 37 12.6 22 7.5 20 6.8 174 59.4 武石余里 348 0 0.0 4 1.1 7 2.0 12 3.4 14 4.0 4 1.1 307 88.2 武石地域計 5,181 67 1.3 173 3.3 283 5.5 356 6.9 571 11.0 311 6.0 3,420 66.0	武石	5上4	人	820	16	2.0	23	2.8	42	5.1	48	5.9	62	7.6	34	4.1	595	72.6
武石余里 348 0 0.0 4 1.1 7 2.0 12 3.4 14 4.0 4 1.1 307 88.2 武石地域計 5,181 67 1.3 173 3.3 283 5.5 356 6.9 571 11.0 311 6.0 3,420 66.0																		
武石地域計 5,181 67 1.3 173 3.3 283 5.5 356 6.9 571 11.0 311 6.0 3,420 66.0																		
合 計   123,358   3,642   3.0   6,239   5.1   8,545   6.9   10,566   8.6   11,661   9.5   12,343   10.0   70,362   57.0		口地攻																
	合		計	123,358	3,642	3.0	6,239	5.1	8,545	6.9	10,566	8.6	11,661	9.5	12,343	10.0	70,362	57.0

図5-10 地区別建物年齢別現況(用途地域が含まれない地域)



□0~4年 □5~9年 ■10~14年 ■15~19年 ■20~24年 ■25~29年 □30年以上

# 6. 都市の歴史と景観

# 6-2-2 文化財

本市の文化財の指定状況は国指定で31件、県指定で27件、市指定で232件、合計290件の文化財が指定を受けている。

国指定では国宝の安楽寺八角三重塔をはじめ、重要 文化財が11件、有形文化財7件などがある。

県指定では、上田城櫓(南·北·西)、西光寺阿弥陀 堂等の県宝が20件、真田氏館跡や塩田城跡等の史跡 が4件、天然記念物が3件指定されている。

市指定では、有形文化財が120件、史跡42件、天然 記念物31件など多くの有形・無形の文化財が指定され ている。

表6-1 文化財指定状況

	国指定	県指定	市指定
国宝	1	0	0
重要文化財	11	0	0
登録有形文化財	0	0	0
県 宝	0	20	0
重有形民俗	1	0	0
史 跡	3	4	42
天然記念物	3	3	31
名 勝	0	0	2
名勝·天然記念物	0	0	5
重要美術品	2	0	0
有形文化財	7	0	120
有 形 民 俗	0	0	14
無形文化財	0	0	4
無形民俗	3	0	14
合 計	31	27	232

表6-2 文化財調書-1

<u> </u>	化划调音 - 1			
細 分類	指定主体	指定年月日		種 類 · 規 模 等
国宝	国 指 定		安楽寺八角三重塔	八角三重塔婆、初重裳階付他
重要文化財	国 指 定		信濃国分寺三重塔	三間三重塔婆、銅板葺他
重要文化財	国 指 定		前山寺三重塔	三間三重塔婆、杮葺他
重要文化財	国 指 定		中禅寺薬師堂	桁行三間、梁行三間、宝形造他
重要文化財	国指定 国指定	T11.4.13	法住寺虚空蔵堂	間口三間、奥行四間、入母屋造他
重要文化財	国 指 定		常楽寺石造多宝塔	石造塔一基
重要文化財	国 指 定		薬師如来坐像附木造神将立像	1躯
重要文化財	国 指 定		木造惟仙和尚坐像	1躯
重要文化財	国 指 定		木造恵仁和尚坐像	1躯
重要文化財	国 指 定		銅造観音菩薩立像	1躯
重要文化財	国指定 国指定		小文地桐紋付韋胴服	1領
重要文化財	国 指 定		紙本墨書生島足島神社文書	94点
重有形民俗	国 指 定		染屋焼コレクション	66点
史跡	国 指 定		信濃国分寺跡	面積129340㎡
史跡	国 指 定		上田城跡	面積111,586㎡
史 跡	国 指 定		鳥羽山洞窟遺跡	古墳時代の葬所跡、幅25m、奥行15m
天然記念物	国 指 定	T9.7.17	西内枝垂栗自生地	幼木10本
天然記念物	国 指 定	T9.7.17	東内枝垂榎	樹齢300年、樹高約4m、目通り太さ約 2m、枝張り約9m
天然記念物	国 指 定		四阿山の的岩	
重要美術品	国 指 定		紙本墨書徳川家康日課念仏	1面
重要美術品	国 指 定	\$16.7.23	板絵着色三浦屋の図	1面
有形文化財	国 指 定 国 指 定 国 登 録	H9.5.29	上田蚕種協業組合事務棟	一棟、木造二階建、瓦葺
有形文化財	国 登 録		信州大学繊維学部講堂	一棟、木造二階建、鉄板葺
有形文化財	国 登 録	H15.7.17	旧常田幼稚園園舎	一棟、木造二階建、瓦葺
有形文化財	国 登 録 国 登 録 国 登 録		依水館主屋	1棟
有形文化財	国 登 録	H18.10.18	花屋ホテル本館 他	近代の大規模旅館施設
有形文化財	国 登 録	H19.7.31	旧草間歯科医院	寄棟造、桟瓦葺、下見板張、木造2階建 洋館
有形文化財	国 登 録		飯島商店店舗棟·事務所棟·作業所棟	寄棟造、鉄板葺、木造3階建の洋風店 舗事務所他
無形民俗	国 選 択	H8.11.28	戸沢のねじ行事	
無形民俗	国 選 択	H9.12.4	別所温泉の岳の幟行事	
無形民俗	国 選 択	H12.12.25	八日堂の蘇民将来符頒布習俗	

表6-2 文化財調書-2

10 2 7	心别响自 - 4			
細 分類	指定主体	指定年月日	名 称	種 類 · 規 模 等
県宝	県 指 定	\$34.11.9	上田城櫓〔南·北·西〕	三棟、桁行五間二重二階建櫓他
県宝	県 指 定	S56.12.7	西光寺阿弥陀堂	一棟、桁行三間(一間吹放し)他
県宝	県 指 定	\$61.8.25	生島足島神社歌舞伎舞台	一棟、木造平屋建他
県宝	県 指 定	\$63.8.18	文殊堂	間口三間、奥行四間、入母屋造他
県宝	県 指 定	H9.2.20	信濃国分寺本堂	一棟、桁行八間、梁間五間他
県宝	県 指 定	H10.10.26	生島足島神社本殿内殿	一棟、桁行柱間三間他
県宝	県 指 定	H14.3.28	生島足島神社摂社諏訪社本殿及び門	一間社流造銅板葺他
県 宝	県 指 定	H17.3.28	倉沢家住宅	8棟
県宝	県 指 定	\$49.11.14	舞田金王石造五輪塔	五輪塔一基
県 宝	県 指 定	H3.8.15	実相院宝篋印塔	総高213.5cm
県 宝	県 指 定	S49.11.14	正保の信濃国絵図	1面
県 宝	県 指 定	H17.3.28	絹本著色綱敷天神像	1幅
県宝	県 指 定	\$55.3.13	霊泉寺木造阿弥陀如来坐像(附)像内 納入品一括	
県宝	県 指 定	H13.3.29	中禅寺木造金剛力士立像	2躯
県宝	県 指 定	\$40.1.14	太刀	1点
県宝	県 指 定	S40.1.14	太刀	1点
県 宝	県 指 定	S41.3.17	Л	1点
県 宝	県 指 定	S41.3.17	刀	1点
県 宝	県 指 定	H12.9.21	唐沢B遺跡出土品	石斧、尖頭器他
県宝	県 指 定	H19.1.11	鳥羽山洞窟遺跡出土品	多種多様の副葬品
史 跡	県 指 定	\$42.10.23	真田氏館跡	真田氏の居館跡
史 跡	県 指 定	\$44.5.15	戸石·米山城跡	面積28,818㎡
史 跡	県 指 定	\$45.4.13	塩田城跡	面積146,038㎡
史 跡	県 指 定	\$48.3.12	菅平唐沢岩陰遺跡	標高1,240m、幅15m、奥行2m、高さ3m
天然記念物	県 指 定	\$35.2.11	菅平のツキヌキソウ自生地	自生地
天然記念物	県 指 定	\$49.1.17	小泉・下塩尻及び南条の岩鼻	千曲川に削られてできた大岩壁
天然記念物	県 指 定	S49.11.14	小泉のシナノイルカ	1点

表6-2 文化財調書-3

T	10.炒衲音 - 3	T		T
細 分類	指定主体	指定年月日	名 称	種類 · 規 模 等
有形文化財	市指定	\$44.6.5	紙本著色花鳥人物屏風	1双
有形文化財	市指定	\$47.6.8	板絵著色劉備檀溪渡河の図	1面
有形文化財	市指定	\$47.6.8	板絵著色踊り念仏と六歌仙図	1面
有形文化財	市指定	\$48.4.9	絹本著色聖観音画像	1幅
有形文化財	市指定	\$48.4.9	絹本著色愛染明王画像	1幅
有形文化財	市指定		絹本著色藤娘と鬼の念仏絵	1面
有形文化財	市指定	\$55.4.8	板絵着色絵馬富士の巻狩り	1面
有形文化財	市指定	S57.3.14	仏生誕·涅槃図	2
有形文化財	市指定	\$60.9.6	紺屋町八幡社絵馬	2面
有形文化財	市指定	\$44.6.5	佐久間象山書五反幟	2枚
有形文化財	市 指 定 市 指 定 市 指 定		加舎白雄自筆画賛屏風	1双
有形文化財	市指定	H2.2.20	加舎白雄自筆酒中仙屏風	1双
有形文化財	市指定	\$59.8.31	真田氏文書	17通
有形文化財	市指定	H11.3.26	真田氏給人知行地検地帳	1冊
有形文化財	市指定		海野町柳沢家日記	146冊
有形文化財	市指定		原町滝沢家日記	157冊
有形文化財	市指定	\$44.5.9	元禄信濃国絵図	1面
有形文化財	市指定定定定	S44.6.5	黄檗版蔵経	7334巻
有形文化財	市指定	\$45.6.5	紙本墨書武田信玄の朱印状	1通
有形文化財	市指定	\$45.6.5	紙本墨書武田勝頼の朱印状	1通
有形文化財	市指定	\$54.4.9	紙本墨書開善寺宛武田信玄判物	1通
有形文化財	市指定	\$54.4.9	紙本墨書開善寺宛武田信玄寄進状	1通
有形文化財	市指定	\$54.4.9	紙本墨書武田信玄朱印状	1通
有形文化財	市指定		紙本墨書武田信玄朱印状	1通
有形文化財	市指定	\$55.4.8	紙本墨書武田信玄朱印状	1通
有形文化財	市指定		野倉惣帳	1通
有形文化財	市指定	S57.4.13	信濃国分寺勧進帳	11冊
有形文化財	市指定	\$58.4.8	天保信濃国絵図	15幅
有形文化財	市指定	S61.6.5	上田藩村明細帳	77冊
有形文化財	市指定		午頭天王祭文	1巻
有形文化財	市指定市指定		安楽寺蘭渓道隆尺牘	1幅
有形文化財	市指定		沓掛家蹴鞠資料	49点
有形文化財	市指定	\$50.10.1		1,077点
有形文化財	市指定		小山真夫調査野帳	26冊
有形文化財	市指定		赤松小三郎佩刀	1点
有形文化財	市指定		岩谷堂法蔵寺奉加帳	
有形文化財	市指定		雁石遺跡魚形土製品	1点
有形文化財	市指定	\$43.4.25		1 🗆
有形文化財	市指定		銅製雲板	1面
有形文化財	市指定		銅製鰐口	1 🗆
有形文化財	市指定		銅製御正躰	1面
有形文化財	市指定		銅製孔雀文磬	1面
有形文化財	市指定	\$50.11.13		1点
有形文化財	市指定		<b>鋳銅製御正躰</b>	1面
有形文化財	市 指 定 市 指 定 市 指 定	\$55.4.8	鉄製湯釜	6 🗆
有形文化財	市指定		藤原国広作太刀	1振
有形文化財	市指定		銅製陣鐘	10
有形文化財	市指定		銅製鉦鼓	1点
有形文化財	市指定		銅製雲板	1面
有形文化財	市指定		褐色縅唐冠崩し当世具足	1領
有形文化財	市指定		<b>紺糸縅白熊毛当世具足</b>	1領
有形文化財	市指定市指定	S46.4.8	<b>紺糸縅金剛力士頭当世具足</b>	1領
有形文化財	市 指 定 市 指 定 定 定 定		天体望遠鏡	1台
有形文化財	市指定	S48.4.9	木造百万塔	1基
有形文化財	市指定	\$53.4.8	東昌寺僧具	6点
有形文化財	市指定		銅製十一面観音像御正体	
有形文化財	市指定		灰釉四耳壺	1点
有形文化財	市指定		上田藩主居館表門ほか	表門、土塀他
有形文化財	市指定市指定		願行寺四脚門	四脚門
有形文化財	市指定	\$46.6.5	安楽寺経蔵付八角輪蔵	経蔵
有形文化財	市指定		東昌寺鐘楼	入母屋造、桟瓦葺、袴腰
有形文化財	市指定	S52.11.28	南方薬師堂	長方形の比較的大きな堂

