

年 度	課 長	係 長	照 査	担 当		【参考】
令和7年度						
工 事 名	旧市立産婦人科病院施設改修工事					
工事場所	緑が丘一丁目					
竣工期限	令和7年9月30日					
工事概要	病室改修工事 照明器具交換・追加 壁紙改修（仮眠室1～12） 医療ガス等吐出部加工 談話・面会コーナー ピクチャーレール追加 壁紙改修					

旧市立産婦人科病院施設改修工事

参考内訳書

名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
直接工事費	1	式		
直接工事費計				
共通費				
I 共通仮設費	1	式		
II 現場管理費	1	式		
III 一般管理費	1	式		
共通費計				
工事価格	1	式		
消費税等相当額	1	式		
工事費	1	式		

科目別内訳

建築主体工事				
名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
直接仮設工事	1	式		
内装改修工事（仮眠室1～12）	1	式		
内装改修工事（談話・面会コーナー）	1	式		
照明器具改修工事（仮眠室1～12）	1	式		
テレビ・電気配線改修工事（仮眠室1～12）	1	式		
発生材処分	1	式		
計	1	式		

細目別内訳

建築主体工事		直接仮設工事				
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
仕上養生	S造	254	m ²			
清掃・片付け	S造	254	m ²			
計						

細目別内訳

建築主体工事		内装改修工事 (仮眠室1~12)				
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
壁紙改修工事	壁のみ (仮眠室12を除く)					
既存クロス剥ぎ取り	下地処理共	294	m ²			
新規クロス貼り	不燃材 AA級	294	m ²			
既存入口ドア改修工事						
FIX窓 シート貼り	ウインドウフィルム W200×H800 3M 同等品 現場施工費、加工費含む	1.9	m ²			
ドア下隙間塞ぎ工事	スチール平板 t2.3 W40 板ゴム t1.5 W50	1	式			
壁掛金具用下地取付	天然木化粧合板貼り t=4.0	15.0	m ²			
モニター壁掛金具	32型想定 耐荷重15kg 角度調整可能	12.0	ヶ所			
医療用・ナースコールコンセント	穴埋め クロス仕上げ	12.0	部屋			
医療用ガスアウトレット	穴埋め クロス仕上げ	1	式			
計						

細目別内訳

建築主体工事		内装改修工事（談話・面会コーナー）				
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
壁紙改修工事	壁のみ（談話・面会コーナー）					
既存クロス剥ぎ取り	下地処理共	42.0	m ²			
新規クロス貼り	不燃材 AA級	42.0	m ²			
クロス見切り材	塩ビ製	5.0	m			
ピクチャーレール設置工事						
ピクチャーレール材	タチカワVP-20 4m 同等品 VPフック30 参考 4個 ミニハンガーセット 1.5m 4本	4.0	m			
計						

細目別内訳

建築主体工事		照明器具改修工事 (仮眠室1~12)				
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
LED埋込天井灯 ダウンライト	調光形100φ 既存交換 XND1039WV LJ9 同等品	12.0	個			
LED埋込天井灯 ダウンライト	調光形100φ 新規取付 (移設あり) XND1039WV LJ9 同等品	12.0	個			
LED埋込天井灯 ダウンライト	調光形100φ 新規取付 XND1039WV LJ9 同等品	12.0	個			
ダウンライト 移設		12.0	個			
調光スイッチ	LED灯用 片切スイッチ付ロータリー式 NQ21506 同等品	12.0	個			
カバープレート	スイッチ用 2連 WTC7102W 同等品	12.0	枚			
ブランクカバー	スイッチ用 1連 取付枠付 WTC6191W 同等品	12.0	個			
ダウンライト 撤去	再使用あり	12.0	個			
ダウンライト 撤去	再使用なし	12.0	個			
計						

細目別内訳

建築主体工事		テレビ・電気配線改修工事 (仮眠室1~12)				
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
壁掛テレビ用配線工事						
ケーブル	隠ぺい EM-EEF 1.6-3C コロガシ	12.0	m			
受信用同軸ケーブル	隠ぺい S-5C-FB	39.6	m			
埋込形コンセント	天井 2P15A×2 接地極付	12.0	個			
テレビ端子	天井 SH-7F	12.0	個			
分配器	2分配器 天井内隠ぺい	12.0	個			
計						

細目別内訳

建築主体工事		発生材処分				
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
解体材積込						
木・紙・繊維くず	人力	0.5	t			
解体材運搬						
木・紙・繊維くず	DT2 t・4 t 積 10K	0.5	t			
解体材処分						
木・紙・繊維くず	焼却	0.5	t			
撤去品処分（照明他）		0.1	t			
計						