

①	『 浦野南団地 』 建築協定		
認可番号、年月日	上田市指令建指第578号 平成8年6月25日		
公告年月日	平成8年6月25日		
地名・地番	上田市越戸字大田88-2		
区画数	95	地区面積	36,400 m ²
用途地域	無指定	防火指定	なし
協定者数	1		
用途	・専用住宅		
	・併用住宅(店舗、診療所、)		
	・集会所、ガス供給施設、ゴミ集積所は可能		
階数	3以下	外壁の後退	隣地側 1.0m以上
最高の高さ	12m		道路側 1.0m以上
建ぺい率	60%	容積率	200%
塀・生垣	・生垣又は開放的フェンスで高さは1.5m以下		
その他	・北側斜線制限有(第一種低層住居専用地域と同様)		
	・外壁、屋根の色 マンセル表色系 RY の彩度は6以下 その他の色相は彩度3以下		
	・広告塔、公告板類の規制		
期間	10年 + 自動延長10年		

