

上田市における今後のインフラ施設維持管理手法 の検討に関するアンケート調査

令和6年11月

上田市（都市建設部土木課）
調査会社：（株）建設技術研究所

【本アンケート調査に対するご協力のお願い】

上田市では建設業就業者の高齢化や人出不足が顕著となっており、災害が激甚化する厳しい状況の中で、インフラ施設の補修・更新等を適切に実施していく必要があります。

本年度、上田市では、国土交通省の支援を受けインフラ施設の維持管理及び除雪業務において、より効率的で持続可能な維持管理方法を検討しています。

その中で、複数の自治体で取り入れられている業務をまとめて委託する「包括的民間委託」について、上田市において導入の可能性を検討しています。

そこで、上田市の公共事業に受注実績をお持ちの地元建設業者の皆様から、維持管理等に関して日頃感じているご意見・要望等をお聞かせいただき、検討の参考にさせていただきたいと考えています。

【参考】包括的民間委託とは公共施設の維持管理において受託した民間事業者のノウハウを活用し、必要な補修を行うものです。

本アンケートは国土交通省から支援業務を受託している「(株)建設技術研究所」にて実施します。

◆調査の結果は、調査会社にて企業名等がわからないようにして市に報告いたします。アンケートの回答により、入札・契約等に関して不利になる状況は一切発生いたしません。

◆アンケート回答結果は、上田市の制度改善にあたり参考とさせていただきますが、全てを実施するとは限りません。

◆本アンケート結果につきましては、回答者の名称を明かさない形で公表する場合があります。

◆令和6年12月6日（金）までに以下の提出先又はインターネットでの回答をお願いいたします。

【メールでの回答の場合】

以下のメールアドレスにエクセル（上田市HPよりダウンロード）を添付し回答お願い致します。

（株）建設技術研究所 直塚彦太郎（hkt-naotsuka@ctie.co.jp）、横井宏行（yokoi@ctie.co.jp）

電話番号：03-3668-0935

【インターネットでの回答の場合】

以下より回答お願い致します。インターネット回答の場合、途中保存ができませんのでご留意お願い致します。

URL：<https://forms.office.com/r/TxTN74HNiJ>

QRコード：本頁右下に添付

【郵送での回答の場合】

上田市より送付のアンケート用紙に入力のうえ、同封の返信用封筒により返送をお願い致します。なお、返信先の上田市では開封いたしません。まとめて調査会社へ転送いたします。

一問い合わせー

・上田市都市建設部土木課

直通：0268-23-8242

担当：三浦または鈴木

・調査会社：（株）建設技術研究所

直通：03-3668-0935

担当：直塚または横井

上田市における今後のインフラ施設維持管理手法の検討に関するアンケート調査



1.基礎情報

(1) 回答企業等の概要

貴社及びご回答担当者様の情報を記入してください。【自由記述】

	自由記述
会社名等	
本店住所	
建設業許可の有無	
建設業許可番号※	
ご回答者様の氏名	
電話番号	
E-Mail	

※無の場合記入不要

(2) 従業員数

貴社の従業員数について当てはまるものを選択してください。事業所が複数ある場合には、上田市内にある事業所の合計人数で選択してください。

従業員数	回答：該当に○
5人未満	
5人以上10人未満	
10人以上20人未満	
20人以上50人未満	
50人以上	

(3) 主な営業工種

上田市における建設業業種のうち、貴社が登録している業種に「○」、登録している業種のうち、特に受注を希望する業種に「◎」を選択してください。該当がない場合には、未回答で構いません。【複数選択】

登録業種	受注希望の業種 ◎：特に受注を希望している（かつ登録している） ○：登録している
土木一式工事	
建築一式工事	
大工工事	
左官工事	
とび・土工・コンクリート工事	
石工事	
屋根工事	
電気工事	
管工事	
タイル・れんが・ブロック工事	
鋼構造物工事	
鉄筋工事	
ほ装工事	
しゅんせつ工事	
板金工事	
ガラス工事	
塗装工事	
防水工事	
内装仕上工事	
機械器具設置工事	
熱絶縁工事	
電気通信工事	
造園工事	
さく井工事	
建具工事	
水道施設工事	
消防施設工事	
清掃施設工事	
解体工事	