表6-2 文化財調書-4

	化期調音 - 4			14					
細分類	指定主体	指定年月日	. ,	種類・規模等					
有形文化財	市指定		妙見寺の鳴竜	本堂陣大天井、畳10畳分					
有形文化財	市指定		常楽寺本堂	寺院					
有形文化財	市 指 定 市 指 定 市 指 定		全芳院本堂						
有形文化財	市指定市指定		荒神宮本殿	寺院					
有形文化財	市指定		安良居神社本殿	寺院					
有形文化財	市指定市指定		日吉社の社殿	一間社流造					
有形文化財	市指定		小泉大日堂	寺院					
有形文化財	市指定		保野塩野神社廻り舞台	瓦葺き屋根(切妻造)、二階建、下屋					
有形文化財	市指定		太郎山神社本殿	寺院					
有形文化財	市指定		前山塩野神社拝殿及び本殿	一間社流れ造					
有形文化財	市 指 定 市 指 定 市 指 定		平井諏訪神社奉納殿	間口八間、奥行五間、寄棟造茅葺					
有形文化財	市指定	H6.11.1	別所神社本殿	一間社隅木入春日造					
有形文化財	市指定	H5.2.3	旧上田市立図書館	マンサード屋根、大正期の近代建築					
有形文化財	市 指 定 市 指 定	H5.5.6	旧宣教師館	アメリカン・コロニアル様式					
有形文化財	市指定		カネタの煙突	レンガ製円筒形の煙突					
有形文化財	市指定	H18.1.27	依水館客殿及び玄関	製糸結社依田社、迎賓館施設					
有形文化財	市指定		笠原工業常田館製糸場						
有形文化財	市指定	\$43.4.25	下塩尻石造五輪塔〔2基〕	五輪塔2基					
有形文化財	市市市市市市市市市市市市市市市市市市市市市市市市市市市市市市市市市市市市市市市	S45.1.1	霊泉寺五輪塔	総高145cm					
有形文化財	市指定	S45.1.1	竹の花五輪塔	総高139cm					
有形文化財	市指定		奈良尾石造多重塔[彌勒佛塔]	総高237cm					
有形文化財	市指定	\$46.4.8	信濃国分寺石造多宝塔	高さ152cm					
有形文化財	市指定	S47.4.1	中原宝篋印塔	石塔一基					
有形文化財	市指定	\$48.4.9	中禅寺石造五輪塔	総高155cm					
有形文化財	市指定		弾正塚宝篋印塔	石塔一基					
有形文化財	市指定	S57.4.13	宗吽寺石幢	厨子一基					
有形文化財	市指定	\$58.3.7	弘長三年光明寺建立碑	径20cmの円相					
有形文化財	市指定	\$58.3.7	岩井観音堂再建碑	石碑					
有形文化財	市指定	\$59.4.9	荒神宮石造五輪塔	総高112cm					
有形文化財	市指定		常楽寺石造多層塔	総高168cm、五層					
有形文化財	市指定	\$59.4.9	柳沢安曽甚太夫石造五輪塔	石造五輪塔2基					
有形文化財	市 指 定 市 指 定 市 指 定		上田原石造五輪塔	総高135cm					
有形文化財	市指定		五加八幡社石灯篭	総高約8.6m					
有形文化財	市指定	H6.3.18	双体道祖神	高さ49cm					
有形文化財	市指定	H6.3.18	妙見寺の掌善掌悪の碑	高さ158cm、幅50cm、厚さ35cm					
有形文化財	市指定	H6.3.18	正念寺の石幢	高さ1.5m					
有形文化財	市指定	\$43.4.25	銅造善光寺如来一光三尊立像	3躯					
有形文化財	市指定	\$45.1.1	長泉寺板碑						
有形文化財	市指定	S46.2.15	聖観音立像	1躯					
有形文化財	市 指 定 市 指 定		弥勒菩薩坐像	1躯					
有形文化財	市指定	S47.4.1	木造馬頭観音坐像	1躯					
有形文化財	市指定	S47.4.1	木造十一面観音立像	1躯					
有形文化財	市指定	S47.4.1	木造僧形坐像	1躯					
有形文化財	市指定		尾野山木造千手観音立像						
有形文化財	市指定	\$49.6.5	木造阿弥陀如来立像	1躯					
有形文化財	市指定		南方荒野板碑						
有形文化財	市指定	\$55.4.8	奈良尾石造大姥坐像	高さ38cm·肩幅23cm·ひざ張31cm					
有形文化財	市指定	\$55.4.8	木造獅子頭	2面					
有形文化財	市指定	\$55.4.8	木造狛犬	1躯					
有形文化財	市指定		木造薬師如来立像	1躯					
有形文化財	市指定		木造狛犬	2躯					
有形文化財	市指定		木製鬼板	2面					
有形文化財	市 指 定 市 指 定 市 指 定		藤原田木造千手観音坐像						
有形文化財	市指定		木造狛犬	2躯					
有形文化財	市指定		木造菩薩立像	1躯					
有形文化財	市指定	H12.4.26	木造阿弥陀如来坐像	1躯					
有形文化財	市指定	H13.9.13	西光寺金剛力士像	2躯					
有形文化財	市指定		浦野城跡·御射山祭広庭	1					
有形民俗	市指定		地芝居引幕	5枚					
有形民俗	市指定	\$61.8.5	お舟の天王山車	1台					
有形民俗	市指定	\$43.4.25	蘇民将来符						
有形民俗	市指定		八日堂縁日図	1面					
12 (1/ P/ IH	JH /L		·	<del>+</del>					

表6-2 文化財調書-5

	10別嗣音 - )	1		T
細 分類	指定主体	指定年月日	名 称	種類 規模等
	士也中			
有形民俗	<u>市指定</u>		藤本蚕種株式会社保存繭標本	640種
有形民俗	市指定		上塩尻板碑	板碑
有形民俗	市指定	\$46.4.8	浜村家能面狂言面	70面
有形民俗	市指定	\$46.4.8	能衣裳上田縞小格子厚板	1着
有形民俗	市指定	S47.4.1	上室賀五位塚板碑	板碑三枚
有形民俗	市指定	\$55.4.8		500~600個
	<u> </u>			
有形民俗	市指定		男石神社絵馬	71点
有形民俗	市指定市指定市指定	H6.8.29	下丸子釈迦涅槃図	
有形民俗	市指定	H15.10.9	祇園祭礼屏風	1双
有形民俗	市 指 定 市 指 定 市 指 定		三島神社の円座(いっつぁ)	3点
無形文化財	市指定		尾野山三頭獅子	O/M
	<u> </u>			
無形文化財	市指定		尾野山式三番叟	
無形文化財	市指定	H4.3.26	腰越諏訪神社御柱祭御練り	
無形文化財	市指定	H5.8.19	依田神社大神楽獅子舞	
無形民俗	市指定		常田獅子	
無形民俗	市指定		房山獅子	
無形氏俗	<u> </u>			
無形民俗	<u>市指定</u>	\$44.6.5		
無形民俗	市 指 定 市 指 定 定 市 指 定		保野の祇園祭	
無形民俗	市指定	\$46.2.15	子檀嶺神社御柱祭行事	
無形民俗	市指定		三ツ頭獅子	
	<u> </u>			+
無形民俗	市指定		<u> </u>	+
無形民俗	市指定	H1.3.8	前山三頭獅子	
無形民俗	市指定市指定	H1.12.20	一心神社祭典行事	
無形民俗	市指定	H5.2.3	上室賀三頭獅子	
無形民俗	市指定	H5.5.6	下室賀三頭獅子	
無形民俗	市指定		太郎山神社太々神楽	
	<u> </u>			
無形民俗	市指定		下之郷三頭獅子	
無形民俗	市指定		横道の十九夜講	安産祈願。祭日3月19日
史 跡	市指定		赤坂将軍塚古墳	東西径約18m、南北径約17m、高さ約5m
				全長48m、前方部幅18m、同高さ4.0m、
史跡	市指定	\$43.4.25	二子塚古墳(新田)	後円部径22m、同高さ4.0m
史 跡	市指定	04450	   丁基卡士用店土培	[攻  Jの]エ44   、
工	市指定	\$44.5.9	下青木吉田原古墳	東西約15m、南北約13m、高さ約3.5m
史跡	市指定	\$44.5.9	秋和大蔵京古墳	東辺32m、西辺34m、南辺35m、北辺
又奶	11) 111 112	044.0.9		33.5m
史跡	市指定	S45.1.1	辰/口高塚	直径約8m、高さ4.5m、円墳
史跡	市指定	\$46.3.1	岩谷堂岩窟古墳	風雨侵蝕によってできた洞窟
		040.0.1		全長50.8m、前方部長さ約20m、後円部
史跡	市指定	S46.4.8	王子塚古墳(塩田新町)	主权30.000、例为即及C部2000、按门即
	- 11 <del>2</del> -			直径約39m
史 跡	市 指 定		<u> </u>	南北径約18m、東西径約20m、高さ4.5m
史跡	市指定	S47.6.8	他田塚古墳(下之郷)	南北直径18.5m、東西直径17.2m
史跡	市指定		新屋古墳(神科)	古墳11基
史跡	市指定		皇子塚古墳(手塚)	直径14.8m、高さ3.3m
	+ th c			
史跡	市指定		藤沢古墳1号·2号	南北径13.2m、東西径8.1m、高さ2.8m
史跡	市指定		塚穴原第1号古墳(下之郷)	直径20.5m~21.5m、高さ3.3m
史 跡	市指定	\$55.4.8	神宮寺古墳(下室賀)	東西直径24.5m、南北直径18.5m
史跡	市指定		矢花の七つ塚(神科新屋)	南北約5.2m、東西約7.1m
史跡	市指定		塚穴古墳(赤坂)	南北径7.5m、東西径7.0m、高さ2.8m
文 奶	11 11 化	330.4.8	<b>パハロ境 (                                   </b>	
史跡	市指定	\$60.9.6	舟窪古墳郡(諏訪形)	東西直径9.5m、南北直径10.5m、高さ
<b>У</b> М,	11 JE VE	550.5.0	/ソ/エロ"ス H" ( WM N/J // /	3.2m
	+ +b -=	262.2.7		南北直径約9m、東西直径約7m、高さ約
史跡	市指定	\$63.3.7	タタラ塚古墳(諏訪形)	2.2m
史跡	市指定	S45 5 11	小松姫の墓(芳泉寺)	寺院
	<u> </u>			土岭
史跡	市指定		寒松院の墓(大輪寺)	寺院
史跡	市指定		真田幸隆・昌幸の墓	石塔
史 跡	市指定	S47.4.1	真田信綱の墓	石塔
史跡	市指定		赤松小三郎遺髪の墓(月窓寺)	総高1m
史跡	市指定			
工	市指定		成沢寛経翁奥城	総高173cm
史跡	市指定		竹内善吾武信の墓(呈蓮寺)	総高108cm
史 跡	市指定	S56.4.8	仙石家霊廟(芳泉寺)	寺院
史跡	市指定	\$56.4.8	仙石家墓所(本陽寺)	寺院
史跡	市指定		横尾城跡・内小屋城跡(尾引城跡)	城跡
上 」	<u> </u>			神物的  一切
史跡	市指定		岡城跡	土塁の一部
史跡	市指定	S47.4.1	松尾城跡	城跡
			· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	

