

年 度	課 長	係 長	照 査	担 当		【参考】
令和7年度						
工 事 名	神科第二保育園GHPエアコン改修・新設工事					
工事場所	上田市古里					
工事開始期限日 竣工期限	令和7年9月6日 令和8年1月5日					
工事概要	事務所系統入替工事 室外機：1台 室内機：2方向天井カセット型 1台、壁掛型 3台 4方向天井カセット型 2台 厨房系統入替工事 室外機：1台 室内機：天井吊型 1台、壁掛型 1台 子育て支援センター系統入替工事 室外機：1台 室内機：2方向天井カセット型 1台 壁掛型 4台(子育て支援センター2台、遊戯室2台)					

上 田 市

神科第二保育園GHPエアコン改修・新設工事

参考内訳書

名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
直 接 工 事 費	1	式		
直接工事費計				
共 通 費				
I 共通仮設費 積上げ分含む	1	式		別紙明細
II 現場管理費	1	式		
III 一般管理費	1	式		
共通費計				
工事価格	1	式		
消費税等相当額	1	式		
工事費	1	式		

上 田 市

工事種別内訳

名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
建築主体工事	1	式		
機械設備工事	1	式		
電気設備工事	1	式		
計				

上 田 市

科目別内訳

名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
建築主体工事				
直接仮設	1	式		
基礎工事	1	式		
付帯工事	1	式		
計	1	式		

上 田 市

細目別内訳

建築主体工事		直接仮設				
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
養生費	既存家具養生含む	514	m ²			
部分養生費	床養生	514	m ²			
整理清掃費		514	m ²			
内部足場	脚立足場 H=1.8	5.1	m			
内部足場	ローリング足場 2段	2.0	台			
計						

上 田 市

細目別内訳

建築主体工事		基礎工事				
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
【土工事】						
根伐	フェンス基礎下共	12.4	m ³			
床付	フェンス基礎下共	3.6	m ²			
砕石事業	フェンス基礎下共 再生砕石	0.5	m ³			
埋戻し		11.0	m ³			
機械運搬費		1	式			
【コンクリート工事】						
基礎コンクリート	Fc21+3 (温度補正) =24 S 15~18	1.2	m ³			
コンクリート打設手間	土間	1.2	m ³			
ポンプ圧送費		1.0	回			
金ゴテ押さえ		3.3	m ²			
【型枠工事】						
打放型枠		3.3	m ²			
型枠運搬費		3.3	m ²			
面木		6.0	m			

上 田 市

細目別内訳

建築主体工事		基礎工事				
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
【鉄筋工事】						
鉄筋工事	異形鉄筋D10、D13 加工・運搬費	1	式			
あと施工アンカー	異形差筋アンカー	20.0	本			
計						

上 田 市

細目別内訳

建築主体工事		付帯工事				
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
【メッシュフェンス設置工事】						
フェンス	H1000	2.1	m			
フェンス設置費		2.1	m			
片開き門扉	W600	1.0	組			
門扉設置費		1.0	組			
沓石設置	材工	4.0	個			
【遊戯室 天井点検口設置】						
天井点検口設置	450×450 材工共 下地開口補強 切り込み共	2.0	箇所			
【休憩室 天井補修工事】						
天井下地開口補強	900×900	1.0	箇所			
既存天カセ撤去跡補修	縁：塩ビジョイナー 石膏ボード t=9.5 化粧石膏ボード t=9.5	1	式			
物置移設復旧費	人力作業	2.0	ヶ所			
計						

上 田 市

科目別内訳

機械設備工事				
名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
設備冷暖房機器設備工事	1	式		
設備冷暖房配管設備工事	1	式		
設備都市ガス設備工事	1	式		
撤去工事	1	式		
廃材積込運搬費	1	式		
発生材処分費	1	式		
計				

