

年 度	課 長	係 長	照 査	担 当		【参考】
令和7年度						
工 事 名	丸子総合福祉センター施設整備事業 外壁改修工事					
工事場所	上田市上丸子					
竣工期限	令和7年12月26日					
工事概要	外壁改修工事 塗装改修 A=1747m2 クラック補修 L=420m バルコニー床防水改修 A=55m2 軒天塗装改修 A=315m2 避難用すべり台塗装改修 一式					

丸子総合福祉センター施設整備事業 外壁改修工事

参考内訳書

名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
直 接 工 事 費	1	式		
直接工事費計				
共 通 費				
I 共通仮設費	1	式		
II 現場管理費	1	式		
III 一般管理費	1	式		
共通費計				
工事価格	1	式		
消費税等相当額	1	式		
工事費	1	式		

科目別内訳

建築主体工事

名 称	数 量	単位	金 額	備 考
直接仮設工事	1	式		
外壁改修工事	1	式		
計	1	式		

科目別内訳

建築主体工事		直接仮設工事				
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
外部足場 くさび緊結式足場	手摺先行方式 H=20.0m未満 建地巾900 存置期間3か月程度	2,534	m2			
災害防止	メッシュシート張り 存置期間3か月程度	2,534	m2			
計						

科目別内訳

建築主体工事		外壁改修工事				
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
【補修工事】						
クラック補修	0.2mm未満 刷り込み補修	92.0	m			
クラック補修	0.2mm以上 充填樹脂注入工法	328	m			
浮き補修	アンカーボルト部分充填樹脂注入工法	8.6	m ²			
剥落・欠損補修	ポリマーセメントモルタル充填	1.1	m ²			
【塗装工事】						
(外壁一般部)						
高圧洗浄	高圧ポンプ 10～15MPa	1,727	m ²			
下地調整	脆弱部除去模様合わせ含む	1,727	m ²			
仕上 可とう形改修塗材E アクリル樹脂塗装	ローラー塗 (2回) 下塗：ソフトリカバリー同等 平塗り 上塗：ビュートップアクリル同等	1,727	m ²			
(1階袖壁部)						
高圧洗浄	高圧ポンプ 10～15MPa	20.4	m ²			
下地調整	撤去部下地処理	20.4	m ²			
合成樹脂エマルション ペイント塗	ローラー塗 (2回) 下塗：キクスイプライマースーパーE同等 上塗：ビュートップアクリル同等	20.4	m ²			

科目別内訳

建築主体工事		外壁改修工事				
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
(底ボンデ鋼板部等)						
高圧洗浄	高圧ポンプ 10～15MPa	42.2	m2			
下地調整	ケレン・目粗し	42.2	m2			
仕上 弱溶剤ポリウレタン樹脂 塗装 錆止プライマー共	ローラー塗 (2回) 下塗り：キクスイSPパワーエボ同等 上塗り：キクスイSPパワーウレタン同等	42.2	m2			
(すべり台)						
高圧洗浄	高圧ポンプ 10～15MPa	1	式			
下地調整	ケレン・目粗し	1	式			
仕上 弱溶剤ポリウレタン樹脂 塗装 錆止プライマー共	ローラー塗 (2回) 下塗り：キクスイSPパワーエボ同等 上塗り：キクスイSPパワーウレタン同等	1	式			
(外部SD・SG部)						
高圧洗浄	高圧ポンプ 10～15MPa	24.8	m2			
下地調整	ケレン・目粗し	24.8	m2			
仕上 弱溶剤ポリウレタン樹脂 塗装 錆止プライマー共	ローラー塗 (2回) 下塗り：キクスイSPパワーエボ同等 上塗り：キクスイSPパワーウレタン同等	24.8	m2			
(バルコニー床部)						
高圧洗浄	高圧ポンプ 10～15MPa	55.2	m2			
下地調整	脆弱部除去・目粗し	55.2	m2			

科目別内訳

建築主体工事		外壁改修工事				
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
仕上	プライマー・仕上げ	55.2	m2			
シール打替え	既存撤去共	36.9	m			
(軒天木部塗装)						
下地調整	RB種	102	m2			
仕上 EP塗装	下塗り含む ローラー塗 (2回)	102	m2			
(軒天ケイカル板塗装)						
下地調整	RB種	213	m2			
仕上 EP塗装	下塗り含む ローラー塗 (2回)	213	m2			
計						