表6-2 文化財調書-6

10 - 2 2	化期調音 - 0	1		
細 分類	指定主体	指定年月日	名    称	種類 : 規模等
史跡	市指定	S47.4.1	真田氏本城跡	旧菅平有料道路を、十林字から熊久保へ通ずる道路が横切った北側の、尾根の突端
史 跡	市指定	S47.4.1	天白城跡	城跡
史跡	市指定		根小屋城跡	城跡
史跡	市指定	S47.4.1	洗馬城跡	段郭、土居跡
史跡	市指定		中山城跡	城跡
史跡	市指定	\$50.4.1	日向畑遺跡	安知羅明神、阿弥陀堂、石塔群他
史跡	市指定		畑山発電所跡	光電所跡
史跡	市指定	H1.3.8	徳邦和尚火定の跡(大円寺)	石塔一基
史跡	市指定	\$44.5.9	活文禅師遺跡2号、竜洞院敷地及び遺	
			墨·遺品·文書	7_7中
	市指定		活文禅師遺跡1号(常田毘沙門堂跡)	石碑
<u>史跡</u>	市指定		活文禅師遺跡3号(岩門大日堂跡) 東馬焼窓球(翌共表)	石塔一基
史跡	市指定		東馬焼窯跡(平井寺)	全長12.5m #50m 高さ5m 深さ0m 5m
名勝·天然記念物	市指定市指定		岩屋観音洞窟	横50m、高さ5m、深さ2m~5m
名勝·天然記念物	市指定		シシの牢	川の侵食による大岩壁。高さ40m以上
名勝·天然記念物	市指定	\$54.5.1	鬼の門	天然石門
名勝·天然記念物	市指定		アラ板の岩壁とネンボウ岩	高さ50m~60mと30m~40mの大石柱
名勝·天然記念物	市指定	S54.5.1	天狗の欄干	天然石門
名 勝	市指定	S54.5.1	鬼ヶ城	高さ約10mの大岩 岩石·洞窟 谷底か ら150m
名 勝	市指定	H10.11.18	鴻の巣	大きな堆積岩の崖
天然記念物	市指定		枕状溶岩露出地	楕円形で直径1~1.5mの枕状溶岩数十 個からなる断面
天然記念物	市指定	S47.4.27	武石	<u> 国がらなる断国</u> 晶形の多くは6面体、五角12面体
天然記念物	市指定		五日 菅平口の枕状溶岩	枕状溶岩が露出
天然記念物	市指定	H1.12.20		球状の凝灰岩に包まれて中心に細かい
天然記念物	市指定		ちがい石の産地	<u>針状結晶の塊</u> 104.1㎡
				104.1111 科野大宮社拝殿前 - 東西49m、南北38
天然記念物	市指定		科野大宮社社叢(常田)	m、面積2,142㎡
天然記念物	市指定		大星神社社叢(新田)	大星神社境内全域
天然記念物	市指定	S47.4.1	菅平湿原のクロサンショウウオ	
天然記念物	市指定	S47.4.1	大日向の二形カエデ	目通り周囲50cm、樹高約8m、樹齢約 150年
天然記念物	市指定	S47.4.1	穴沢弾正塚の松	目通周囲4.25m、樹高約20m、枝張東西約27m、南北約20m、樹齢約500年
工矿匀全栅	<b>中 tb 中</b>	C47 4 07	エルキ尾のカッミのオ	目どおり幹まわり6.4m、高さ23.5m、樹齢
天然記念物			下小寺尾のカツラの木	約300年
天然記念物	市指定		大宮諏訪神社のサワラの木	樹齢約450年
天然記念物	市指定		ナンジャモンジャの木(上塩尻)	1000mの山頂に育つ
天然記念物	市指定	\$49.6.5	愛染カツラ(別所温泉)	目通り幹囲が5.8m
天然記念物	市指定	S50.10.1	出早雄神社社叢	目通周囲約7.3m、樹高約40m、推定樹 齢約800年
天然記念物	市指定	S51.6.19	駒形神社のトチの木	目通りの幹まわりは4.3m、 樹高が17m
				目通り幹囲13.5m、樹高約15m、枝張り
天然記念物	市指定	SSZ.3.18	天神宮のケヤキ(岩下)	約15m
天然記念物	市指定	S54.4.9	高仙寺参道並木(小泉)	樹齢300年以上、大杉の参道並木
天然記念物	市指定		前山寺参道並木(東前山)	目通り幹囲3m、高さ15m以上他
天然記念物	市指定		石割りのアオナシ	目通周囲1.6m、樹高約10m
天然記念物	市指定		信廣寺のシダレザクラ	目通りの幹まわり3m、樹の高さ15m
天然記念物	市指定		大布施のヒガンザクラ	目通り幹まわり5.3m、高さが16m
天然記念物	市指定		南方荒野ビャクシン	目高幹約2.4m、高さ30m、双木
天然記念物	市指定		山家神社社叢	学術的価値が高い
天然記念物	市指定		番匠のカツラ	目通周囲約190cm、樹高約23m、枝張り 約10m
天然記念物	市指定	\$60.9.6		新10m 蚕都の象徴一つとして保存
天然記念物	市指定		大六のケヤキ(石神)	樹齢・推定約800年 樹高 約30m 目通り
天然記念物	市指定	H5 / 27	 大笹街道のシナノキ群	<u>幹囲11.7m</u> 枝張10m~20m、樹高20m
天然記念物	市指定		人世日垣のグラフキ群 岩谷堂エドヒガン	WEIDLE THO TALKE
天然記念物			石台呈エトピカラ   マダラヤンマ及びその生息地	
天然記念物				1個体
人公記心初	市指定	П 10.∠.10	ニホンオオカミの頭骨	11四件

# 7. 都市の緑とオープンスペース

# 7-1-1 気象調査

本市の気候は昼夜、冬夏の寒暑の差が大きく、年間降水量が少ない典型的な内陸性気候となっている。過去10年間の平均気温は12.0 、気温の極値は最高気温で37.9 、最低気温で-12.9 となっている。

年間降水量は年により変動があるものの、10年間の平均は940.9mmで1,000mm未満であり、全国的に見ても少雨地域である。

表7-1 気象概況

	気	温 (	)	降 :	水 量	( mm )			天	気	日	数	(日)
年	平均	最高	最 低	総量	日最大 降水量	降雪量 (cm)	最多風向	最大風速時 風 向	晴	曇	雨	雪	その 他
H13	11.6	36.7	-12.9	1006.0	97.0	•	1	東南東	66	169	162	50	-
H14	12.1	36.2	-9.6	894.0	68.0	•	西南西	北	83	144	146	29	-
H15	11.6	34.9	-12.4	907.0	59.0	•	南東	北	35	136	151	24	53
H16	12.5	37.9	-9.4	1178.0	135.0	•	南東	東南東	99	96	109	25	-
H17	11.6	36.6	-12.9	633.0	55.0	1	南東	南東	97	121	13	12	-
H18	11.9	35.0	-10.8	1040.0	85.0	1	西	北	65	119	31	4	-
H19	12.3	36.6	-8.5	777.0	72.0	1	西	北	89	92	30	6	-
H20	12.0	35.9	-10.5	932.5	51.5	1	西	北東	1	-	-	-	-
H21	12.2	34.7	-10.3	890.5	69.0	1	西	北	1	-	-	-	-
H22	12.5	36.6	-10.4	1150.5	82.0	-	西	東	-	-	-	-	-

注: 気象概況については、過去10ヶ年のとりまとめを行う。

資料:庁内資料

図7-1 気象概況

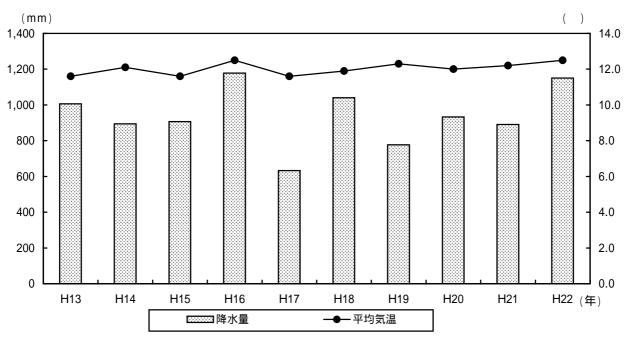


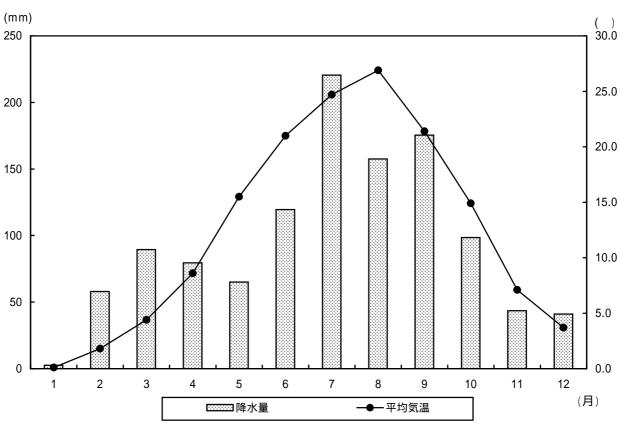
表7-2 気象概要(平成22年)

	気	温 (	)	降	水 量	( <b>mm</b> )		
月	平均	最高	最 低	総量	日最大 降水量	降雪量 (cm)	最多風向	最大風速時 風 向
1	0.1	14.7	-10.4	2.5	1.0	-	西南西	東南東
2	1.8	20.9	-8.0	58.0	16.5	-	西	南
3	4.4	25.5	-4.8	89.5	16.5	1	西	南南東
4	8.6	23.1	-2.4	79.5	14.5	1	西	南南東
5	15.5	32.2	2.5	65.0	16.5	-	西	北
6	21.0	32.0	9.8	119.5	24.5	-	南東	南南東
7	24.7	35.7	17.4	220.5	45.0	-	南東	南東
8	26.9	36.6	20.8	157.5	82.0	1	東南東	東
9	21.4	35.1	7.5	175.5	36.5	1	西	南南東
10	14.9	25.7	2.8	98.5	18.5	1	西	南南東
11	7.1	20.5	-2.4	43.5	21.5	-	西南西	南南東
12	3.7	17.8	-5.0				西南西	南東

注:気象概要については、調査年次の1年前のとりまとめを行う。

資料:庁内資料

図7-2 気象概要(平成22年)



# 7-1-3 植生現況

都市計画区域における植生量は、都市計画区域面積23,294haの69.5%にあたる16,195.8haで、そのうち山林が全植生面積の67.3%(植林地37.5%、二次林29.8%)、農地が27.8%であり(水田15.6%、畑8.6%、果樹園3.6%)、残りの4.9%が草地、裸地等となっている。

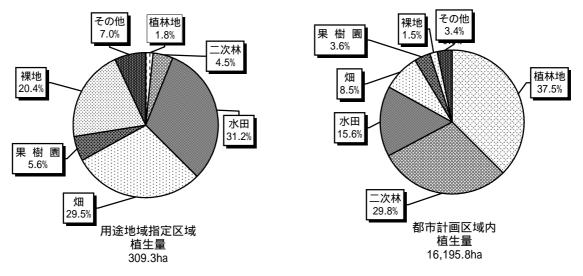
用途地域指定区域においては、山林は少なく全植生面積の6.2%で、農地が全植生面積の66.3% (水田31.2%、畑29.5%、果樹園5.6%)を占めている。

