

令和6年度 空家等実態調査結果

地区名	家屋数	今回調査結果			空き家率％ (空き家数 /家屋数)	前回（H28）調 査時の 空き家数	空き家 増減 前回比較
		一次調査①	二次調査②	空き家数 (①-②)			
上田地区	86,115	2,323	295	2,028		2,125	-97
丸子地区	15,912	745	80	665		706	-41
真田地区	9,058	563	56	507		422	85
武石地区	4,179	233	22	211		162	49
計	115,264	3,864	453	3,411	3.0%	3,415	-4

一次調査…業者による外観調査の結果「空家等候補」と判断されたもの

二次調査…自治会からの情報により「空家等ではない」と判断されたもの

空き家種別ごとの調査結果

空き家の判定	戸数	隣接道路への 影響あり	隣接建物への 影響あり	合計	合計/戸数
空き家	2,566	1,124	1,376	2,500	97.4%
管理不全空家等	660	307	327	634	96.1%
特定空家等	185	80	77	157	84.9%
計	3,411	1,511	1,780	3,291	96.5%

空き家戸数の93.1%が隣接する道路もしくは建物への影響がある。