

## 市街地再開発事業補助金交付事務取扱要領

### 1 目的

この要領は、市街地再開発事業補助金交付要綱（以下「要綱」という。）第2に規定する補助金の種類について、その対象事業等の細目を定めるとともに、要綱第4に規定する交付申請書等の様式を定めることにより、補助金交付の円滑な事務処理を図ることを目的とする。

### 2 補助対象事業

- (1) 市街地再開発事業等は、社会資本整備総合交付金交付要綱（平成22年3月26日）附属第Ⅰ編（以下「第Ⅰ編」という。）イ社会資本整備総合交付金事業（以下「イ」という。）又はロ防災・安全交付金事業（以下「ロ」という。）のいずれかに定める次に掲げるものとする。

ア 13-(2)市街地再開発事業等

イ 13-(11)集約都市開発支援事業のうち市街地再開発事業に係るもの

ウ 16-(1)市街地再開発事業

エ 16-(19)集約都市開発支援事業のうち市街地再開発事業に係るもの

- (2) 優良建築物等整備事業は、第Ⅰ編イ又はロのいずれかに定める次に掲げるものとする。

ア 13-(11)集約都市開発支援事業のうち優良建築物等整備事業に係るもの

イ 16-(2)優良建築物等整備事業

ウ 16-(19)集約都市開発支援事業のうち優良建築物等整備事業に係るもの

- (3) 要綱（備考）1に規定する施設等は、次に定めるものを具体例とする。

ただし、商業の振興等が図られる施設、公益的施設、観光の振興等に寄与する施設及び社会福祉施設の延べ床面積の合計は、当該事業に係る建築物の住宅部分の面積を除いた専用延べ床面積の2分の1以上を確保しなければならないものとする。

ア 公益的施設とは、不特定多数の利用に供する社会教育施設、文化施設、医療施設、行政施設、衛生施設等をいう。

イ 観光の振興等に寄与する施設とは、宿泊施設、観光案内所、ギャラリー、展示・資料・体験施設、工房等で、観光振興等に資するものをいう。

ウ 社会福祉施設とは、介護保険法、老人福祉法、児童福祉法、障害者自立支援法、生活保護法等に規定する施設等をいう。

エ 景観に配慮した協定等とは、景観協定、建築協定、地区計画、建築基準法による総合設計等をいう。

オ 公開空地を有効活用するものとは、当該公開空地を市民広場、ポケットパーク、歩道等の用に供させるものをいう。

カ 地球温暖化対策又は低炭素都市づくりの促進に寄与するものとは、当該建築物における地熱、太陽光その他の自然エネルギーの利用のための施設の設置、屋上の緑化等により地球温暖化対策に資するもの又は都市の低炭素化の促進に関する法律に規定する低炭素まちづくり計画に基づく認定集約都市開発事業に係る建築物若しくは低炭素建築物の建築等を行うものをいう。

- (4) 要綱（備考）2に規定する協議会等は、市街地再開事業等又は優良建築物等整備事業を行うために地権者、地域住民、商業者、まちづくりNPO団体、コンサルタント会社等によって構成されるものとする。

### 3 様式

交付申請書等の様式は、次のとおりとする。

- (1) 市街地再開発事業補助金交付申請書 様式第1号 （要綱第4関係）

|      |                     |        |                   |
|------|---------------------|--------|-------------------|
| (2)  | 交付申請額算出内訳書          | 様式第2号  | (       "       ) |
| (3)  | 市街地再開発事業内容変更承認申請書   | 様式第3号  | (要綱第5関係)          |
| (4)  | 市街地再開発事業中止(廃止)承認申請書 | 様式第4号  | (       "       ) |
| (5)  | 市街地再開発事業完了期限延長承認申請書 | 様式第5号  | (       "       ) |
| (6)  | 市街地再開発事業補助金交付申請取下書  | 様式第6号  | (要綱第6関係)          |
| (7)  | 市街地再開発事業実績報告書       | 様式第7号  | (要綱第7関係)          |
| (8)  | 市街地再開発事業年度終了実績報告書   | 様式第8号  | (       "       ) |
| (9)  | 補助金精算書              | 様式第9号  | (       "       ) |
| (10) | 県費補助金受入調書           | 様式第10号 | (       "       ) |
| (11) | 事業実施状況              | 様式第11号 | (       "       ) |
| (12) | 市街地再開発事業補助金交付請求書    | 様式第12号 | (要綱第8関係)          |
| (13) | 市街地再開発事業補助金概算払請求書   | 様式第13号 | (       "       ) |

(様式第1号) (要綱第4関係)

