

建築確認 手数料

R7.4.1施行

審査対象床面積 (A) の合計	建築確認 手数料 (上段は加算がある場合の合計額)					
	特例なし(1号・新2号・無資格新3号)		特例あり(建築士による新3号) 省エネ法 審査なし			
建築物省エネ法審査 (★仕様基準に限る)	省エネ法 審査なし	仕様基準 審査あり 一戸建住宅 共同住宅等				
$A \leq 30\text{m}^2$	¥10,000	¥24,000	¥40,000	¥6,000		
$30\text{m}^2 < A \leq 100\text{m}^2$	¥16,000	¥30,000	¥46,000	¥11,000		
$100\text{m}^2 < A < 200\text{m}^2$	¥27,000	¥41,000	¥57,000	¥16,000		
($A = 200\text{m}^2$)	¥27,000	¥42,000	¥57,000	¥16,000		
$200\text{m}^2 < A < 300\text{m}^2$	¥51,000	¥66,000	¥81,000	¥27,000		
$300\text{m}^2 \leq A \leq 500\text{m}^2$	¥51,000	¥66,000	¥103,000	¥27,000		
$500\text{m}^2 < A \leq 1,000\text{m}^2$	¥67,000	¥82,000	¥119,000	¥43,000		
$1,000\text{m}^2 < A < 2,000\text{m}^2$	¥99,000	¥114,000	¥151,000	※新3号の1,000㎡超は特例なしと同一料金		
($A = 2,000\text{m}^2$)	¥99,000	¥114,000	¥196,000			
$2,000\text{m}^2 < A < 5,000\text{m}^2$	¥210,000	¥225,000	¥307,000	工作物		
				区分	建築確認	完了検査
$5,000\text{m}^2 \leq A \leq 10,000\text{m}^2$	¥210,000	¥225,000	¥360,000	設備	¥12,000	¥19,000
				設備変更	¥9,000	
$10,000\text{m}^2 < A \leq 50,000\text{m}^2$	¥350,000	¥365,000	¥500,000	DM	¥9,000	¥11,000
				DM変更	¥5,000	
$50,000\text{m}^2 < A$	¥620,000	¥635,000	¥770,000	工作物	¥12,000	¥14,000
				工作物変更	¥7,000	
				※設備：EV・ES等の昇降機 (DMを除く) ※DM：ダムウェーター (小荷物専用昇降機)		

★省エネ法(仕様基準)審査をした建築物の計画変更は「仕様基準審査あり」の手数料を適用する。ただし、配置の変更、敷地面積の減少のみの場合に限り「省エネ法審査なし」の料金を適用する。

★その他の住宅とは、一戸建ての住宅以外の住宅を示す。(例：共同住宅、長屋、併用住宅等)

完了検査 手数料 (中間検査がない場合)

審査対象床面積 (A) の合計	完了検査 手数料	
	特例なし (1号・新2号)	特例あり (新3号)
$A \leq 30\text{m}^2$	¥15,000	¥13,000
$30\text{m}^2 < A \leq 100\text{m}^2$	¥21,000	¥15,000
$100\text{m}^2 < A \leq 200\text{m}^2$	¥26,000	¥20,000
$200\text{m}^2 < A \leq 500\text{m}^2$	¥38,000	¥26,000
$500\text{m}^2 < A \leq 1,000\text{m}^2$	¥64,000	¥44,000
$1,000\text{m}^2 < A \leq 2,000\text{m}^2$	¥91,000	
$2,000\text{m}^2 < A \leq 10,000\text{m}^2$	¥180,000	
$10,000\text{m}^2 < A \leq 50,000\text{m}^2$	¥280,000	
$50,000\text{m}^2 < A$	¥570,000	

中間検査がある場合の検査手数料

審査対象床面積 (A) の合計	中間検査 手数料	完了検査 手数料
$A \leq 30\text{m}^2$	¥15,000	¥13,000
$30\text{m}^2 < A \leq 100\text{m}^2$	¥18,000	¥20,000
$100\text{m}^2 < A \leq 200\text{m}^2$	¥24,000	¥26,000
$200\text{m}^2 < A \leq 500\text{m}^2$	¥32,000	¥38,000
$500\text{m}^2 < A \leq 1,000\text{m}^2$	¥51,000	¥62,000
$1,000\text{m}^2 < A \leq 2,000\text{m}^2$	¥72,000	¥87,000
$2,000\text{m}^2 < A \leq 10,000\text{m}^2$	¥150,000	¥160,000
$10,000\text{m}^2 < A \leq 50,000\text{m}^2$	¥240,000	¥270,000
$50,000\text{m}^2 < A$	¥510,000	¥550,000

計画変更で、左表(A)を読み替えて適用する数値

床面積・建築面積の増	増加する面積
配置の変更、敷地面積の減	建築面積の1/2
用途変更、大規模修繕等	対象部分面積計の1/2

※複数該当の場合は、重複しない範囲で足し上げて算出する。