(4)主な受注エリア（維持管理業務）

上田市発注工事及び業務委託における各地区の受注状況（直近3年程度）について選択してください。【複数選択】

地区名	1：主な受注地区 2：受注地区（主ではない） 3：受注していない
上田地区（右岸）	
上田地区（左岸）	
丸子地区	
真田地区	
武石地区	

(5) 総受注高（上田市以外も含む）に占める上田市発注工事・業務の割合（直近3カ年平均）

貴社の総受注高（上田市以外も含む）に占める上田市発注工事及び業務委託の受注高の割合をご記入ください。（合計が100%となるようにお願いします）

発注機関	回答：自由記述（数字記入）
上田市（維持管理業務）※	
上田市（維持管理業務以外）	
その他の発注機関・民間からの受注	

※維持管理業務とは130万円未満の小規模な維持工事（舗装補修など）や50万円以上の除草委託、50万円未満の除草、支障木伐採等。

(6) 主な受注工事（工事）

上田市発注の工事における業種毎の受注状況（直近3年程度）について選択してください。

【複数選択】

競争入札または随契契約（工種毎）		1：受注している（頻度：多い） 2：受注している（頻度：普通） 3：受注している（頻度：少ない） 4：受注していない
競争入札	【130万円超】 （道路・河川・水路） 維持・舗装・安全施設工	
	【同上】 （道路・河川・水路） 改良工事、改修工事	
	【同上】 上記以外の工事 【130万円未満】	
随意契約	（道路・河川・水路） 維持・舗装・安全施設工	
	【同上】 公園工事	
	【同上】 上記以外の工事	

(7) 主な受注業務（維持管理業務）

上田市発注の業務における業種毎の受注状況（直近3年程度）について選択してください。【複数選択】

競争入札または随意契約 （工種毎）		1：受注している（頻度：多い） 2：受注している（頻度：普通） 3：受注している（頻度：少ない） 4：受注していない
競争 入 札	【50万円超】 除草業務	
	【同上】 上記以外	
随 意 契 約	【50万未満】 （道路・河川） 維持管理業務（清掃・除 草・街路樹、草刈り、支 障木伐採、側溝清掃等）	
	【同上】（公園） 維持管理業務（清掃・除 草等）	
	【同上】 上記以外の業務	

(8) 主な受注状況（除雪業務）

上田市発注の除雪業務における各地区の受注状況（直近3年程度）について選択してください。

【複数選択】

地区名	1：受注している 2：受注していない
上田地区（右岸）	
上田地区（左岸）	
丸子地区	
真田地区	
武石地区	

(9) 主な受注状況（凍結防止剤散布業務）

上田市発注の凍結防止剤散布業務における各地区の受注状況（直近3年程度）について選択してください。【複数選択】

地区名	1：受注している 2：受注していない
上田地区（右岸）	
上田地区（左岸）	
丸子地区	
真田地区	
武石地区	

2.課題の把握

(1) 維持管理工事・業務の課題（除雪・凍結防止剤散布業務を除く）

上田市の維持管理工事・業務（主に従来随意契約で発注している案件）について課題と思われることを以下に示しています。課題と感じている項目を選択してください。【複数選択】

課題	回答：該当に○
1件当たりの受注額が小さい	
発注時期が読めないため計画が立てづらい	
緊急対応のため人員確保が難しい	
施工箇所が点在し施工効率性が悪い	
他の工事が集中する時期と重複し効率が悪い	
作業方法等に契約上の制約があり工夫の余地が少ない	
上記の補足またはその他の意見（自由記述）	

(2) 除雪・凍結防止剤散布業務の課題（維持管理工事・業務を除く）

上田市の除雪・凍結防止剤散布業務について課題と思われることを以下に示しています。課題と感じている項目を選択してください。【複数選択】

課題	回答：該当に○
作業時期が読めないため計画が立てづらい	
降雪の状況に応じた重機の手配が困難	
夜間や休日作業があり人員確保が困難	
施工箇所が点在し施工効率性が悪い	
年度末工期の工事が集中する時期と重複し効率が悪い	
上記の補足またはその他の意見（自由記述）	

(3) 今後の維持管理業務への参加意欲

貴社の現状を踏まえ、今後（10年程度）の維持管理業務への参加意欲（受注事業量または人員配置の見込）を選択してください。

参加意欲	回答：該当に○
拡大していく予定である	
経営状況によっては拡大していく予定である	
現状程度で継続	
可能な限り現状程度で継続	
縮小していく	
わからない	
上記の補足（自由記述）	