表7-3 植生現況量の計量

(単位:ha)

化/-3 但工坑儿里以引生	<u> </u>				( <del>+</del> 12.11a)
区分	用 途 均	也 域 指 第 (1)を除く区域	定 区 域 小 計	用 途 地 域指定外区域	都市計画区域
	(1)	(2)	(1)+(2) = (3)	(4)	(5)
自 然 林	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
スキー・ヒノキ 等の 植林地	4.8	0.7	5.5	6,059.8	6,065.3
クヌギ・コナラ等の二次林	12.3	1.5	13.8	4,818.9	4,832.7
竹林	0.0	0.0	0.0	21.1	21.1
ススキ・ササ等の草地	9.4	10.2	19.6	512.9	532.5
水 田	50.2	46.4	96.6	2,436.5	2,533.1
灶田	53.8	37.3	91.1	1,293.3	1,384.4
果 樹 園	9.1	8.3	17.4	570.4	587.8
裸地	55.5	7.7	63.2	173.0	236.2
公園内等の植栽地	2.1	0.0	2.1	0.8	2.9
合 計	197.2	112.1	309.3	15,886.5	16,195.8

図7-3 植生現況量の計量



# 7-1-5 緑地現況

都市計画区域における現存緑地面積は16,691.2haであり、そのうち山林が65.3%、農地が27.0%となっており、この2種類で92.3%を占めている。その他の緑地では水面が2.5%、水辺が2.3%、寺社境内地等が0.7%などとなっている。

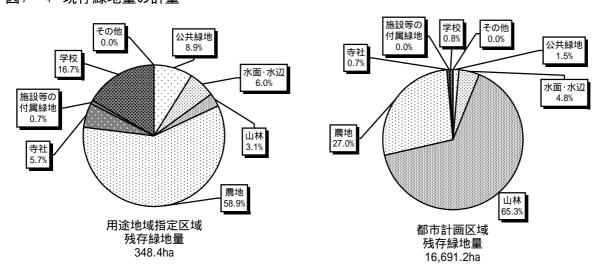
用途地域指定区域における現存緑地面積は348.4haで、用途地域指定区域全面積の21.7%となっている。 そのうち農地が58.9%、学校・企業厚生施設等が16.7%、寺社境内地等が5.7%などとなっている。

表7-4 現存緑地の計量

(単位:ha)

	区分	用 途 地	也 域 指 ス (1)を除く	E 区 域 小 計	用 途 地 域 指定外区域	都市計画区 域
	_ ,,	地区 (1)	区域 (2)	(1)+(2)=(3)	(4)	(5)
公	公 園 ・ 緑 地	20.2	0.9	21.1	143.2	164.3
共	広場 · 運動場	8.3	0.7	9.0	69.7	78.7
緑	墓園	0.8	0.0	0.8	2.2	3.0
地	そ の 他	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
	水面:河川・湖沼・水路	8.2	11.2	19.4	397.1	416.5
そ	水辺:海浜・川岸・湖畔	1.3	0.2	1.5	377.8	379.3
စ	山林・原野等に類するもの	9.6	1.3	10.9	10,881.3	10,892.2
0)	農地・牧草地等に類するもの	113.1	92.0	205.1	4,300.1	4,505.2
他	寺社境内地・墓地等に類するもの	16.5	3.4	19.9	98.5	118.4
ص ا	給 排 水 そ の 他 処 理 施 設 の公 共 公 益 施 設 付 属 緑 地	2.3	0.3	2.6	1.7	4.3
緑	遊 園 地・施 設 公 園・施 設分 区 園 等 に 類 する 民 営 施 設	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
水水	共同住宅・工場緑地等に類する施設	0.0	0.0	0.0	0.5	
地	学校・企業厚生施設等に類する施設	58.0	0.1	58.1	68.3	126.4
26	林 業 試 験 場・農 業 試 験 場 等 に 類 す る 試 験 場 等・研 究 所	0.0	0.0	0.0	2.4	2.4
	合 計	238.3	110.1	348.4	16,342.8	16,691.2

# 図7-4 現存緑地量の計量



# 7 - 2 屋外レクリエーション施設 表7 - 5 屋外レクリエーション施設調書

施 設 の 名 称	設置主体	施 設 の 規 模						
上田城跡公園陸上競技場	公 共	敷地26,772㎡、トラック400m						
上田城跡公園野球場	公 共	敷地19,467㎡、10,000人収容						
上田城跡公園東テニスコート	公 共	敷地5,965㎡、クレーコート(軟式)6面(内、ナイター4面)						
上田城跡公園西テニスコート	公 共	敷地4,500㎡、クレーコート(硬式)6面						
上田城跡公園相撲場	公 共	敷地2,000㎡						
上田城跡公園弓道場	公 共	10的射場						
上田城跡公園多目的広場	公 共	ゲートボール2面						
上田城跡公園プール	公 共	敷地4959㎡、50m、9コース						
上田城跡公園ちびっこプール	公 共	敷地468㎡						
材木町ちびっこプール	公 共	敷地735㎡						
城下ちびっこプール	公 共	敷地813㎡						
半過市民緑地グラウンド	公 共	敷地9,341㎡、野球場 1面						
諏訪形グラウンド	公 共	敷地19,250㎡、野球場 2面						
千曲川市民緑地上掘グラウンド	公 共	敷地95,397㎡、野球場 4面他						
千曲川市民緑地グラウンド	公 共							
千曲川市民緑地小牧橋マレットゴルフ場	公 共	敷地1680㎡、18ホール、パー72						
ハープ橋マレットゴルフ場	公 共	18ホール、パー72						
古船市民緑地グラウンド	公 共	敷地44,200㎡、野球場 3面他						
古舟市民緑地マレットゴルフ場	公 共	18ホール、パー72						
自然運動公園プール	公 共	50m、9コース他						
自然運動公園多目的グラウンド	公 共	10,670m²						
自然運動公園こども広場	公 共	2,400 m²						
自然公園散步道	公 共	2,380m						
自然運動公園マレットゴルフ場	公 共	18ホール						
自然運動公園アーチェリー場	公 共	6コース (18・30・50・60・70・90メートル)						
別所公園テニスコート	公 共	2,800㎡、カレーコート4面、全天候型2面						
別所公園多目的広場	公 共	3,850m²						
別所公園自由広場	公 共	2,000 m²						

資料∶庁内資料

表7-5 屋外レクリエーション施設調書

_表7 - 5 屋外レクリエーション施設調書								
施 設 の 名 称	設置主体	施 設 の 規 模						
市民の森公園テニスコート	公 共	2,800㎡、全天候型4面						
市民の森公園多目的グラウンド	公 共	12,000㎡						
市民の森子供広場	公 共	9,500 m²						
市民の森マレットゴルフ場	公 共	18ホール、パー72						
市民の森馬術場	公 共							
市民の森スケート場	公 共							
市民の森キャンプ場	公 共							
市営染屋台グラウンド	公 共	18,695㎡、両翼90m、センター120m						
上田古戦場公園テニスコート	公 共	オムニコート7面						
上田古戦場公園多目的グラウンド	公 共	敷地15,000㎡						
県営上田野球場	公 共	敷地52,603㎡、18,000人収容						
仁古田新池マレットゴルフ場	公 共	18ホール、パー72						
塩田の郷マレットゴルフ場	公 共	芝3コース、54ホール、パー216						
大石グランド	公 共	8,736㎡、野球1面、ソフトボール2面						
丸子北部グランド	公 共	6,400 ㎡、野球1面、サッカー1面、ソフトボール2面						
丸子弓道場	公 共							
丸子テニスコート	公 共	オムニコート8面						
丸子ゲートボール場	公 共	4面						
丸子マレットゴルフ場	公 共	18ホール						
丸子すもう場	公 共	屋根付き土俵						
丸子総合グランド	公 共	176,000.0 m²						
東内グランド	公 共	3,100 ㎡、野球1面、サッカー1面、ソフトボール2面						
丸子弓道場	公 共	565.0 ㎡、6的射場						
依田窪プール	公 共	8,856.4 ㎡、50メートル8コース 他						
彩りの森公園散策路	公 共	L = 3.6km						
独鈷山登山道	公 共	L = 2.5km						
霊泉寺遊歩道	公 共	L = 2.0km						
鹿教湯二十一番名所めぐり	公 共	L = 8.3km						

資料:庁内資料

表7-5 屋外レクリエーション施設調書

<u> 表7 - 5 屋外レクリエーション施設調書</u>		
施 設 の 名 称	設置主体	施 設 の 規 模
天下山マレットゴルフ場	公 共	27ホール、パー108
サニアパーク菅平陸上競技場	公 共	トラック400m、芝生スタンド4,000人収容
サニアパーク菅平メイングラウンド	公 共	14,040㎡、芝生スタンド5,000人収容
サニアパーク菅平 A グラウンド	公 共	10,880m²
サニアパーク菅平 B グラウンド	公 共	11,360 m²
サニアパーク菅平 C グラウンド	公 共	12,920 m²
サニアパーク菅平Dグラウンド	公 共	12,920 m²
サニアパーク菅平ランニングコース	公 共	1周 650m
サニアパーク菅平100メートル斜走路	公 共	スピード・ダッシュ、脚筋力トレーニング用
サニアパーク菅平マレットゴルフコース	公 共	芝生コース:18ホール
グリーンフィールド	公 共	
菅平高原グラウンド	公 共	
菅平高原スキー場	公 共	36コース
菅平高原ジャンプ場	公 共	8555
真田運動公園グラウンド	公 共	12,400㎡、野球2面、 サッカー1面
真田運動公園テニスコート	公 共	全天候型3面
洗馬川公園グラウンド	公 共	8,497㎡、野球1面
傍陽ふるさと公園マレットゴルフ場	公 共	18ホール
武石総合グラウンド	公 共	14,800㎡、野球2面、サッカー2面、ソフトポール3面
武石テニスコート	公 共	クレーコート3面、全天候型2面
武石ゲートボール場	公 共	4面
武石森林公園マレットゴルフ場	公 共	27ホール、パー108
番所ヶ原スキー場	公 共	4コース
御屋敷公園マレットゴルフ場	公 共	18ホール
武石巣栗渓谷緑の広場	公 共	

資料∶庁内資料

# 8. 地 価

# 8-2 地価の変動

本市の平成22年における調査地点別地価価格は、商業系地域が42,300~131,000円/㎡、準住居地域が40,100~55,900円/㎡、準工業地域が63,000円/㎡、住宅系地域が27,800~71,000円/㎡、用途地域指定外地域で24,900~45,400円/㎡、都市計画区域外で10,700~24,000円/㎡となっている。

過去5年間における地価変動の推移は、平成22年の調査では全ての地点において土地価格が下落している。商業系地域が23.8~41.8%、準住居地域が21.0~35.7%、準工業地域が35.6%、住宅系地域が19.1~27.4%、用途地域指定外地域で14.4~26.5%価格が下がっている。また、用途地域指定地域内では商業系地域の調査地点が価格、下落率ともに最も高くなっている。