上 田 市

細目別内訳

機械設備工事		設備冷暖房機器設備工事				
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
ガスヒートポンプ エアコン室外機 更新用マルチ GHP室外機 付属品	GHP1 寒冷地仕様 冷房35.5KW 暖房40.0KW 単相/三相200V GHP1 防振ゴム SUS溝形鋼製架台	1	台			
ガスヒートポンプ エアコン室内機 乳児室 オプション品	GHP1-1 4方向天井セット 冷房7.1KW 暖房8.0KW ドレンアップ,標準パネル GHP1-1 ワイヤードリモコン 液晶形	1	台			
ガスヒートポンプ エアコン室内機 乳児室 オプション品	GHP1-2 4方向天井セット 冷房5.6KW 暖房6.3KW ドレンアップ,標準パネル GHP1-2 ワイヤードリモコン 液晶形	1	台			
ガスヒートポンプ エアコン室内機 事務室 オプション品	GHP1-3 壁掛形 冷房7.1KW 暖房8.0KW GHP1-3 ドレンポンプキット 揚程1m	1	台			
オプション品	GHP1-3 ワイヤードリモコン 液晶形	1	個			
ガスヒートポンプ エアコン室内機 2歳児室 オプション品	GHP1-4 壁掛形 冷房4.5KW 暖房5.0KW GHP1-4 ワイヤードリモコン 液晶形	2	台			
ガスヒートポンプ エアコン室内機 食品庫 オプション品	GHP1-5 壁掛形 冷房3.6KW 暖房4.0KW GHP1-5 ワイヤードリモコン 液晶形	1	台			
		1	個			

上 田 市

細目別内訳

機械設備工事		設備冷暖房機器設備工事				
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
カースピードボンプ エアコン室外機 更新用	GHP2 寒冷地仕様 冷房14.0KW 暖房16.0KW 単相200V	1	台			
GHP室外機 付属品	GHP2 防振ゴム	1	式			
カースピードボンプ エアコン室内機 厨房	GHP2-1 天吊形厨房用 冷房14.0KW 暖房16.0KW	1	台			
オプション品	GHP2-1 ワイヤードリモコン 液晶形	1	個			
オプション品	GHP2-1 ドレンボンプキット 揚程5/6m	1	組			
オプション品	GHP2-1 ドレンボンプ用キット 出口ドレンホース2m	1	組			
オプション品	GHP2-1 ドレンボンプ用キット 中継ハーネス	1	組			
オプション品	GHP2-1 ドレンボンプ用キット 保護ケーシング	1	組			
オプション品	GHP2-1 スボット吹出口	2	組			
カースピードボンプ エアコン室外機 更新用マルチ	GHP3 寒冷地仕様 冷房45.0KW 暖房50.0KW 単相/三相200V	1	台			
GHP室外機 付属品	GHP3 防振ゴム SUS溝形鋼製架台	1	式			
カースピードボンプ エアコン室内機 支援センター	GHP3-1 壁掛形 冷房7.1KW 暖房8.0KW	2	台			
オプション品	GHP3-1 ドレンボンプキット 揚程1m	2	個			
オプション品	GHP3-1 ワイヤードリモコン 液晶形	2	個			

上 田 市

細目別内訳

機械設備工事		設備冷暖房機器設備工事				
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
カースピードボンプ エアコン室内機 相談室	GHP3-2 2方向天井セット 冷房2.8KW 暖房3.2KW ドレンアップ,標準パネル	1	台			
オプション品	GHP3-2 ワイヤードリモコン 液晶形	1	個			
カースピードボンプ エアコン室内機 リズム室	GHP3-3 天吊形 冷房16.0KW 暖房18.0KW	2	台			
オプション品	GHP3-3 オートケリルキット	2	組			
オプション品	GHP3-3 ドレンアップキット	2	組			
オプション品	GHP3-3 ワイヤードリモコン 液晶形	2	個			
オプション品	GHP2-1 オートケリルリモコン	2	個			
冷媒分岐管 Y分岐管	GHP3系統	1	個			
更新用耐震支持金具 室内ユニット用	耐震振れ止め金具 亜鉛メッキ鋼板 ハンタロック 吊金具キット リアルハンガー	6	組			
壁面化粧パネル	壁掛形室内機用 既存開口部補修用	5	枚			
室内機吊込み 機材費	高所取付用建設機器 垂直型	1	式			
既存冷媒管 洗浄作業	GHP1, 2, 3系統	1	式			
試運転調整費	GHP1 13馬力系統	1	式			