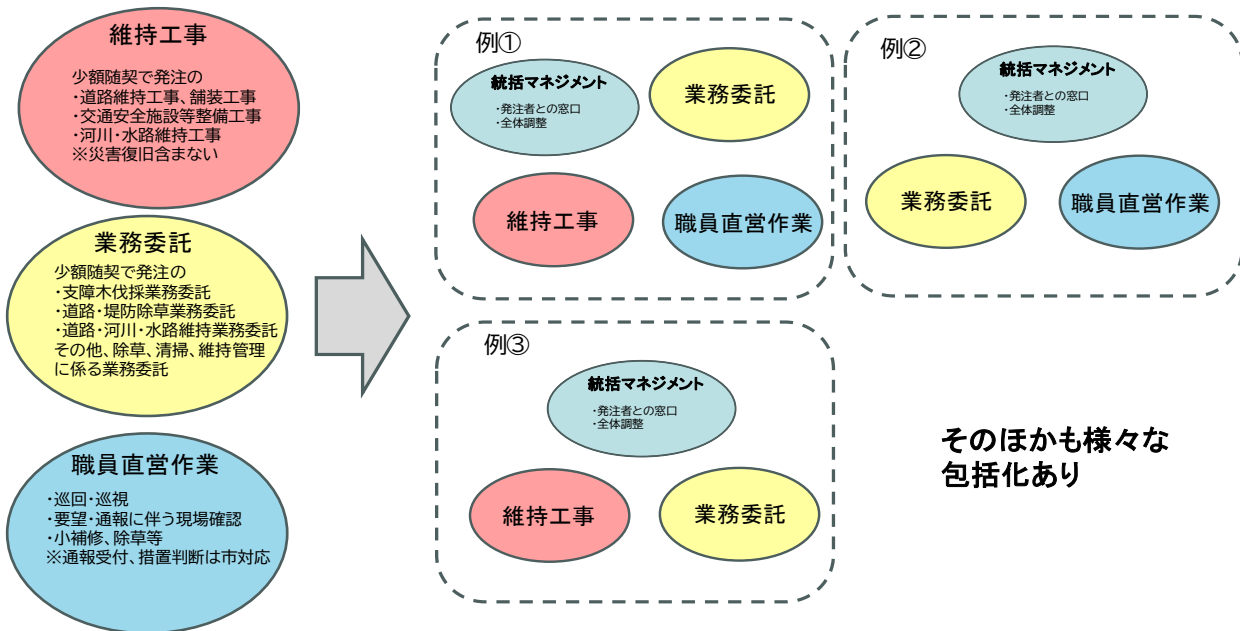
(4) 今後の除雪・凍結防止剤散布業務への参加意欲

貴社の現状を踏まえ、今後（10年程度）の除雪・凍結防止剤散布業務への参加意欲（受注事業量または人員配置の見込）を選択してください。

参加意欲	回答：該当に○
拡大していく予定である	
経営状況によっては拡大していく予定である	
現状程度で継続	
可能な限り現状程度で継続	
縮小していく	
わからない	
上記の補足（自由記述）	

3. 包括化について（維持管理工事・業務）

維持管理工事・業務の包括化に関して現在検討を進めております。包括化の対象としては、従来随意契約等で発注の維持工事及び業務委託、職員直営作業を考えています。以下は包括化の対象及びグルーピングのイメージとなっております。包括化の対象となっている従来発注業務等を参考に包括化のエリアや包括範囲について、皆様のお考えをお聞かせください。



包括範囲	下記のすべてもしくは一部を包括化								
従来	一	市職員直営			維持工事	業務委託			
作業内容	全体統括	巡回巡視	小補修除草等	通報時の現場確認	維持工事	除草・伐採	路面清掃	街路樹植栽	側溝清掃
道路・橋梁	●	●	●	●	●	●	●	●	●
河川・水路		●	●	●	●	●	●	—	●
公園	当面は対象外とする								

(1) 包括化の地区割り

上田市全域若しくは、上田（右岸）、上田（左岸）、丸子地区、真田地区、武石地区の5つの地区に分割して発注することを想定していますが、適当な包括地区について選択してください。【複数選択】

(地区割り例)



市内を上記の5地区に区分し地区単位で導入した場合

	回答：該当に○
上田市全域	
上記の5地区分割案が適当である	
上記の5地区分割案では包括範囲が広すぎるため、さらに分割すべき	
上記の5地区分割案では範囲が狭すぎるため、包括範囲を広げるべき	
上記の補足またはその他の意見（自由記述）	

(2) 包括化すべき工事及び業務

「包括的民間委託」では一般的に複数の業務をまとめて発注することを想定しています。(共同企業体や組合等による受注を想定) 各々の工事・業務委託について包括化することについて考えを選択してください。なお、包括化する工事及び業務委託は従来随意契約で行っている小規模なものを想定しています。

