

上田市武石地区 実質化された人・農地プラン

市町村名	対象地区名(地区内集落名)	作成年月日	直近の更新年月日
上田市	武石地区 (武石鳥屋集落、武石沖集落、下武石集落、上武石集落、武石下本入集落、武石上本入集落、武石小沢根集落、武石余里集落)	令和3年3月19日	

1 対象地区の現状 (ha)

①地区内の耕地面積	517.3
②アンケート調査等に回答した地区内の農地所有者又は耕作者の耕作面積の合計	317.1
③地区内における70才以上の農業者の耕作面積の合計	164.0
i うち後継者未定の農業者の耕作面積の合計	44.4
ii うち後継者について不明の農業者の耕作面積の合計	2.7
④地区内において今後中心経営体が引き受ける意向のある耕作面積の合計 (備考)	148.8

2 対象地区の課題

武石地区では70才以上で後継者未定の農業者の耕作面積が、武石鳥屋集落では6.5ha、武石沖集落では5.9ha、下武石集落では5.8ha、上武石集落では6.6ha、武石下本入集落では2.4ha、武石上本入集落では11.3ha、武石小沢根集落では4.1ha、武石余里集落では1.7haあり、新たな農地の受け手の確保が必要である。

3 対象地区内における中心経営体への農地の集約化に関する方針

武石鳥屋集落の農地利用は、43.0haのうち、中心経営体である13経営体が14.8haを担うほか、地域の話し合いを進め、意欲ある農業者や中心経営体への集積・集約を図る。

武石沖集落の農地利用は、48.8haのうち、中心経営体である12経営体が12.8haを担うほか、現に比較的大規模に営農している農業者や定年後の帰農が見込まれる者、他地域からの参入者へ働きかけて、中心経営体となり得る新たな担い手農家を確保し、集約を図る。

下武石集落の農地利用は、100.1haのうち、中心経営体である15経営体が25.5haを担うほか、地域の話し合いを進め分散錯圃の解消など、担い手農家への面的集約の方向性について検討する。

上武石集落の農地利用は、54.5haのうち、中心経営体である10経営体が12.6haを担うほか、地域の話し合いを進め、守るべき農地を明確化するとともに、担い手農家となり得る地域農業者の掘り起こしを進め、面的集約の方向性について検討する。

武石下本入集落の農地利用は、39.7haのうち中心経営体である6経営体が11.7haを担うほか、新たな担い手農家となり得る後継者へのアプローチにより農地の集積・集約の受け手の確保を図る。

武石上本入集落の農地利用は、145.1haのうち、中心経営体である11経営体が37.4haを担うほか、他市町村からの新規参入者を含め、新たな担い手農家、後継者の確保を図る。

武石小沢根集落の農地利用は、45.6haのうち、中心経営体である5経営体が9.5haを担うほか、農地の集積・集約を促進し、大規模農地化による営農効率向上を視野に地域の話し合いを進める。

武石余里集落の農地利用は、40.3haのうち中心経営体である2経営体が1.6haを担うほか、地域不在地権者の農地を含めて集約を促進し、小規模農地の解消を図る。

4 3の方針を実現するために必要な取組に関する方針

<農地の貸付け等の意向>

- ・貸付け等の意向が確認された農地は、734筆、489,733㎡となっている。
- ・中心経営体を中心とした各地区ごとの話し合いを進め、分散錯圃の解消及び、農地の集積・集約につなげる。

<農地中間管理機構の活用方針>

- ・原則10年以上の貸し付けが可能な出し手には、農地中間管理機構の周知徹底を図り、活用を図る。
- ・担い手の分散錯圃を解消するため利用権を交換しようとする場合は、地権者の意向を確認したうえで、農地中間管理機構への貸し付けを促進する。

<担い手確保への取組方針>

- ・新規就農参入希望者や移住希望者への働きかけの機会を積極的に活用し、武石地域の農業の周知を図り、知名度向上に取り組む。
- ・若い世代の注目を得られる高収益な作物や農業形態を研究し、実践につなげ農業後継者の確保を図る。

<荒廃農地への取組方針>

- ・地域の話し合いにより、守るべき農地を取捨選択したうえで、多面的機能支払交付金等を活用し、地域全体で農地及び水路、農道など農業施設を維持し、農用地の持つ多面的な機能の保全を図る。

農地の貸付け等の意向

	集落	貸付意向の農地	
		筆数	面積(㎡)
1	武石鳥屋	58	42,738
2	武石沖	58	49,027
3	下武石	113	69,108
4	上武石	80	54,755
5	武石下本入	44	26,534
6	武石上本入	200	141,576
7	武石小沢根	70	44,196
8	武石余里	111	61,800
計		734	489,734