上 田 市

細目別内訳

機械設備工事		設備冷暖房機器設備工事				
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
試運転調整費	GHP2 5馬力系統	1	式			
試運転調整費	GHP3 16馬力系統	1	式			
機器運搬費		1	式			
計						

上 田 市

細目別内訳

機械設備工事		設備冷暖房配管設備工事				
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
断熱材被覆銅管 (冷媒用)改修	φ 28.6 ガス管 厚20mm以上	12	m			
断熱材被覆銅管 (冷媒用)改修	φ 25.4 ガス管 厚20mm以上	4	m			
断熱材被覆銅管 (冷媒用)改修	φ 22.2 ガス管 厚20mm以上	33	m			
断熱材被覆銅管 (冷媒用)改修	φ 19.05 ガス管 厚20mm以上	7	m			
断熱材被覆銅管 (冷媒用)改修	φ 15.88 ガス管 厚20mm以上	19	m			
断熱材被覆銅管 (冷媒用)改修	φ 12.7 ガス管 厚20mm以上	13	m			
断熱材被覆銅管 (冷媒用)改修	φ 12.7 液管 厚10mm以上	16	m			
断熱材被覆銅管 (冷媒用)改修	φ 9.52 液管 厚10mm以上	38	m			
断熱材被覆銅管 (冷媒用)改修	φ 6.35 液管 厚10mm以上	13	m			
冷媒管接続用 室内配管継手	ガス管、液管用 火なし継手	1	式			
排水・硬質ポリ 塩化ビニル管 (VP)改修	屋内一般 30A ドレン管	7	m			
排水・硬質ポリ 塩化ビニル管 (VP)改修	屋内一般 25A ドレン管	10	m			
排水・硬質ポリ 塩化ビニル管 (VP)改修	屋内一般 20A ドレン管	6	m			

上 田 市

細目別内訳

機械設備工事		設備冷暖房配管設備工事				
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
配管切断接続 冷媒管	金属管 32A	2	ヶ所			
配管切断接続 冷媒管	金属管 20A	3	ヶ所			
配管切断接続 冷媒管	金属管 15A	16	ヶ所			
配管切断接続 ﾄﾞﾚﾝ管	樹脂管 25A	4	ヶ所			
配管切断接続 ﾄﾞﾚﾝ管	樹脂管 20A	5	ヶ所			
屋外冷媒管 支持架台	形綱振れ止め支持架台	1	式			
壁穴明補修	冷媒管,ﾄﾞﾚﾝ管	3	ヶ所			
区画貫通処理	防火上主要な間仕切り 防火区画処理φ100	1	ヶ所			
ﾄﾞﾚﾝ浸透柵	240×240×370H 蓋共 浸透砕石:0.1m3	2	ヶ所			
冷媒管 保温	GW保温 65A相当 屋外露出,ｽﾃﾝﾚｽ銅板	16	m			
冷媒管 保温	GW保温 50A相当 屋外露出,ｽﾃﾝﾚｽ銅板	37	m			
ﾄﾞﾚﾝ管 保温	GW保温 25A 屋外露出,ｽﾃﾝﾚｽ銅板	6	m			
ﾄﾞﾚﾝ管 保温	GW保温 32A 天井内,ﾊﾞｲﾌﾟｼｬﾌﾄ内 ｱﾙﾐｶﾞﾗｽｸﾛｽ化粧筒	4	m			

