

年 度	課 長	係 長	照 査	担 当		【参考】
令和6年度						
工 事 名	武石温泉うつくしの湯整備事業 武石温泉うつくしの湯施設改修 建築主体工事					
工事場所	上田市上武石					
竣工期限	令和8年1月5日					
工事概要	建築改修工事 ・小広間改修 ・厨房室改修 ・エントランス不動沈下対策					

上 田 市

武石温泉うつくしの湯整備事業 武石温泉うつくしの湯施設改修 建築主体工事

参考内訳書

名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
直 接 工 事 費	1	式		
直接工事費計				
共 通 費				
I 共通仮設費 積上げ分含む	1	式		別紙明細
II 現場管理費	1	式		
III 一般管理費	1	式		
共通費計				
工事価格	1	式		
消費税等相当額	1	式		
工事費	1	式		

上 田 市

工事種別内訳

[illegible]

上 田 市

科目別内訳

建築主体工事				
名 称	数 量	単位	金 額	備 考
小広間室改修工事	1	式		
厨房室改修工事	1	式		
外周り改修工事	1	式		
建築内部解体工事	1	式		
建築外部解体工事	1	式		
鋼管杭圧入工事	1	式		
埋立処分（発生材処理）	1	式		
計	1	式		

上 田 市

細目別内訳

建築主体工事		小広間室改修工事				
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
【直接仮設工事】						
墨出し	仕上げ	73.7	m2			
内部足場	脚立足場1.8m直列 期間3か月	73.7	m2			
内部枠組足場	期間2か月	52.0	m2			
養生費	仕上げ	73.7	m2			
清掃片付け費		73.7	m2			
引渡し前清掃		73.7	m2			
【床工事】						
根太フォームt=65 和室用	敷設モルタル共	34.4	m2			
タタミ敷き		35.0	枚			
板タタミ 複合フローリング	t=12張り	7.9	m2			
T1ラワン合板12捨て張り	上記フローリング部分	7.9	m2			
木ころばし床組 米ツガ	根太45×60@300 敷土台100×60@900	10.5	m2			

上 田 市

細目別内訳

建築主体工事		小広間室改修工事				
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
タイルカーペット敷き	t=6	2.0	m2			
T1ラワン合板張り	t=12	2.6	m2			
クローゼット棚板取付け		1.0	箇所			
クローゼット枕棚板取付け		2.0	箇所			
木製タタミ寄せ 米ツガ		49.6	m			
木製框取付け タモ集成材	90×150	3.1	m			
木製巾木H=100		7.6	m			
2-UC塗装	上記木製巾木 素地ごしらえ共	7.6	m			
長尺塩ビシート貼り	t=2.0 マーブル	0.9	m2			
ソフト巾木貼り	H=60	2.9	m			
【天井工事】						
軽量鉄骨天井下地	19型@360	58.3	m2			
軽量鉄骨天井下地	W19型@360 下がり壁役物	29.9	m			
岩綿吸音板張り	t=9 PB9.5捨貼り共	53.9	m2			

上 田 市

細目別内訳

建築主体工事		小広間室改修工事				
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
アルミ廻り縁	コ型	64.8	m			
T 1 ラワン合板張り	t=5.5	3.5	m2			
PB9.5張り		20.9	m2			
塩ビ廻り縁	コ型	10.2	m			
ビニールクロス貼り	エコクロス	20.9	m2			
木製天井見切り	40×40	30.0	m			
2－U C 塗装	上記見切り部塗装 素地ごしらえ共	30.0	m			
アルミ天井点検口	450×450	2.0	箇所			
天井下地開口補強	19型 450×450	2.0	箇所			
天井下地開口補強	19型 600×600 換気扇部分	2.0	箇所			
天井下地開口補強	19型 900×900 エアコン部分	2.0	箇所			
【壁工事】						
軽量鉄骨壁下地	90型@300	19.1	m2			
P B 12.5+12.5張り		16.2	m2			

上 田 市

細目別内訳

建築主体工事		小広間室改修工事				
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
P B 12.5張り		15.6	m2			
T 1 ラワン合板張り	t=9	24.7	m2			
ビニールクロス貼り	エコクロス	72.2	m2			
壁練り付け合板張り	t=5	8.3	m2			
2－U C 塗装	上記合板部塗装 素地ごしらえ共	8.3	m2			
木製見切り スプルス	H=90	6.1	m			
2－U C 塗装	上記見切り部塗装 素地ごしらえ共	6.1	m			
木製建具枠 スプルス		20.2	m			
2－U C 塗装	壁練り付け合板部 素地ごしらえ共	8.3	m2			
サッシ額縁・敷居・鴨居 スプルス		10.0	m			
軽量鉄骨壁下地 90型開口補強	1枚戸部分	2.0	箇所			
軽量鉄骨壁下地 90型開口補強	2枚戸部分	3.0	箇所			
【スライディングウォール建具工事】						
パネル 6 0 S B－L	6,000×2,700	1.0	台			