表8-1 地価の変動

表8‐1 地価の変動					
地番又は住居表示	年度	価格	変化率	土地利用の状況	調査種別
10 亩 八 10	- 12	(円 / m²)	(%)	7 70 70 70 70 70 70	17 <u>—</u> 1277
緑が丘3-21-2	12	102,000	-	中規模一般住宅等が建ち並ぶ既成住宅地域	
	17	66,100	35.2	第1種低層住居専用地域	地価公示
	22	49,000	25.9	住宅	
大手1-3-11	12	152,000		中規模一般住宅が建ち並ぶ商店街に近い住宅地域	
	17	97,700	35.7	第1種住居地域	地価公示
	22	71,000	27.3	住宅	
御所字下辻211-6	12	81,300	-	一般住宅の中に水田等が見られる住宅地域	
	17	61,800	24.0	第1種中高層住居専用地域	地価公示
	22	46,900	24.1	住宅	
緑が丘1-6-1	12	106,000	-	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	
	17	73,700	30.5	第1種住居地域 均	地価公示
	22	57,200	22.4	住宅	
常磐城3-1731-10	12	94,800	-	新旧の中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	
常磐城3-9-2	17	69,200	27.0	第1種住居地域 均	地価公示
	22	52,200	24.6	住宅	
秋和字石/町575-7	12	79,700	-	中規模一般住宅が建ちつつある新興住宅地域	
	17	59,400	25.5	第1種住居地域 均	地価公示
	22	43,100		住宅	
常入1-7-83	12	91,900	-	中規模一般住宅が多い郊外の住宅地域	
	17	58,600	36.2	第1種低層住居専用地域 均	地価公示
	22	47,400	19.1	住宅	
上田原字谷口827-6	12	72,700	-	一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域	
	17	58,600	19.4	第1種低層住居専用地域 均	地価公示
	22	44,800	23.5	住宅	
上丸子字宮/前1002-6	12	55,700	-	中規模一般住宅が多く見られる住宅地域	
	17	47,900	14.0	第1種住居地域 均	地価公示
	22	38,100	20.5	住宅	
生田字荒谷4952-22	12	32,200	-	中規模一般住宅が多い丘陵地の分譲住宅地域	
	17	29,100	9.6	都市計画区域·用途地域指定外区域	地価公示
	22	24,900	14.4	住宅	
中央1-3-7	12	428,000	-	各種専門店が建ち並ぶ駅前の商業地域	
	17	172,000			地価公示
中央1-4-5	22	131,000		店舗	
中央6-1-29	12	271,000		飲食店が建ち並ぶ歓楽街の商業地域	
	17	112,000			地価公示
	22	72,300		店舗兼住宅	
中央西1-15-30	12	206,000		中層の店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域	
	17	112,000			地価公示
	22	79,700		事務所	
上田字馬飼免1823-1外	12	158,000		中規模な郊外型店舗が多い路線商業地域	
上田字中丘1473-5	17	70,800			地価公示
	22	55,900		事務所兼作業所	