上 田 市

細目別内訳

機械設備工事		設備冷暖房配管設備工事				
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
ドレン管 保温	GW保温 25A 天井内,パイプシャフト内 アルミガラスクロス化粧筒	4	m			
ドレン管 保温	GW保温 20A 天井内,パイプシャフト内 アルミガラスクロス化粧筒	3	m			
冷媒充填費	GHP1系統 13馬力 真空引き含む	1	式			
追加用冷媒	GHP1系統 13馬力 HFC-410A	15	kg			
冷媒充填費	GHP2系統 5馬力 真空引き含む	1	式			
追加用冷媒	GHP2系統 5馬力 HFC-410A	8	kg			
冷媒充填費	GHP3系統 16馬力 真空引き含む	1	式			
追加用冷媒	GHP3系統 16馬力 HFC-410A	18	kg			
室外機搬入費	室外機3台 搬出費含む 人力	1	式			
アンカー打設費	M-12 ボルトナット	12	本			
搬入路養生		1	式			
連通用ケリル JRA GL-13用	給排気用ケリル φ150×2個 バスタクト	2	組			
連通用ケリル JRA GL-13用	給排気用ケリル φ150 深形ベントキャップ φ150 バスタクト	2	組			
同上穴開け補修		4	ヶ所			

上 田 市

細目別内訳

機械設備工事		設備冷暖房配管設備工事				
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
硬質塩化ビニール管	VP50 屋内一般	8	m			
通気金具	50A	2	個			
配管切断接続 臭気管	樹脂管 50A	2	ヶ所			
塗装工事	露出配管 50V	8	m			
計						

上 田 市

細目別内訳

機械設備工事		設備都市ガス設備工事				
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
基本工事	撤去費	1	式			
非埋設分	撤去費	1	m			
SGP-白管	配管用炭素鋼銅管-白 20A	6	m			
ハットガス栓	15A	1	個			
ハットガス栓	20A	2	個			
強化ホース	15A	1	本			
強化ホース	20A	2	本			
付帯工事		1	式			
諸経費	事前調査, 検討含む 専門業者	1	式			
計						

上 田 市

細目別内訳

機械設備工事		撤去工事				
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
ガスヒートポンプ 室外機 撤去 再使用しない	GHP1 寒冷地仕様 冷房35.5KW 暖房40.0KW	1	台			
ガスヒートポンプ 室内機 撤去 再使用しない	GHP1-1 4方向天井セット 冷房7.1KW 暖房8.0KW リモコン撤去共	1	台			
ガスヒートポンプ 室内機 撤去 再使用しない	GHP1-2 4方向天井セット 冷房5.6KW 暖房6.3KW リモコン撤去共	1	台			
ガスヒートポンプ 室内機 撤去 再使用しない	GHP1-3 壁掛形 冷房7.1KW 暖房8.0KW リモコン撤去共	1	台			
ガスヒートポンプ 室内機 撤去 再使用しない	GHP1-4 壁掛形 冷房4.5KW 暖房5.0KW 化粧パネル	2	台			
ガスヒートポンプ 室内機 撤去 再使用しない	GHP1-5 4方向セット 冷房2.8KW 暖房3.4KW	1	台			
ガスヒートポンプ 室外機 撤去 再使用しない	GHP2 寒冷地仕様 冷房14.0KW 暖房16.0KW	1	台			
ガスヒートポンプ 室内機 撤去 再使用しない	GHP2-1 天吊形厨房用 冷房14.0KW 暖房16.0KW	1	台			
ガスヒートポンプ 室外機 撤去 再使用しない	GHP3 寒冷地仕様 冷房14.0KW 暖房16.0KW	1	台			
ガスヒートポンプ 室内機 撤去 再使用しない	GHP3-1 壁掛形 冷房7.1KW 暖房8.0KW	2	台			
ガスヒートポンプ エアコン室内機 再使用しない	GHP3-2 2方向天井セット 冷房2.8KW 暖房3.2KW	1	台			
冷媒フロン回収	GHP1系統 冷房35.5kw 回収フロン保管,破壊 回収破壊証明書	1	式			
冷媒フロン回収	GHP2系統 冷房14.0kw 回収フロン保管,破壊 回収破壊証明書	1	式			
冷媒フロン回収	GHP3系統 冷房14.0kw 回収フロン保管,破壊 回収破壊証明書	1	式			