市街地再開発事業補助金交付申請書

番 号  
年 月 日

長野県知事

様

市町村長

印

年度において、下記のとおり市街地再開発事業を実施したいので、  
補助金 円を交付してください。

記

- 1 補助事業の名称 市街地再開発事業 ( 補助金)
- 2 地区名 地区
- 3 補助事業の目的及び内容
- 4 補助事業の完了予定期日 年 月 日
- 5 交付申請額 千円

(添付書類)

- ① 交付申請額算出内訳書 (様式第2号)
- ② 補助事業に係る歳入歳出予算事項別明細書の抄本
- ③ 事業実施箇所の位置図

注) ( ) 内に補助金の種類を記入すること

(様式第2号)(要綱第4関係)

交付申請額算出内訳書

1 算出内訳

| 補助事業に<br>要する経費 | 左のうち国庫<br>補助対象額 | 補助基本額 | 補 助 率               | 交付申請額 | 摘 要 |
|----------------|-----------------|-------|---------------------|-------|-----|
| 千円             | 千円              | 千円    | %<br>1/9以内<br>(10%) | 千円    |     |

2 補助事業等の経費の配分及び経費の使用方式

| 経費の使用方式<br>経費の配分 |          | 直 営<br>千円 | 請 負<br>千円 | 計<br>千円 | 摘 要 |
|------------------|----------|-----------|-----------|---------|-----|
| 調査設計計画           |          |           |           |         |     |
|                  | 事業計画作成   |           |           |         |     |
|                  | 地盤調査     |           |           |         |     |
|                  | 建築設計     |           |           |         |     |
|                  | 権利変換計画作成 |           |           |         |     |
| 土 地 整 備          |          |           |           |         |     |
|                  | 建築物除却等   |           |           |         |     |
|                  | 仮設店舗等設置  |           |           |         |     |
|                  | 補償等      |           |           |         |     |
| 共同施設整備           |          |           |           |         |     |
|                  | 空地等      |           |           |         |     |
|                  | 供給処理施設   |           |           |         |     |
|                  | その他の施設   |           |           |         |     |
| 合 計              |          |           |           |         |     |

(様式第3号) (要綱第5関係)

市街地再開発事業内容変更承認申請書

番 号  
年 月 日

長野県知事 様

市町村長 印

年 月 日付け長野県指令 第 号で補助金の交付決定のあった  
年度市街地再開発事業を、下記のとおり変更したいので承認してください。

記

- 1 補助事業の名称 市街地再開発事業 ( 補助金)
- 2 地区名 地区
- 3 変更理由
- 4 変更内容
- 5 関係書類及び図書 (別添のとおり)

注) ( ) 内に補助金の種類を記入すること。

(様式第4号) (要綱第5関係)

市街地再開発事業中止(廃止)承認申請書

番 号  
年 月 日

長野県知事 様

市町村長 印

年 月 日付け長野県指令 第 号で補助金の交付決定のあった  
年度市街地再開発事業を、下記のとおり中止(廃止)したいので承認してください。

記

1 補助事業の名称 市街地再開発事業 ( 補助金)

2 地区名 地区

3 事業中止(廃止)の理由

4 中止(廃止)に係る事業の内容及び金額(別表)

交付決定額 千円

廃止申請額 千円

差 引 額 千円

注) ( ) 内に補助金の種類を記入すること。

(様式第5号) (要綱第5関係)

市街地再開発事業完了期限延長承認申請書

番 号  
年 月 日

長野県知事 様

市町村長 印

年 月 日付け長野県指令 第 号で補助金の交付決定のあった  
年度市街地再開発事業の完了期限を、下記のとおり延長したいので承認してください。

記

- 1 補助事業の名称 市街地再開発事業 ( 補助金)
- 2 地区名 地区
- 3 完了しない理由
- 4 月 日現在事業進捗率 %
- 5 申請完了予定期日 年 月 日

注) ( ) 内に補助金の種類を記入すること。

(様式第 6 号) (要綱第 6 関係)

市街地再開発事業補助金交付申請取下書

番 号  
年 月 日

長野県知事 様

市町村長 印

年 月 日付け長野県指令 第 号で補助金の交付決定のあった  
度市街地再開発事業に係る補助金交付申請を、下記のとおり取り下げます。

記

- 1 補助事業の名称 市街地再開発事業 ( 補助金)
- 2 地区名 地区
- 3 取り下げの理由

注) ( ) 内に補助金の種類を記入すること。

(様式第 7 号) (要綱第 7 関係)

市街地再開発事業実績報告書

番 号  
年 月 日

長野県知事 様

市町村長 印

年 月 日付け長野県指令 第 号で補助金の交付決定のあった  
年度市街地再開発事業を下記のとおり実施しました。

記

1 補助事業の名称 市街地再開発事業 ( 補助金)