表8-1 地価の変動

## 個 又 は 住 居 表 示 年 度	_表8-1 地価の変動					
12   203 000   一   日本   日本   日本   日本   日本   日本   日本	地番又は住居表示	年度	価格 (円/m²)	変化率 (%)	土 地 利 用 の 状 況	調査種別
17	常田2-7-8	12		-	店舗、営業所等が建ち並ぶ路線商業地域	
22   90,500   26.4 店舗   上丸子字川原1691-19  17   22   200   200   3-7   万元		17		39.4	近隣商業地域	地価公示
17   62.400   39.4 常住居地域   地価公示   上丸子字川原1658-594   22   24,010   35.7   店舗		22		26.4	店舗	
大東子字川原1658-59  22 40,100   35.7   Liái	上丸子字川原1691-1外	12	103,000	-	小売店舗、事業所等が増えつつある商業地域	
対		17	62,400	39.4	準住居地域	地価公示
17	上丸子字川原1658-5外	22	40,100	35.7	店舗	
22   61.500   24.5 住宅   日報   日報   日報   日報   日報   日報   日報   日	材木町1-12-18	12	128,000	-	新しい中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	
12   82.500   一般住生が建ち並ぶ小規模の分譲住宅地域   県地価調査   中央1-5-8   12   118.000   一中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域   県地価調査   中央1-4-23   22   56.800   23.4 住宅   中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域   県地価調査   中央1-4-23   22   56.800   24.1 住宅   一般住宅の中に空地等が見られる郊外の住宅地域   県地価調査   中野字金坪下112-1   12   59.500   一般住宅の中に空地等が見られる郊外の住宅地域   県地価調査   中野字金坪下112-1   12   59.500   一編を任宅・一般住宅が建ち並ぶの講性でき地域   県地価調査   中野字金坪下112-1   12   59.500   一編を任宅・一般住宅が建ち並ぶの講性でき地域   県地価調査   日野字金坪下112-1   12   59.500   一編を任宅・一般住宅が建ち並ぶの課性でき地域   県地価調査   17   59.900   23.0 他宅   中規模一般住宅が建ち並ぶの課性で地域   県地価調査   17   59.900   28.4 樹市計画区域   用途地域指定外区域   県地価調査   22   43.500   26.5 住宅   17   59.900   28.4 樹市計画区域   用途地域指定外区域   県地価調査   22   43.500   26.5 住宅   17   59.900   28.4 樹市計画区域   用途地域指定外区域   県地価調査   22   37.000   28.4 性宅   17   59.900   28.4 世末   17   59.900   28.4 世末   18.500   三個解金   日本   19.500   17   45.700   21.3 都市計画区域   用途地域指定外区域   県地価調査   17   59.900   21.3 都市計画区域   用途地域指定外区域   県地価調査   17   45.700   21.3 都市計画区域   用途地域指定外区域   県地価調査   17   45.700   21.3 都市計画区域   用途地域指定外区域   県地価調査   17   45.700   21.3 都市計画区域   用途地域指定外区域   県地価調査   17   44.300   44.5 ま   14.6 間   18.6 間   18.6 間   19.6 間   19.		17	81,500	36.3	第2種中高層住居専用地域	県地価調査
17		22	61,500	24.5	住宅	
中央1-5-8         12         118,000         - 中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域         県地価調査           中央1-4-23         22         56,800         36.6 第1 種中高層性層等用地域         県地価調査           中央1-4-23         22         56,800         24.1 住宅         県地価調査           上塩尻字長走347-5外         12         60,300         - 一般住宅の中に空地等が見られる郊外の住宅地域         県地価調査           17         47,300         23.0 住宅         現地価調査         県地価調査           中野字池下507-1         17         36,900         38.0 都市計画区域、用途地域指定外区域         県地価調査           17         43,900         23.0 住宅         一中規模一般住宅が確立に、所送地域指定外区域         県地価調査           17         59,200         29 包含         29.0 生名・有限・経営が選告が必ら減         県地価調査           22         43,500         26.5 住宅         展地価調査         東地価調査           22         37,000         28.4 報市計画区域・用途地域指定外区域         県地価調査           第地字堀J内102-34         12         66,000         - 中規模一般住宅が建ちが入の減性宅地域         県地価調査           下之郷字上迎乙69-4         12         1	諏訪形字南中田964-11	12	82,500	-	一般住宅が建ち並ぶ小規模の分譲住宅地域	
中央1-5-8         12         118,000         - 中規模一般住宅が建立並ぶ既成住宅地域         県地価調査           中央1-4-23         22         56,800         24.1 住宅           県地価調査         県地価調査          県地価調査          県地価調査          県地価調査          県地価調査          県地価調査           県地価調査          県地価調査          県地価調査          県地価調査           県地価調査           県地価調査           県地価調査            県地価調査           県地価調査           県地価調査           県地価調査            県地価調査			61,100	25.9	第1種住居地域	県地価調査
17				23.4	住宅	
中央1-4-23         22         56,800         24.1 住宅           上塩房字長走347-5外         12         60,300         - 一般住宅の中に空地等が見られる郊外の住宅地域 見地価調査 中野子金坪下112-1         17         47,300         21.6 都市計画区域・用途地域指定外区域 見地価調査 中野子金坪下112-1         12         89,500         - 無家住宅・総住宅が無なし、周辺に農地が多い住宅地域 見地価調査 12         22         93,600         38.0 都市計画区域・用途地域指定外区域 見地価調査 12         県地価調査 12         22         29,200         20.9 住宅 12         22         29,200         20.9 住宅 12         22         29,200         20.9 住宅 12         22         23,500         26.5 住宅 12         22         24,500         26.5 住宅 12         22         24,500         26.5 住宅 12         22         23,700         中規模一般住宅が建ち並ぶ分譲住宅地域 17         50,300         23.8 都市計画区域・用途地域指定外区域 17         9.0         26.4 住宅 12         22         23,700         26.4 住宅 12         22         23,700         26.4 住宅         22         23,500         24.4 住宅         22         23,500         26.9 住宅	中央1-5-8					
上塩房字長走347-5外						県地価調査
17						
中野字金坪下112-1 12 59,500 - 悪家住宅・冊住宅が散在し、周辺に農地が多い住宅地域 中野学か下507-1 17 36,900 38.0 都市計画区域・用途地域指定外区域 早地価調査 12 82,700 - 中規模一般住宅が建ち並ぶ分譲住宅地域 早地価調査 17 59,200 28.4 都市計画区域・用途地域指定外区域 早地価調査 22 43,500 26.5 住宅 17 50,300 28.4 都市計画区域・用途地域指定外区域 早地価調査 17 50,300 23.8 都市計画区域・用途地域指定外区域 早地価調査 27 37,000 26.4 住宅 17 50,300 23.8 都市計画区域・用途地域指定外区域 早地価調査 27 33,000 26.4 住宅 17 45,700 21.3 都市計画区域・用途地域指定外区域 早地価調査 17 - ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・	上塩尻字長走347-5外					
中野字金坪下112-1 12 59,500 - 農家卓モー総住宅が厳在し、周辺に農地が与い住宅地域						県地価調査
中野字池下507-1						
古里字天竺1950-12   12   82,700						ᄪᄣᄺᇷᆂ
古里字天竺1950-12   12   82,700   中規模一般住宅が建ち並ぶ分譲住宅地域   県地価調査   22   43,500   28.4 都市計画区域   用途地域指定外区域   県地価調査   22   43,500   26.5 住宅   17   50,300   23.8 都市計画区域   用途地域指定外区域   県地価調査   22   37,000   23.8 都市計画区域   用途地域指定外区域   県地価調査   22   37,000   23.8 都市計画区域   用途地域指定外区域   県地価調査   22   37,000   21.3 都市計画区域   用途地域指定外区域   県地価調査   22   35,900   21.4 住宅   22   35,900   21.4 住宅   22   33,000   住宅   22   33,000   14.5 第 1種低層住居専用地域   県地価調査   22   32,400   26.9 住宅   22   32,400   22   32,400   23.8 都市計画区域外   県地価調査   県地価調査   県地価調査   県地価調査   県地価調査   東地価調査   17   11,500   小売店舗が建ち並ぶ商業地域   東地価調査   東地価調査   17   65,400   48.5 近隣商業地域   東地価調査   東地価調査   22   42,300   53.3 店舗兼住宅   35.3 店舗兼住宅   22   42,300   53.3 店舗兼住宅   35.3 店舗兼住宅   東地価調査   東地価調査   東地価調査   17   55,400   48.5 近隣商業地域   東地価調査   東地価調査   東地価調査   東地価調査   東地価調査   東地価調査   17   58,400   上部   日前   日前   日前   日前   日前   日前   日前   日	中野字池ト507-1					県地価調査
17   59,200   28.4 都市計画区域・用途地域指定外区域   県地価調査   22   43,500   26.5 住宅   26,000   中規模   般住宅が建ち並ぶ分譲住宅地域   県地価調査   22   37,000   23.8 都市計画区域・用途地域指定外区域   県地価調査   22   37,000   26.4 住宅   22   37,000   27.4 住宅   22   35,900   21.4 住宅   22   35,900   21.4 住宅   22   33,000   住宅   22   33,000   住宅   22   33,000   住宅   22   33,000   12   51,800   14.5   第1種低層住居専用地域   県地価調査   早地価調査   22   32,400   26.9 住宅   23,2400   26.9 住宅   24,300   27.4 住宅   24,300   27.4 住宅   25,24   27,800   12   17   28,800   27.4 住宅   27,800   14.5   第1種低層住居専用地域   県地価調査   東地価調査   東地価電	L B = 7 15 10 10					
蒼久保字村東1476-29         12         66,000         中規模一般住宅が建ち並ぶ分譲住宅地域 中規模・開企地域・用途地域指定外区域         県地価調査           築地字堀ノ内102-34         12         56,000         23.8 都市計画区域・用途地域指定外区域         県地価調査           変地字堀ノ内102-34         12         58,100         ○ 四無整化とに両地上に低層の一般电宅が建ち並ぶ分譲住宅地域 日本5,700         早地価調査           7         45,700         21.3 都市計画区域・用途地域指定外区域         県地価調査           22         35,900         21.4 住宅         中規模 般住宅が多い郊外の住宅地域         県地価調査           長瀬字水押2805-20         12         51,800         中規模・般住宅が建ち並ぶ分譲住宅団地         県地価調査           17         44,300         14.5         第1種価層住居専用地域         県地価調査           22         32,400         14.5         第1種低層住居専用地域         県地価調査           長字重附7257-4         12         中規模一般住宅が多く、周辺に農地も残る住宅地域         県地価調査           長字重附7257-4         12         中規模一般住宅が適ま立ぶ郊外の関節な分譲住宅地域         県地価調査           下武石字稲荷1479-5         12         - 中規模・般住宅が建まが必めの関節な分譲住宅地域         県地価調査           下武石字稲荷1479-5         12         - 一機家住宅・一般住宅が勘在する農家住宅地域         県地価調査           下武石字稲荷1479-5         12         - 一機家企主・一般住宅が設まが必要ながある場別をはまた。         県地価調査           市成子神域・大田・大田・大田・大田・大田・大田・大田・大田・大田・大田・大田・大田・大田・	古里字大竺1950-12					<b>用北/</b> 亚甸木
蒼久保字村東1476-29         12         66,000         中規模一般住宅が建ち並ぶ分譲住宅地域 22 37,000         中規模一般住宅が建ち並ぶ分譲住宅地域 見たした画地上に低層の一般住宅が建ち並ぶ分譲住宅地域 早地価調査         県地価調査           築地字堀ノ内102-34         12         58,100         - 区画際然とした画地上に低層の一般住宅が建ち並ぶ分譲住宅地域 17         場地価調査           下之郷字上迎乙269-4         12         - 中規模一般住宅が多い郊外の住宅地域 17         県地価調査           長瀬字水押2805-20         12         51,800         - 中規模一般住宅が多い郊外の住宅地域 22         県地価調査           日本						県地価調貨
17   50,300   23.8   都市計画区域・用途地域指定外区域   県地価調査   22   37,000   26.4 住宅   258,100   区画整型にに画程の一般住宅が建ち並ぶ分譲住宅地域   円本   45,700   21.3   都市計画区域・用途地域指定外区域   県地価調査   22   35,900   21.4 住宅   中規模一般住宅が多い郊外の住宅地域   県地価調査   22   33,000   住宅   22   33,000   住宅   22   33,000   住宅   22   33,000   住宅   17   44,300   14.5 第1種低層住居専用地域   県地価調査   22   32,400   26.9 住宅   17   44,300   14.5 第1種低層住居専用地域   県地価調査   22   27,800   住宅   17   28,800   17   28,800   16.7 住宅   17   28,800   22   24,000   16.7 住宅   17   11,500   16.7 住宅   17   11,500   16.7 住宅   17   17,000   16.7 住宅   17   17,000   18.3 (40)   32.2 近隣商業地域   県地価調査   17   83,400   32.2 近隣商業地域   県地価調査   17   65,400   48.5 近隣商業地域   県地価調査   24,300   35.3 店舗兼住宅   17   17   18,300   15.3 店舗   18,300   15.3 店舗   17   18,300   15.3 店舗   18,300   15.3 店舗   18,300   15.3 店舗   18,300   15.3 店舗   15.3 区域・用途域・用途域・用途域・用途域・用途域・用途域・用途域・用途域・用途域・用途	* <i>L</i> /D = 1 + 1 = 0 0 0					
葉地字堀 / 内102-34 12 58,100 - 区画整然とした画地上に借層の一般住宅が建ち並が分譲住宅地域	<b>倉久保子村東14/6-29</b>					□ ₩/平知本
築地字堀 / 内102-34         12         58,100         - 国事務がとした画地上に低層の一般住宅が達ち並ぶ分譲住宅地域 見地価調査 見えがのします。         県地価調査 見まがのします。         21.3 都市計画区域・用途地域指定外区域 見地価調査 見瀬字 上迎乙269-4         22         35,900         21.4 住宅 中規模一般住宅が多い郊外の住宅地域 都市計画区域・用途地域指定外区域 見地価調査 見瀬字水押2805-20         12         ・ 中規模一般住宅が違りが外の住宅地域 都市計画区域・用途地域指定外区域 見地価調査 見瀬字水押2805-20         12         51,800         ・ 中規模一般住宅が建ち並ぶ分譲住宅団地 第1種低層住居専用地域 見地価調査 見地価調査 見地価調査 見地価調査 見地価調査 見から ままままままままままままままままままままままままままままままままままま						宗 地 仙 湖 宜
17   45,700   21.3   都市計画区域・用途地域指定外区域   県地価調査   22   35,900   21.4   住宅   17	<b>谷地宁坦 / 中400 04</b>					
12   35,900   21.4   住宅   中規模一般住宅が多い郊外の住宅地域   県地価調査   17   - 都市計画区域・用途地域指定外区域   県地価調査   22   33,000   住宅   12   51,800   - 中規模一般住宅が建ち並ぶ分譲住宅団地     17   44,300   14.5   第1種低層住居専用地域   県地価調査   17   44,300   14.5   第1種低層住居専用地域   県地価調査   17   - 中規模一般住宅が建ち並ぶ分譲住宅団地     17   - 中規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の開静な分譲住宅地域   県地価調査   22   27,800   - 住宅   17   28,800   - 都市計画区域外   22   24,000   16.7   住宅	梁地子堀/内102-34					1月+4/無知木
12						宗地仙洞且
17	エラ郷ラ上加フ260 4		35,900	21.4		
長瀬字水押2805-20   12   51,800   一中規模一般住宅が建ち並ぶ分譲住宅団地   県地価調査   中丸子字中沢1054-1   12   一中規模一般住宅が建ち並ぶ分譲住宅団地   県地価調査   中丸子字中沢1054-1   12   一中規模一般住宅が多く、周辺に農地も残る住宅地域   県地価調査   17   一中規模一般住宅が多く、周辺に農地も残る住宅地域   県地価調査   17   28,800   一住宅   一中規模一般住宅が達ち並ぶ郊外の関静な分譲住宅地域   県地価調査   22   27,800   一住宅   17   28,800   一都市計画区域外   県地価調査   22   24,000   16.7   住宅   一規模一般住宅が散在する農家住宅地域   県地価調査   17   11,500   一部計画区域外   県地価調査   22   10,700   7.0   住宅   12   123,000   一店舗   一般住宅が混在する県道沿いの商業地域   県地価調査   17   83,400   32.2   近隣商業地域   県地価調査   18,400   32.2   近隣商業地域   県地価調査   12   127,000   小売店舗が建ち並ぶ商業地域   県地価調査   東地価調査   東地価調査   12   127,000   小売店舗が建ち並ぶ商業地域   県地価調査   東地価調査   17   一日   18,400   18,500   日   18,500   18,500   日   18,	下之鄉子工與乙209-4		-	-		<b>国协</b> // 国本
長瀬字水押2805-20			22 000	-		木心叫响且
17   44,300   14.5   第1種低層住居専用地域   県地価調査   中丸子字中沢1054-1   12						
中丸子字中沢1054-1   12	及/模子//372003-20		,			<b>旦</b> 协価調査
中丸子字中沢1054-1       12       - 中規模一般住宅が多く、周辺に農地も残る住宅地域 第1種低層住居専用地域       県地価調査         長字重附7257-4       12       - 中規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の関静な分譲住宅地域 17 28,800       県地価調査         下武石字稲荷1479-5       12       - 農家住宅、一般住宅が散在する農家住宅地域 17 11,500       県地価調査         百万年田522-イ-3       12 123,000       - 店舗、一般住宅等が混在する県道沿いの商業地域 17 83,400       県地価調査         1年東井 196-10外1筆       12 48,500       41.8 店舗       県地価調査         上丸子字澤田367-1       12 127,000       - 小売店舗が建ち並ぶ商業地域 17 65,400       48.5 近隣商業地域 48.5 近隣商業地域 17 - 都市計画区域・用途地域指定外区域       県地価調査         英地字上川原25-1外3筆       12 - 大規模な小売店舗等が増えつつある郊外幹線沿いの路線商業地域 22 45,400       - 占店舗 17 - 都市計画区域・用途地域指定外区域       県地価調査         天神1-3-22       12 - 中小規模の小売店舗等が集まる駅に近い商業地域 17 - 南業地域       県地価調査         第田3-15-56       12 180,000       - 国道沿いに営業所、店舗等が混在する地域 17 97,900       県地価調査						ボルの風間豆
17	中女子字中没1054-1		52,400			
日本   日本   日本   日本   日本   日本   日本   日本	1.76.1 4-1.7(1004-1		_			<b>厚</b> 地価調査
長字重附7257-4       12       - 中規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の関静な分譲住宅地域 初市計画区域外 住宅       県地価調査 県地価調査         下武石字稲荷1479-5       12       - 農家住宅、一般住宅が散在する農家住宅地域 17       県地価調査         御所字稗田522-イ-3       12       - 店舗、一般住宅等が混在する県道沿いの商業地域 17       県地価調査         御所字下満丁196-10外1筆       22       48,500       41.8 店舗         上丸子字澤田367-1       12       127,000       - 小売店舗が建ち並ぶ商業地域 17       県地価調査         築地字上川原25-1外3筆       12       - 大規模な小売店舗等が増えつつある郊外幹線沿いの路線商業地域 22       県地価調査         東地子1-3-22       12       - 本 市計画区域・用途地域指定外区域 22       県地価調査         天神1-3-22       12       - 中小規模の小売店舗等が集まる駅に近い商業地域 商業地域 22       県地価調査         下神1-3-22       12       - 中小規模の小売店舗等が集まる駅に近い商業地域 商業地域 22       県地価調査         常田3-15-56       12       180,000       - 国道沿いに営業所、店舗等が混在する地域 準工業地域       県地価調査			27 800			
日本	長字重附7257-4		_1,000			
22   24,000   16.7   住宅			28.800			県地価調査
下武石字稲荷1479-5       12       - 農家住宅、一般住宅が散在する農家住宅地域 都市計画区域外 4       県地価調査         御所字稗田522-イ-3       12 123,000						
17	下武石字稲荷1479-5		- :,000			
22   10,700   7.0   住宅   12   123,000   -   店舗 一般住宅等が混在する県道沿いの商業地域   県地価調査   17   83,400   32.2   近隣商業地域   県地価調査   上丸子字澤田367-1   12   127,000   -   小売店舗が建ち並ぶ商業地域   県地価調査   17   65,400   48.5   近隣商業地域   県地価調査   22   42,300   35.3   店舗兼住宅   12   -   大規模な小売店舗等が増えつつある郊外幹線沿いの路線商業地域   17   -     都市計画区域・用途地域指定外区域   県地価調査   三部   12   -     中小規模の小売店舗等が集まる駅に近い商業地域   原地価調査   17   -			11,500			県地価調査
御所字稗田522-イ-3 12 123,000 - 店舗、一般住宅等が混在する県道沿いの商業地域 近隣商業地域 近隣商業地域 上丸子字澤田367-1 12 127,000 - 小売店舗が建ち並ぶ商業地域 県地価調査 17 65,400 48.5 22 42,300 35.3 店舗兼住宅 17 - 大規模な小売店舗等が増えつつある郊外幹線沿いの路線商業地域 17 - ・ 大規模な小売店舗等が増えつつある郊外幹線沿いの路線商業地域 17 - ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ 大規模な小売店舗等が増えつつある郊外幹線沿いの路線商業地域 17 - ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・						
17   83,400   32.2   近隣商業地域   県地価調査   上丸子字澤田367-1   12   127,000   -   小売店舗が建ち並ぶ商業地域   県地価調査   上丸子字澤田367-1   12   127,000   -   小売店舗が建ち並ぶ商業地域   県地価調査   上九子字澤田367-1   12   127,000   -   小売店舗が建ち並ぶ商業地域   県地価調査   上加価調査   上加価   上	御所字稗田522-イ-3					
### 196-10外1筆						県地価調査
上丸子字澤田367-1	御所字下満丁196-10外1筆					
17   65,400   48.5   近隣商業地域   県地価調査   上海・						
22   42,300   35.3   店舗兼住宅   12   -     大規模な小売店舗等が増えつつある郊外幹線沿いの路線商業地域		17		48.5	近隣商業地域	県地価調査
17   -   都市計画区域・用途地域指定外区域   県地価調査   22   45,400   -   店舗     中小規模の小売店舗等が集まる駅に近い商業地域     17   -     商業地域     県地価調査     常田3-15-56   12   180,000   -   国道沿いに営業所、店舗等が混在する地域     県地価調査     東地価調査     東地価調査     東地価調査     東地価調査     東地価調査		22				
22   45,400   - 店舗	築地字上川原25-1外3筆	12	-			
大神1-3-22     12     -     中小規模の小売店舗等が集まる駅に近い商業地域 商業地域     県地価調査       常田3-15-56     12     180,000     -     国道沿いに営業所、店舗等が混在する地域 準工業地域     県地価調査		17	_	-	都市計画区域·用途地域指定外区域	県地価調査
17   -     商業地域   県地価調査     22   85,000   -   店舗     常田3-15-56   12   180,000   -   国道沿いに営業所、店舗等が混在する地域   県地価調査     17   97,900   45.6   準工業地域   県地価調査		22	45,400			
22   85,000   - 店舗   「店舗   「京田3-15-56   12   180,000   - 国道沿いに営業所、店舗等が混在する地域   17   97,900   45.6 準工業地域   県地価調査	天神1-3-22		-	-	中小規模の小売店舗等が集まる駅に近い商業地域	
常田3-15-56       12       180,000       -       国道沿いに営業所、店舗等が混在する地域         17       97,900       45.6       準工業地域       県地価調査			-			県地価調査
17 97,900 45.6 準工業地域 県地価調査						
	常田3-15-56					l. <b>_</b>
22   63,000   35.6 店舗兼工場						県地価調査
		22	63,000	35.6	店舗兼工場	