上 田 市

細目別内訳

機械設備工事		撤去工事				
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
ワイヤードリモコン 撤去 再使用しない		10	個			
室内機吊降し 機材費	高所取付用建設機器 垂直型	1	式			
冷媒管 再使用しない	φ 31.75	3	m			
冷媒管 再使用しない	φ 19.05	10	m			
冷媒管 再使用しない	φ 15.88	7	m			
冷媒管 再使用しない	φ 12.7	6	m			
冷媒管 再使用しない	φ 9.52	7	m			
冷媒管 再使用しない	φ 6.35	13	m			
臭気管 再使用しない	50VP	6	m			
ドレン管 再使用しない	25VP	5	m			
ドレン管 再使用しない	20VP	5	m			

上 田 市

細目別内訳

機械設備工事		撤去工事					
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考	
保温 再使用しない	グラスウール保温材 GW保温 50A	3	m				
保温 再使用しない	グラスウール保温材 GW保温 25A	22	m				
保温 再使用しない	グラスウール保温材 GW保温 20A	5	m				
計							

上 田 市

細目別内訳

機械設備工事		廃材積込運搬費				
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
廃材積込費						
解体廃材積込費	グラスウール屑 人力積込 0.1t	1	式			
解体廃材積込費	塩化ビニル製屑 人力積込 0.1t	1	式			
解体廃材積込費	混合物屑 1.8t	1	式			
廃材運搬費						
解体廃材運搬費	グラスウール屑 人力積込 0.1t	1	式			
解体廃材運搬費	塩化ビニル製屑 人力積込 0.1t	1	式			
解体廃材運搬費	混合物屑 1.8t	1	式			
計						

上 田 市

細目別内訳

機械設備工事		発生材処分費				
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
発生材処分費						
解体廃材処分	ガラスウール屑 人力積込 0.1t	1	式			
解体廃材処分	塩化ビニル製屑 人力積込 0.1t	1	式			
解体廃材処分	混合物屑 1.8t	1	式			
計						

上 田 市

共通仮設費費（積上げ）明細

名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
室外機吊込み 機材費	ラフデレンクレーン 10トン オペレーター付	1	式			
計						

上 田 市

科目別内訳

電気設備工事						
名 称		数 量	単 位	金 額	備 考	
電灯・制御工事		1	式			
計						

上 田 市

細目別内訳

電気設備工事		電灯・制御工事										
名	称	摘	要	数	量	単位	単	価	金	額	備	考
改修												
ケーブル		EM-EEF 2.0-3C (管内)		33		m						
ケーブル		EM-EEF 2.0-3C (天井内)		26		m						
ケーブル		EM-EEF 2.0-3C (PF管内)		1		m						
ケーブル		EM-CE 5.5sq-3C (PF管内)		3		m						
合成樹脂製可とう電線管	PDF 22 (露出配管)			3		m						
アウトレットボックス	(VE) 中四角深型 カバー付			1		個						
プルボックス	SS 100×100×100 V-WP			1		個						
プルボックス	SS 150×150×100 V-WP			1		個						
既存電源一時切離し 再接続	GHP室内機、室外機			9		箇所						
防火区画貫通措置材	クイック工法 壁φ25			1		組						

上 田 市

細目別内訳

電気設備工事		電灯・制御工事				
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
EM-CEESケーブル 操作線	1. 25mm2- 2C 配管添線	124	m			
EM-CEEケーブル リモコン線	1. 25mm2- 2C 天井内コロカシ	23	m			
EM-EEFケーブル 電源線	2. 0mm2- 3C 天井内コロカシ	12	m			
メタルモールジヤック 一種金属線び	1ヶ所1. 8m A型 本体	2	ヶ所			
メタルモールジヤック 一種金属線び	コーナーボックス A型 本体	2	ヶ所			
メタルモールジヤック 一種金属線び	スイッチボックス A型 本体	2	ヶ所			
配線接続 操作線/リモコン	既設配線取外し共	1	式			
フロンガス警報器 JRA GL-13用	冷媒漏えい検知器 対象ガス: R410A 警報, 停止機能付	2	組			
電源配線工事	既存コンセントより分岐 スイッチボックス含む	2	ヶ所			
計						

上 田 市