

売却土地

上田市 緑が丘一丁目

西小学校 徒歩7分

上田駅 徒歩28分

第三中学校 徒歩14分

上田菅平インター 車10分



最低売却価格（留意事項を御確認ください）

2,774,349 円

土地面積

70.44 m² (実測)

物件概要

- ◆ 所在地：上田市緑が丘一丁目90番122
- ◆ 土地面積：70.44m²（約21坪）
- ◆ 地目：宅地
- ◆ 最低売却価格：2,774,349円
- ◆ 交通：JR東日本、しなの鉄道 上田駅 2.1km 上田菅平インターチェンジ 4.5km
- ◆ 都市計画：指定無し
- ◆ 建ぺい率：50%
- ◆ 容積率：80%
- ◆ 防火：法22条地域
- ◆ 文化財保護法（埋蔵文化財包蔵地等）：指定無し
- ◆ 水害ハザードマップ：指定無し
家屋倒壊等氾濫想定区域：指定無し
- ◆ 土砂災害警戒区域：指定無し
- ◆ 上下水道管：東側道路配管有り。下水道負担金支払済。
- ◆ ガス：都市ガス北側道路配管有り。

【留意事項】

- 隣接の私有地と併せての土地売買契約となります。
- 最低売却価格は、市有地分のみとなります。

上田市財産活用課

TEL:0268-23-5114