# 9. 都市施設

# 9-1 都市施設の整備状況

都市機能を維持する都市施設として、本市で都市計画決定されているものは都市計画街路、下水 道、公園及び処理施設等がある。

都市計画街路は現在41路線119.88km(改良率31.8%)、公園は緑地が2箇所、総合公園が3箇所、 運動公園が1箇所、近隣公園が1箇所、地区公園が4箇所、街区公園が22箇所で併せて33箇所、総面 積108.15haが都市計画決定されている。その他下水道、汚物処理場、ごみ焼却場などが、都市計画決 定されている。

表9-1 都市施設の整備状況

表9-1 郁巾																	
決定年月日	都	市	施言	2 名				計			定	事	項	事	業	期	間
					都	市計	画	道 路	(上	田)							
\$37.3.28	3.3.1	上田	篠ノ‡	線		延	長	15,880	) m	幅	員 25	m					
\$3.3.22	3.3.2	下之	条吉!	日線		延	長	1,790	m	幅!	員 25	m					
H8.12.5	3.3.3	吉田	富士に	山線		延	長 8	3,070	m	幅:	員 27	m					
S8.11.22	3.3.4				Į			5,380			員 25						
S8.11.22	3.4.1							2,120		幅	員 18	m					
S8.11.22	3.4.2							12,270			員 16						
S8.11.22	3.4.3				Į			2,030			員 16						
S8.11.22	3.4.4							4,080			員 16						
\$8.11.22	3.4.5							1,700			員 16						
\$37.3.16	3.4.6							5,570			員 16						
H2.2.26	3.4.7				ļ.			370 m			員 16						
H2.2.26	3.4.8							50 m			員 20						
H14.2.7			田小组		•			1,070	m		<del>[</del>						
\$8.11.22	3.5.1							1,960			<del>页 1</del> 5						
\$37.3.16			尻半i			_		1,020			<del>月</del> 12						
\$37.3.16			大屋					4,100			<del>[]</del> 12						
\$8.11.22			神町		線	_		4,950			<del>反 12</del>						
\$37.3.16					NVJ.			5,440			<del>(2 · · ·</del> 員 12						
H9.3.12	3.5.6							140 m			<del>(2 1 2</del> 員 12						
\$8.11.22	3.6.1				線			1,830			<del>(2 1 1</del> 員 11						
\$8.11.22	3.6.2				. ////			5,650			<del>月</del> 8						
\$8.11.22	3.6.3							4,030			<del>頁</del> 8						
\$37.3.16	3.6.4							1,950			<del>頁</del> 8						
H2.3.5	8.7.1							90 m			<del>頁</del> 6						
H8.12.5	8.7.2							380 m			員 6						
		171 - 3	W-F	3 11131	都	市計											
S27.1.28	3.5.1	丸.子	停車	易線				57 m	(,,		員 15	m					
\$27.1.28			石井約					5,530	m		員 15			S42年月 S54年月			
\$27.1.28	3.6.5	長瀬	腰越	<del></del>		延	長4	1,762	m	幅	員 11	m		S26年/			
\$27.1.28	3.6.6							270 m			<del>页 : :</del> 員 11			S32年/		در ا	
\$27.1.28	3.6.7					-		393 m			<del>(2 · ·</del> 員 11			, ,			
\$27.1.28	3.6.8							146 m			<del>(2 · ·</del> 員 11						
\$27.1.28	3.6.9							112 m			<del>页 : :</del> 員 11						
\$27.1.28			が ぶ沢宮					155 m			<u>吳</u> 8						
\$27.1.28			<u>50,7 CL</u>  和子約			•		297 m			<del>夏 8</del>						
\$27.1.28			<u>                                     </u>			_		510 m			<del>20</del> 員 8						
\$27.1.28	7.7.5							1,464			<del>反。</del> 員 8						
S27.1.28	7.7.6							5,104			<del>反。</del> 員 8						
\$37.8.29			飯沼紅	· 泉		_		297 m			<del>(2)</del> 員 12						
\$37.8.29			大屋		線			907 m			<del>(2 12</del> 員 12						
\$37.8.29	7.5.1			J %		_		302 m			<del>页 12</del> 員 12						
\$39.3.19			長瀬	線				1,956			<u>貝 9</u>			S34年/	<b>萝~</b> 9	40年度	<del></del>
555.5.10	0.7.10	· / \/	_ レヘ/イス/	··J\			~	. ,000		īĦ.	,			55 i j-7			<u>。</u> 5計画锂

資料:都市計画課

表9-2 都市施設の整備状況

	が設の整備状況		<b>*</b> * * * * * * * * * * * * * * * * * *
決定年月日	都 市 施 設 名 称 *********************************	都市計画決定事項 市公園(上田)	事業期間
\$27.11.5	2.2.1 北部公園	街区公園 面積 0.17 ha	\$29年
S27.11.5	2.2.2 東部公園	 街区公園 面積 0.17 ha	S29年
\$27.11.5	2.2.3 川西公園	 街区公園 面積 0.17 ha	S29年
\$37.8.29	2.2.4 染谷第1公園	 街区公園 面積 0.19 ha	S37年 ~ S49年
\$37.8.29	2.2.5 染谷第2公園	—————————————————————————————————————	S37年 ~ S49年
\$43.9.26	2.2.6 城下公園	毎区公園 面積 0.30 ha	S43年 ~ S45年
S46.4.13	2.2.7 神川公園	街区公園 面積 0.11 ha	S46年
\$49.3.23	2.2.8 常田公園	毎区公園 面積 0.10 ha	S43年 ~ S45年
\$54.7.5	2.2.9 緑が丘西公園	街区公園 面積 0.10 ha	S54年
\$54.10.20	2.2.10 中央公園	街区公園 面積 0.08 ha	S54年 ~ S55年
\$55.2.29	2.2.11 諏訪部公園	街区公園 面積 0.66 ha	S55年 ~ H3年
S56.12.5	2.2.12 西部公園	街区公園 面積 0.11 ha	S56年 ~ S57年
\$57.7.22	2.2.13 黒坪公園	街区公園 面積 0.25 ha	S57年
\$58.11.28	2.2.14 城南公園	街区公園 面積 0.25 ha	S58年 ~ S59年
H1.9.29	2.2.15 新田公園	街区公園 面積 0.44 ha	H1年 ~ H2年
H3.7.10	2.2.16 御所公園	街区公園 面積 0.10 ha	H3年 ~ H4年
H5.3.1	2.2.17 小井田公園	街区公園 面積 0.15 ha	H5年
H5.11.1	2.2.18 千曲町公園	街区公園 面積 0.15 ha	H6年 ~ H7年
H11.10.12	2.2.19 川辺町公園	街区公園 面積 0.53 ha	H9年 ~ H17年
S58.11.24	3.3.1 長池公園	近隣公園 面積 1.30 ha	S59年 ~ S61年
\$43.9.16	4.4.1 国分寺史跡公園	地区公園 面積 5.50 ha	S43年 ~ S47年
\$57.3.8	4.4.2 別所公園	地区公園 面積 10.80 ha	S57年 ~ S60年
H3.10.3	4.4.3 玄蕃山公園	地区公園 面積 4.70 ha	H3年 ~ H12年
\$40.11.24	5.5.1 上田城跡公園	総合公園 面積 18.00 ha	S30年 ~ S57年
\$58.3.7	5.5.2 市民の森公園	総合公園 面積 20.50 ha	S45年 ~ S62年
\$51.12.20	6.5.1 塩田運動公園	運動公園 面積 19.90 ha	S51年 ~ S56年
\$48.10.1	1 千曲川市民緑地	緑地 面積 9.80 ha	S45年 ~ S54年
H10.2.16	2 美穂ケ池市民緑地	緑地 面積 2.40 ha	H10年 ~ H16年
	都	市公園(丸子)	
\$52.6.30	4.4.1 丸子公園	地区公園 面積 4.10 ha	S52年度 ~ S56年度
\$54.4.2	2.2.1 長瀬公園	街区公園 面積 0.29 ha	S54年度 ~ S55年度
S59.11.17	2.2.2 腰越公園	街区公園 面積 0.16 ha	\$59年度
\$62.1.12	2.2.3 塩川公園	街区公園 面積 0.22 ha	H 4年度
H15.12.15	5.4.1 信州国際音楽村周辺公園	総合公園 面積 6.00 ha	H16年度 ~ H20年度 資料:都市計画課