上 田 市

細目別内訳

建築主体工事		小広間室改修工事				
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
ランナー クロスタイプ		1	式			
レール クロスタイプ 格納G型		1	式			
掘込引手		1	式			
レール取付工事		1	式			
パネル吊り込み工事		1	式			
搬入揚重費		1	式			
梱包輸送費		1	式			
スライディングウォール 下地鉄骨		6.3	m			
【防音ドア建具工事】						
親子開きスチール防音ドア 1,200×2,000 枠見込み170、扉厚50	MS352同等品 ロックウール充填 メラミン焼き付け塗装 エアタイト型SUS沓摺	1.0	台			
丁番		6.0	箇所			
レバーハンドル		1.0	箇所			
ドアクローザ		1.0	箇所			
戸当たり		1.0	箇所			

上 田 市

細目別内訳

建築主体工事		小広間室改修工事				
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
取付け工事費		1	式			
搬入費		1	式			
【木製家具・建具工事】（厨房廻り改修工事分を含む）						
K-1 カウンター	タモ集成材 支持金物共	1.0	箇所			
WD 1 片引き吊フラッシュ戸	800×2000×40	1.0	箇所			
WD2 片開きフラッシュ戸	750×2000×40	1.0	箇所			
WD3 片開きフラッシュ戸額	750×2000×40	1.0	箇所			
WD4 引き違い押し入れ襖	1700×1900×40	1.0	箇所			
WD5 両開き押し入れ襖	715×1900×40	1.0	箇所			
WD6 片開きフラッシュ戸	715×1900×40	1.0	箇所			
WS 1 4枚引き違い障子	3500×1500×30	2.0	箇所			
運搬取り付け費		1	式			
計						

上 田 市

細目別内訳

建築主体工事		厨房室改修工事				
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
【直接仮設工事】						
墨出し	仕上げ	69.3	m2			
内部枠組足場	期間 2 か月	68.7	m2			
内部足場	脚立足場1.8m直列 期間 3 か月	69.3	m2			
養生費	仕上げ	69.3	m2			
清掃片付け費		69.3	m2			
引渡し前清掃		69.3	m2			
【床工事】						
ソフト巾木	H=60	4.9	m			
床モルタル金ゴテ押え	t=50	9.2	m2			
塗床部下地清掃・油分除去	既存塗床部	49.9	m2			
下地補修	既存塗床部	49.9	m2			
油面プライマー	既存塗床部	49.9	m2			

上 田 市

細目別内訳

建築主体工事		厨房室改修工事				
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
一般プライマー	新規モルタル部	9.2	m2			
エポキシ塗床	t=1.0 ペトロケミカルス（株）レジコンE T同等品	59.1	m2			
床点検口取付け	アルミ600角	1.0	箇所			
【天井工事】						
軽量鉄骨天井下地	19型@300	57.5	m2			
ケイカル板張り	t=6	54.9	m2			
A E P 塗装	上記天井部分	54.9	m2			
塩ビ廻り縁	コ型	46.2	m			
化粧P B9.5張り	ジブトーン程度	2.7	m2			
アルミ天井点検口	450×450	3.0	箇所			
天井下地開口補強	19型 450×450	3.0	箇所			
【壁工事】						
軽量鉄骨壁下地	90型@300	25.1	m2			
P B12.5張り		27.5	m2			

上 田 市

細目別内訳

建築主体工事		厨房室改修工事				
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
ビニールクロス貼り	エコクロス	34.8	m2			
壁練り付け合板張り	t=5	12.3	m2			
2－UC塗装	上記合板部塗装 素地ごしらえ共	12.3	m2			
壁E P 塗装		35.5	m2			
壁耐水P B t=12.5		76.4	m2			
SUS t=1.0貼り コーキング共		80.1	m2			
同上運搬費		1	式			
木製建具枠 スプルス		26.1	m			
2－UC塗装	上記木製建具枠 素地ごしらえ共	15.0	m			
2－UC塗装	木製建具 素地ごしらえ共	9.5	m2			
化粧付け柱	大広間	2.2	m			
軽量鉄骨壁下地 90型開口補強	ドア部分	2.0	箇所			
浴室ろ過給湯管SUSカバー カラーSUS	Aタイプ 4箇所 Bタイプ 1箇所	5.0	箇所			
同上運搬費		1	式			
計						

