空家等実態調査の状況と上田市空家等対策計画の改定

1 空家等実態調査の状況

(1) 経過

上田市では空家等対策の推進に関する特別措置法（以下、「法」という。）第9条に基づき平成28年度に初めて市内全域の空家等実態調査を実施しましたが、その後8年が経過し、正確な空き家数や老朽化の状況等の実態を把握することが困難となっていたことから、令和6年度から7年度にかけて再調査を実施しました。

(2) 調査結果

【資料2】空家等対策計画10P参照（意向調査については集計中 7/31完了予定）

2 上田市空家等対策計画の改定

(1) 策定の根拠

法第6条の規定に基づき国が定めている「空家等に関する施策を総合的かつ計画的に実施するための基本的な指針（国ガイドライン）」では、「空家等対策を効果的かつ効率的に推進するためには、各市町村において、空家等対策を総合的かつ計画的に実施するための計画を作成することが望ましい。」とされています。

より効果的で実効性のある施策実施のため、改定案の審議をお願いいたします。

(2) 策定期間

現計画 平成30年11月から令和8年3月まで（8年間）

次期計画 令和8年4月から5年間

(3) 今後の主な予定

10/2（木）	第2回 空家等対策協議会 14：00 第1回協議会中の意見や実態調査結果集計を踏まえた素案に基づく具体的検討
10/15（水）	市民意見募集（パブリックコメント）～11/14（金）
12/22（月）	第3回 空家等対策協議会 9：30 パブリックコメントを踏まえた計画案の検討、答申
1/13（火）	上田市自治会連合定例役員会にて報告
2/26（木）	上田市議会報告
令和8年3月	計画公表