資料:都市計画課

表9-3 都市施設の整備状況

	施設の整備状況		VIV Ha DD	
決定年月日	都市施設名称	都市計画決定事項	事業期間	備考
		その他(上田)		
\$41.8.8	都市下水路	面積 44 ha 延長約 1,375m		
S42.9.20		第1期処理区域の計画決定	S42年度 ~ S46年度	
\$46.5.29		吐口の位置変更、完了予定の変更	S42年度 ~ S50年度	
040.0.20		第2期処理区域の拡大	012 <u>+12</u> 000 <u>+12</u>	
S51.1.7	上田都市計画下水道	処理場処理能力の変更	S42年度 ~ S58年度	
		ポンプ場の位置変更		
		完了予定の変更		
		第3期処理区域の拡大		
		処理場敷地面積及び処理能力の変更		
S56.3.13	上田都市計画下水道		S42年度 ~ H2年度	
555.51.5		ポンプ場の追加		
		完了予定の変更		
S62.1.5	上田都市計画下水道	処理場敷地面積の拡大	S42年度 ~ H2年度	
		幹線管渠ルートの一部変更	- 1.22	
		ポンプ場の位置、敷地形状、面積の変更		
\$63.3.17	上田都市計画下水道		S42年度 ~ H2年度	
		幹線管渠の一部変更		
		第4期処理区域の拡大		
		完了予定の変更		
		処理場敷地面積の減少		
H2.3.5	上田都市計画下水道		S42年度 ~ H6年度	
		ポンプ場の位置の変更		
		敷地形状・面積の変更		
		線管渠の一部変更		
H3.10.7	1	別所温泉処理区の追加	S42年度 ~ H6年度	
пз. 10.7	上田都市計画下水道	手続の一部変更により幹線管渠の一部削除	342年及~ 110年及	
115 7 4 4		ト田処理区の区域が大		
H5.7.14	上田都市計画下水道	南部処理区の追加		
H11.7.16	上田都市計画下水道	上田処理区の排水区域を拡大 約70ha		
H12.11.17		北部汚水中継ポンプ場と下水道管渠の廃止		
H13.6.6		南部処理区の区域拡大		
H15.11.28		ポンプ場の敷地面積縮小		
\$57.10.23	汚物処理場	面積 1.6 ha 処理能力 250kl/日		
		面積 1.55ha 処理能力 250kl/日		
H15.11.30	汚物処理場	家庭雑排水処理場		
	751376721 20	面積 0.34ha 処理能力 80kl/日		
_	\			
\$45.11.10	ごみ処理場	面積 0.8ha		
\$45.11.10	火葬場	面積 0.6ha		
		その他(丸子)		
\$45.8.21	都市下水路	面積 44 ha 延長約 1,290m	S45年度 ~ S50年度	
		西内処理区 65 ha 延長 11,780m		
S60.10.16	丸子公共下水道	敷地面積 10,600 m²	S54年度 ~ S60年度	下水道法の事業認可
				都計法事業認可
H4.2.24	丸子公共下水道	西内処理区 80 ha	H54年度 ~ H 7年度	
□4.∠.∠4	ルナム共下小坦	敷地面積 11,670 ㎡	□1344皮~□14皮	(F4 ~ / 年度) 下水道法の事業認
		, , , , , , , , , , , , , , , , , , , ,		トル坦広い争耒祕
		汚水約 800 ha		
115.0.0	カフハサーいサ	丸子処理区 720 ha	H 5年度 ~ H10年度	<del></del>
H5.3.2	丸子公共下水道	延長 5,420m 敷地面積 30,000 ㎡	- 1,2	都市計画法及び
		西内処理区 80 ha	S54年度 ~ H7年度	下水道法の事業認可
		延長 11,780m 敷地面積 11,670 ㎡	□□□□□□□□□□□□□□□□□□□□□□□□□□□□□□□□□□□□□	
		汚水約 841 ha		
		丸子処理区 750 ha		
H16.11.29	丸子公共下水道	延長 5,420m 敷地面積 30,000 ㎡	H 5年度 ~ H10年度	都市計画法及び
		西内処理区 91 ha		下水道法の事業認可
		四内処理区 91 11a  延長 11,780m 敷地面積 11,670 ㎡	S54年度 ~ H7年度	・・ついとはソザ木心り
		延		
110.0.4	ディル ホーロエロ	面積約 5,500 ㎡	11.0/F # 11.0/F #	
H2.3.1	ごみ焼却場	40t/16 hr(20t / 16 hr × 2 炉)	H 2年度 ~ H 3年度	
H7.3.3	火葬場	面積約 6,300 ㎡	H7年度~H8年度	

資料:都市計画課

# 10. 交通

# 10-1-1 ゾーン間自動車交通量

平成17年におけるゾーン間自動車交通量は、本市(現上田市域に換算)のみの交通量は455,636 台で、本市への出入りを含めた全体交通量(他県含む)574,587台の79.3%を占めている。他市町村 との関係では東御市が32,420台で最も多く、次いで坂城町が14,763台、長野市が10,818台となって いる。

表10-1 ゾーン間交通量(平成17年)

単位:台

		起点	上田市	丸子町	真田町	武 石 村	現上田市域に換算
終		${\longrightarrow}$					%工田 15-湖区次昇
上	田	市	347,624	22,408	13,193	2,305	
丸	子	町	22,408	40,118	949	2,295	455,636
真	田	町	13,193	949	18,834	20	ŕ
武	石	村	2,305	2,295	20	7,890	
東	御	市	25,563	4,976	1,546	335	32,420
坂	城	町	13,544	680	484	55	14,763
長	野	市	8,793	1,120	812	93	10,818
千	曲	市	8,138	579	293	13	9,023
佐	久	市	6,535	1,172	554	433	8,694
小	諸	市	6,787	1,066	731	1	8,584
青	木	村	7,314	250	8	-	7,572
長	門	町	2,592	2,386	69	1,332	6,379
軽	井泺	と関	2,136	166	0	109	2,411
松	本	市	1,467	580	0	52	2,099
和	田	村	567	1,082	-	308	1,957
御	代田	町	1,054	16	42	137	1,249
立	科	町	522	576	-	92	1,190
須	坂	市	720	201	65	-	986
群馬	県嬬	恋村	549	-	202	-	751
塩	尻	市	373	220	45	-	638
諏	訪	市	297	62	102	69	530
伊	那	市	139	274	-	-	413
豊	科	町	236	12	40	-	288
駒	ヶ 根	市	228	10	-	-	238
その	他ゾ	ーン	6,004	1,151	693	100	7,948
-	 节町村5		479,088	82,349	38,682	15,638	574,587
L			·				· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·

注:ゾーン間は、合併以前の旧市町村域

資料: O D調査

# 10-1-2 主要道路断面交通量

平成22年における12時間交通量の多い路線は、上信越自動車道を除くと、国道143号の下 之条壱丁田の19,001台が最も多く、次いで国道144号の住吉288-10の17,074台、主要地方道 上田丸子線の神畑の16,430台となっている。

国道18号については、平成17年調査で交通量の多かった地点は交通量が減少し、16,000 台以下となっている。

表10-2 主要道路断面交通量表(都市計画区域)

単位:台

<u>衣 I リー / 土安ル</u>	道路断面交通量表(都市計画	3区域)					単位:台
路線名	観 測 地 点 名		1 2	時 間	交 通	量	
始	<b>一般浏览点台</b>	平成2年	平成6年	平成9年	平成11年	平成17年	平成22年
上信越自動車道	東部湯の丸IC~上田菅平IC間	-	-	11,173	12,565	14,867	17,422
上信越自動車道	上田菅平IC~坂城IC間	-	•	12,548	13,829	16,312	19,159
一般国道18号	大屋	-	-	-	-	16,277	15,285
一般国道18号	住吉	-	-	-	-	-	13,610
一般国道18号	上塩尻	12,733	15,827	13,274	13,750	18,227	12,578
一般国道18号	下之条	-	-	-	-	14,155	14,318
一般国道18号	小泉字下半過	-	-	-	-	3,894	11,250
一般国道141号	中央1-1-15	-	1	-	-	9,600	8,165
一般国道143号	小泉191-2	10,778	13,463	12,134	9,415	13,046	10,758
一般国道143号	築地37	-	-	-	-	15,601	16,260
一般国道143号	下之条壱丁田1039-1	-	-	-	-	15,601	19,001
一般国道144号	上野1945	-	-	13,231	12,432	10,929	11,330
一般国道144号	住吉288-10	11,302	15,310	15,758	13,837	15,946	17,074
一般国道144号	住吉85-8	9,967	13,385	11,147	12,175	10,737	10,298
一般国道152号	石井	12,387	13,606	11,800	13,869	11,492	11,943
一般国道152号	腰越1523	10,521	9,937	11,577	13,544	12,428	11,162
一般国道152号	中丸子1771	13,013	12,549	12,803	13,544	12,428	11,606
一般国道254号	東内山根1409-2	-	3,860	3,804	3,804	4,179	3,996
一般国道254号	西内前原699-1	7,055	7,903	7,705	8,372	8,319	7,390
一般国道254号	鹿教湯温泉1774	4,992	5,265	5,454	5,352	5,604	5,283
上田丸子線	中之条579-1	17,328	18,554	19,109	20,661	15,669	13,299
上田丸子線	下之郷412	7,362	7,484	6,986	8,070	7,970	7,013
上田丸子線	神畑736	-	-	-	-	15,669	16,430
上田丸子線	下小島550-1	-	-	-	-	14,860	15,679
上田丸子線	下本郷1256	-	-	-	-	10,894	10,578
上田丸子線	古安曽平井寺	3,026	3,205	3,209	8,070	7,970	2,625
長野上田線	小泉茄子畑3665	6,384	4,403	6,621	7,280	5,368	8,182
長野上田線	中之条551-1	-	-	-	-	5,368	4,820
長野上田線	常入天神3丁目2095-13	14,948	18,179	17,383	17,339	14,423	13,839
小諸上田線	古里1540-11	5,522	7,263	7,911	5,493	9,151	9,709
小諸上田線	古里1622-2	-	-	-	-	9,151	6,949
別所丸子線	古安曽原1500-1	2,090	2,410	1,964	2,766	2,745	3,134
別所丸子線	御岳堂	3,626	3,229	658	645	3,464	3,668
別所丸子線	御嶽堂芦田586-3	4,575			7,645		
芦田大屋停車場線	塩川南方1322-6	4,126	4,454	4,861	5,165	5,251	4,838
上田停車場線	天神1-6-1	5,062	5,723	5,115	4,602	5,468	2,922
丸子北御牧東部線	上丸子三反田せうぶ沢1040-1	826	244	286	107	107	463
塩田仁古田線	本郷小在家637-1	4,318	4,859	5,987	6,030	4,568	5,393
荻窪丸子線	東内八幡前1955-1	6,070	7,271	6,274	6,927	7,071	6,913
下原大屋停車場線	芳田1799-10	147	4,064	7,087	7,872	7,895	9,000
下原大屋停車場線	芳田1578-7	5,895	6,277	6,434	6,497	5,844	6,460
鹿教湯別所上田線	舞田上平沖134-1	3,787	4,885	4,992	5,321	5,131	4,994
鹿教湯別所上田線	本郷1188-5	3,787	4,885	4,992	5,321	7,736	6,890
住吉上田線	住吉663	3,579	2,972	4,938	3,073	2,461	4,133
真田新田線	下室賀長谷塚2347-1	1,086	1,876	1,742	2,002	1,956	1,964

資料·道路交通センサス

# 10-2-1 主要駅乗降人員

本市の鉄道は、JR長野新幹線、しなの鉄道、上田交通(別所線)がある。

平成13年以降の各駅の一日当たりの乗降人員の推移をみると、長野新幹線及びしなの鉄道信濃国分寺駅については、約2,700人と約1,000人でほぼ横ばいで推移しているが、その他の駅については減少傾向にあり、特にしなの鉄道上田駅の減少が大きい。

また、上田交通(別所線)については、有人・無人をあわせた駅は15駅あり、平成22年における1日当たりの乗車人員は、3,263人で利用者数は漸減傾向である。

表10-3 主要駅乗降人員(1日当たり)

単位:人

年度		しなの釒	長野新幹線	上田交通別所線		
	大屋駅	信濃国分寺駅	上田駅	西上田駅	上田駅	(乗車人員総数)
平成13年	3,120	1,100	12,621	2,043	2,775	3,531
平成14年	2,950	731	12,421	2,063	2,736	3,534
平成15年	2,825	898	12,191	2,071	2,754	3,387
平成16年	2,794	975	12,098	2,117	2,763	3,364
平成17年	2,706	1,000	12,065	1,969	2,779	3,364
平成18年	2,660	1,041	11,928	1,924	2,864	3,391
平成19年	2,510	1,051	11,688	1,877	2,877	3,412
平成20年	2,526	1,041	11,454	1,945	2,791	3,432
平成21年	2,386	1,082	11,010	1,832	2,694	3,323
平成22年	2,304	1,073	10,761	1,758	2,748	3,263

注)しなの鉄道の各駅は乗降客数、長野新幹線上田駅及び上田交通別所線は乗者数

資料:上田市の統計