2 地 区 名 地区

3 補助金の交付決定額及びその精算額

補助金の交付決定額 円

補助金の精算額 円

4 補助事業の実施期間

年 月 日から 年 月 日まで

5 補助事業の成果

| 事業施行者名 | 種 別 | 計 画 | 完 了 | 備 考 |
|--------|-----|-----|-----|-----|
|        |     |     |     |     |

(添付書類)

- (1) 補助金精算調書 (様式第 9 号)
- (2) 県費補助金受入調書 (様式第 10 号)
- (3) 事業実施状況 (様式第 11 号)
- (4) 歳入歳出事項別明細書 (抄本)

注) ( ) 内に補助金の種類を記入すること。

(様式第 8 号) (要綱第 7 関係)

市街地再開発事業年度終了実績報告書

番 号  
年 月 日

長野県知事

様

市町村長

印

年 月 日付け長野県指令 第 号で補助金の交付決定のあった  
年度市街地再開発事業を下記のとおり実施しました。

記

- 1 補助事業の名称 市街地再開発事業 ( 補助金)
- 2 地 区 名 地区
- 3 補助金の交付決定額及びその精算額

補助金の交付決定額 円

過年度補助金受入額 円

翌年度補助金繰越額 円

今年度補助金精算額 円

(添付書類)

- (1) 県費補助金受入調書 (様式第 10 号)
- (2) 事業実施状況 (様式第 11 号)

注) ( ) 内に補助金の種類を記入すること。

(様式第9号)(要綱第7関係)

## 補助金精算書

(単位:千円)

[illegible]

(様式第10号)(要綱第7関係)

県 費 補 助 金 受 入 調 書

| 県費補助金交付決定通知 |       | 県費補助金受入 |       |       |    |
|-------------|-------|---------|-------|-------|----|
| 年月日         | 金額(円) | 年月日     | 金額(円) | 累計(円) | 摘要 |
|             |       |         |       |       |    |
|             |       |         |       |       |    |
|             |       |         |       |       |    |
|             |       |         |       |       |    |
|             |       |         |       |       |    |
|             |       |         |       |       |    |
| 計           |       |         |       |       |    |

(様式第11号)(要綱第7関係)

事業実施状況

| 種 別         | 区 分             | 計 画 | 完 了 | 着手年月日 | 完了年月日 | 備 考 |
|-------------|-----------------|-----|-----|-------|-------|-----|
|             |                 |     |     |       |       |     |
| 調 査 設 計 計 画 |                 |     |     |       |       |     |
|             | 事 業 計 画 作 成     |     |     |       |       |     |
|             | 地 盤 調 査         |     |     |       |       |     |
|             | 建 築 設 計         |     |     |       |       |     |
|             | 権 利 変 換 計 画 作 成 |     |     |       |       |     |
| 土 地 整 備     |                 |     |     |       |       |     |
|             | 建 築 物 除 却       |     |     |       |       |     |
|             | 仮 設 店 舗 等 設 置   |     |     |       |       |     |
|             | 補 償 等           |     |     |       |       |     |
| 共 同 施 設 整 備 |                 |     |     |       |       |     |
|             | 空 地 等           |     |     |       |       |     |
|             | 供 給 処 理 施 設     |     |     |       |       |     |
|             | そ の 他 の 施 設     |     |     |       |       |     |
| 合           | 計               |     |     |       |       |     |

(様式第 12 号) (要綱第 8 関係)

市街地再開発事業補助金交付請求書

番 号  
年 月 日

長野県知事 様

市町村長 印

年 月 日付け長野県達 第 号で額の確定のあった 年  
度市街地再開発事業補助金を下記のとおり交付してください。

記

1 補助事業の名称 市街地再開発事業( 補助金)

2 地 区 名 地区

3 補助金請求額 円

内訳 補助金確定額 円

概算払受領済額 円

差 引 額 円

4 振 込 先

注) ( ) 内に補助金の種類を記入すること。

(様式第 13 号) (要綱第 8 関係)

市街地再開発事業補助金概算払請求書

番 号  
年 月 日

長野県知事 様

市町村長 印

年 月 日付け長野県指令 第 号で交付決定のあった  
年度市街地再開発事業補助金を下記のとおり概算払いしてください。

記

1 補助事業の名称 市街地再開発事業( 補助金)

2 地 区 名 地区

3 補助金請求額 円

内訳 補助金交付決定額 円

月 日現在出来高 %

補助金請求可能額 円

概算払い受領済額 円

差 引 額 円

4 振 込 先

注) ( ) 内に補助金の種類を記入すること。