

別表 活用方針・手法別の目標ストック数

活用方針・手法別に目標ストック数をまとめると次のとおりとなります。

(関連 53、60、61 ページ)

方針	手法		戸数	備考
建替	建替		310	緑が丘北団地、緑が丘西団地、上田原第一団地、 上田原第二団地 4 団地
維持管理	改善	全面的改善	0	
		個別改善	312	千曲町団地、中丸子団地 2 団地
	修繕	計画修繕	212	内堀団地、中丸子第 2 団地、上長瀬団地、上丸子団地 4 団地
		経常修繕	383	塩尻団地、学海団地、岩門団地、下之郷桜団地、 古里団地、馬場町団地、宮原団地、萩団地、 大畑団地、片羽団地、荒神前団地、鳥屋団地、 上武石団地、上鳥居団地、上沖団地、堀ノ内団地、 石経団地 17 団地
用途廃止	用途廃止		601	宮裏団地、新屋団地、御所団地、材木町団地、 神科団地、泉町団地、岡団地、桜台団地、梅が丘団地、 前山団地、中之条団地、矢沢団地、思川第二団地、 辰ノ口池ノ平団地 14 団地
目標ストック数			1,217	

※目標ストック数：方針における建替（310 戸）＋維持管理（907 戸）の合計数

：手法における建替（310 戸）＋改善（312 戸）＋修繕（595 戸）の合計数

※用途廃止：建物の老朽化等のため、入居者が退去後、募集はせず、空家となった建物は原則として解体します。
基本的には現入居者に対し、空家とする目的での退去は求めています。