包括対象	1：ぜひ含めてほしい 2：含めてほしい 3：含めてもかまわない 4：含めなくてよい
路面補修（道路）	
安全施設（カーブミラー、標識、防護柵等）の補修（道路）	
道路施設（側溝、擁壁等）の補修（道路）	
河川・水路の小補修（護岸等）（河川）	
路面清掃（道路）	
側溝清掃（道路）	
路肩草刈り・伐採（道路）	
街路樹・植栽管理（道路）	
草刈り・伐採（河川・水路）	
清掃・泥上げ（河川・水路）	
照明等の管理・交換	
電気・機械設備の保守	
市民要望等の受付	
市民要望等に対する現場確認	
市民要望等に伴う小補修	
巡回・パトロール	
上記の補足またはその他の意見（自由記述）	

(3) 実施体制

包括化する場合には、単独企業ではなく、複数企業での実施を想定しています。貴社が参加すると仮定した場合に実施可能な実施体制について選択してください。【複数選択】

	回答：該当に○
共同企業体（JV）が適当	
組合や協会等が適当	
上記の補足またはその他の意見（自由記述）	

(4) 参加する場合の役割

包括化する場合に、実施体制として共同企業体（JV）、組合または協会を設定することを想定していますが、貴社が参加すると仮定した場合の考えられる役割について適当なものを選択してください。なお、幹事企業には全体業務の管理や発注者との調整窓口となる統括マネジメントの配置を想定しています。

【複数選択】

	回答：該当に○
幹事企業を希望（統括マネジメント含む）	
構成企業の立場を希望	
再委託先等を希望	
参加を希望しない	
上記の補足またはその他の意見（自由記述）	

(5) 契約期間

新たに包括的民間委託を導入する場合、複数年契約としている事例が多数ございます。仮に包括的民間委託を導入した場合、適当な事業期間について選択してください。なお、複数年とすることで、事業見通しが立ちやすく、使用機材を導入しやすいといったメリットがございます。【複数選択】

	回答：該当に○
3年間が適当である	
2年間が適当である	
1年間が適当である	
上記の補足またはその他の意見（自由記述）	

(6) 自由意見

その他、維持管理工事・業務に関して自由意見があればご意見をお聞かせください。【自由記述】

	自由記述
維持管理工事・業務に関する 自由意見	

4. 包括化について（除雪・凍結防止剤散布業務）

除雪・凍結防止剤散布業務の包括化に関して現在検討を進めておりますが、包括化の対象としては、除雪業務及び凍結防止剤散布業務の包括化を考えています。以下は包括化の対象及びグルーピングのイメージとなっております。包括化のエリアや包括範囲について、皆様のお考えをお聞かせください。

包括範囲	除雪+凍結防止剤散布もしくは、地区毎に各々の業務を包括化	
従来	業務委託	
作業内容	除雪	凍結防止剤散布
道路・橋梁	●	●

（1）包括化の地区割り

上田市全域若しくは上田（右岸）、上田（左岸）、丸子地区、真田地区、武石地区の5つの地区に分割して発注することを想定していますが、適当な包括地区について選択してください。【複数選択】

（地区割り例）



市内を上記の5地区に区分し地区単位で導入した場合

	回答：該当に○
上田市全域	
上記の5地区分割案が適当である	
上記の5地区分割案では包括範囲が広すぎるため、さらに分割すべき	
上記の5地区分割案では範囲が狭すぎるため、包括範囲を広げるべき	
上記の補足またはその他の意見（自由記述）	

(2) 包括化する業務

包括化する範囲として、除雪業務＋凍結防止剤散布業務を想定していますが、適当な包括範囲として考えられるものを選択してください。【複数選択】

	回答：該当に○
除雪業務＋凍結防止剤散布業務が適当である	
除雪業務と凍結防止剤散布業務を分けて各々で包括化が適当である	
上記の補足またはその他の意見（自由記述）	

(3) 実施体制

包括化する場合には、単独企業ではなく、複数企業での実施を想定していますが、実施体制として適当と考えられるものを選択してください。【複数選択】

	回答：該当に○
共同企業体（JV）が適当	
組合や協会等が適当	
上記の補足またはその他の意見（自由記述）	

(4) 自由意見

その他、除雪・凍結防止剤散布業務に関して自由意見があればご意見をお聞かせください。【自由記述】

	自由記述
除雪・凍結防止剤散布業務に関する自由意見	

これでアンケートは終了となります。ご協力いただきありがとうございました。