上 田 市

細目別内訳

建築主体工事		外周改修工事				
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
【直接仮設工事】						
墨出し		140	m2			
養生費		140	m2			
清掃片付け費		140	m2			
引渡し前清掃		140	m2			
【外構改修工事】						
アスファルト舗装	A-5-15（合材・路盤材=再生材）	38.8	m2			
土間下砕石地業	再生材 材工共	0.8	m3			
土間コンクリート	FC-24 S15	1.0	m3			
コンクリート打設費	普通コン S-15 人力打	1.0	m3			
同上型枠		1.2	m2			
同上型枠運搬費		1.2	m2			
異形鉄筋	SD295A D10	31.5	kg			

上 田 市

細目別内訳

建築主体工事		外周り改修工事				
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
鉄筋加工組立費		31.5	kg			
同上鉄筋運搬費		31.5	kg			
床タイル下地モルタル塗り		0.8	m2			
床磁器タイル貼り	150角平	0.8	m2			
磁器タイル貼り	段鼻役物	2.7	m			
コンクリート金ゴテ押え	土間	3.0	m2			
目地コーキング	A L Cーコンクリート間横目地 ポリウレタン (2成分形) 15*10	8.1	m			
コーキング塗装	E P	8.1	m			
インターロッキング敷設	t=60、敷砂 t=30、碎石 t=100共	15.6	m2			
差し筋アンカー	d10	69.0	本			

上 田 市

細目別内訳

建築主体工事		外周り改修工事				
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
【ガラス改修工事】						
高性能熱線反射ガラス A D 1	1925×680	2.0	枚			
高性能熱線反射ガラス A D 1	1925×2100	1.0	枚			
既存ガラス撤去		1	式			
シリコン 6×6		36.9	m			
運搬費		1	式			
計						

上 田 市

細目別内訳

建築主体工事		建築内部解体工事				
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
【解体工事】						
I K-01 ステージ解体		1.0	箇所			
I K-02 ベンチ踏み解体		3.0	箇所			
I K-03 床の間・押入れ造作解体		1.0	箇所			
I K-04 木建具解体		12.0	本			
I K-05 壁P B 解体壁紙共		194	m2			
I K-05 壁合板解体		12.2	m2			
I K-06 壁L G S 解体		94.4	m2			
I K-07 壁紙はがし		52.2	m2			
I K-08 天井ボード解体		85.2	m2			
I K-09 天井L G S 解体		133	m2			
I K-10 木製カーテンボックス解体		6.3	m			
I K-11 床カーペット解体		39.7	m2			
I K-12 床タタミ解体		15.0	枚			
I K-13 床根太フォーム解体		1.6	m2			

上 田 市

細目別内訳

建築主体工事		建築内部解体工事				
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
I K-14 木製カウンター解体		1.0	箇所			
I K-15 壁耐水P B + S U S 板解体		31.8	m2			
I K-17 床点検口撤去		1.0	箇所			
【解体材積込み】						
木屑		0.9	t			
木屑・紙屑・繊維屑		0.9	t			
廃石膏ボード類		2.6	t			
金属屑 2 (千地)		0.9	t			
廃プラ・ガラス・陶磁器屑		2.9	t			
金属屑 3 (SUS)		0.3	t			
【解体材運搬】						
木屑		0.9	t			
木屑・紙屑・繊維屑		0.9	t			

上 田 市

細目別内訳

建築主体工事		建築内部解体工事				
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
廃石膏ボード類		2.6	t			
金属屑 2 (千地)		0.9	t			
廃プラ・ガラス・陶磁器屑		2.9	t			
金属屑 3 (SUS)		0.3	t			
【石綿含有建材除去】						
I K-16 壁ケイカル板t=6解体	アスベスト含有材	11.1	m2			
I K-18 天井ケイカル板解体	アスベスト含有材	47.3	m2			
ケイカル板積み込み費	アスベスト含有材	0.3	t			
ケイカル板運搬費	アスベスト含有材	0.3	t			
【石綿含有建材積み込み・運搬】						
コンクリート積み込み費	アスベスト含有材 厨房床コア抜き材	0.1	t			
コンクリート運搬費	アスベスト含有材 厨房床コア抜き材	0.1	t			
計						

上 田 市

細目別内訳

建築主体工事		建築外部解体工事				
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
【解体工事】						
K-01 アスファルト舗装カット		35.5	m			
K-02 アスファルト舗装撤去		21.2	m2			
K-03 自然石縁石撤去		0.8	m3			
K-04 密植サツキ撤去		32.5	m2			
K-05 コンクリート縁石撤去		25.1	m			
K-06 インターロッキング撤去		18.0	m2			
K-07 庭石一時隣接移動保管 再据付け共	(3.0×1.2×1.1)	1.0	個			
K-08 赤松撤去	W3.0, H6.0程度	1.0	本			
K-09 モミジ撤去	W2.0, H5.0程度	1.0	本			
K-10 プレハブ一時撤去	再設置共 W1.8, D1.8H2.5	1.0	棟			
K-11 コンクリート土間撤去		2.0	m2			
K-12 埴土撤去H=0.3		11.6	m2			
K-13 A L C 下端コーキング撤去		8.1	m			
K-14 土間コンクリートカット		4.0	m			

