

農地等の賃貸借合意解約書

貸した人 (賃貸人) 氏名 上田 太郎

借りた人 (賃借人) 氏名 上田 次郎

1 土地の所在等

所在	地番	地目		面積 (㎡)	備考
		台帳	現況		
上田市◇◇◇	〇〇	田	田	〇〇〇	

2 解約申入れ理由

〇〇〇〇〇による

解約の理由等を記載する

3 解約の条件

なし

解約に際し条件がある場合は記載の理由等を記載する。
無い場合は「なし」と記入

4 解約の合意が成立した日

令和 〇〇年 〇〇月 〇〇日

5 土地の引渡しの時期

令和 〇〇年 〇〇月 〇〇日

合意解約の成立から
土地の引渡しまでは
6ヶ月以内

上記のとおり合意したことを証するため、本書 3 通を作成し、署名押印のうえ、賃貸人及び賃借人の双方が 1 通を保有するとともに、1 通を農地法第 18 条第 6 項の規定による通知書に添付する。

令和 〇〇年 〇〇月 〇〇日

農業委員会への届出は解約
合意成立から 1ヶ月以内

(賃貸人) 住所 上田市〇〇〇 △△番地
氏名 上田 太郎

認印

(賃借人) 住所 上田市□□□ ××番地
氏名 上田 次郎

認印

上記の合意を確認した。

該当地区を担当する委員の
署名・押印をお願いします

確認者 地元委員 〇〇 〇〇

認印

様式第9号の6

農地法第18条第6項の規定による通知書

令和 年 月 日

上田市農業委員会
会長 伊藤 利孝 様

農業委員会への届出日は
解約合意成立から1ヶ月以内

合意解約の場合は
当事者双方が連署

通知者 (賃貸人) 住所 上田市〇〇〇△△番地
氏名 上田 太郎 ㊟

(賃借人) 住所 上田市□□□××番地
氏名 上田 次郎 ㊟

下記土地について賃貸借の合意解約をしたので、農地法第18条第6項及び同法施行規則第68条第1項の規定により通知します。

記

1 賃貸借の当事者の氏名等

貸した人	当事者	氏名	住所
	賃貸人	上田 太郎	上田市〇〇〇 △△番地
借りた人	賃借人	上田 次郎	上田市□□□ ××番地

2 土地の所在等

所在・地番	地目		面積 (㎡)	備考
	台帳	現況		
上田市◇◇◇ 〇〇番地	田	田	〇〇〇	

該当する権利の貸借期間記入

3 賃貸借契約の内容

- 農地法第3条 (貸借期間: 始期〇〇年〇〇月〇〇日 ~ 終期〇〇年〇〇月〇〇日)
- 基盤法の利用権 (貸借期間: 始期〇〇年 〇〇月〇〇日 ~ 終期〇〇年〇〇月〇〇日)
- その他 (該当する項目に〇)

4 農地法第18条第1項ただし書に該当する事由の詳細

- 合意解約
- その他 ()

5 賃貸借の解約の申入れ等をした日

- 賃貸借の解約の申入れをした日 令和 年 月 日
- 賃貸借の更新拒絶の通知をした日 令和 年 月 日
- 賃貸借の合意解約の合意が成立した日 令和〇〇年〇〇月〇〇日
- 賃貸借の合意による解約をした日 令和〇〇年〇〇月〇〇日

該当する項目に日付を記入

6 土地の引渡しの時期

令和〇〇年〇〇月〇〇日

合意解約の成立から
土地の引渡しまでは
6ヶ月以内

7 その他参考となるべき事項 (解約の理由・解約後の土地利用等)

〇〇〇〇〇〇による

解約の理由、解約後の土地利用等を記載する