上 田 市

細目別内訳

建築主体工事		建築外部解体工事				
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
K-14 土間コンクリート解体		1.0	m2			
K-14 タイルカーペット一時撤去	復旧材として	4.0	m2			
【解体材積込み】						
木屑	生木	2.3	t			
コンクリート屑		3.3	t			
アスファルト屑		2.6	t			
自然石		2.1	t			
植土		3.8	t			
【解体材運搬】						
木屑	生木	2.3	t			
コンクリート屑		3.3	t			
アスファルト屑		2.6	t			
自然石		2.1	t			
植土		3.8	t			

上 田 市

細目別内訳

建築主体工事		建築外部解体工事				
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
【杭工事分解体材積込み】						
コンクリート屑		7.0	t			
【杭工事分解体材運搬】						
コンクリート屑		7.0	t			
【杭工事分残土積込み】						
残土積込み費		4.0	m2			
【杭工事分残土運搬】						
残土運搬費		4.0	m2			
計						

上 田 市

細目別内訳

建築主体工事		鋼管杭圧入工事				
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
鋼管圧入工法 【仮設工事】						
機械・器具損料		21.0	ヶ所			
重機費	バックホー 0.15m ³	1	式			
重機回送費		1	式			
重機燃料費		1	式			
動力電源		1	式			
動力燃料費		1	式			
水処理費		1	式			
整理・片付け		21.0	ヶ所			
各種養生		1	式			
【解体工事】 ラップルコンクリート部						
研り機材費		1	式			
既存ラップルコンクリート研工		2.9	m ³			

上 田 市

細目別内訳

建築主体工事		鋼管杭圧入工事				
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
【土工事】						
外部掘削工		34.0	m ³			
内部掘削工（トンネル掘削）		4.0	m ³			
同上積込み場内搬出		38.0	m ³			
簡易土留め工		6.0	ヶ所			
固化材材料費 25kg袋		68.0	袋			
固化材搬入費		1	式			
固化材攪拌費 添加量50kg/m ³		34.0	m ³			
埋戻し工		30.0	m ³			
同上積込み搬入		30.0	m ³			
埋め戻し土転圧工（外部）		6.0	ヶ所			
整地・清掃工		1	式			

上 田 市

細目別内訳

建築主体工事		鋼管杭圧入工事				
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
【沈下修正工事】						
資材搬入		1	式			
鋼管材料 Φ165.2 t 6.0		189	本			
鋼管搬送費		1	式			
鋼管圧入工		21.0	ヶ			
ジャッキベース		21.0	ヶ			
ジャッキベース設置工		21.0	ヶ所			
ジャッキアップ		21.0	ヶ所			
ライナー材		1	式			
レベル調整工		21.0	ヶ所			
資材撤去		1	式			
資材搬出		1	式			

上 田 市

細目別内訳

建築主体工事		鋼管杭圧入工事				
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
【空隙充填工事】						
膨張セメント						
充填機材損料費		1	式			
セメント材料		28.0	袋			
膨張材 アドサーモ		28.0	kg			
配管工		1	式			
充填費		1	式			
清掃費		1	式			
計						

上 田 市

細目別内訳

建築主体工事		埋立処分（発生材処理）				
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
解体材等処分費 【建築工事内部解体分】						
木屑		0.9	t			
木屑・紙屑・繊維屑		0.9	t			
廃石膏ボード類		2.6	t			
金属屑 2 （千地）		0.9	t			
廃プラ・ガラス・陶磁器屑		2.9	t			
金属屑 3 (SUS)		0.3	t			
ケイカル板	アスベスト含有材	0.3	t			
【建築工事外部解体分】						
木屑	生木	2.3	t			
コンクリート屑		3.3	t			
アスファルト屑		2.6	t			
自然石		2.1	t			
植土		3.8	t			

上 田 市

細目別内訳

建築主体工事		埋立処分（発生材処理）				
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
【杭工事分残土処分】						
残土処分費		4.0	m2			
計						

上 田 市

共通仮設費費（積上げ）明細

名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
仮囲い 波型亜鉛鉄板H=1.8（m）	存置6か月程度	5.0	m			
クロスゲート W6.0×H1.8（m）	全損	1.0	箇所			
計						